



様式



開発行為許可通知書

7岡崎市指令建指第071007-1号

許可申請者 住所 岡崎市六名本町2番地20

氏名 シティーホーム株式会社
代表取締役 増田 直樹 様

令和7年5月1日付けで申請のありました下記の開発行為については、都市計画法（昭和43年法律第100号。以下「法」という。）第29条第1項の規定により、次の条件を付けて許可します。

令和7年5月30日

岡崎市長 内田 康 宏



- 条件
工事中の災害防止に万全を期すること。
- 法第41条第1項の規定による制限
なし

記

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる 地域の名称	岡崎市北野町字西野山12, 12-1, 13, 13-1
	2 開発区域の面積	1,908.95平方メートル
	3 予定建築物等の用途	専用住宅（11区画）
	4 工事施行者住所氏名	岡崎市丸山町字奥ノ畑41番地 柴田建設株式会社 代表取締役 柴田 収一
	5 工事着手予定年月日	許可の翌日
	6 工事完了予定年月日	令和7年12月27日
	7 自己の居住の用に供するも の、自己の業務の用に供する もの、その他のものの別	その他のもの（住宅）
	8 法第34条の該当号 及び該当する理由	

(教示)

- この処分について不服がある場合には、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3箇月以内に、岡崎市開発審査会に対して審査請求をすることができます。
- また、審査請求のほか、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6箇月以内に、岡崎市を被告として、この処分の取消しの訴えを提起することもできます。なお、審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6箇月以内であれば、この処分の取消しの訴えを提起することができます。

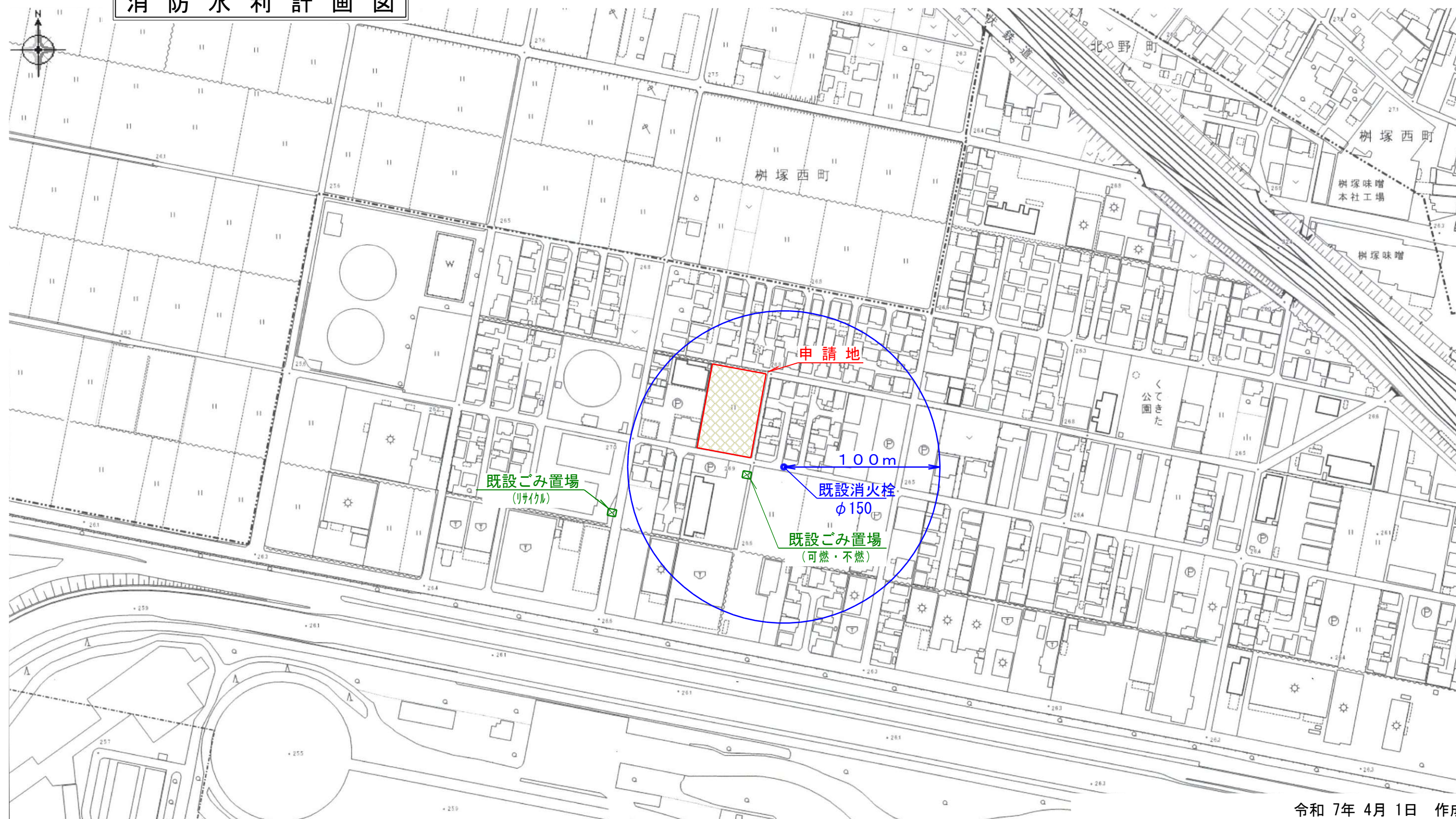


岡崎市北野町字西野山地内

S=1/2500

用途地域：工業地域

開発区域位置図
消防水利計画図



令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	開発区域位置図 消防水利計画図	縮尺	1/2500
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	1

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/600

土地の公図写し

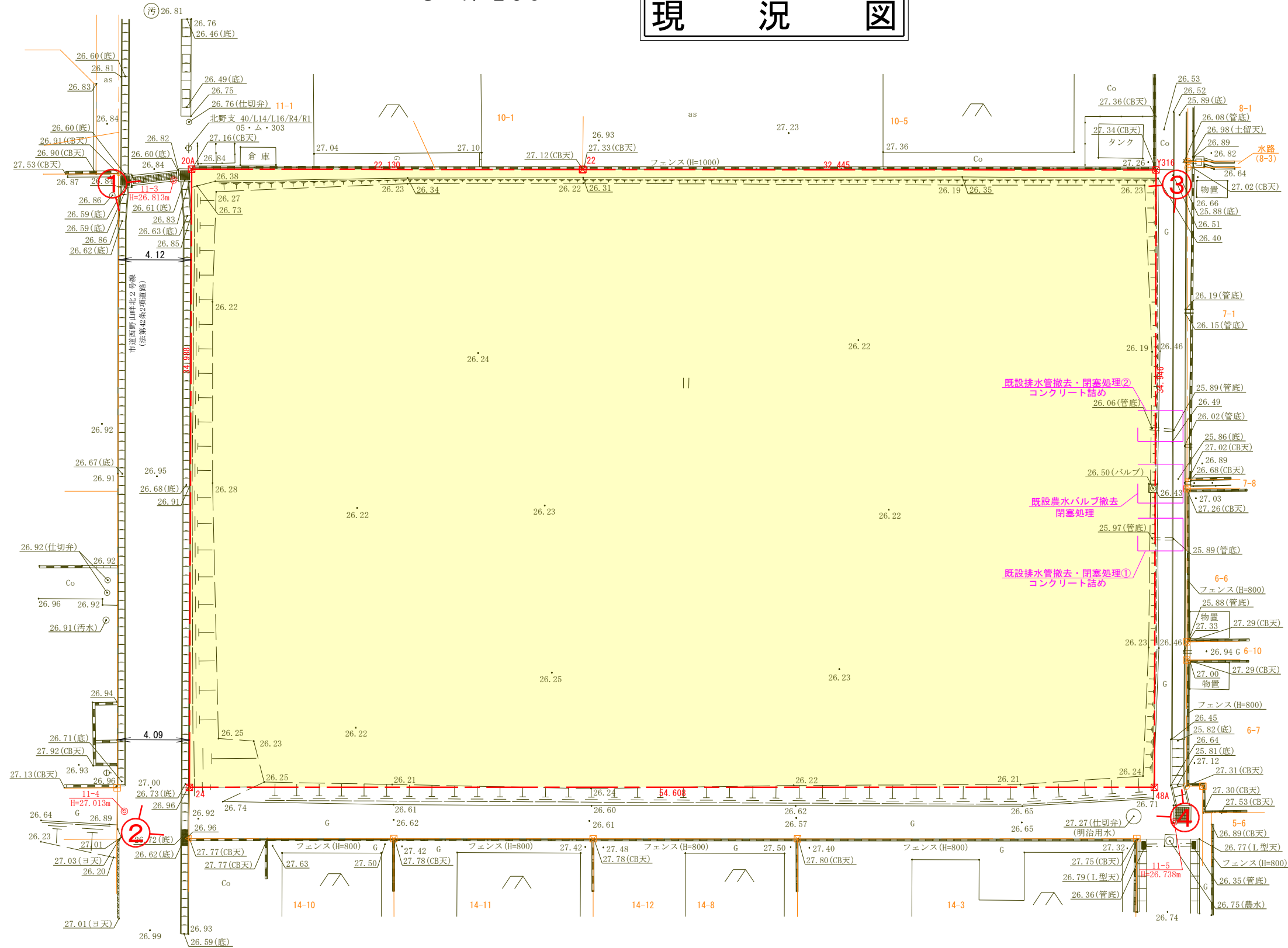
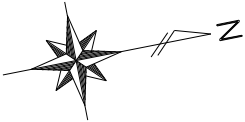


令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	土地の公図写し	縮尺	1/600
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	2

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

現況図



既設排水管撤去・閉塞処理②
コンクリート詰め

既設農水バルブ撤去
閉塞処理

既設排水管撤去・閉塞処理①
コンクリート詰め

令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

写真撮影方向位置

行為区域

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	現 況 図	縮尺	1/250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	3-1



①



③



②



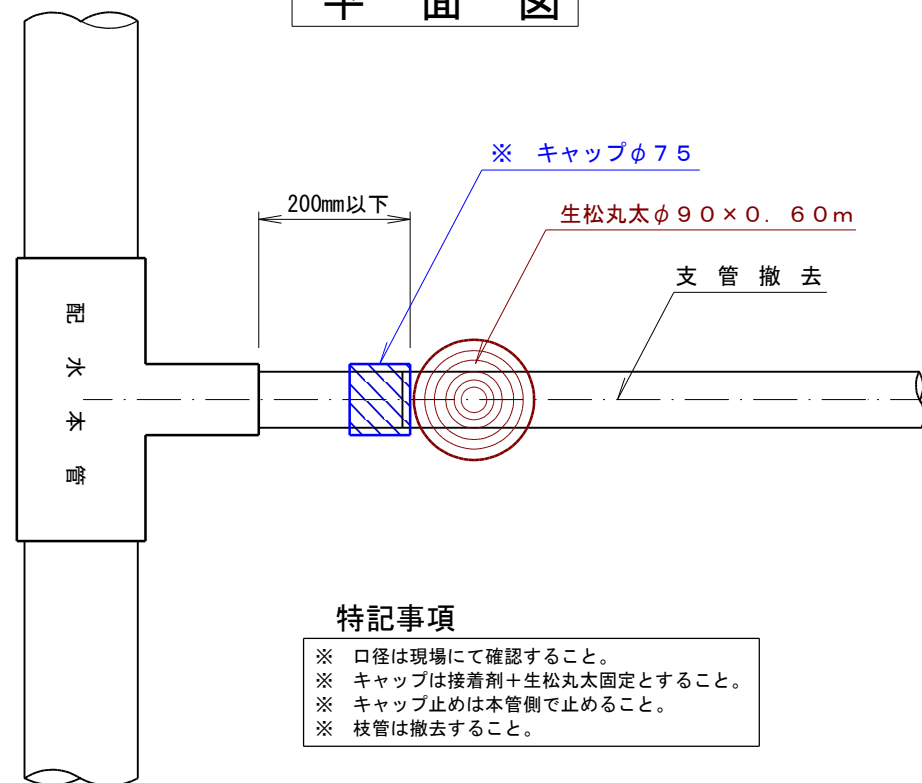
④

令和 7年 4月 1日 作成

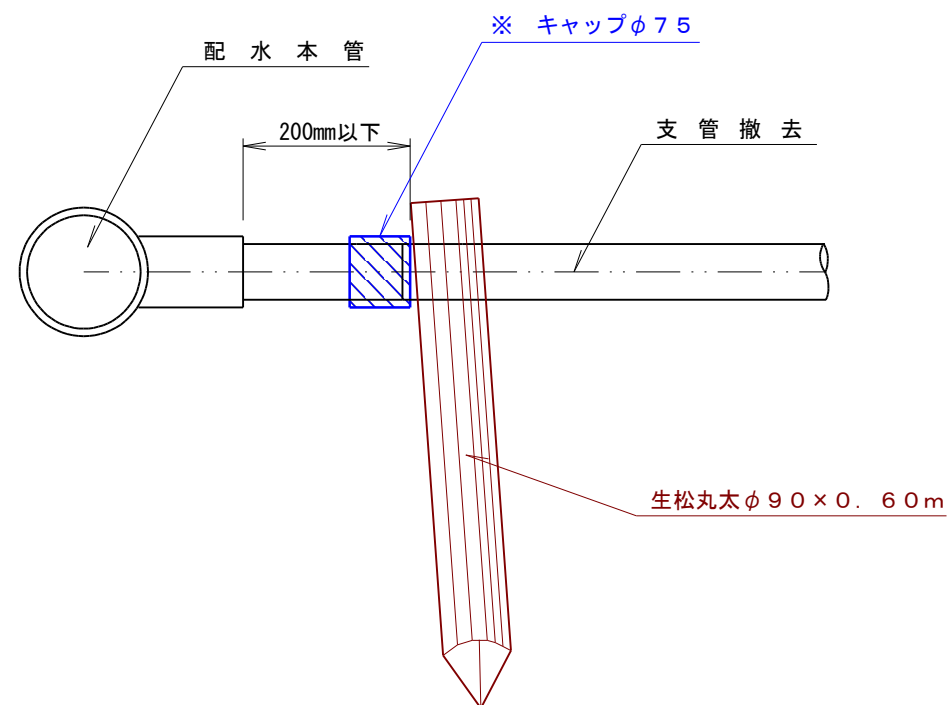
工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	現 況 写 真	縮 尺	—
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	3-2A

配水管キャップ止工詳細図

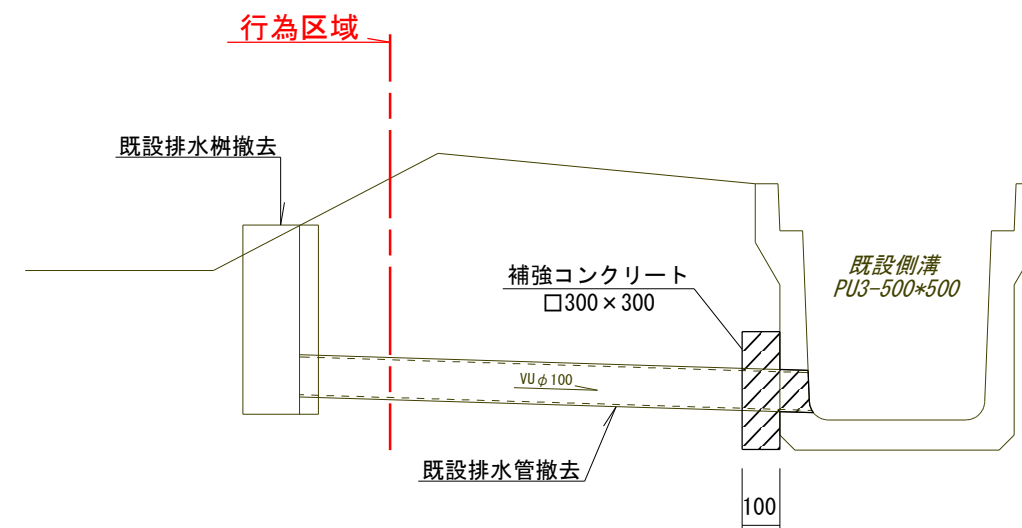
平面図



断面図



既設排水口撤去閉塞処理標準図 S=1/20



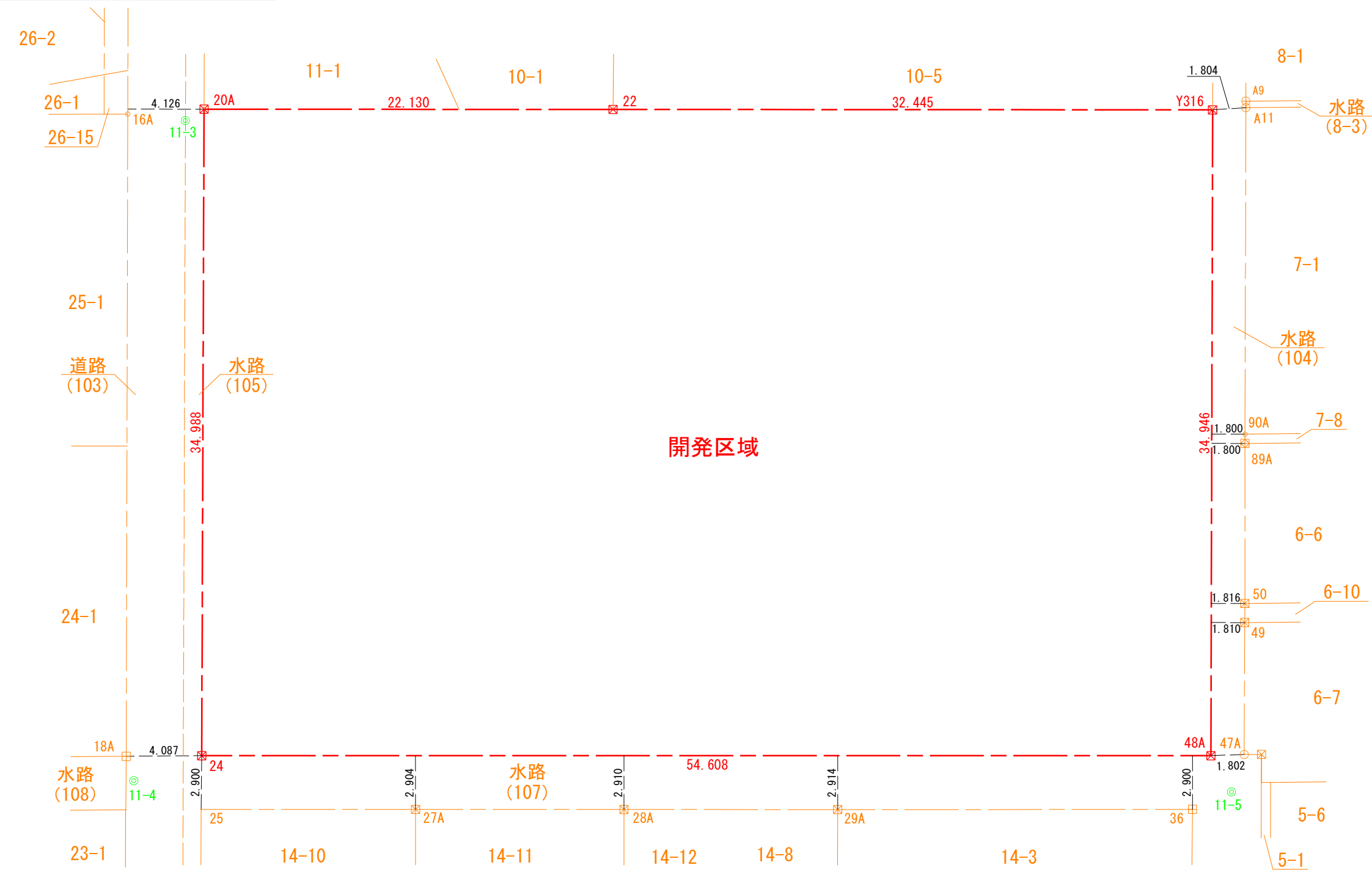
令和 7年 4月23日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	分水栓撤去 ・閉塞処理標準図	縮尺	——
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	3-3

岡崎市北野町字西野山地内 S = 1 / 2 5 0



求 積 図



凡 例	杭の種類
□	石 杭
田	コンクリート杭
⊠	プラスチック杭
⊞	金属標
⊕	鋌
⊖	刻 印
○	木 杭
▽	現況点
。	計算点

座 標 一 覧 表

測 点 名	X 座 標	Y 座 標
11-3	-111225.011	-3122.697
11-4	-111234.622	-3088.178
11-5	-111176.448	-3076.150
13	-111224.487	-3141.450
16A	-111227.994	-3123.642
18A	-111234.769	-3089.554
25	-111231.348	-3085.958
27A	-111219.958	-3083.719
28A	-111208.893	-3081.543

