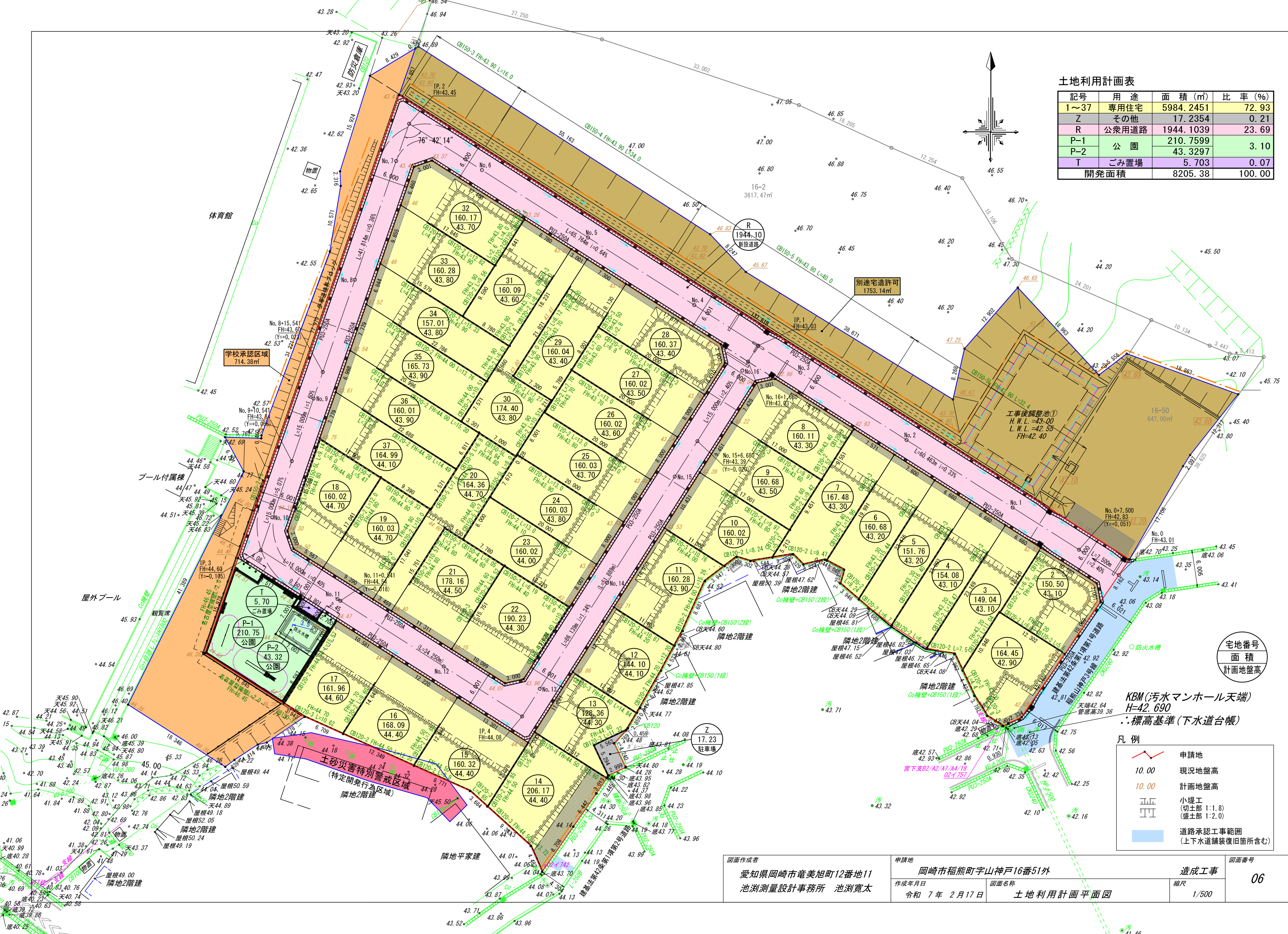




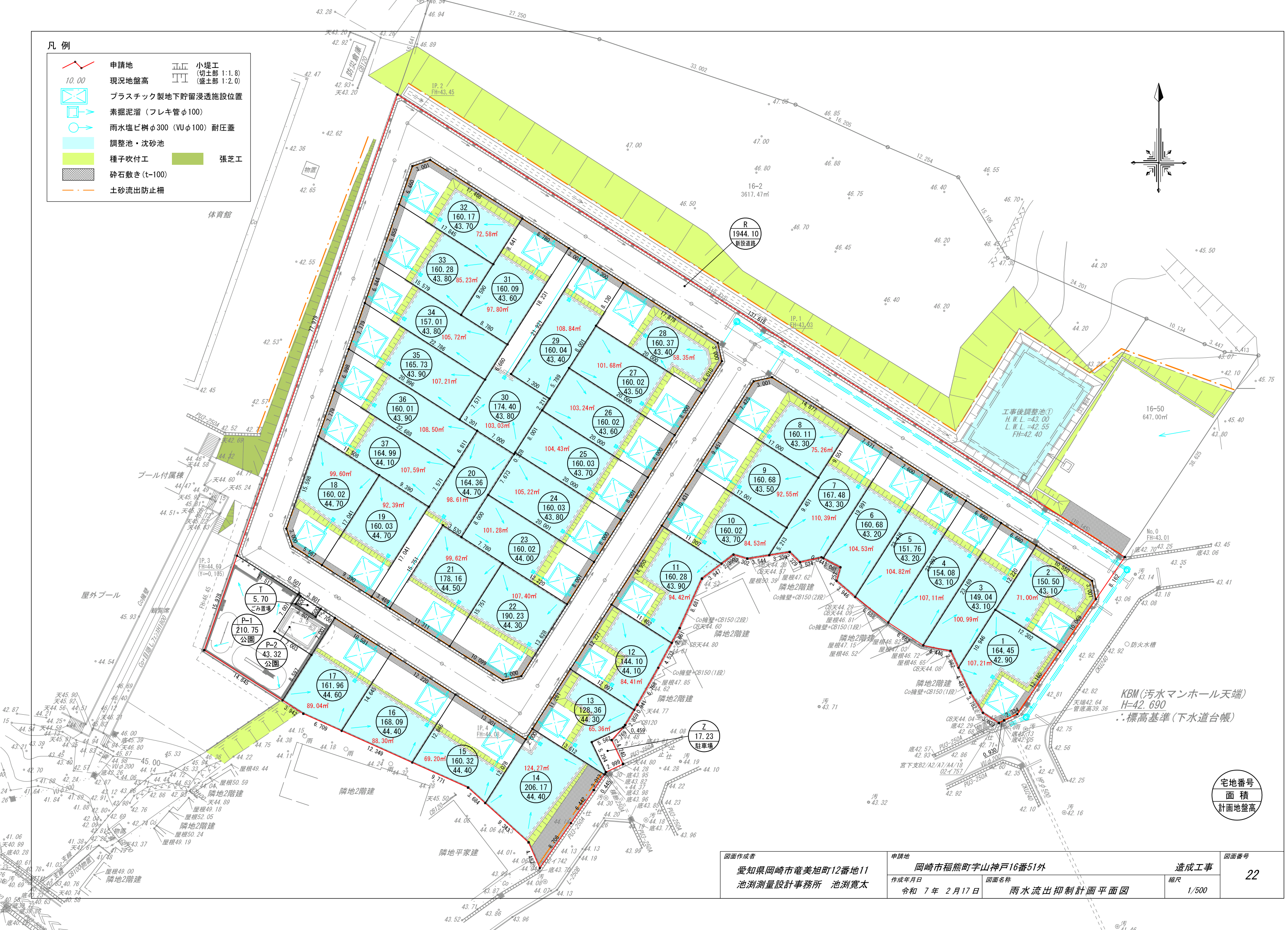
土地利用計画表			
記号	用途	面積 (㎡)	比率 (%)
1～37	専用住宅	5984.2451	72.93
Z	その他	17.2354	0.21
R	公衆用道路	1944.1039	23.69
P-1	公園	210.7599	3.10
P-2		43.3297	
T	ごみ置場	5.703	0.07
開発面積		8205.38	100.00