座 標 一 覧 表

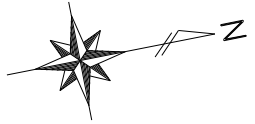
測 点 名	X 座 標	Y 座 標
29A	-111197.544	-3079.312
36	-111178.698	-3075.629
47A	-111175.385	-3078.001
49	-111173.982	-3085.003
50	-111173.775	-3086.014
89A	-111172.101	-3094.512
90A	-111172.003	-3095.003
A9	-111168.488	-3112.678
A11	-111168.556	-3112.335

地 番	開発区域		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
20A	-111223.894	-3123.107	89230.290097
24	-111230.752	-3088.797	-144336.395013
48A	-111177.165	-3078.284	-185943.745020
Y316	-111170.347	-3112.559	77863.775944
22	-111202.181	-3118.830	167003.990010
		倍 面 積	3817.916018
		面 積	1908.9580090
		地 積	1908.95 m ²

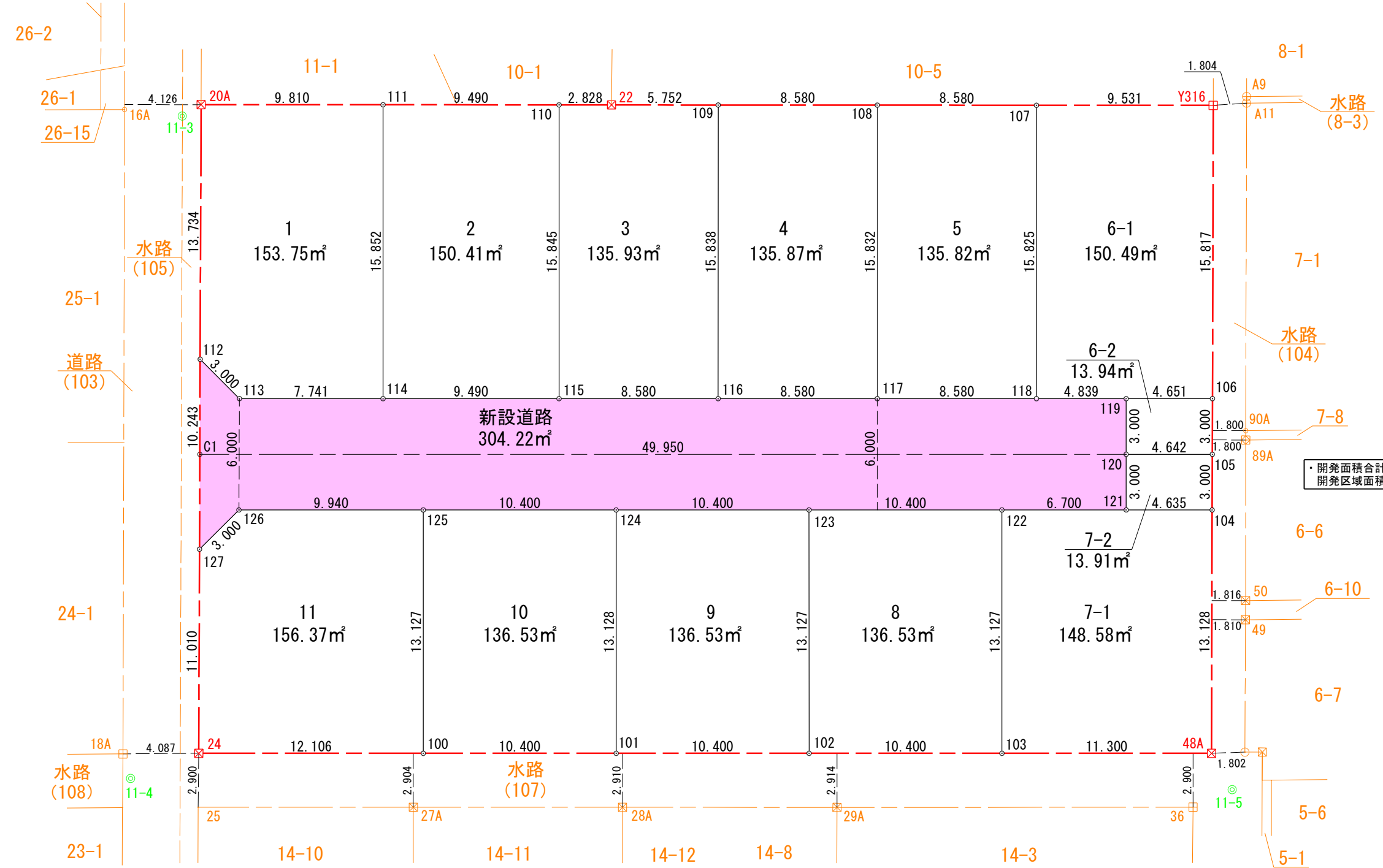
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名		【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内			
図面の名称		求 積 図		縮尺	1／250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝			図面 番号	4-1

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250



実測図に基づく公共施設の新旧対照図



地番	面積
新設道路	304.22㎡
1	153.75㎡
2	150.41㎡
3	135.93㎡
4	135.87㎡
5	135.82㎡
6-1	150.49㎡
6-2	13.94㎡
7-1	148.58㎡
7-2	13.91㎡
8	136.53㎡
9	136.53㎡
10	136.53㎡
11	156.37㎡
合計	1908.88㎡

・開発面積合計(1,908.88㎡)は単位丸めの関係上、
開発区域面積(1,908.95㎡)に比べ0.07㎡少なくなる。

凡 例	杭の種類
□	石 杭
田	コンクリート杭
⊠	プラスチック杭
⊞	金属標
⊕	鋳
⊖	刻 印
○	木 杭
▽	現況点
。	計算点

座 標 一 覧 表

測 点 名	X 座 標	Y 座 標
11-3	-111225.011	-3122.697
11-4	-111234.622	-3088.178
11-5	-111176.448	-3076.150

凡 例	
種 別	用 途
新 設	道 路

令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	実測図に基づく 公共施設の新旧対照図	縮尺	1/250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	4-2

地 番	1		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
111	-111214.268	-3121.211	20518.841114
20A	-111223.894	-3123.107	38470.432026
112	-111226.586	-3109.639	3181.160697
113	-111224.917	-3107.145	-28790.805570
114	-111217.320	-3105.655	-33072.120095
	倍 面 積		307.508172
	面 積		153.7540860
	地 積		153.75㎡

地 番	2		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
110	-111204.956	-3119.377	19530.419397
111	-111214.268	-3121.211	38590.652804
114	-111217.320	-3105.655	-19444.505955
115	-111208.007	-3103.828	-38375.729392
	倍 面 積		300.836854
	面 積		150.4184270
	地 積		150.41㎡

地 番	3		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
109	-111196.537	-3117.718	8087.360492
22	-111202.181	-3118.830	26257.429770
110	-111204.956	-3119.377	18173.490402
115	-111208.007	-3103.828	-16664.452532
116	-111199.587	-3102.176	-35581.958720
	倍 面 積		271.869412
	面 積		135.9347060
	地 積		135.93㎡

地 番	4		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
108	-111188.118	-3116.060	16733.242200
109	-111196.537	-3117.718	35757.107742
116	-111199.587	-3102.176	-16658.685120
117	-111191.167	-3100.524	-35559.909756
	倍 面 積		271.755066
	面 積		135.8775330
	地 積		135.87㎡

地 番	5		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
107	-111179.699	-3114.401	16727.447771
108	-111188.118	-3116.060	35734.976080
117	-111191.167	-3100.524	-16652.914404
118	-111182.747	-3098.872	-35537.864096
	倍 面 積		271.645351
	面 積		135.8226755
	地 積		135.82㎡

地 番	6-1		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
Y316	-111170.347	-3112.559	19503.294694
107	-111179.699	-3114.401	38618.572400
118	-111182.747	-3098.872	-5271.181272
119	-111177.998	-3097.940	-28854.213160
106	-111173.433	-3097.045	-23695.491295
	倍 面 積		300.981367
	面 積		150.4906835
	地 積		150.49㎡

地 番	6-2		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
106	-111173.433	-3097.045	12323.142055
119	-111177.998	-3097.940	15929.607480
120	-111178.575	-3094.996	-12314.989084
105	-111174.019	-3094.102	-15909.872484
	倍 面 積		27.887967
	面 積		13.9439835
	地 積		13.94㎡

地 番	7-1		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
121	-111179.153	-3092.052	34395.986448
122	-111185.728	-3093.342	28152.505542
103	-111188.254	-3080.460	-26377.978980
48A	-111177.165	-3078.284	-42018.576600
104	-111174.604	-3091.160	6145.226080
	倍 面 積		297.162490
	面 積		148.5812450
	地 積		148.58㎡

地 番	7-2		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
105	-111174.019	-3094.102	12286.679042
120	-111178.575	-3094.996	15889.709464
121	-111179.153	-3092.052	-12278.538492
104	-111174.604	-3091.160	-15870.015440
	倍 面 積		27.834574
	面 積		13.9172870
	地 積		13.91㎡

地 番	8		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
122	-111185.728	-3093.342	23756.866560
123	-111195.934	-3095.344	39409.919808
102	-111198.460	-3082.462	-23673.308160
103	-111188.254	-3080.460	-39220.416720
	倍 面 積		273.061488
	面 積		136.5307440
	地 積		136.53㎡

地 番	9		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
123	-111195.934	-3095.344	23772.241920
124	-111206.140	-3097.347	39435.422004
101	-111208.666	-3084.464	-23688.683520
102	-111198.460	-3082.462	-39245.906184
	倍 面 積		273.074220
	面 積		136.5371100
	地 積		136.53㎡

地 番	10		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
124	-111206.140	-3097.347	23787.624960
125	-111216.346	-3099.349	39460.911468
100	-111218.872	-3086.467	-23704.066560
101	-111208.666	-3084.464	-39271.395648
	倍 面 積		273.074220
	面 積		136.5371100
	地 積		136.53㎡

地 番	11		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
125	-111216.346	-3099.349	22405.193921
126	-111226.101	-3101.263	37984.269224
127	-111228.594	-3099.594	14416.211694
24	-111230.752	-3088.797	-30029.284434
100	-111218.872	-3086.467	-44463.643602
	倍 面 積		312.746803
	面 積		156.3734015
	地 積		156.37㎡

地 番	新設道路		
測 点	X n	Y n	(X n + 1 - X n - 1) Y n
127	-111228.594	-3099.594	-1503.303090
126	-111226.101	-3101.263	-37984.269224
125	-111216.346	-3099.349	-61866.105389
124	-111206.140	-3097.347	-63223.046964
123	-111195.934	-3095.344	-63182.161728
122	-111185.728	-3093.342	-51909.372102
121	-111179.153	-3092.052	-22117.447956
120	-111178.575	-3094.996	-3574.720380
119	-111177.998	-3097.940	12924.605680
118	-111182.747	-3098.872	40809.045368
117	-111191.167	-3100.524	52212.824160
116	-111199.587	-3102.176	52240.643840
115	-111208.007	-3103.828	55040.181924
114	-111217.320	-3105.655	52516.626050
113	-111224.917	-3107.145	28790.805570
112	-111226.586	-3109.639	11434.142603
	倍 面 積		608.448362
	面 積		304.2241810
	地 積		304.22㎡

開発面積合計 1,908.88㎡

・開発面積合計(1,908.88㎡)は単位丸めの関係上、
開発区域面積(1,908.95㎡)に比べ0.07㎡少なくなる。

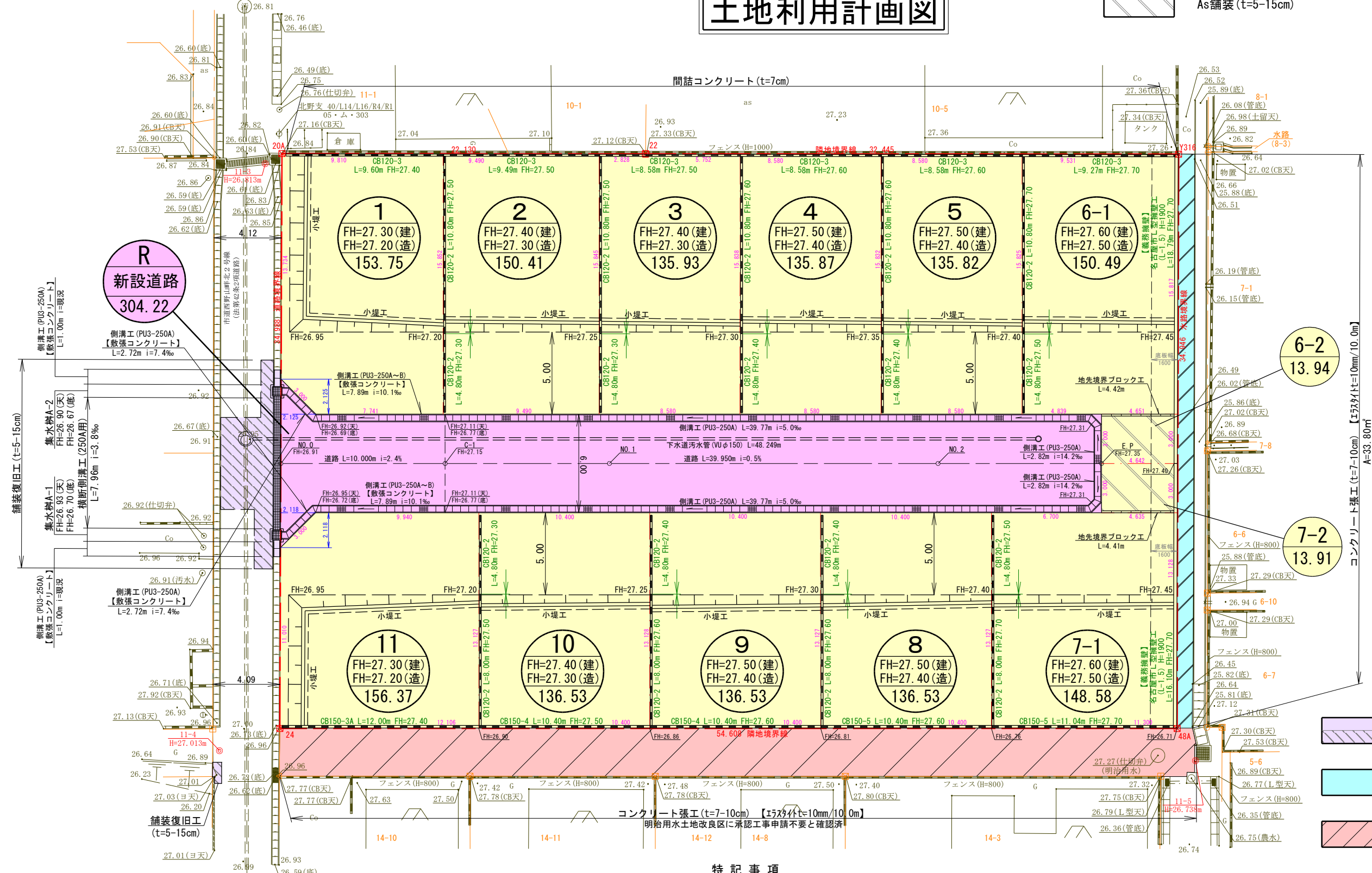
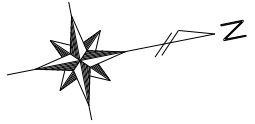
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	実測図に基づく 公共施設の新旧対照表	縮尺	——
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	4-3

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

土地利用計画図

As舗装 (t=5-15cm)



- 道路承認工事申請【道路維持課】
- 水路承認工事申請【河川課】
- コンクリート舗装 (t=7-10cm)

土地利用計画一覧表

番号	用途	面積(㎡)	割合(%)
1~11	宅地 (専用住宅)	1,604.66	84.06
R	道路	304.22	15.94
開発面積		1,908.88	100.00

・開発面積合計 (1,908.88㎡) は単位丸めの関係上、開発区域面積 (1,908.95㎡) に比べ0.07㎡少なくなる。

特記事項

- ・施工に先立ち工事中に問題が発生しない様、現地と設計図書等の整合性及び各計画高の整合性の確認を行うものとする。
- ・構造物を設置するにあたり、既設構造物等を破損した場合は、復旧を行うこと。
- ・道路承認工事部の舗装復旧工については、本復旧を行うまでの間(養生期間)、仮復旧を行い安全に通行出来るようにすること。
- また、工事前に道路使用許可申請の手続きをすること。

* CBは空洞ブロック積工の省略である。
* 法面勾配は、全て1:1.8とする。

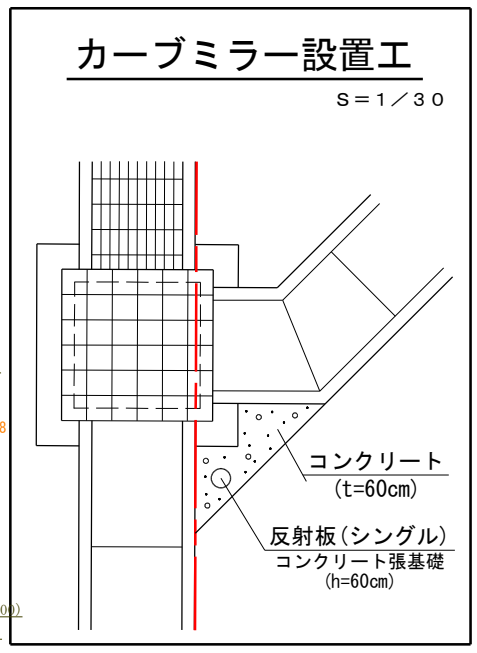
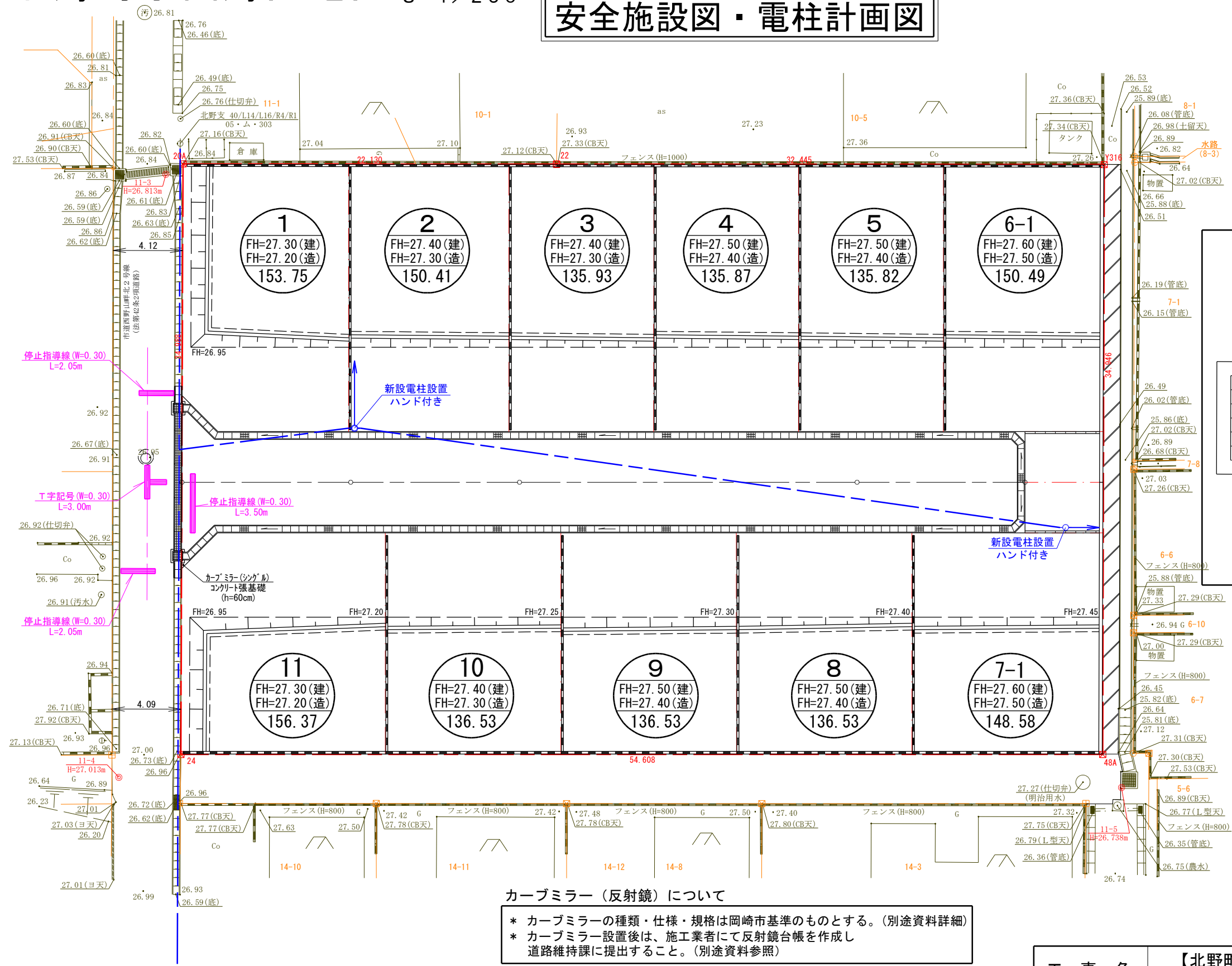
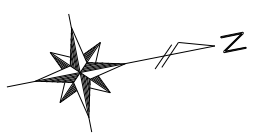
番号
建築計画高
造成計画高
面積