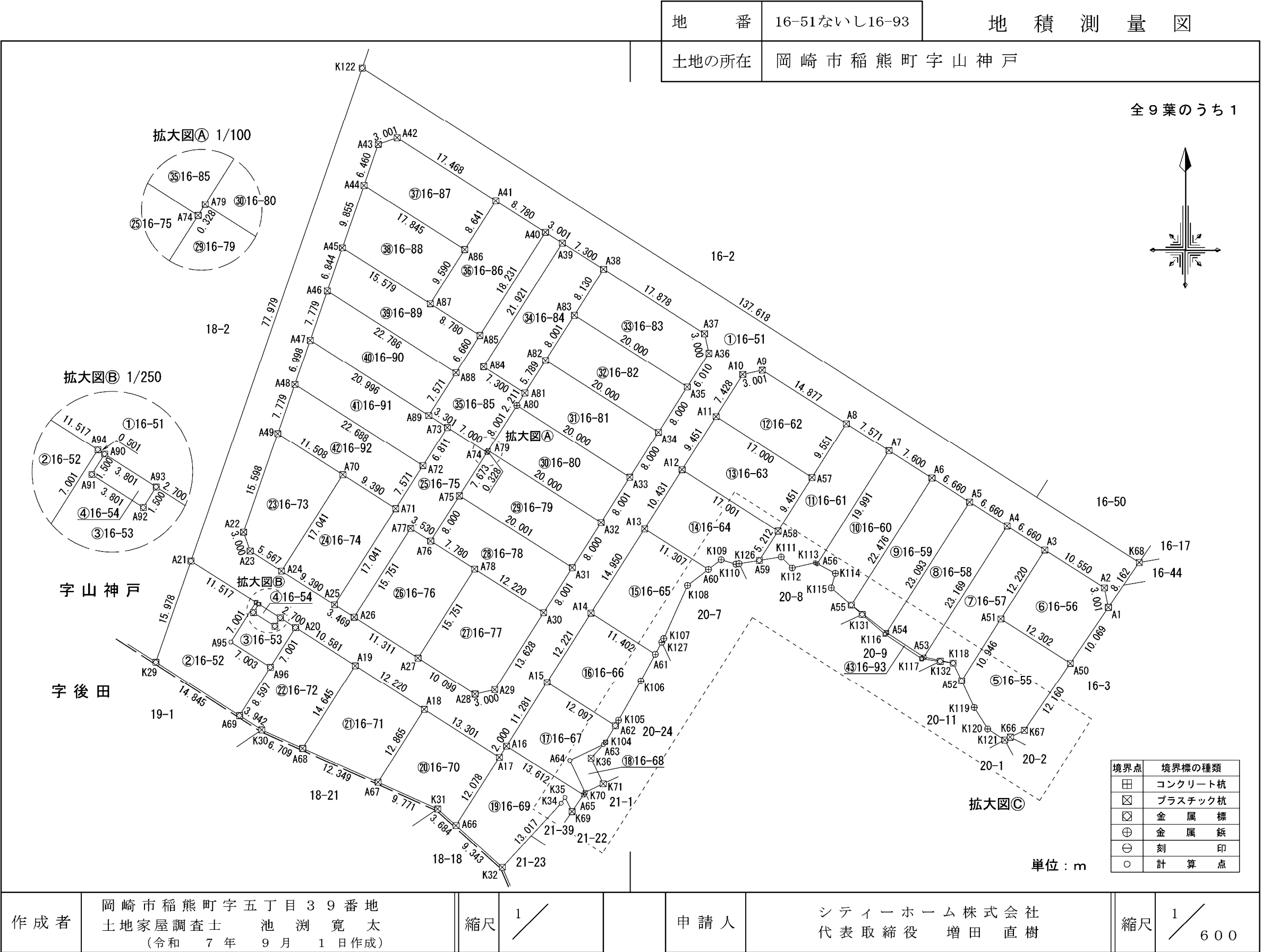
宅地番号
面積
計画地盤高

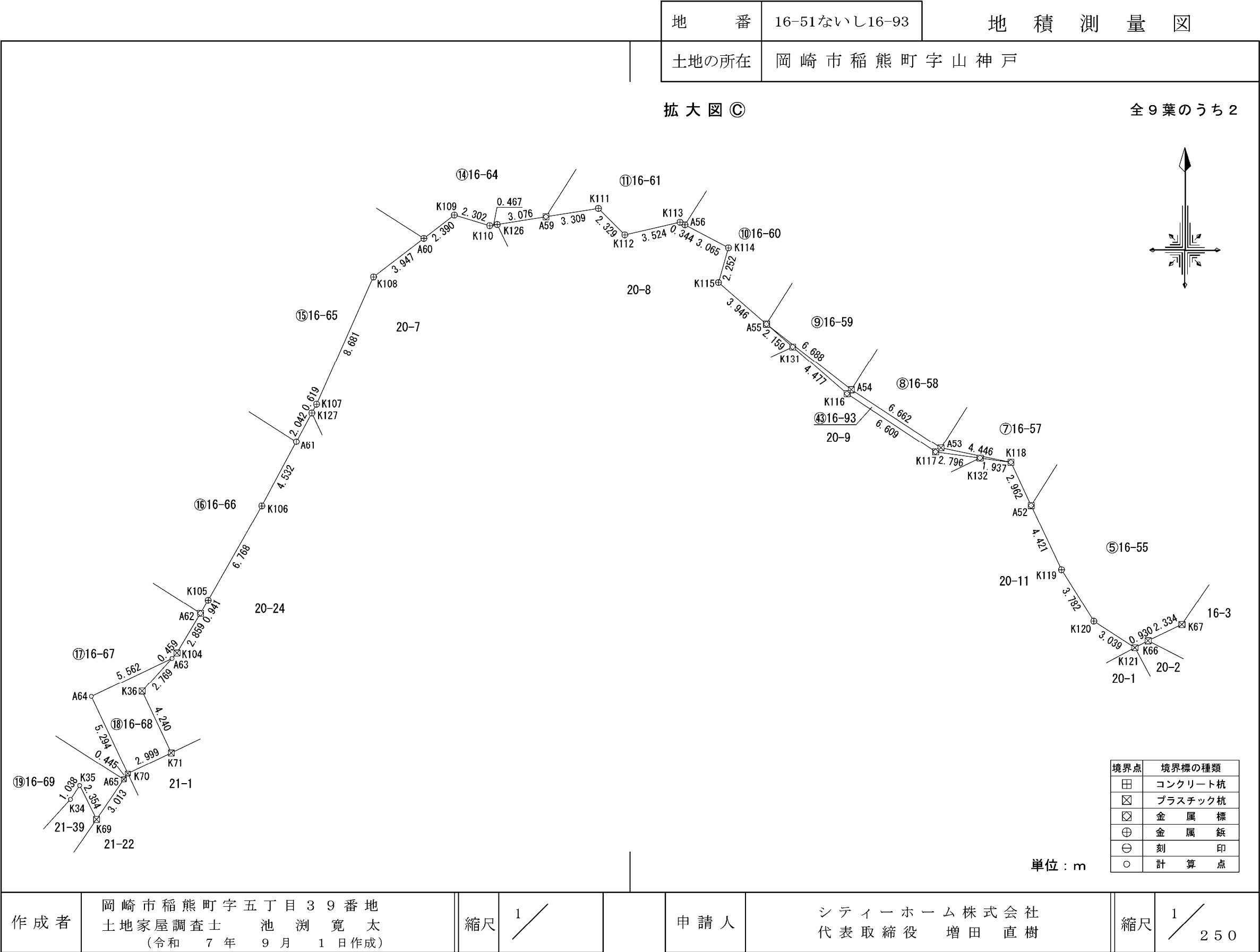
KBM(汚水マンホール天端)
H=42.690
: 標高基準(下水道台帳)