行為区域 令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工事名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	土地利用計画図	縮尺	1/250
図面作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面番号	5-1

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

安全施設図・電柱計画図



カーブミラー（反射鏡）について

- * カーブミラーの種類・仕様・規格は岡崎市基準のものとする。（別途資料詳細）
- * カーブミラー設置後は、施工業者にて反射鏡台帳を作成し道路維持課に提出すること。（別途資料参照）

電柱計画について

令和 7 年 5 月 9 日
NDS株式会社 エリア事業本部 豊橋支店 岡崎アクセス保守センター 小林様と協議
TEL 0564-55-2818

- * 電柱設置について工程が決まり次第、施工業者よりNDSと協議すること。
また、電柱設置位置は概略計画であり詳細については事業主【シティーホーム㈱】に確認すること。
（電柱設置までに、2～3ヶ月必要とのこと。）

区画線設置について

- * 設置位置（形状）は、ライン業者に任せず道路維持課の指導に行うこと。

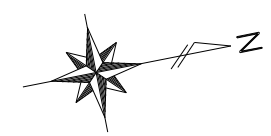
令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	安 全 施 設 図 電 柱 計 画 図	縮 尺	1 / 2 5 0
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町 5 番地 3 3 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	5-2

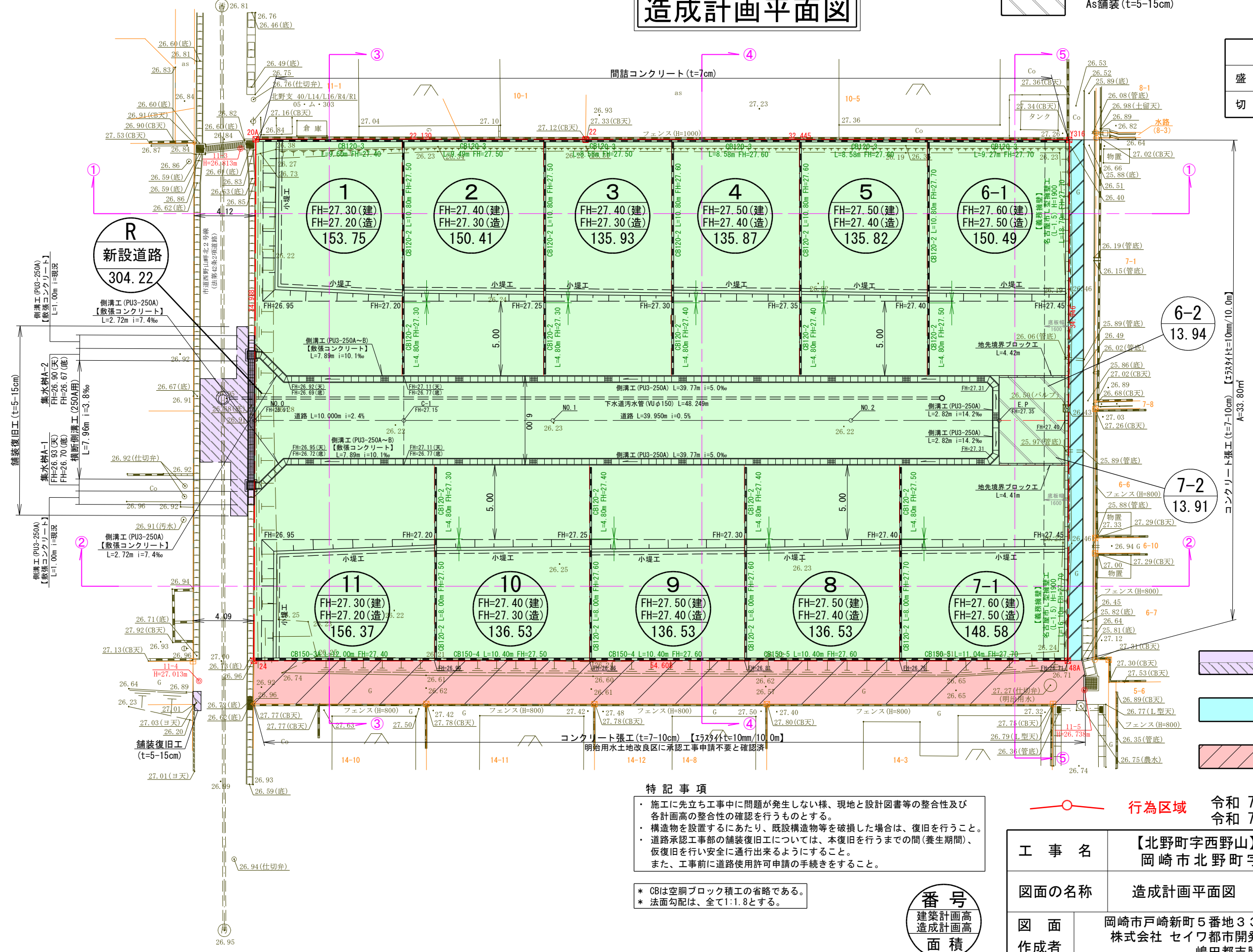
岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

造成計画平面図

As舗装 (t=5-15cm)



凡 例	
盛 土	
切 土	



- 道路承認工事申請【道路維持課】
- 水路承認工事申請【河川課】
- コンクリート舗装 (t=7-10cm)

特 記 事 項

- ・施工に先立ち工事中に問題が発生しない様、現地と設計図書等の整合性及び各計画高の整合性の確認を行うものとする。
- ・構造物を設置するにあたり、既設構造物等を破損した場合は、復旧を行うこと。
- ・道路承認工事部の舗装復旧工については、本復旧を行うまでの間(養生期間)、仮復旧を行い安全に通行出来るようにすること。
- ・また、工事前に道路使用許可申請の手続きをすること。

* CBは空洞ブロック積工の省略である。
* 法面勾配は、全て1:1.8とする。

番 号
建築計画高
造成計画高
面積



行為区域

令和 7年 5月16日 修正

令和 7年 4月 1日 作成

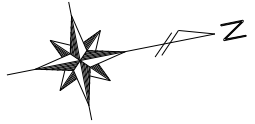
工 事 名		【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内	
図面の名称		造成計画平面図	縮尺 1／250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝		図面 番号 6-1

行為区域 令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

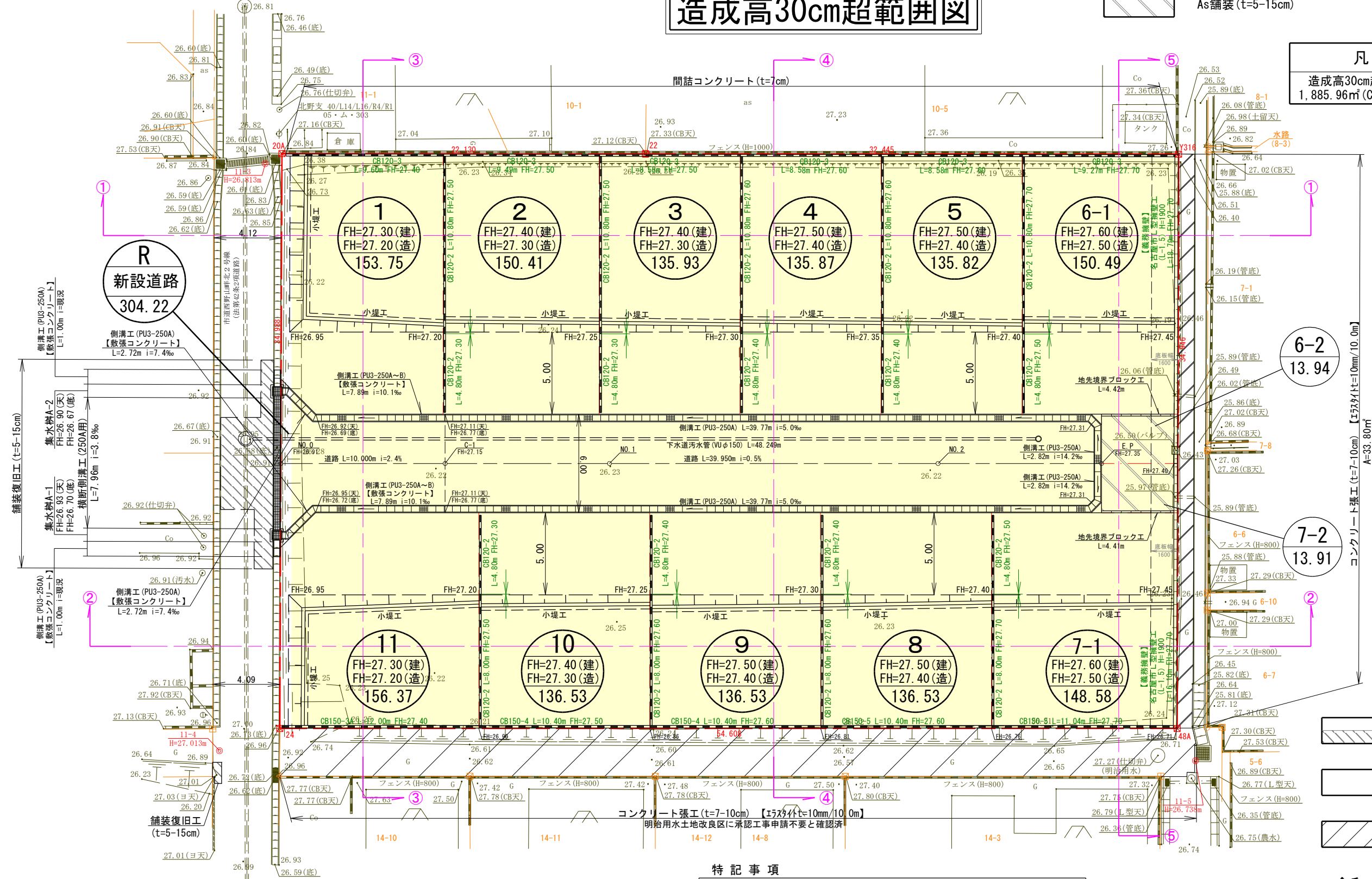
岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

造成高30cm超範囲図

As舗装 (t=5-15cm)



凡 例	
造成高30cm超範囲 1,885.96㎡ (CAD求積)	



- 道路承認工事申請
【道路維持課】
- 水路承認工事申請
【河川課】
- コンクリート舗装
(t=7-10cm)

特記事項

- ・施工に先立ち工事中に問題が発生しない様、現地と設計図書等の整合性及び各計画高の整合性の確認を行うものとする。
- ・構造物を設置するにあたり、既設構造物等を破損した場合は、復旧を行うこと。
- ・道路承認工事部の舗装復旧工については、本復旧を行うまでの間(養生期間)、仮復旧を行い安全に通行出来るようにすること。
- ・また、工事前に道路使用許可申請の手続きをすること。

* CBは空洞ブロック積工の省略である。
* 法面勾配は、全て1:1.8とする。

番号
建築計画高
造成計画高
面積



行為区域

令和 7年 5月16日 修正

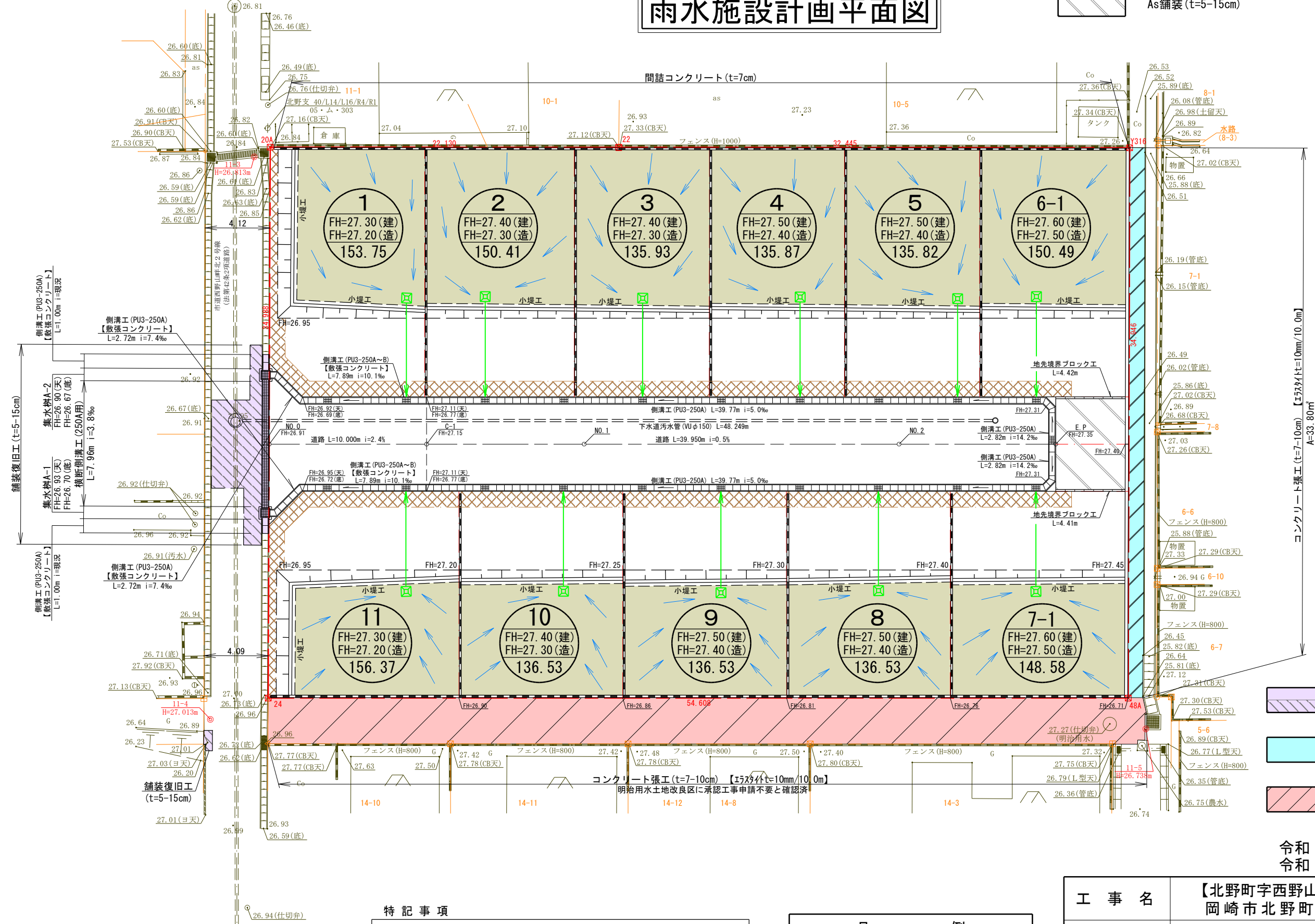
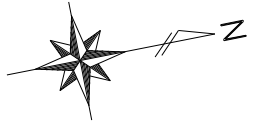
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名		【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称		造成高30cm超範囲図	縮尺	1／250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝		図面 番号	6-2

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

雨水施設設計画平面図

As舗装 (t=5-15cm)



- 道路承認工事申請
【道路維持課】
- 水路承認工事申請
【河川課】
- コンクリート舗装
(t=7-10cm)

特記事項

- ・施工に先立ち工事中に問題が発生しない様、現地と設計図書等の各計画高の整合性の確認を行うものとする。
- ・構造物を設置するにあたり、既設構造物等を破損した場合は、復旧を行うこと。
- ・道路承認工事部の舗装復旧工については、本復旧を行うまでの間(養生期間)、仮復旧を行い安全に通行出来る様にする事。
- ・また、工事前に道路使用許可申請の手続きをすること。
- ・集水樹、側溝計画高は参考計画高であり、工事に際し、調整する事とする。

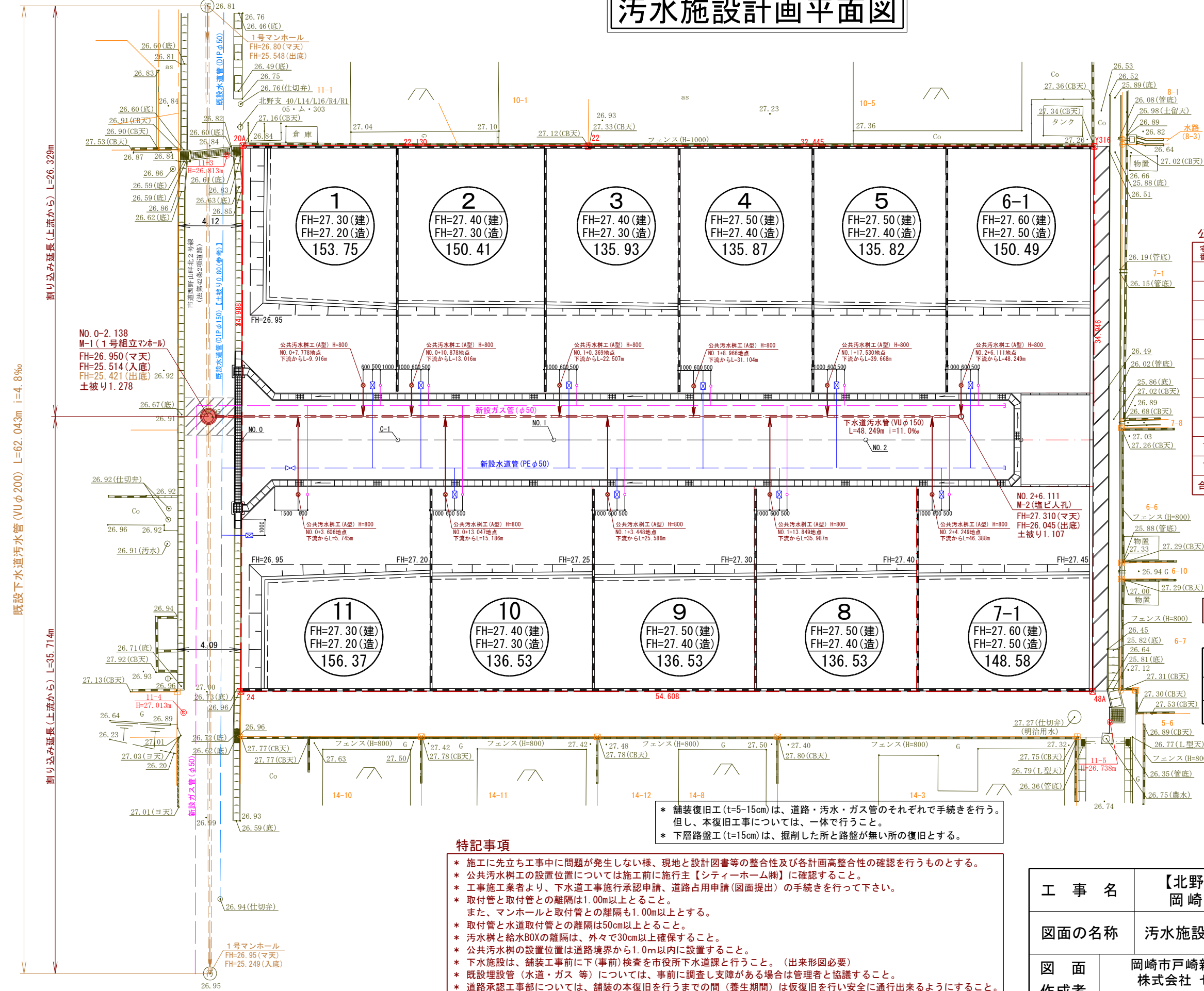
凡 例	
	行 為 区 域
	仮排水口工 (ドレン管φ100)
	砕石敷き (RC-40) 【t=10cm】

令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	雨水施設設計画平面図	縮尺	1/250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	7-1

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

汚水施設計画平面図



公共樹・取付管情報一覧表					
宅地 番号	新設公共樹	取付管 (VUφ100) 勾配 (%)	延長 (m)	土被り	
1	A 型	φ200×H800	10.0以上	2.00	1.296
2	A 型	φ200×H800	10.0以上	2.00	1.320
3	A 型	φ200×H800	10.0以上	2.00	1.262
4	A 型	φ200×H800	10.0以上	2.00	1.210
5	A 型	φ200×H800	10.0以上	2.00	1.158
6	A 型	φ200×H800	10.0以上	2.00	1.106
7	A 型	φ200×H800	10.0以上	5.00	1.117
8	A 型	φ200×H800	10.0以上	5.00	1.180
9	A 型	φ200×H800	10.0以上	5.00	1.243
10	A 型	φ200×H800	10.0以上	5.00	1.306
11	A 型	φ200×H800	10.0以上	5.00	1.243
合計				37.00	

下水施工承認申請部
【施工業者より申請予定】

凡	例
	行 為 区 域
	公共汚水樹工 (VUφ100)

令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	汚水施設計画平面図	縮尺	1/250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	7-2

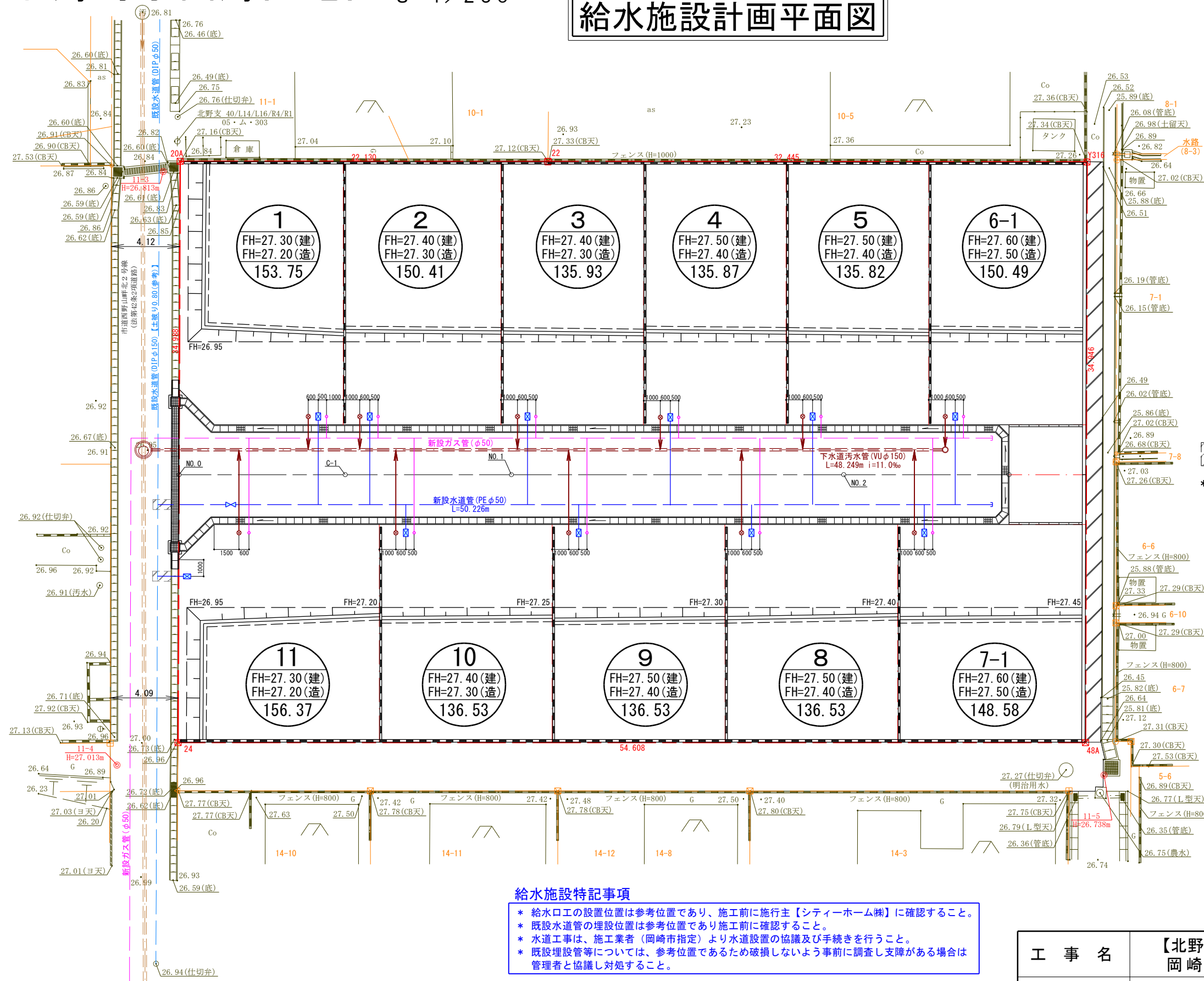
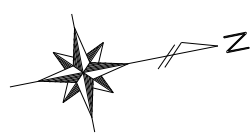
特記事項

- * 施工に先立ち工事中に問題が発生しない様、現地と設計図書等の整合性及び各計画高整合性の確認を行うものとする。
- * 公共汚水樹工の設置位置については施工前に施行主【シティーホーム株式会社】に確認すること。
- * 工事施工業者より、下水道工事施行承認申請、道路占用申請(図面提出)の手続きを行って下さい。
- * 取付管と取付管との離隔は1.00m以上とすること。
また、マンホールと取付管との離隔も1.00m以上とする。
- * 取付管と水道取付管との離隔は50cm以上とすること。
- * 汚水樹と給水BOXの離隔は、外々で30cm以上確保すること。
- * 公共汚水樹の設置位置は道路境界から1.0m以内に設置すること。
- * 下水施設は、舗装工事前(事前)検査を市役所下水道課と行うこと。(出来形図必要)
- * 既設埋設管(水道・ガス等)については、事前に調査し支障がある場合は管理者と協議すること。
- * 道路承認工事部については、舗装の本復旧を行うまでの間(養生期間)は仮復旧を行い安全に通行出来るようにすること。
また、工事前に道路使用許可の手続きをすること。

- * 舗装復旧工(t=5-15cm)は、道路・汚水・ガス管のそれぞれで手続きを行う。
但し、本復旧工事については、一体で行うこと。
- * 下層路盤工(t=15cm)は、掘削した所と路盤が無い所の復旧とする。

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

給水施設計画平面図



仮復旧工 (t=3-17cm)
* 舗装復旧工事 (本復旧) は一体で行うこと。

凡	例
	行 為 区 域
	給水口工 (φ20)
	キャップ止め
	仕 切 弁
	新設ガス管

給水施設特記事項

- * 給水口工の設置位置は参考位置であり、施工前に施行主【シティーホーム㈱】に確認すること。
- * 既設水道管の埋設位置は参考位置であり施工前に確認すること。
- * 水道工事は、施工業者（岡崎市指定）より水道設置の協議及び手続きを行うこと。
- * 既設埋設管等については、参考位置であるため破損しないよう事前に調査し支障がある場合は管理者と協議し対処すること。

ガス施設特記事項

- * ガス管取出し位置は参考位置であり、施工前に施行主【シティーホーム㈱】に確認すること。
- * ガス管工事については、別途（東邦ガス）工事である。
- * 既設ガス管の埋設位置は参考位置であり施工前に調査必要。
- * 施工業者より東邦ガスと協議及び手続き等を行うこと。
東邦ガスネットワーク㈱ 担当：溝脇様 連絡先 090-1416-5050

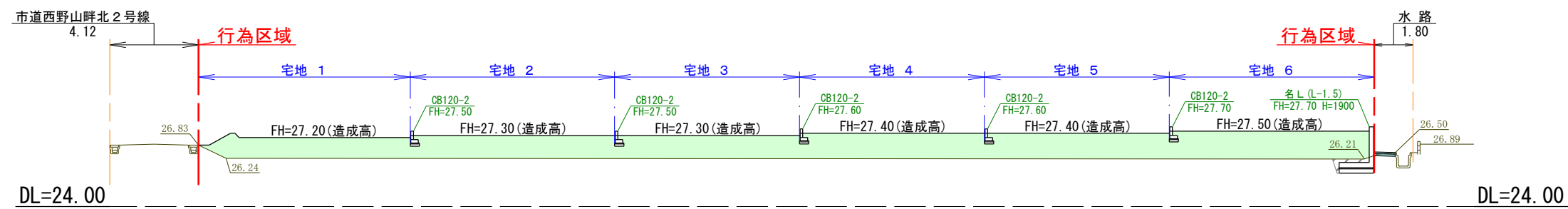
- * 舗装復旧工 (t=15cm) は、道路・汚水・ガス管のそれぞれで手続きを行う。但し、本復旧工事については、一体で行うこと。
- * 下層路盤工 (t=15cm) は、掘削した所と路盤が無い所の復旧とする。

令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

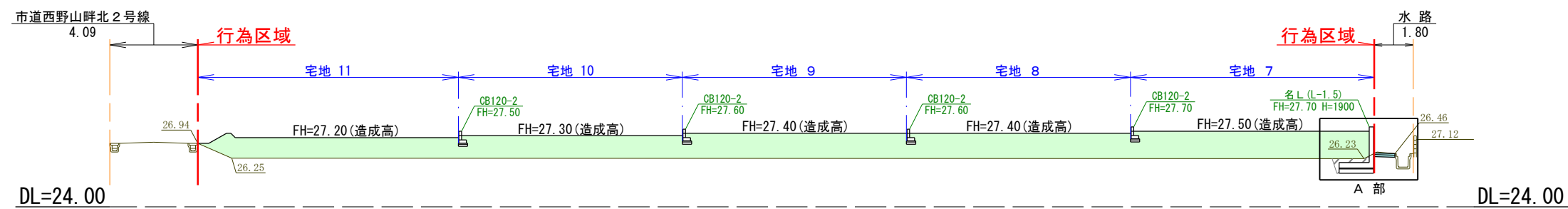
工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	給水施設計画平面図	縮尺	1/250
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	8

造成計画断面図①

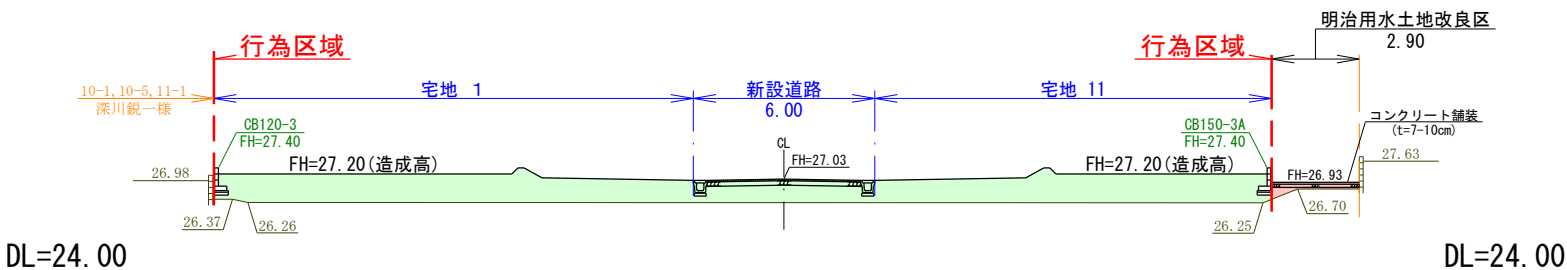
①－①断面図



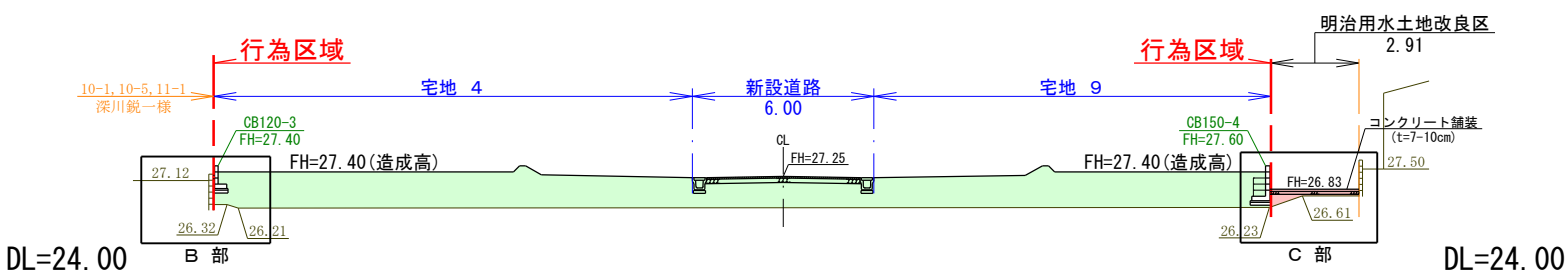
②－②断面図



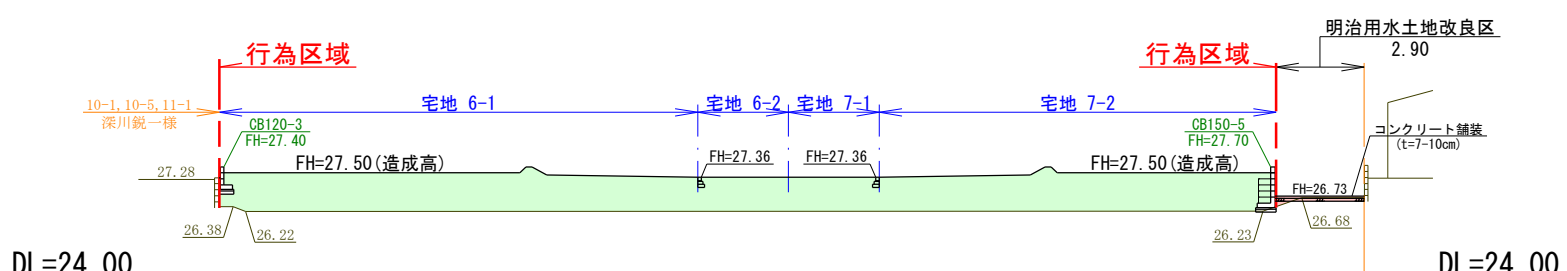
③－③断面図



④－④断面図



⑤－⑤断面図



凡	例
盛土	
切土	

—— 現況線

* 法面勾配は1:1.8とする。

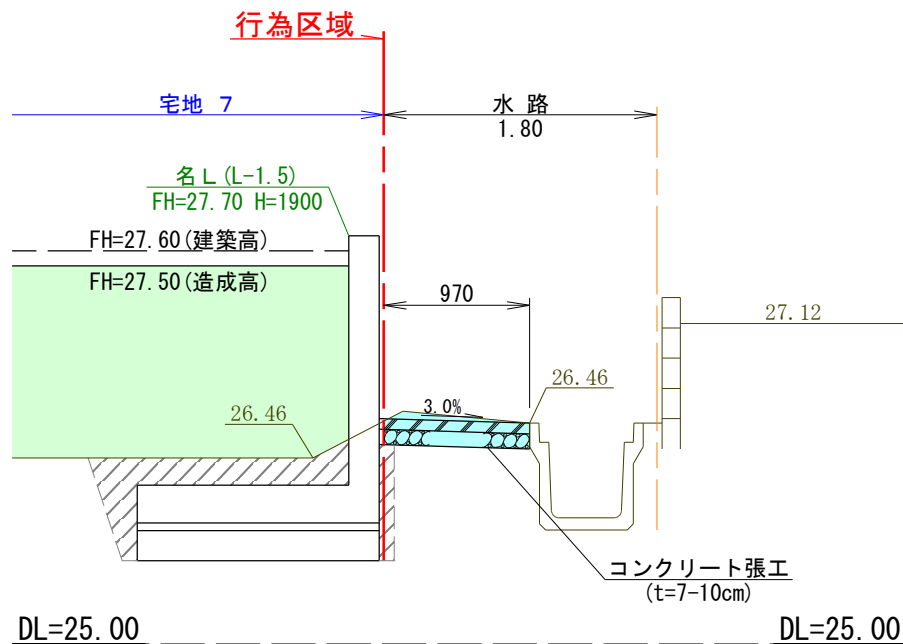
- 水路承認工事申請【河川課】
- コンクリート舗装 (t=7-10cm)

令和 7年 5月29日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

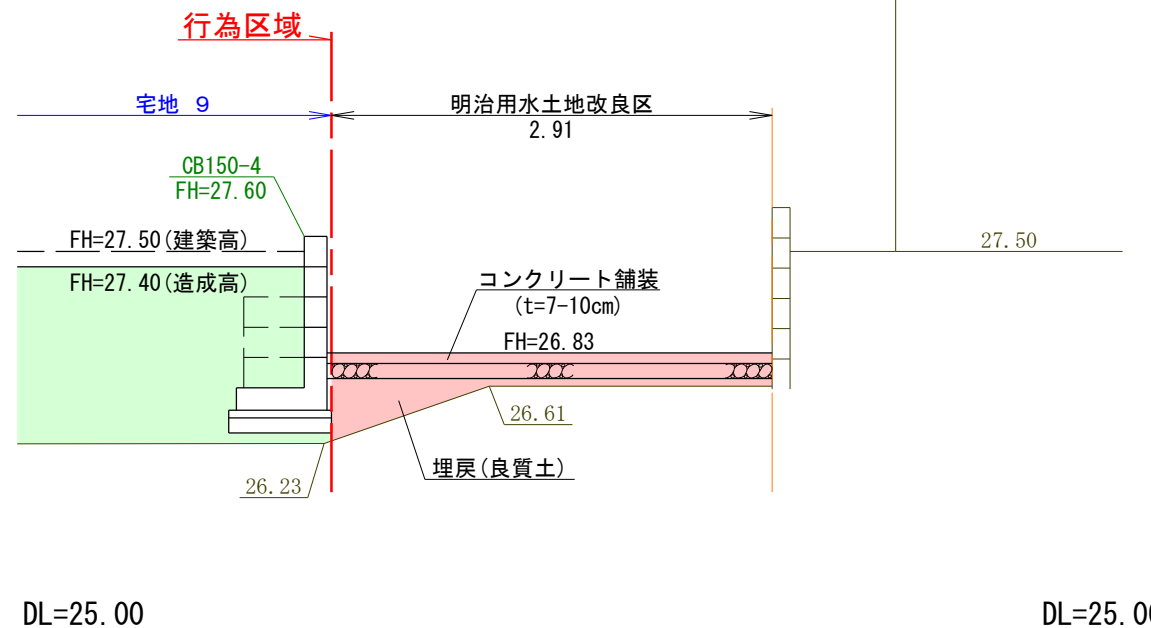
工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	造成計画断面図①	縮尺	1 / 2 5 0
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	9-1

造成計画断面詳細図

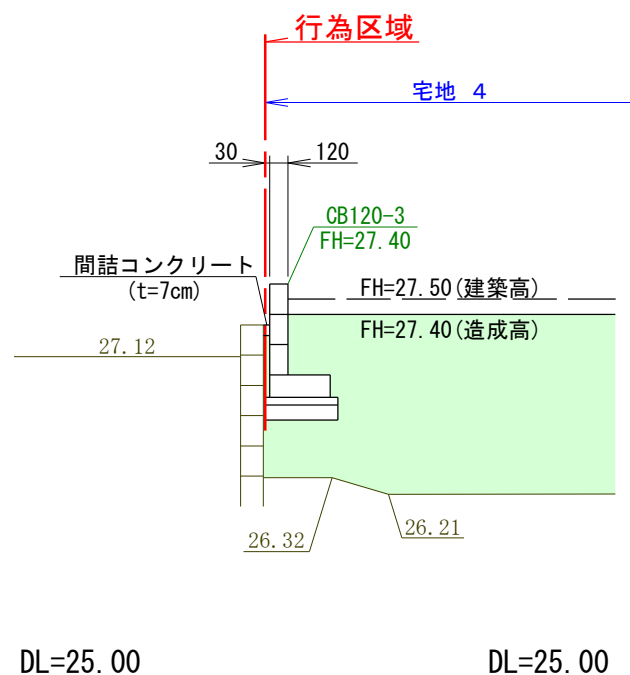
A部詳細図



C部詳細図

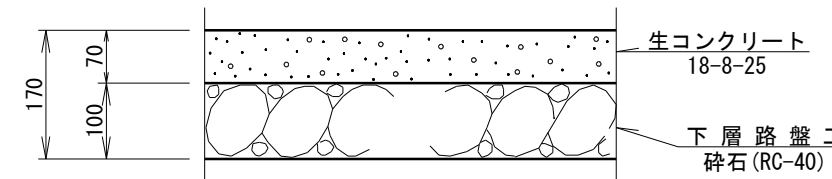


B部詳細図



コンクリート張工

S=1/10



凡 例	
盛 土	
切 土	

—— 現 況 線

水路承認工事申請【河川課】

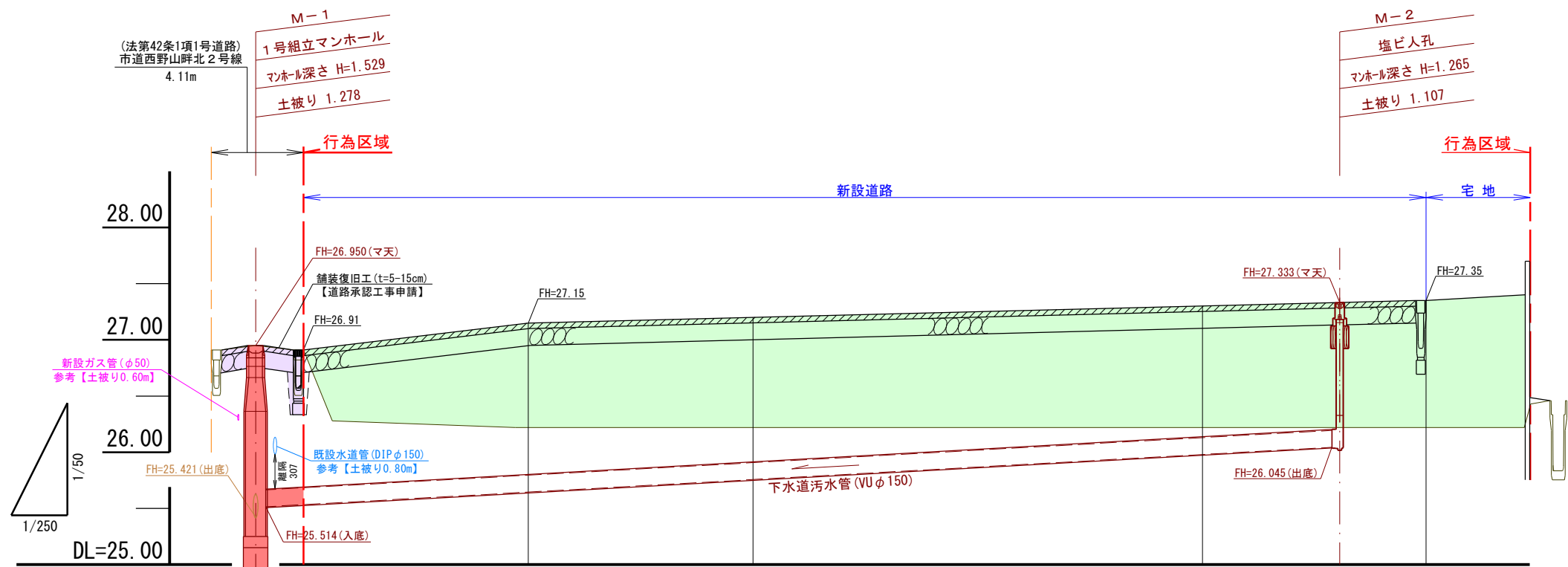
令和 7年 5月29日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	造成計画断面詳細図	縮尺	1/50
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	9-2

※ 間詰コンクリートは隣接地CB天まで施工すること。

道路縦断図

縦 S = 1 / 5 0
横 S = 1 / 2 5 0



道路計画	勾配	i=2.4% L=10.000m i=0.5% L=39.950m				
	切土					
	盛土	0.00	0.93	0.98	1.08	1.13
	道路計画高	26.91	27.15	27.20	27.30	27.35
	現況高	26.91	26.22	26.22	26.22	26.22
	追加距離	0.000	10.000	20.000	40.000	9.950
	点間距離	0.000	10.000	10.000	20.000	49.950
	測点	NO.0	C-1 (NO.0 +10.000)	NO.1	NO.2	E. P.