凡 例	
	申請地
10.00	現況地盤高
10.00	計画地盤高
	小堤工 (切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)
	道路承認工事範囲 (上下水道舗装復旧箇所含む)

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 土地利用計画平面図	図面番号 06







地 番	16-51ないし16-93	地 積 測 量 図
土地の所在	岡 崎 市 稲 熊 町 字 山 神 戸	

求 積 表

地 番	①16-51			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
K122	-113746.612	1328.461	3183198.936820	77.979
A21	-113820.269	1302.860	1807807.332527	11.517
A94	-113826.451	1312.578	-1154314.039591	0.501
A90	-113826.720	1313.001	-413304.820320	3.801
A93	-113828.760	1316.209	-624464.577360	2.700
A20	-113830.210	1318.487	-1275581.333260	10.581
A19	-113835.889	1327.415	-2190088.668471	12.220
A18	-113842.448	1337.726	-2451483.275232	13.301
A17	-113849.587	1348.949	-1400008.371339	2.000
A16	-113847.899	1350.023	-811621.671971	11.281
A15	-113838.380	1356.078	-1435957.325320	12.221
A14	-113828.068	1362.637	-1660068.543712	14.950
A13	-113815.454	1370.662	-1550621.745296	10.431
A12	-113806.652	1376.261	-1214544.590144	9.451
A11	-113798.677	1381.334	-1031016.013620	7.428
A10	-113792.409	1385.321	-787102.093053	3.001
A9	-113791.758	1388.251	-1761837.789114	14.877
A8	-113799.743	1400.804	-2155480.932163	7.571
A7	-113803.807	1407.192	-1456802.533407	7.600
A6	-113807.886	1413.605	-1369450.292238	6.660
A5	-113811.461	1419.225	-1279240.821640	6.660
A4	-113815.036	1424.845	-1279281.004640	6.660
A3	-113818.611	1430.465	-1652873.868942	10.550
A2	-113824.274	1439.367	-1081899.724370	3.001
A1	-113827.214	1439.970	-593039.784940	8.162
K68	-113820.476	1444.577	12692007.458284	137.618
K122	-113746.612	1328.461	12936629.675984	11.664
A43	-113758.030	1330.845	-593703.158570	3.001
A42	-113757.044	1333.680	-1999166.291256	17.468
A41	-113766.420	1348.419	-2519698.670160	8.780
A40	-113771.133	1355.828	-1131112.604286	3.001
A39	-113772.744	1358.361	-989026.463592	7.300
A38	-113776.663	1364.521	-2417185.205435	17.878
A37	-113786.259	1379.606	-1790654.357883	3.000
A36	-113789.188	1380.258	292893.369912	6.010
A35	-113794.259	1377.032	855732.827680	8.000
A34	-113801.009	1372.738	977323.065292	8.000
A33	-113807.760	1368.444	977494.850640	8.001
A32	-113814.511	1364.149	977552.834979	8.000
A31	-113821.262	1359.855	977610.819318	8.001
A30	-113828.013	1355.560	1321543.230930	13.628
A29	-113839.512	1348.245	1166171.960928	3.000
A28	-113840.164	1345.316	1303469.877800	10.099
A27	-113834.743	1336.795	2056424.632295	11.311
A26	-113828.672	1327.251	1419671.197184	3.469
A25	-113826.810	1324.323	1235134.715310	9.390
A24	-113821.769	1316.400	1436544.546549	5.567
A23	-113818.781	1311.702	646945.951204	3.000
A22	-113815.947	1310.716	-470628.940845	15.598
A49	-113801.213	1315.837	-873424.309775	7.779
A48	-113793.865	1318.391	-552014.039115	6.998
A47	-113787.254	1320.688	-551981.969154	7.779
A46	-113779.906	1323.242	-546257.328706	6.844
A45	-113773.441	1325.489	-623706.003562	9.855
A44	-113764.132	1328.724	-609320.690992	6.460
A43	-113758.030	1330.845	29918.361890	11.664
合 計			-3888.207948	
合 計 面 積			1944.1039740	
地 積			1944.10	m ²

全 9 葉 の う ち 3

地 番	②16-52			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A21	-113820.269	1302.860	1703206.505316	15.978
K29	-113835.362	1297.614	-825761.715948	14.845
A69	-113843.371	1310.114	-1948429.294665	8.597
A96	-113836.117	1314.729	147303.935398	7.003
A95	-113832.358	1308.820	244853.402058	7.001
A94	-113826.451	1312.578	678405.647960	11.517
合 計			-421.519881	
合 計 面 積			210.7599405	
地 積			210.75	m ²

地 番	③16-53			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A94	-113826.451	1312.578	475908.391631	7.001
A95	-113832.358	1308.820	-244853.402058	7.003
A96	-113836.117	1314.729	-1100453.743039	7.001
A20	-113830.210	1318.487	-168468.710800	2.700
A93	-113828.760	1316.209	350934.067080	1.500
A92	-113830.026	1315.404	456799.894338	3.801
A91	-113827.986	1312.196	273528.650358	1.500
A90	-113826.720	1313.001	-43481.807040	0.501
合 計			-86.659530	
合 計 面 積			43.3297650	
地 積			43.32	m ²

地 番	④16-54			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A90	-113826.720	1313.001	456786.627360	1.500
A91	-113827.986	1312.196	-273528.650358	3.801
A92	-113830.026	1315.404	-456799.894338	1.500
A93	-113828.760	1316.209	273530.510280	3.801
合 計			-11.407056	
合 計 面 積			5.7035280	
地 積			5.70	m ²

地 番	⑤16-55			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A51	-113828.923	1423.907	1850175.314442	10.946
A52	-113838.160	1418.033	453758.905760	4.421
K119	-113842.158	1419.921	-444212.100516	3.782
K120	-113845.360	1421.935	-520387.140560	3.039
K121	-113847.003	1424.492	-384916.717143	0.930
K66	-113846.570	1425.316	-333798.143240	2.334
K67	-113845.566	1427.424	-1021308.572586	12.160
A50	-113835.527	1434.287	400359.548459	12.302
合 計			-328.905384	
合 計 面 積			164.4526920	
地 積			164.45	m ²

作成者	岡 崎 市 稲 熊 町 字 五 丁 目 3 9 番 地 土地家屋調査士 池 渕 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1／	申請人	シ テ ィ ー ホ ー ム 株 式 会 社 代 表 取 締 役 増 田 直 樹	縮尺	1／
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地 番	16-51ないし16-93	地 積 測 量 図
土地の所在	岡 崎 市 稲 熊 町 字 山 神 戸	

全 9 葉 の う ち 4

地 番	㊦16-56			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A3	-113818.611	1430.465	1759635.726060	12.220
A51	-113828.923	1423.907	-435054.143706	12.302
A50	-113835.527	1434.287	-1828540.070201	10.069
A1	-113827.214	1439.970	-578242.247120	3.001
A2	-113824.274	1439.367	1081899.724370	10.550
合 計			-301.010597	
合 計 面 積			150.5052985	
地 積			150.50	m ²

地 番	㊧16-57			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A4	-113815.036	1424.845	2054702.844908	23.169
A53	-113834.587	1412.412	919441.959199	4.446
K118	-113835.481	1416.768	-639869.238701	2.962
A52	-113838.160	1418.033	-812690.624240	10.946
A51	-113828.923	1423.907	-1415121.170736	12.220
A3	-113818.611	1430.465	-106761.857118	6.660
合 計			-298.086688	
合 計 面 積			149.0433440	
地 積			149.04	m ²