下水道計画	勾配	i=11.0‰ L=48.249m			
	土被り	1.328 1.278	1.219	1.107	
	道路計画高	26.950	26.910	27.310	
	管底計画高	25.414 25.514	25.533	26.045	
	追加距離	0.000	2.138	46.111	
	点間距離	-2.138	0.000	46.111	
	測点	M-1 NO. -2.138	NO.0	M-2 NO.2 +6.111	

—— 現況線

道路承認工事申請部(道路維持課)

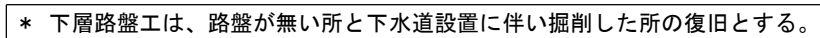
下水道施行承認工事申請部

凡 例	
盛 土	
切 土	

令和 7年 4月24日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

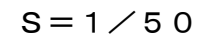
工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	道 路 縦 断 図	縮 尺	図 示
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝		図面 番号 10-1

$S = 1 / 50$



舖裝構成

工旧復裝舖



* 路床については、施工業者の責任施行とする。

北 側

6000

1500

4500

3000

3000

460

5080

460

側溝工 (PU3-250A)

800

1200

側溝工 (PU3-250A)

1.5%

1.5%

路床盛土 (良質土 OBR20以上)

新設ガス管 (φ50)
土被り 600

新設水道管 (PE φ50)
土被り 700

下水道汚水管 (VU φ150)
土被り 1.114~1.278

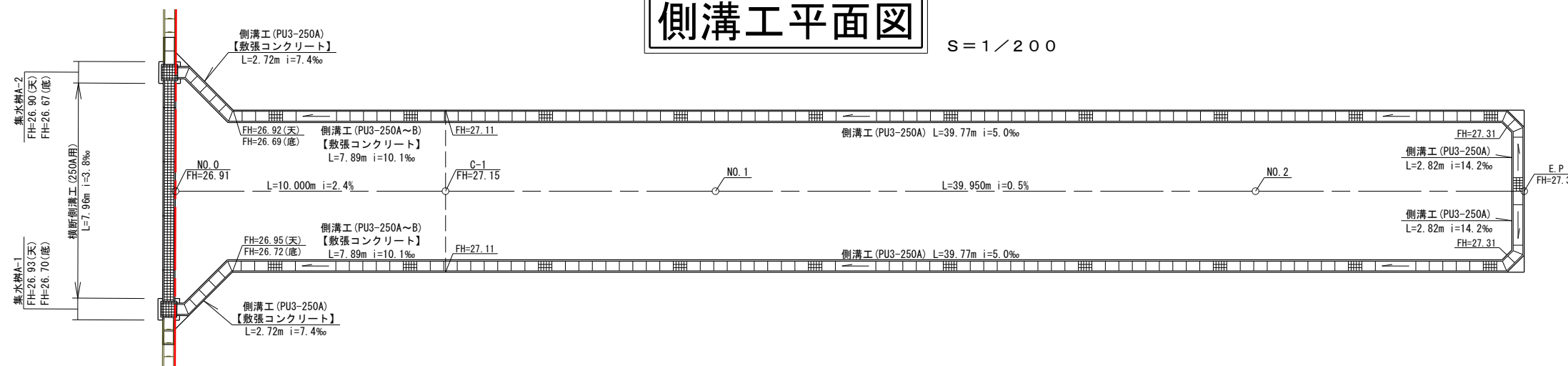
令和 7年 4月24日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名		【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称		道路取付部詳細断面図 道路標準断面図	縮尺	図 示
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝		図面 番号	10-2



側溝工平面図

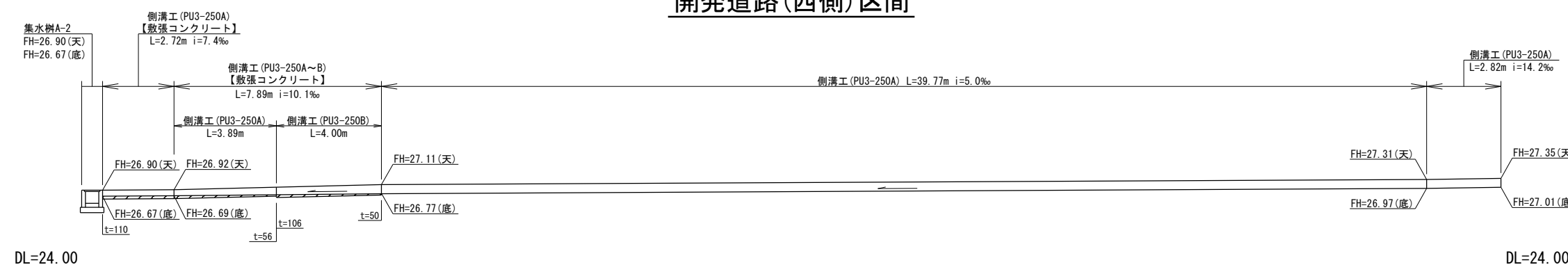
S = 1 / 200



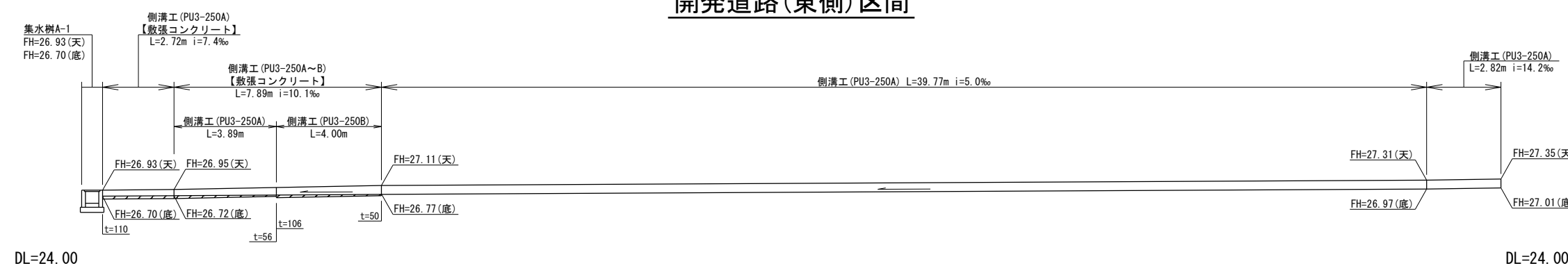
側溝工展開図

S = 1 / 200

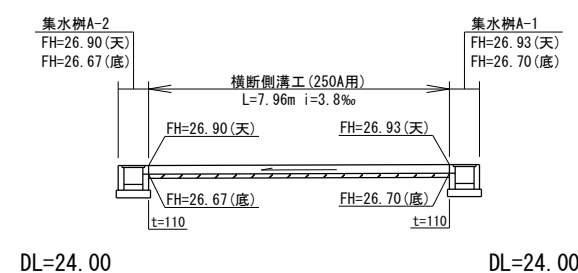
開発道路(西側) 区間



開発道路(東側) 区間



道路接続部区間



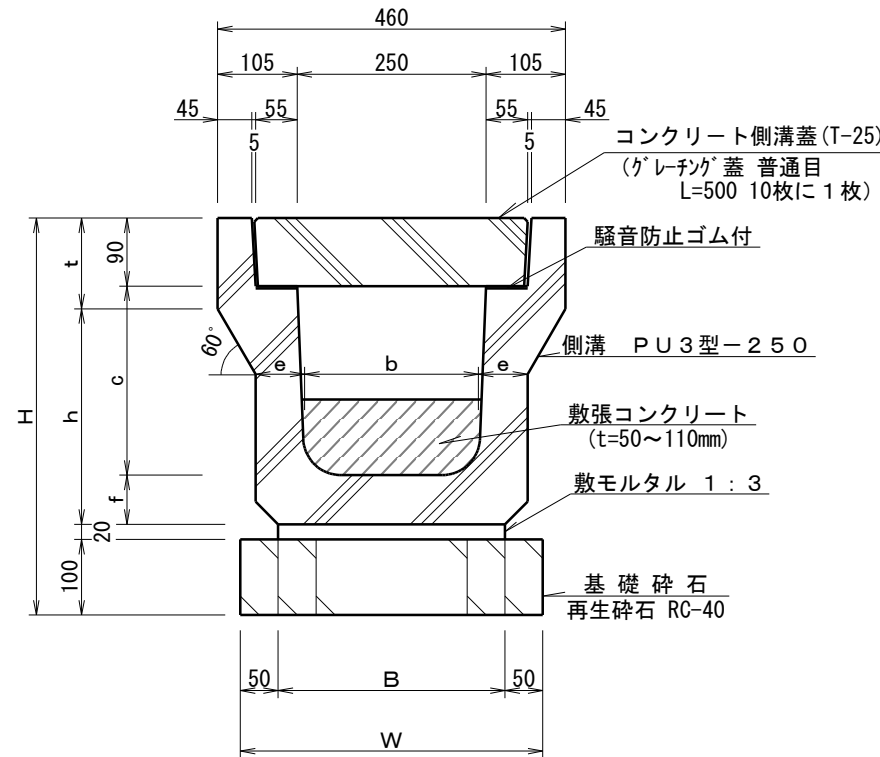
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	雨水施設構造図①	縮尺	1 / 200
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	11-1

側溝工

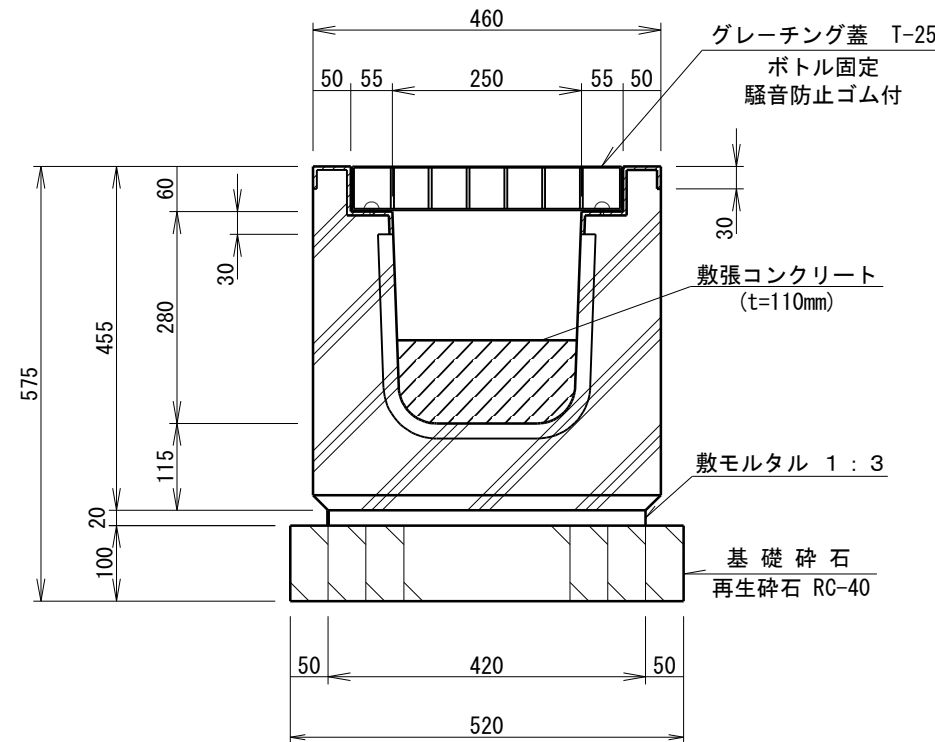
S=1/10

PU3型-250



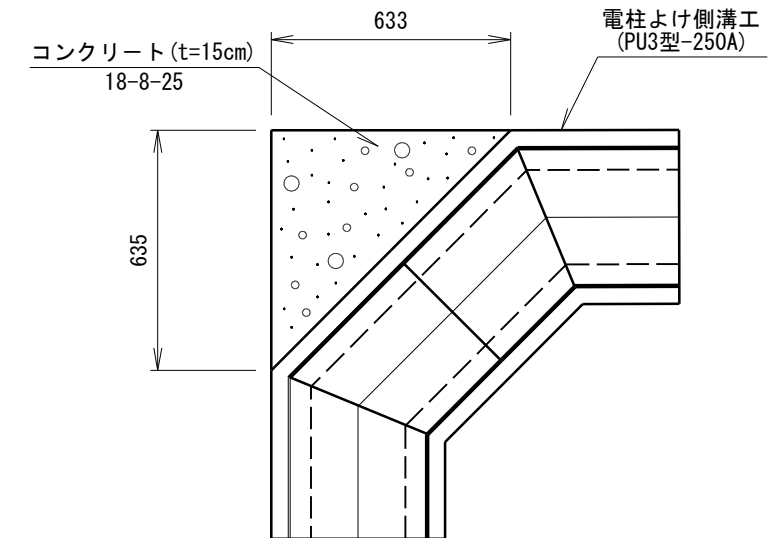
横断側溝工 250

S=1/10



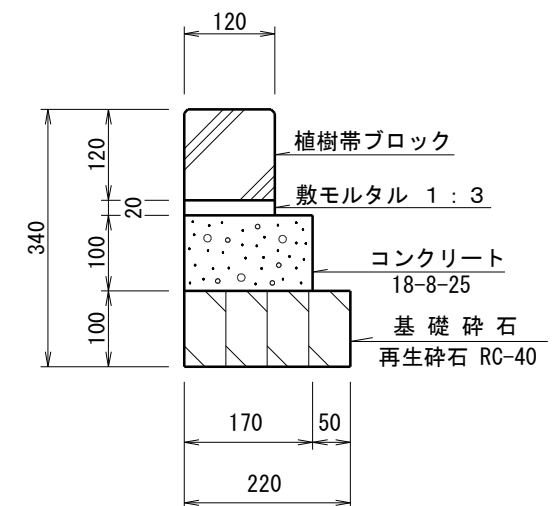
コンクリートたたき標準図

コーナー部 S=1/20



地先境界ブロック工

S=1/10



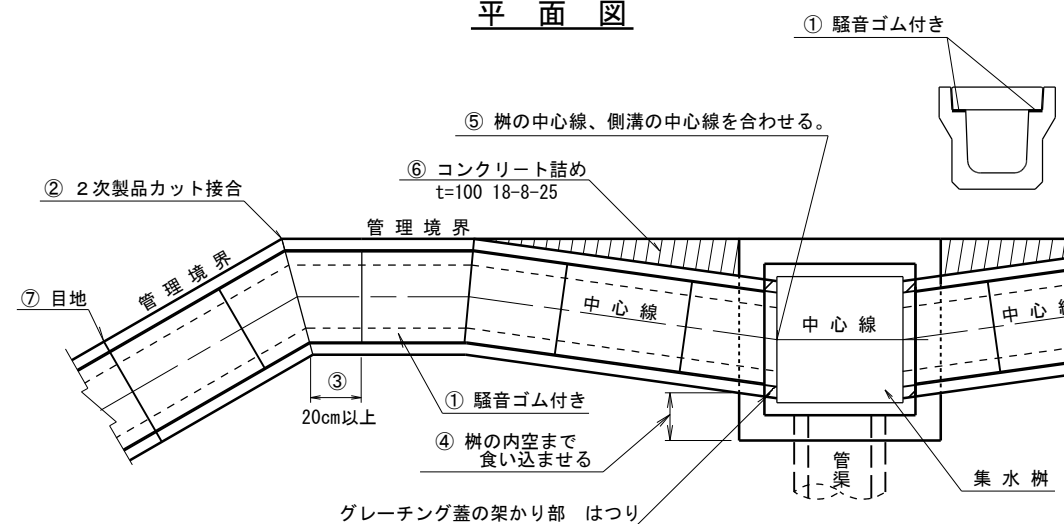
側溝工PU3型-250寸法表

単位: mm

呼び名	サイズ	H	h	c	t	f	b	e	B	W
250A	250×250	525	285	250	120	65	230	65	300	400
250B	250×300	580	340	300	120	70	225	70	305	405
250C	250×350	630	390	350	120	70	220	70	300	400
250D	250×400	685	445	400	120	75	215	75	305	405

側溝工事特記仕様標準図

平面図



特記事項

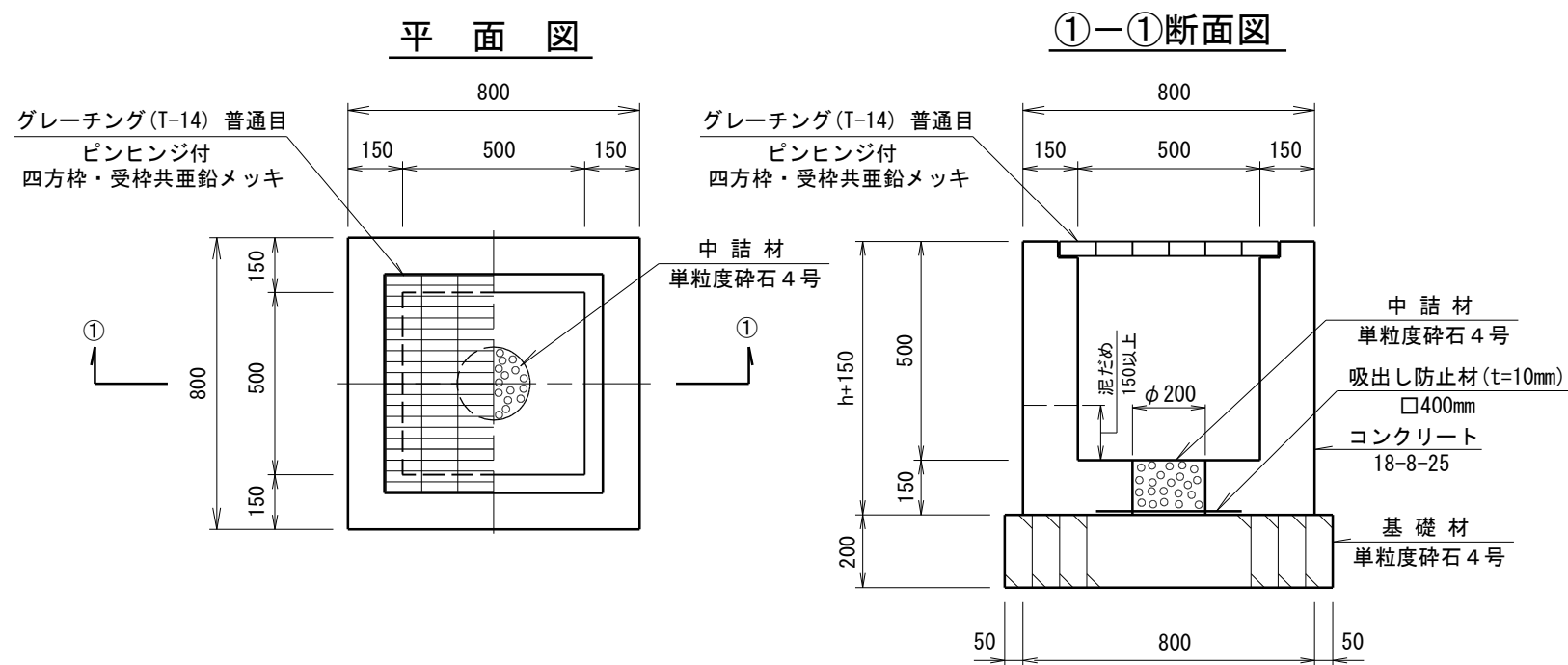
- ① 車道用（PU3型）の甲蓋・グレーチングは騒音・ガタツキを防止するため、ゴム付きの製品を使用すること。
- ② 折点等の接合は、2次製品をカットして接合することを基本とする。（自由勾配側溝のカットは行わない）
- ③ カット製品の最小寸法は、20cm以上とする。
- ④ 樹との接続は、側溝・管等を、内空まで喰い込ませて施工する。（グレーチング蓋架かり部は、側溝をはつること。）
- ⑤ 樹との接続は、樹の中心線と側溝の中心線が合わさる位置にて施工する。
- ⑥ 側溝と・管理境界の間には、間詰コンクリートを詰める。
- ⑦ 接続部における不同沈下を防止する。
- ⑧ 蓋設置の際、側溝の目地と合わせること。