地 番	㊨16-58			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A5	-113811.461	1419.225	2050085.846993	23.093
A54	-113830.947	1406.832	775530.241911	6.662
A53	-113834.587	1412.412	-2050502.415631	23.169
A4	-113815.036	1424.845	-775421.840268	6.660
合 計			-308.166995	
合 計 面 積			154.0834975	
地 積			154.08	m ²

地 番	㊩16-59			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A6	-113807.886	1413.605	2012351.040252	22.476
A55	-113826.852	1401.543	770949.268596	6.688
A54	-113830.947	1406.832	-2012758.804854	23.093
A5	-113811.461	1419.225	-770845.025353	6.660
合 計			-303.521359	
合 計 面 積			151.7606795	
地 積			151.76	m ²

地 番	㊰16-60			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A7	-113803.807	1407.192	1950824.859594	19.991
A56	-113820.676	1396.463	912500.359492	3.065
K114	-113822.106	1399.175	-238229.667858	2.252
K115	-113824.272	1398.556	-269535.876096	3.946
A55	-113826.852	1401.543	-1712980.295748	22.476
A6	-113807.886	1413.605	-642900.748014	7.600
合 計			-321.368630	
合 計 面 積			160.6843150	
地 積			160.68	m ²

地 番	㊱16-61			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A8	-113799.743	1400.804	1310290.240902	9.551
A57	-113807.802	1395.678	1160611.964796	9.451
A58	-113815.777	1390.606	895730.164990	5.212
A59	-113820.175	1387.808	-53495.482250	3.309
K111	-113819.655	1391.076	-559423.604325	2.329
K112	-113821.303	1392.723	-578439.861846	3.524
K113	-113820.515	1396.158	-425688.726100	0.344
A56	-113820.676	1396.463	-1255897.338984	19.991
A7	-113803.807	1407.192	-494022.326187	7.571
合 計			-334.969004	
合 計 面 積			167.4845020	
地 積			167.48	m ²

地 番	㊲16-62			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A10	-113792.409	1385.321	787102.093053	7.428
A11	-113798.677	1381.334	-1178612.897689	17.000
A57	-113807.802	1395.678	-2215837.904940	9.551
A8	-113799.743	1400.804	845190.691261	14.877
A9	-113791.758	1388.251	1761837.789114	3.001
合 計			-320.229201	
合 計 面 積			160.1146005	
地 積			160.11	m ²

地 番	㊳16-63			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A11	-113798.677	1381.334	2209628.911309	9.451
A12	-113806.652	1376.261	-1055215.277344	17.001
A58	-113815.777	1390.606	-2209960.942009	9.451
A57	-113807.802	1395.678	1055225.940144	17.000
合 計			-321.367900	
合 計 面 積			160.6839500	
地 積			160.68	m ²

作成者	岡崎市稲熊町字五丁目39番地 土地家屋調査士 池 渕 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1／	申請人	シティーホーム株式会社 代表取締役 増田 直樹	縮尺	1／
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地 番	16-51ないし16-93	地 積 測 量 図
土地の所在	岡 崎 市 稲 熊 町 字 山 神 戸	

全 9 葉 の う ち 5

地 番	㊤16-64			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A12	-113806.652	1376.261	2269759.867488	10.431
A13	-113815.454	1370.662	-448774.335122	11.307
A60	-113821.522	1380.204	-1302232.033202	2.390
K109	-113820.070	1382.103	-467117.567280	2.302
K110	-113820.733	1384.308	-303559.894911	0.467
K126	-113820.659	1384.770	-398372.306500	3.076
A59	-113820.175	1387.808	-664254.541300	5.212
A58	-113815.777	1390.606	1314230.777019	17.001
合 計			-320.033808	
合 計 面 積			160.0169040	
地 積			160.01	m ²

地 番	㊥16-65			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A13	-113815.454	1370.662	1999396.080418	14.950
A14	-113828.068	1362.637	-181783.424596	11.402
A61	-113834.187	1372.259	-1205504.040330	2.042
K127	-113832.389	1373.227	-143656.474918	0.619
K107	-113831.844	1373.521	-437228.112804	8.681
K108	-113823.920	1377.068	-760685.257360	3.947
A60	-113821.522	1380.204	729140.669932	11.307
合 計			-320.559658	
合 計 面 積			160.2798290	
地 積			160.27	m ²

地 番	㊦16-66			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A14	-113828.068	1362.637	1841851.968308	12.221
A15	-113838.380	1356.078	-415396.248620	12.097
A62	-113844.872	1366.286	-1216887.836808	0.941
K105	-113844.063	1366.767	-435339.696912	6.768
K106	-113838.178	1370.110	-625199.273576	4.532
A61	-113834.187	1372.259	850682.879451	11.402
合 計			-288.208157	
合 計 面 積			144.1040785	
地 積			144.10	m ²

地 番	㊧16-67			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A15	-113838.380	1356.078	1851353.573940	11.281
A16	-113847.899	1350.023	-618307.939469	13.612
A65	-113855.205	1361.509	-1336318.541085	0.445
K70	-113854.837	1361.760	229872.915903	5.294
A64	-113850.054	1359.490	-313656.898770	5.562
A63	-113847.669	1364.515	-607263.466446	0.459
K104	-113847.329	1364.824	-201623.619659	2.859
A62	-113844.872	1366.286	995687.250512	12.097
合 計			-256.725074	
合 計 面 積			128.3625370	
地 積			128.36	m ²

地 番	㊨16-68			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A64	-113850.054	1359.490	313656.898770	5.294
K70	-113854.837	1361.760	-566997.088260	2.999
K71	-113853.551	1364.470	-101671.221043	4.240
K36	-113849.719	1362.653	-5123.237355	2.769
A63	-113847.669	1364.515	360100.177047	5.562
合 計			-34.470841	
合 計 面 積			17.2354205	
地 積			17.23	m ²

地 番	㊩16-69			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A16	-113847.899	1350.023	1429929.611440	2.000
A17	-113849.587	1348.949	860361.328959	12.078
A66	-113859.778	1342.466	-50439.881654	9.343
K32	-113866.050	1349.392	-1790543.636250	13.017
K34	-113856.456	1358.191	-1066834.992720	1.038
K35	-113855.588	1358.762	-184559.908148	2.354
K69	-113857.695	1359.812	-312767.088165	3.013
A65	-113855.205	1361.509	1114528.601745	13.612
合 計			-325.964793	
合 計 面 積			162.9823965	
地 積			162.98	m ²

地 番	㊪16-70			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A18	-113842.448	1337.726	2063735.897344	12.865
A67	-113853.303	1330.821	-228731.285727	9.771
K31	-113857.305	1339.735	-1325868.316725	3.684
A66	-113859.778	1342.466	-1049103.994492	12.078
A17	-113849.587	1348.949	539647.042380	13.301
合 計			-320.657220	
合 計 面 積			160.3286100	
地 積			160.32	m ²

地 番	㊫16-71			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A19	-113835.889	1327.415	2068625.774908	14.645
A68	-113848.246	1319.554	-387767.125876	12.349
A67	-113853.303	1330.821	-2068942.222116	12.865
A18	-113842.448	1337.726	387747.377888	12.220
合 計			-336.195196	
合 計 面 積			168.0975980	
地 積			168.09	m ²

作成者	岡 崎 市 稲 熊 町 字 五 丁 目 3 9 番 地 土地家屋調査士 池 渕 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1／	申請人	シ テ ィ ー ホ ー ム 株 式 会 社 代 表 取 締 役 増 田 直 樹	縮尺	1／
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地 番	16-51ないし16-93	地 積 測 量 図
土地の所在	岡 崎 市 稲 熊 町 字 山 神 戸	

全 9 葉 の う ち 6

地 番	㊸16-72			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A20	-113830.210	1318.487	1444050.044060	7.001
A96	-113836.117	1314.729	953149.807641	8.597
A69	-113843.371	1310.114	147541.008816	3.942
K30	-113845.498	1313.433	-1074701.501120	6.709
A68	-113848.246	1319.554	-1591826.175572	14.645
A19	-113835.889	1327.415	121462.893563	10.581
合 計			-323.922612	
合 計 面 積			161.9613060	
地 積			161.96	m ²

地 番	㊸16-73			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A49	-113801.213	1315.837	1687785.790003	15.598
A22	-113815.947	1310.716	470628.940845	3.000
A23	-113818.781	1311.702	-646945.951204	5.567
A24	-113821.769	1316.400	-1575862.391805	17.041
A70	-113807.390	1325.547	64073.560570	11.508
合 計			-320.051591	
合 計 面 積			160.0257955	
地 積			160.02	m ²

地 番	㊸16-74			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A70	-113807.390	1325.547	1942692.147300	17.041
A24	-113821.769	1316.400	139317.845256	9.390
A25	-113826.810	1324.323	-1943023.646700	17.041
A71	-113812.431	1333.470	-139306.415544	9.390
合 計			-320.069688	
合 計 面 積			160.0348440	
地 積			160.03	m ²

地 番	㊸16-75			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A73	-113800.296	1341.190	1088272.230648	6.811
A72	-113806.043	1337.534	878582.651960	7.571
A71	-113812.431	1333.470	1503576.025941	17.041
A25	-113826.810	1324.323	707888.931390	3.469
A26	-113828.672	1327.251	-1295597.944704	15.751
A77	-113815.382	1335.705	-1301251.262406	3.530
A76	-113817.277	1338.684	-827793.055621	8.000
A75	-113810.527	1342.978	-957487.963651	7.673
A74	-113804.053	1347.097	203481.646764	7.000
合 計			-328.739679	
合 計 面 積			164.3698395	
地 積			164.36	m ²