令和 7年 4月 1日 作成

工事名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	雨水施設構造図②	縮尺	図示
図面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	11-2

集水枡工

S = 1 / 2 0



集水枡A-1 (h=500)

枡天端高 FH=26.93

形 式	記号	種 別	計 画 高
	A	側溝工 (PU3-250A) 【敷コン有】	FH=26.70
	B	既設側溝 (PU3-250A) 【敷コン有】	FH=26.70
	C	横断側溝工 (250A用) 【敷コン有】	FH=26.70

集水枡A-2 (h=500)

枡天端高 FH=26.90

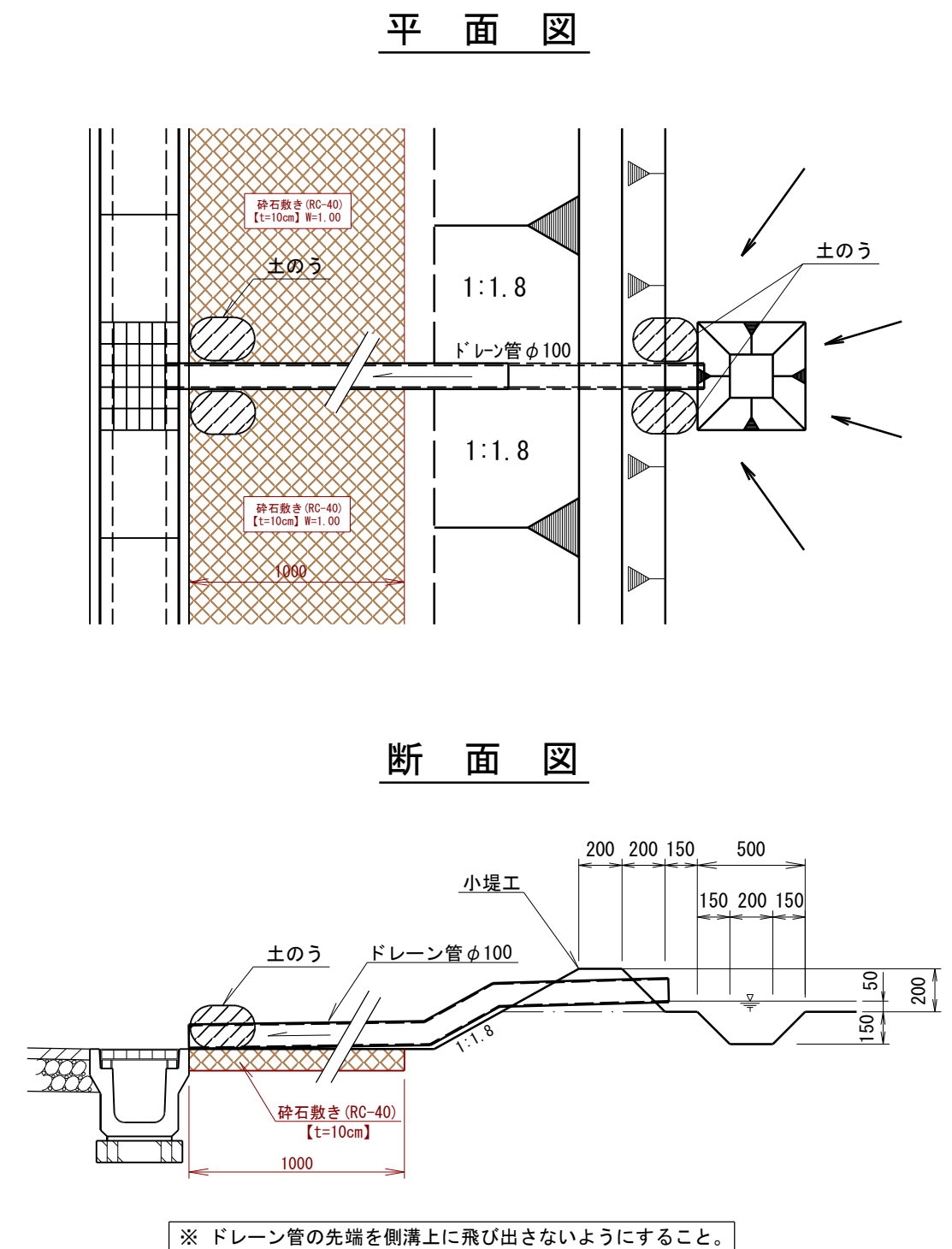
形 式	記号	種 別	計 画 高
	A	側溝工 (PU3-250A) 【敷コン有】	FH=26.67
	B	横断側溝工 (250A用) 【敷コン有】	FH=26.67
	C	既設側溝 (PU3-250A) 【敷コン有】	FH=26.67

特 記 事 項

- * 枡天端高、側溝計画高は参考計画高であり施工の際は現場に応じて調整すること。
- * グレーチング蓋は民地側開放とする。

仮排水口工標準図

S = 1 / 3 0



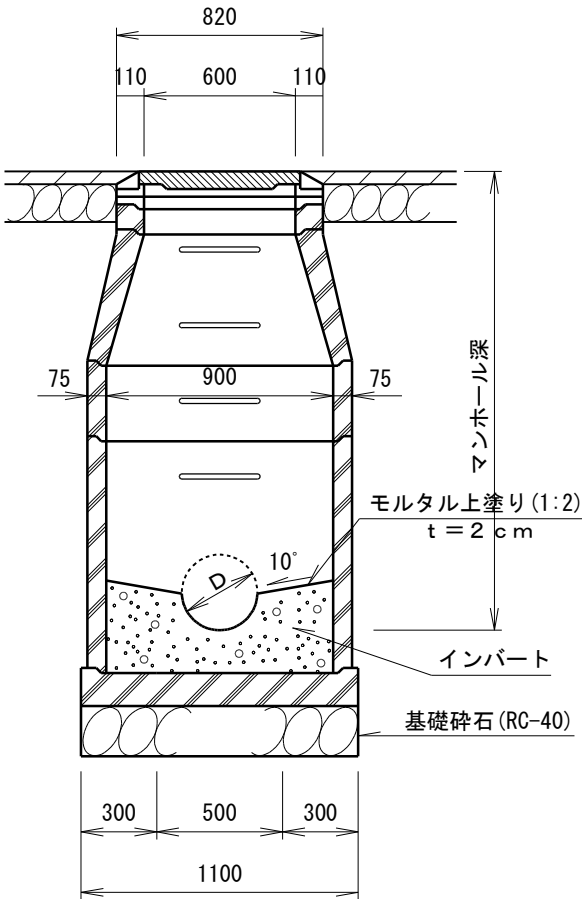
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	雨水施設構造図③	縮尺	図 示
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	11-3

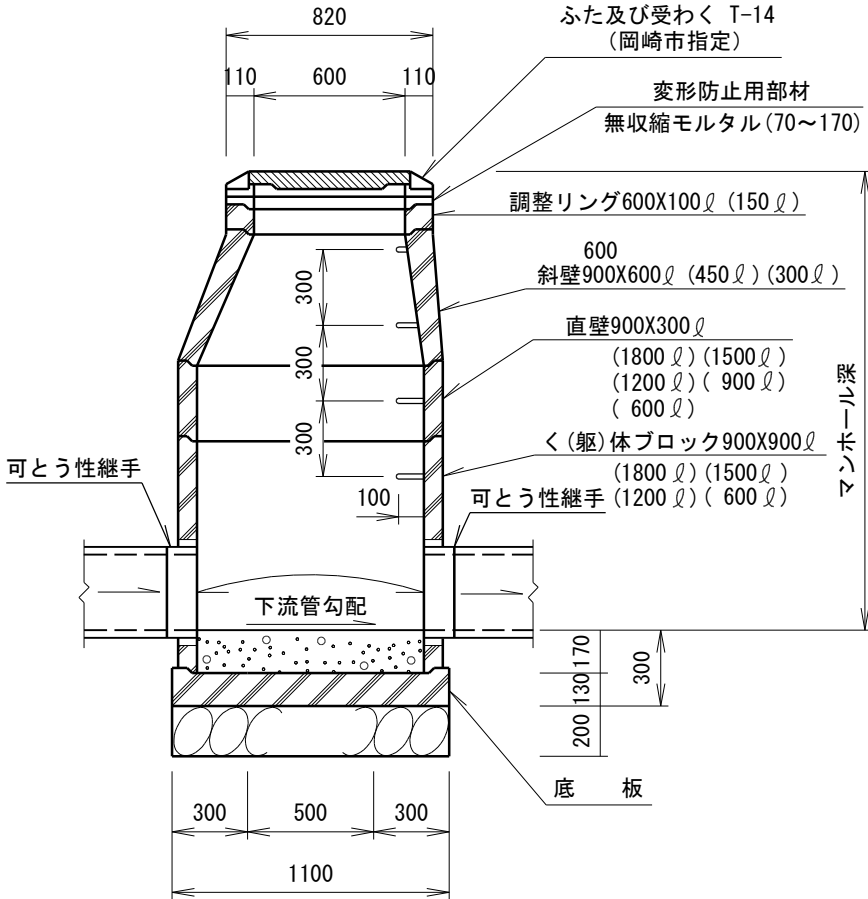
1号組立マンホール標準図

S=1/30

横断面図

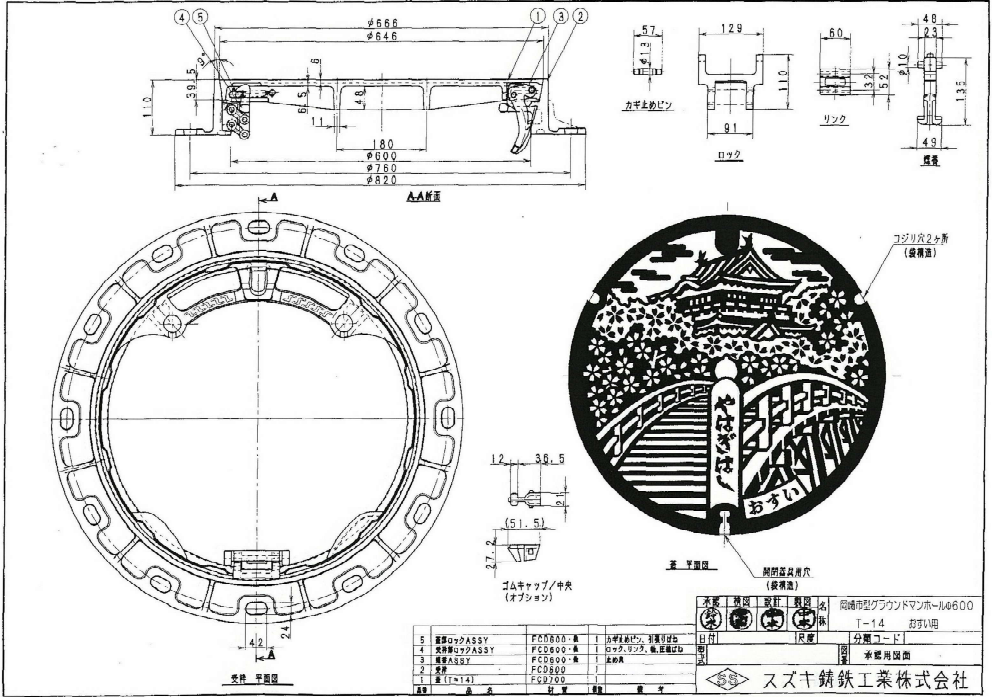


縦断面図



マンホール蓋

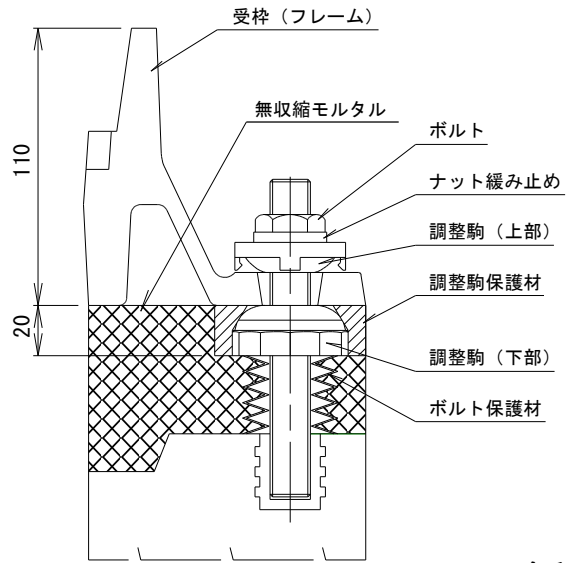
T-14



変形防止用部材詳細図

AJフレーム材(日之出水道機器)

S=1/3



令和 7年 4月24日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

マンホール組合わせ表 (単位:mm)

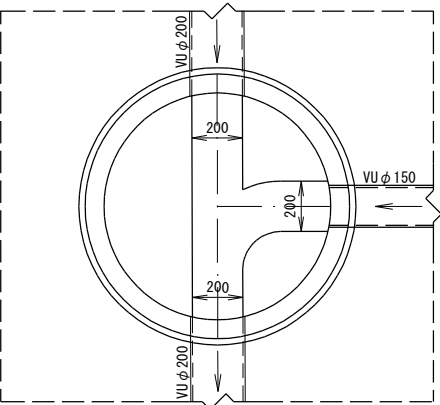
名 称	M-1
組立マンホール	1号
マンホール深高	H=1529
マンホール蓋	110
変形防止用部材 無収縮モルタル	139
調整リング	100
斜 壁	450ℓ
直 壁	—
軀 体	900ℓ

* 組合わせ表については、参考であり現場にて調整すること。

インバート標準詳細図

S=1/30

M-1



* 岡崎市上下水道局 標準構造図に準ずること。

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	汚水施設構造図①	縮尺	図 示
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	12-1

下水道用硬質塩化ビニル製小型マンホール
JSWAS K-9-2008
JSWAS G-3-2006

表-1 インバート部の種類

設置箇所	種類	略号	マンホール径	管径
起点	固定	KT	300	150, 200, 250
中間点	スリート	ST	300	150, 200, 250

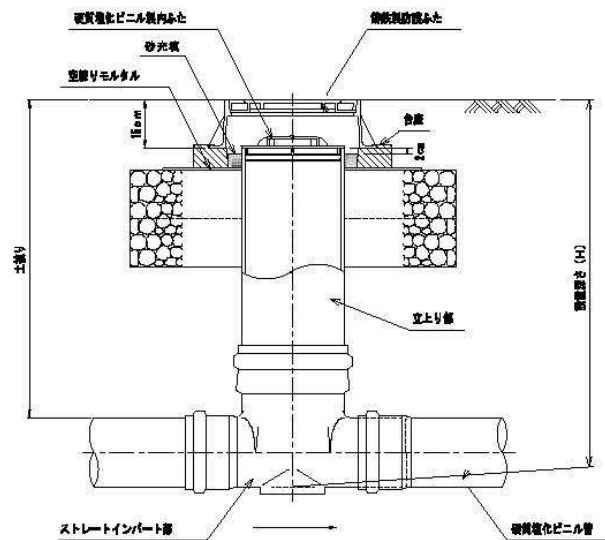
表-2 立上り部の種類

種 別	略号	呼び径	管径
差し口形立上り部	MVU	300	ゴム輪受口部インバート管用
ゴム輪受口形立上り部	MVR	300	差し口形インバート管用

設 置 例

小型マンホール設置例を次図に示す。

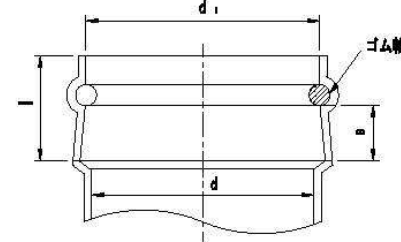
ストレートインバート部の設置例



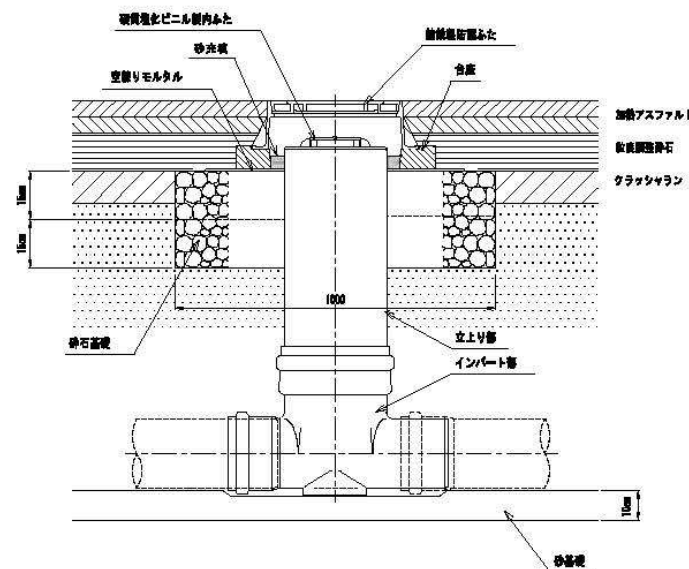
マンホール径	防錆塗 (μm)	合 座 (mm)
300	1.0	1.0

下水道用硬質塩化ビニル製小型マンホール

図-1 立上り接合部ゴム輪受口寸法（共通）



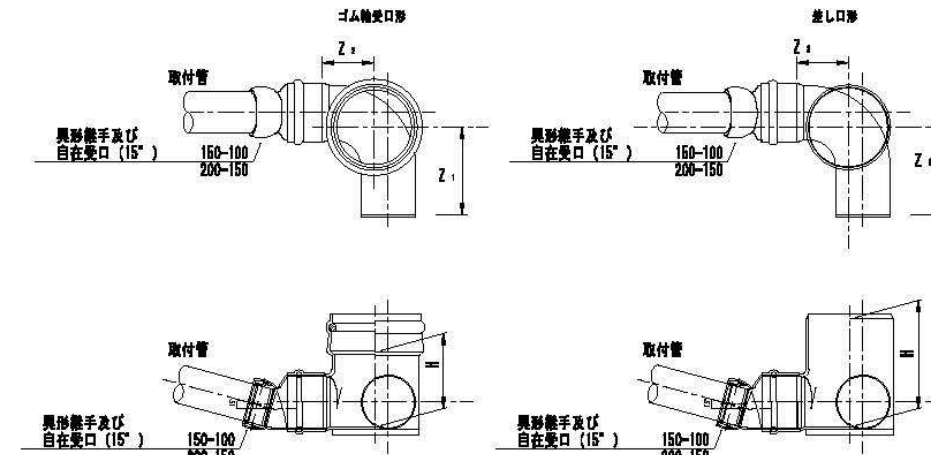
鉋抜及び台座基礎断面



※：防錆ふた設置は砕石で敷層蓋がしにくい場合は、空溜りモルタルを薄く盛均して行う。

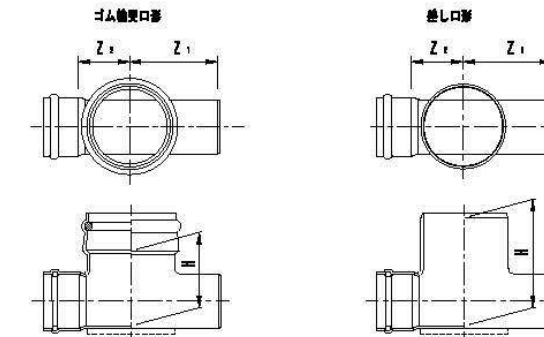
※：軟弱な地盤では、底面の一部を砕石で置き換え、支持力を増してから砂基礎（100mm）を設ける。

図-2 起点（略号 KT）



※ 異形継手及び自在受口（15°）について
同等の性能を有する構造のもの（自在受口異形継手など）を使用しても良い。
※ 本管径が200mmかつ取付管径が100mmの場合は
偏心ソケットなどを追加し、取付管を接続すること。

図-3 ストレート（略号 ST）



※ 鉋抜蓋について
鉋抜蓋の銘柄については指定なし。
ただし、公共利用（ミカワクロマツ）の蓋は使用しない。

図 名	下水道用硬質塩化ビニル製小型マンホール		
分 類	Ⅱ	図 番	105
改訂年月日	令和 2 年 4 月 1 日		

令和 7 年 4 月 1 日 作成

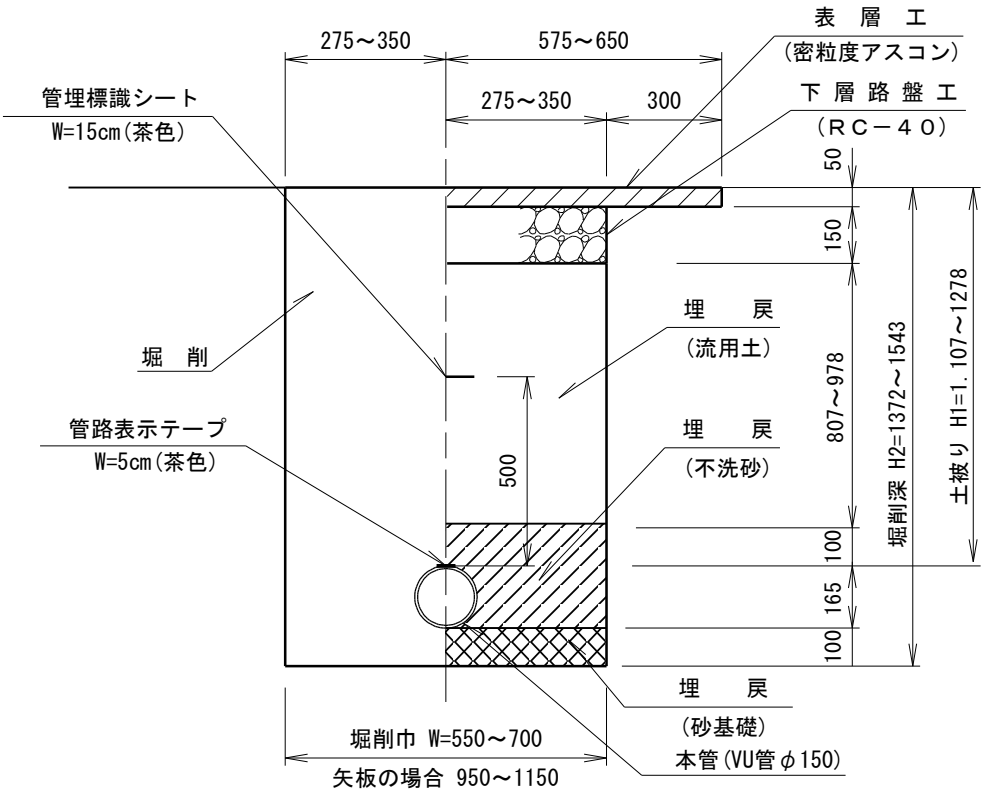
工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	汚水施設構造図②	縮尺	——
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	12-2

* 岡崎市上下水道局 標準構造図に準ずること。

本管 (VUφ150) 埋設標準図

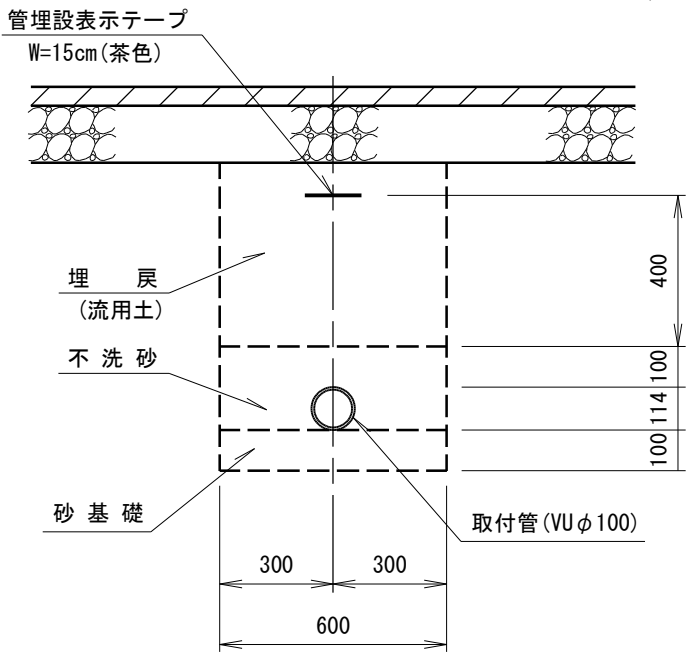
S = 1 / 2 0

* 掘削が1.5m以上の場合はアルミ（軽量鋼）矢板を使用すること

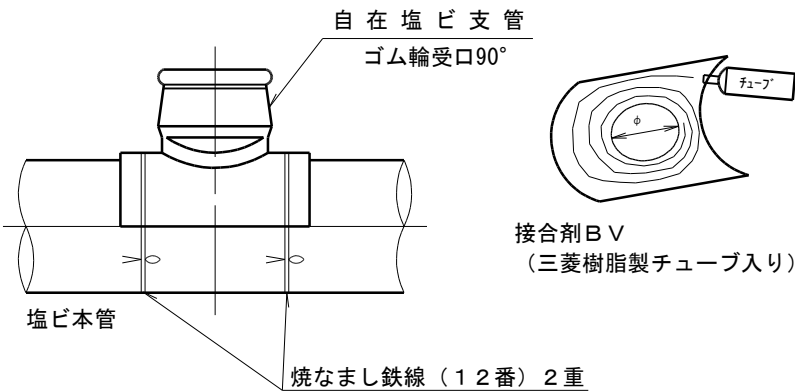


取付管 (VUφ100) 布設標準断面図

S = 1 / 2 0



塩ビ本管用塩ビ支管接合



埋設標識テープ

下水道管渠の管頂には全て「岡崎市下水道管路表示テープ」を貼付しなければならない。下水道管渠の管頂から50cm上に「岡崎市下水道標識シート」を埋設しなければならない。

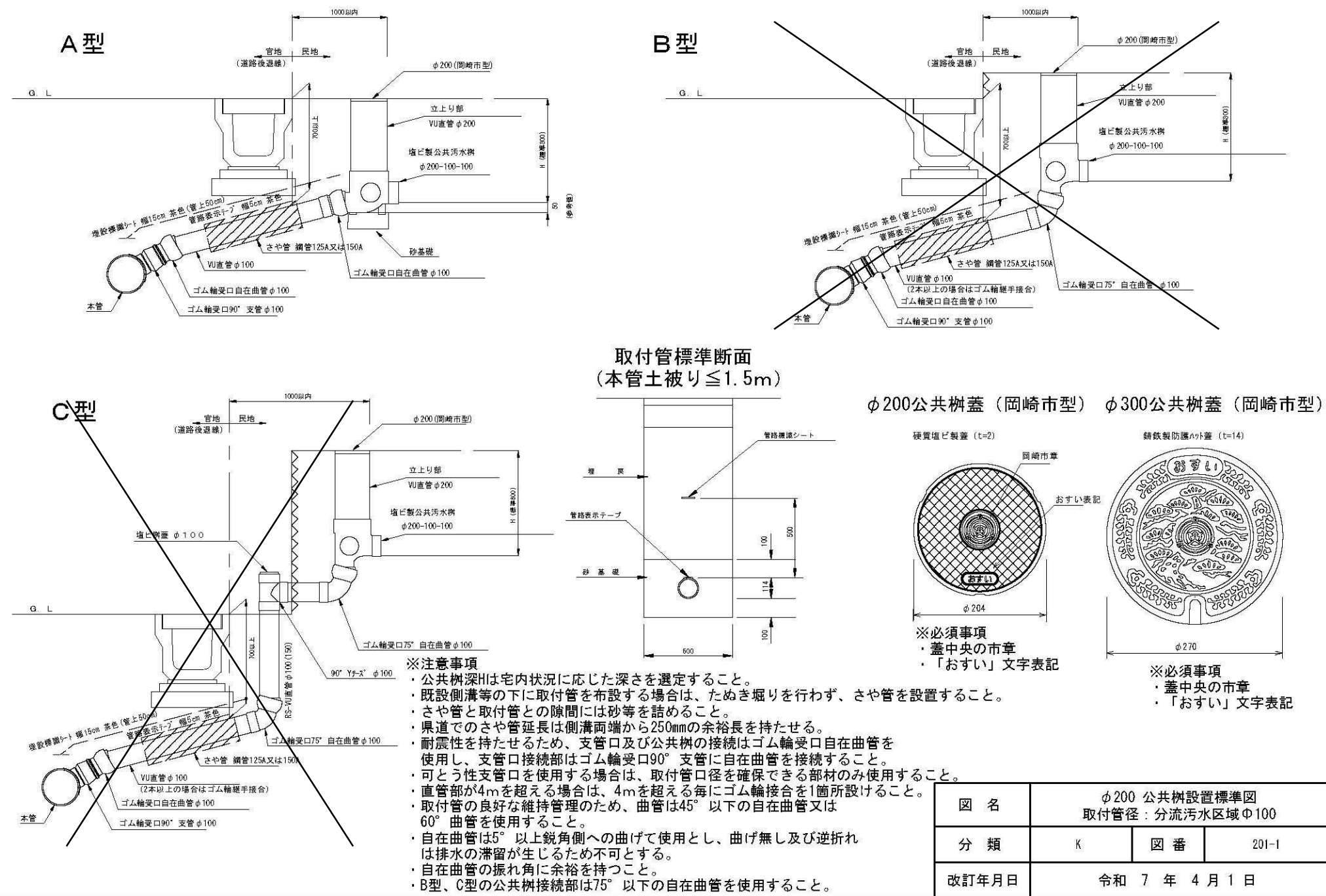
種別	埋設表示テープ	埋設表示シート
色	茶	茶
幅	5cm	15cm
文字の色	黒	白
使用区分	合流管渠 岡崎市下水・合流・西暦年 雨水管渠 岡崎市下水・雨水・西暦年 汚水管渠 岡崎市下水・汚水・西暦年	下水道管注意 岡崎市公共下水道管理者
使用箇所	全ての下水道管渠	

令和 7年 4月24日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工事名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	汚水施設構造図③	縮尺	図示
図面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	12-3

* 岡崎市上下水道局 標準構造図に準ずること。

【分流污水区域】



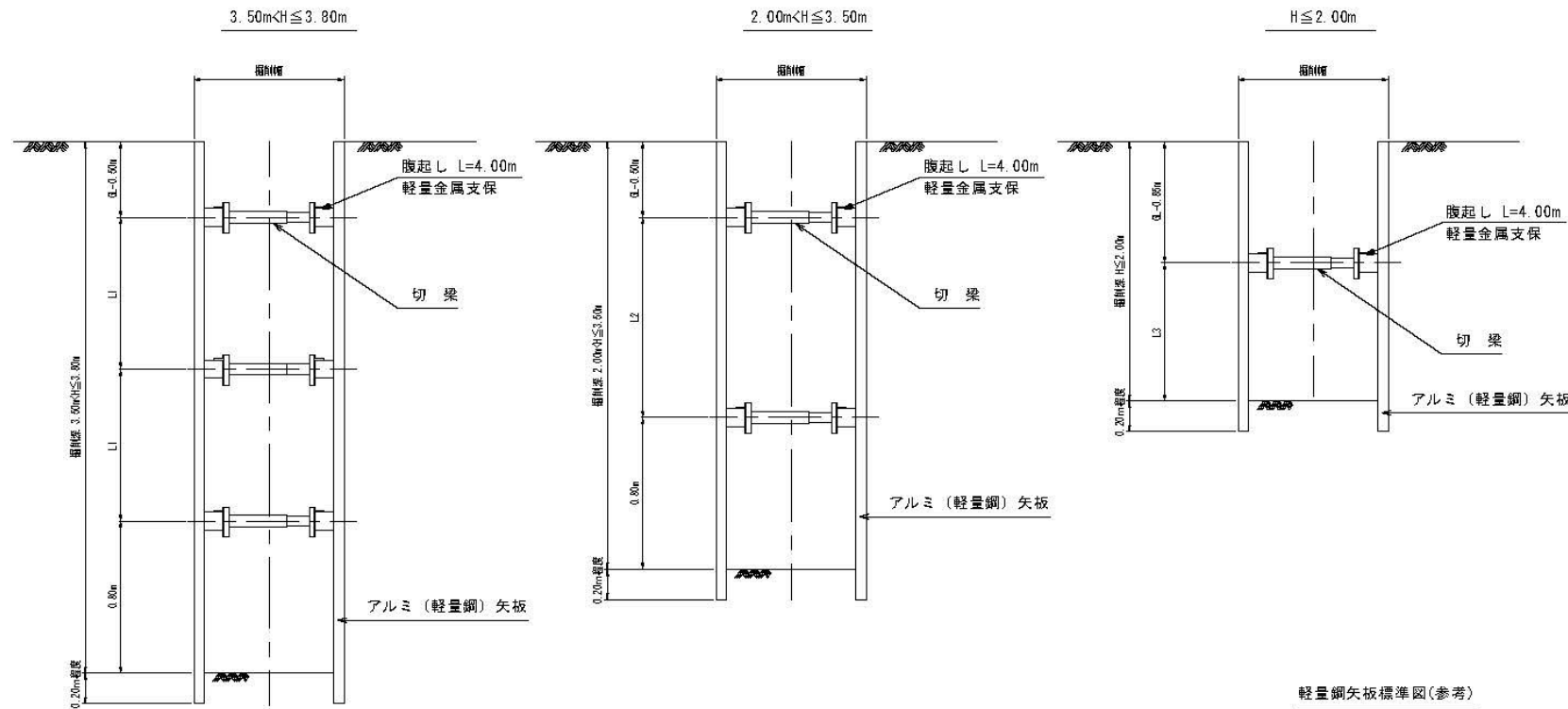
令和 7年 4月24日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

* 岡崎市上下水道局 標準構造図に準ずること。

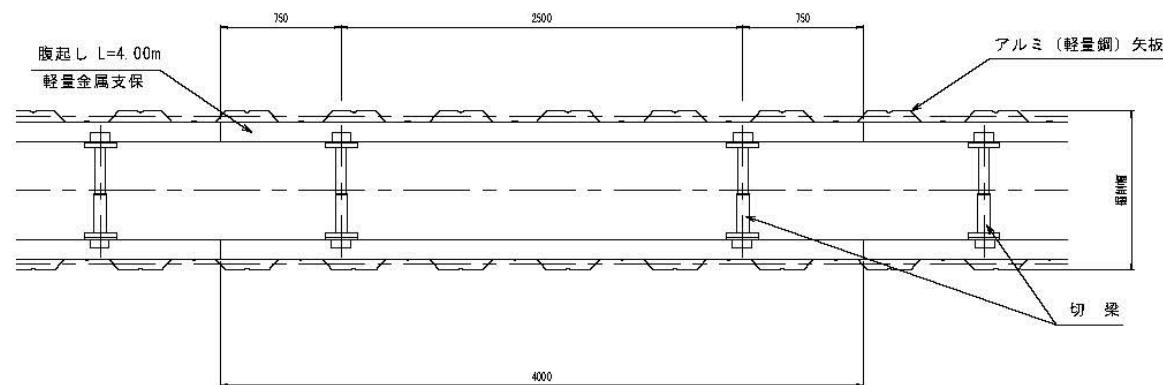
工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内			
図面の名称	污水施設構造図④	縮尺	—	
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝		図面 番号	12-4

アルミ(軽量鋼)矢板土留設置工標準図

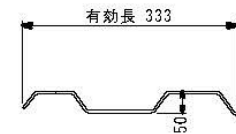
断面図



平面図



軽量鋼矢板標準図(参考)



アルミ矢板標準図(参考)



軽量鋼矢板・アルミ矢板設置基準

掘削深	支保工段数	腹起し	切梁
2.00m以下	1段支保	断面係数120cm ³ 以上	水圧式又はネジ式
2.00mより大きく 3.50m以下	2段支保		
3.50より大きく 3.80m以下	3段支保		

軽量金属支保工材料表 (100m、1段当り)

腹起し長さ4m	腹起し材	50.0本
	切梁材	50.0本

規格性能(軽量鋼矢板)

矢板1枚につき	壁幅1mにつき
12.8 kg/m	38.4 kg/m ²

規格性能(アルミ矢板)

矢板1枚につき	壁幅1mにつき
5.63 kg/m	16.9 kg/m ²

(軽量金属支保)

図名	アルミ(軽量鋼)矢板土留設置工標準図		
分類	A	図番	301
改訂年月日	平成22年4月1日		

令和7年4月1日 作成

工事名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	汚水施設構造図⑤	縮尺	——
図面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	12-5

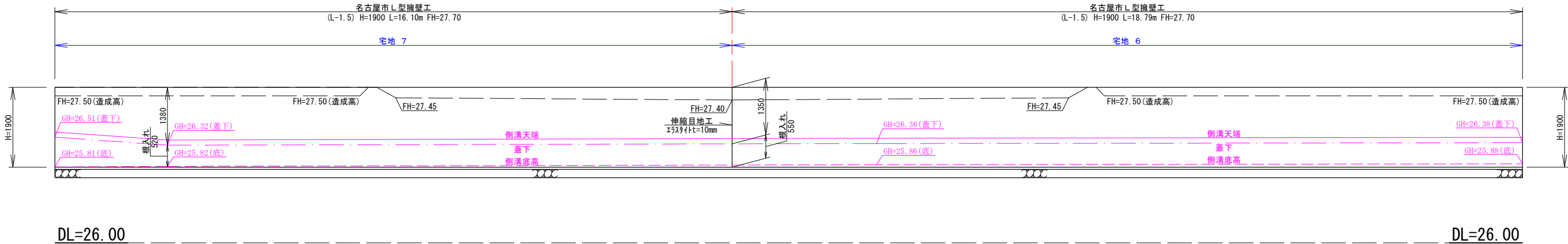
* 岡崎市上下水道局 標準構造図に準ずること。

$$S = 1 / 10$$

工 事 名		【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称		汚水施設構造図⑥	縮尺	図 示
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝		図面 番号	12-6

名古屋市 L 型擁壁工展開図

S = 1 / 1 0 0



特記事項

- ① 擁壁の延長は参考延長であり、工事の際は現場に応じて調整すること。
- ② 水抜穴は内径75mm以上の塩ビ管その他これに類する耐水材料を用いたもので3.0㎡に1ヶ所以上設け千鳥状に配置すること。
- ③ 最下段に設ける水抜穴は、地表面より20～30cm以内に設けること。
- ④ Hは、根入れ込みの全高さである。
- ⑤ 境界からの離れは30mmとする。
- ⑥ 施工の際、別紙図面 仕様書を必ず確認すること。

* 地盤調査結果に基づき地耐力の確認を必ず行うこと。

地耐力が満足しない場合は、地盤改良等を行ない地耐力を確保すること。
(完了時に改良方法資料提出)
必要地耐力は、L型擁壁工標準図 設計条件に記載。

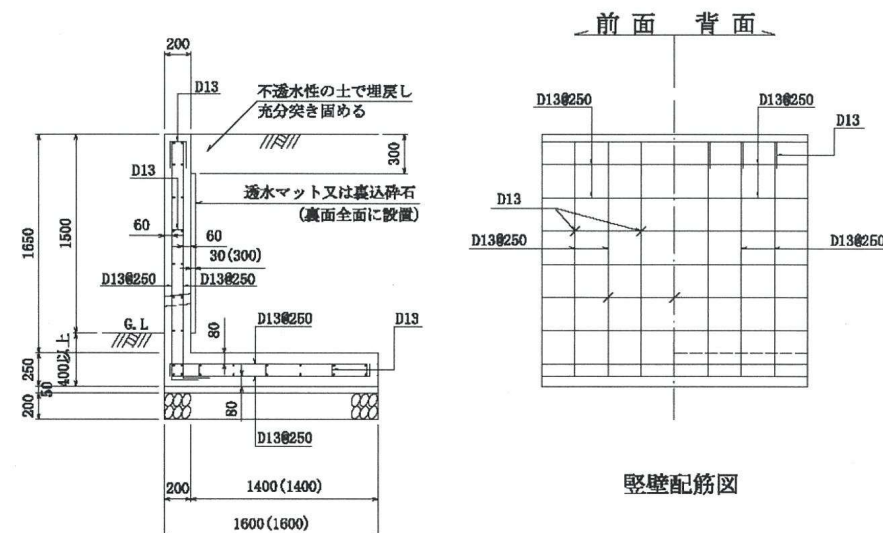
令和 7年 4月30日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	名古屋市L型擁壁工 展 開 図	縮尺	1 / 1 0 0
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	13-1

名古屋市L型擁壁工標準構造図

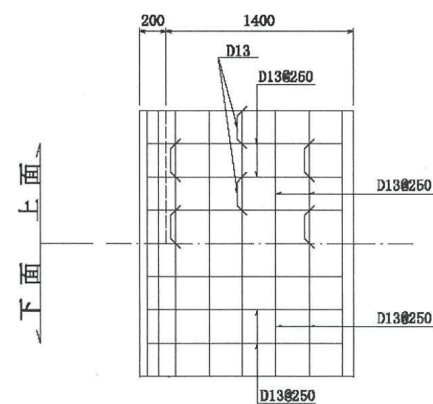
名古屋市(宅造用) L型擁壁
見かけ高さ1.5m(L-1.5)

単位 mm



堅壁配筋図

底版幅
透水層に砕石、礫石等(厚さ30cm以上)を裏面全面に設置して用いる場合は()内数値まで底版幅を縮小できる



底版配筋図

設計条件

項目		単位
地耐力(砂質土)	100(10.0)	kN/m ² (tf/m ²)
背面土の種類(砂質土)	内部摩擦角 φ25°以上	
背面土の単位体積重量	17(1.7)	kN/m ³ (tf/m ³)
鉄筋コンクリートの単位体積重量	24(2.4)	kN/m ³ (tf/m ³)
設計基準強度(σ_{ck})	21(210)	N/mm ² (kgf/cm ²)
鉄筋(SD295A)の降伏点	295(3000)	N/mm ² (kgf/cm ²)
地表面載荷重	10(1.0)	kN/m ² (tf/m ²)
耐震設計	大地震・中地震を考慮していない	—
フェンス荷重	1(0.1)	kN/m(tf/m)

※水抜き穴は内径75mm以上の塩ビ管その他これに類する雨水材料を用いたもので3㎡当り1箇所以上設けること

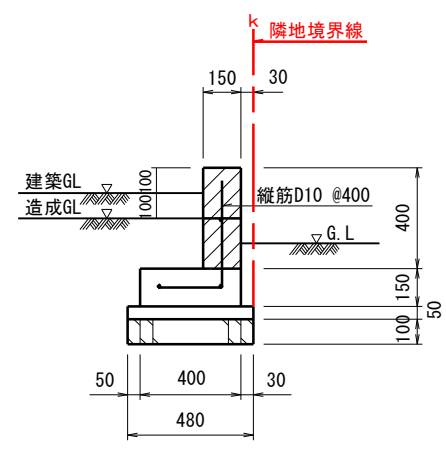
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	名古屋市L型擁壁工 構 造 図	縮尺	—
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	13-3

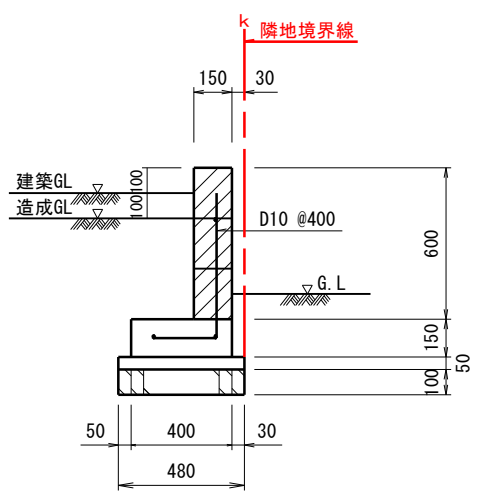
空洞ブロック積工標準図

S = 1 / 3 0

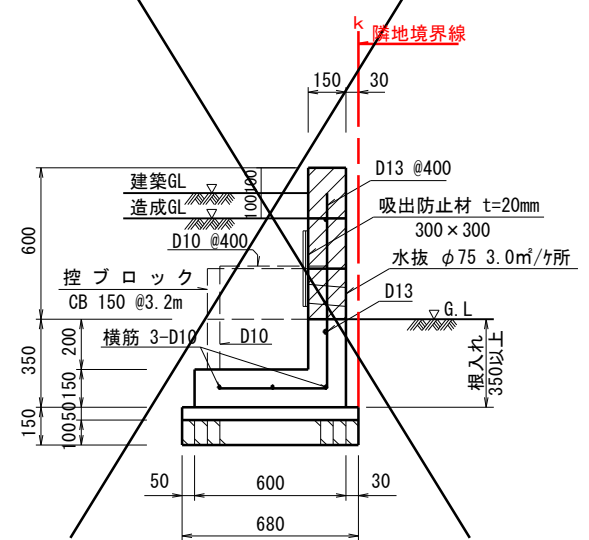
CB 150-2
【高低差101~250】



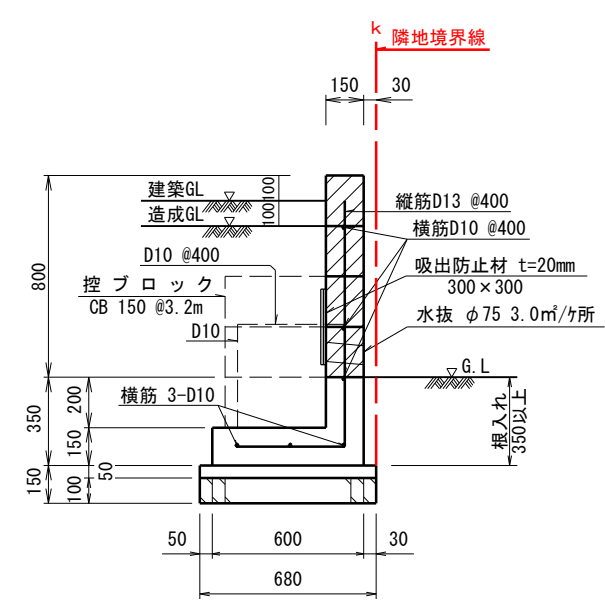
CB 150-3A
【高低差251~400】



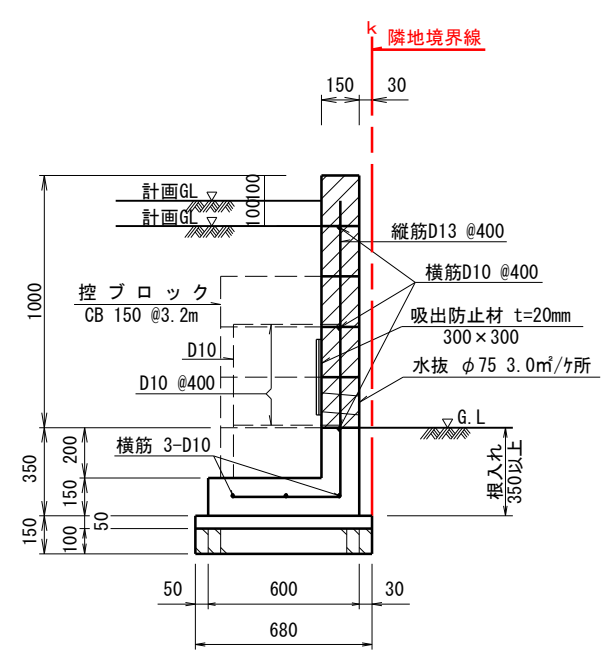
CB 150-3B
【高低差H=401~500】



CB 150-4
【高低差501~700】



CB 150-5
【高低差701~900】



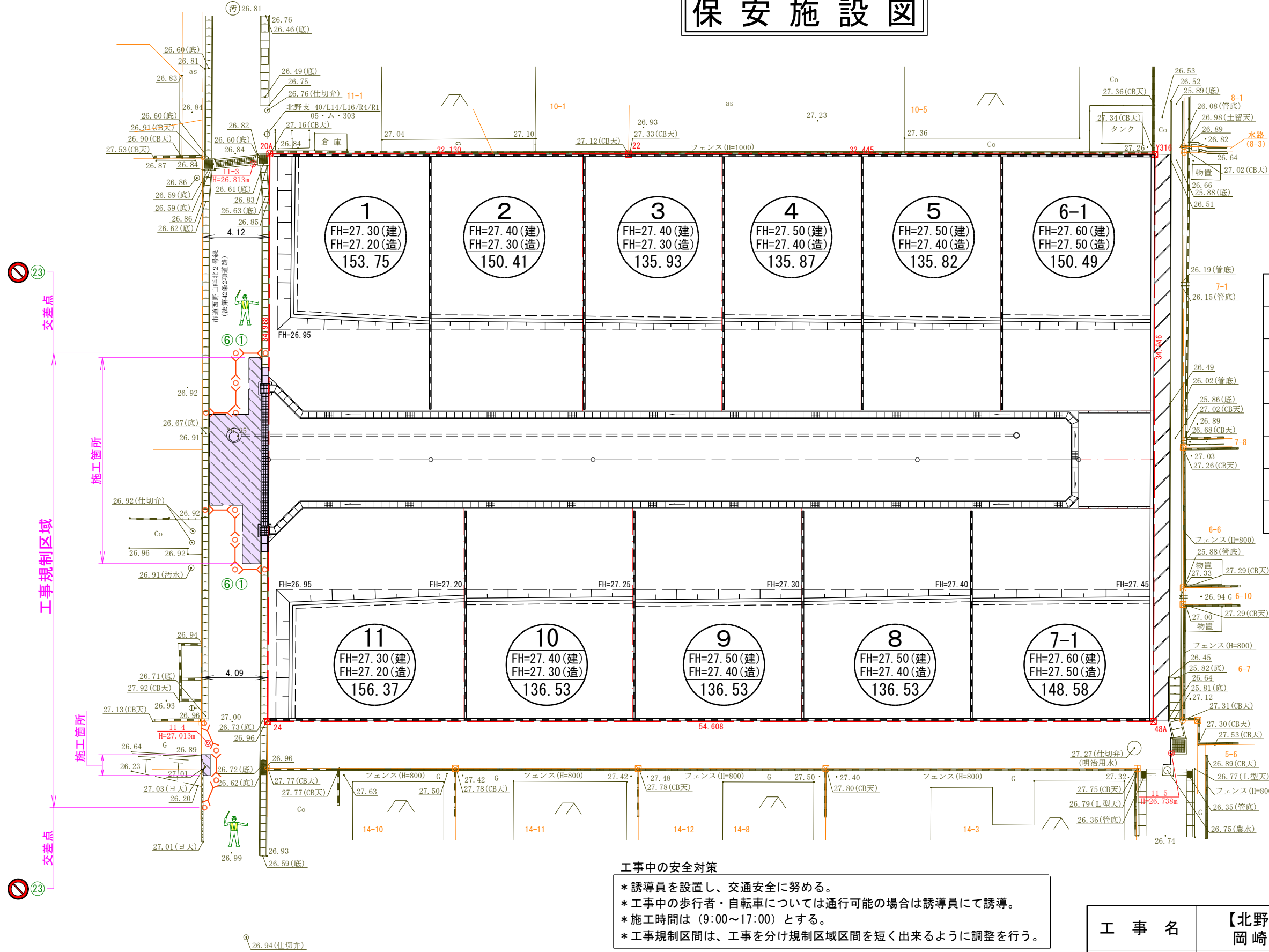
- * 指定表示のないものは全てD10とする。
- * 控ブロックについては、現場に応じて調整すること。
- * 天端のモルタル詰めについては事業主に確認し、必要場合は施工すること。
- * ブロックは全て両面化粧とする。(ジャスティ シャイングレー)

令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	空洞ブロック積工 標 準 図	縮尺	1 / 3 0
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	14

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

保安施設図



記号	区 分	名 称
⑥	標示板	工事中看板
①	道路標識	道路工事中
②③	道路標識	工事予告①
〰	移動柵	バリケード
○	保安灯	赤色灯
⊘	通行制限道路標識	車両通行止め
人	誘導員	

工事中の安全対策

- * 誘導員を設置し、交通安全に努める。
- * 工事中の歩行者・自転車については通行可能な場合は誘導員にて誘導。
- * 施工時間は（9:00～17:00）とする。
- * 工事規制区間は、工事を分け規制区域区間を短く出来るように調整を行う。

* 愛知県建設部 道路工事保安設備設置基準に準じて行うものとする。
【表6 保安設備設置標準図を参照とする。】

工事規制区域より 交差点に道路工事予告（501）を設置すること。

令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	保 安 施 設 図	縮 尺	1 / 2 5 0
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	15-1

岡崎市北野町字西野山地内

S=1/1500

迂回経路図

榎塚西町馬場前

北野町西山

北野町花本

㈱エスケー
㈱三協

㈱シンコー
技研

東山㈱
岡崎テボ

車両通行止区間

駐車場

北野作業所

マルヤス工業㈱

駐車場

西野山

真鍋

川内

品川

三河

井手

近藤

山口

大畑

芦田

矢田

夜間について

* 全面開放とする。

工事中の安全対策

* 誘導員を設置し、交通安全に努める。

* 施工時間は（9:00～17:00）とする。

* 愛知県建設部 道路工事保安設備設置基準に準じて行うものとする。
【表6 保安設備設置標準図を参照とする。】

記号	区分	名称
⑥	標示板	工事中看板
⑬	標示板	まわり道案内板
⑳	標示板	まわり道予告板
①	道路標識	道路工事中
㉓	道路標識	工事予告①
通行制限道路標識		車両通行止め
誘導員		誘導員

令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	迂回経路図	縮尺	1/1500
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	15-2

保安設備様式図

「道路工事保安設備設置基準 平成19年4月(平成30年3月改定) 愛知県建設部」に基づき保安設備を設置します。

番号 区分 名称 記号	(1) 標示板 工事中看板 ⑥	(2) 標示板 工事予告看板 ⑬	(3) 標示板 工事説明看板 ⑭	(4) 標示板 工事情報看板 ⑮	(5) 標示板 まわり道案内板 ⑯	(6) 標示板 まわり道予告板 ⑰	(7) 標示板 片側交互通行 ⑱	(8) 標示板 工事区間終り ⑲	(9) 標示板 電光表示板 ⑳	(10) 標示板 工事内容 ㉑
様式及び 形状寸法 (単位mm)										
番号 区分 名称 記号	(11) 標示板 矢印板 ㉒	(12) 道路標識 まわり道 案内標識(120-A) ㉓	(13) 道路標識 道路工事中 警戒標識(213) ㉔	(14) 道路標識 工事予告① 補助標識(501) ㉕	(15) 道路標識 工事予告② 補助標識(501) ㉖	(16) 道路標識 車線数減少 警戒標識(211) ㉗	(17) 道路標識 二方向交通 警戒標識(212の2) ㉘	(18) 道路標識 徐行 規制標識(329) ㉙	(19) 道路標識 指定方向外進行禁止 規制標識(311-F) ㉚	(20) 移動柵 バリケード ㉛
様式及び 形状寸法 (単位mm)										
番号 区分 名称 記号	(21) 固定柵 パネルフェンス ㉜	(22) カラーコーン ㉝	(23) 歩道柵 ㉞	(24) 保安灯 赤色灯 ㉟	(25) 保安灯 すずらん灯 ㊱	(26) 保安灯 回転灯 ㊲	(27) 休止中ステッカー ㊳	参⑨ 参考 標示板(徐行) ㊴	参⑩ 参考 標示板(迂回路) ㊵	(28) 設置者ステッカー ㊶
様式及び 形状寸法 (単位mm)										
番号 区分 名称 記号	参① 参考 標示板(片側交互通行) ㊷	参② 参考 標示板(工事区間終り) ㊸	参③ 参考 標示板(段差注意) ㊹	参④ 参考 標示板(段差予告) ㊺	参⑤ 参考 標示板(停止位置) ㊻	参⑥ 参考 欠番	参⑦ 参考 標示板(工事予告) ㊼	参⑧ 参考 標示板(車線数減少) ㊽		
様式及び 形状寸法 (単位mm)										

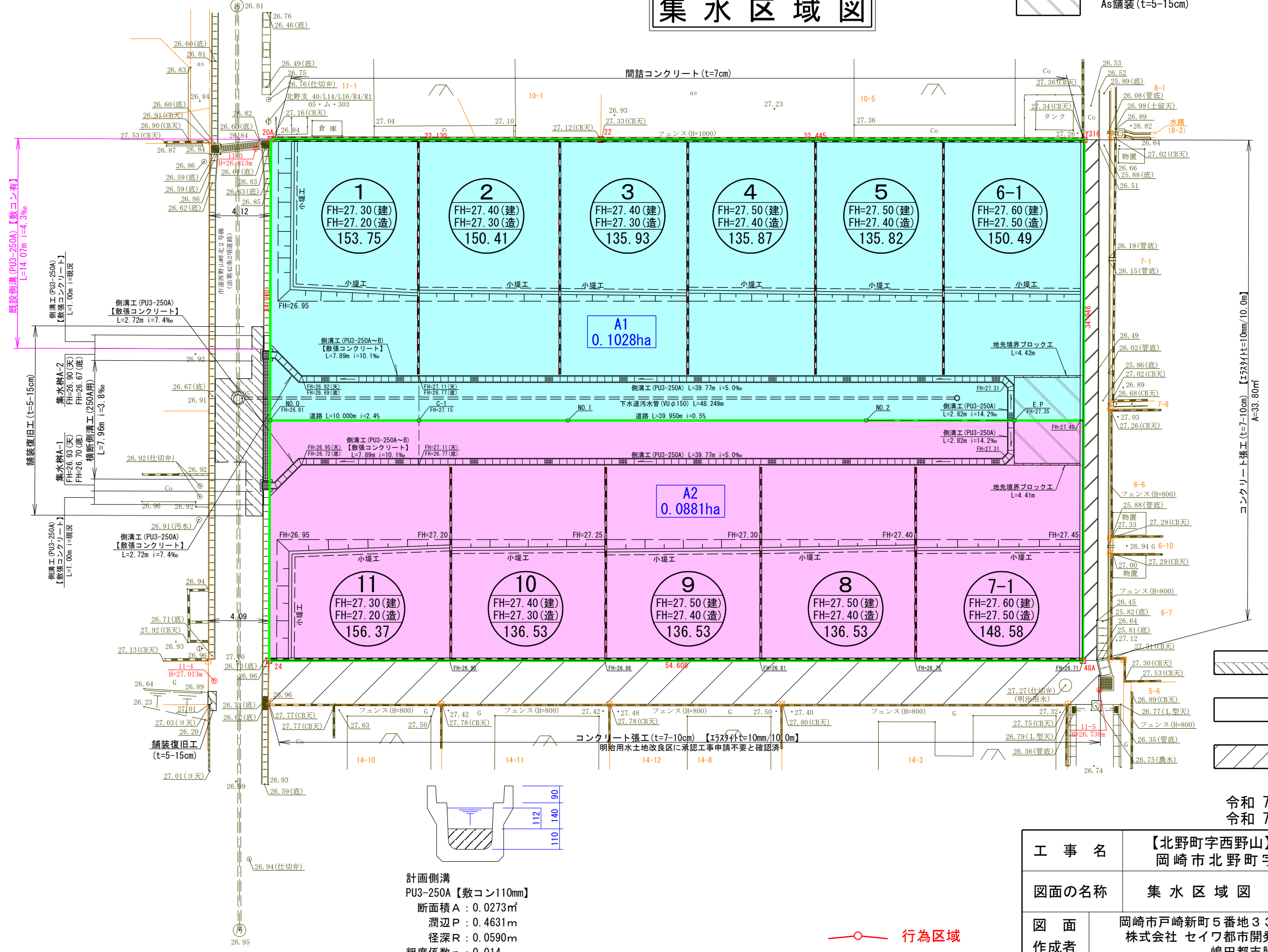
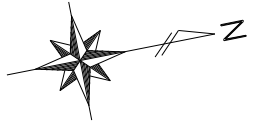
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	保安設備様式図	縮尺	——
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町5番地33 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	15-3

岡崎市北野町字西野山地内 S=1/250

集水区域図

As舗装 (t=5-15cm)



- 道路承認工事申請
【道路維持課】
- 水路承認工事申請
【河川課】
- コンクリート舗装
(t=7-10cm)

計画側溝
PU3-250A【敷コン110mm】
断面積 A : 0.0273㎡
潤辺 P : 0.4631m
径深 R : 0.0590m
粗度係数 n : 0.014

行為区域

令和 7年 5月16日 修正
令和 7年 4月 1日 作成

工 事 名	【北野町字西野山】宅地造成工事 岡崎市北野町字西野山地内		
図面の名称	集 水 区 域 図	縮 尺	1 / 2 5 0
図 面 作成者	岡崎市戸崎新町 5 番地 3 3 株式会社 セイワ都市開発 嶋田都志勝	図面 番号	16