地 番	㊸16-76			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A77	-113815.382	1335.705	1301251.262406	15.751
A26	-113828.672	1327.251	-124073.252480	11.311
A27	-113834.743	1336.795	-2048797.704514	15.751
A78	-113821.453	1345.249	-215008.724717	7.780
A76	-113817.277	1338.684	1086272.091688	3.530
合 計			-356.327617	
合 計 面 積			178.1638085	
地 積			178.16	m ²

地 番	㊸16-77			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A78	-113821.453	1345.249	2135859.565545	15.751
A27	-113834.743	1336.795	-7626.927781	10.099
A28	-113840.164	1345.316	-1303469.877800	3.000
A29	-113839.512	1348.245	-1166171.960928	13.628
A30	-113828.013	1355.560	341028.726948	12.220
合 計			-380.474016	
合 計 面 積			190.2370080	
地 積			190.23	m ²

地 番	㊸16-78			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A75	-113810.527	1342.978	2409482.667117	8.000
A76	-113817.277	1338.684	-258479.036067	7.780
A78	-113821.453	1345.249	-1920850.840828	12.220
A30	-113828.013	1355.560	-1662571.957878	8.001
A31	-113821.262	1359.855	1432099.118484	20.001
合 計			-320.049172	
合 計 面 積			160.0245860	
地 積			160.02	m ²

地 番	㊸16-79			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A75	-113810.527	1342.978	-1451994.703466	20.001
A31	-113821.262	1359.855	-2409709.937802	8.000
A32	-113814.511	1364.149	1432014.177402	20.000
A79	-113803.776	1347.273	1940581.988352	0.328
A74	-113804.053	1347.097	488788.407635	7.673
合 計			-320.067879	
合 計 面 積			160.0339395	
地 積			160.03	m ²

作成者	岡 崎 市 稲 熊 町 字 五 丁 目 3 9 番 地 土地家屋調査士 池 淵 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1／	申請人	シ テ ィ ー ホ ー ム 株 式 会 社 代 表 取 締 役 増 田 直 樹	縮尺	1／
-----	--	----	----	-----	--	----	----

地 番	16-51ないし16-93	地 積 測 量 図
土地の所在	岡 崎 市 稲 熊 町 字 山 神 戸	

全 9 葉 の う ち 7

地 番	㊸16-80			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A80	-113797.025	1351.568	2409196.816275	8.001
A79	-113803.776	1347.273	-1431765.305856	20.000
A32	-113814.511	1364.149	-2409567.012381	8.001
A33	-113807.760	1368.444	1431815.428560	20.000
合 計			-320.073402	
合 計 面 積			160.0367010	
地 積			160.03	m ²

地 番	㊹16-81			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A82	-113790.274	1355.862	2273871.045342	5.789
A81	-113795.159	1352.755	488636.412746	2.211
A80	-113797.025	1351.568	-1785361.525225	20.000
A33	-113807.760	1368.444	-2409310.279200	8.000
A34	-113801.009	1372.738	1431844.295238	20.000
合 計			-320.051099	
合 計 面 積			160.0255495	
地 積			160.02	m ²

地 番	㊺16-82			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A83	-113783.523	1360.157	2408797.181910	8.001
A82	-113790.274	1355.862	-1431595.437194	20.000
A34	-113801.009	1372.738	-2409167.360530	8.000
A35	-113794.259	1377.032	1431645.572479	20.000
合 計			-320.043335	
合 計 面 積			160.0216675	
地 積			160.02	m ²

地 番	㊻16-83			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A38	-113776.663	1364.521	2212842.318687	8.130
A83	-113783.523	1360.157	-1423545.656253	20.000
A35	-113794.259	1377.032	-2287378.400159	6.010
A36	-113789.188	1380.258	-292893.369912	3.000
A37	-113786.259	1379.606	1790654.357883	17.878
合 計			-320.749754	
合 計 面 積			160.3748770	
地 積			160.37	m ²

地 番	㊼16-84			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A39	-113772.744	1358.361	2039490.208944	21.921
A84	-113791.240	1346.595	637913.691440	7.300
A81	-113795.159	1352.755	-1054539.738453	5.789
A82	-113790.274	1355.862	-842275.608148	8.001
A83	-113783.523	1360.157	-985251.525657	8.130
A38	-113776.663	1364.521	204342.886748	7.300
合 計			-320.085126	
合 計 面 積			160.0425630	
地 積			160.04	m ²

地 番	㊽16-85			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A40	-113771.133	1355.828	1401432.816294	18.231
A85	-113786.516	1346.043	1520187.853760	6.660
A88	-113792.136	1342.468	869258.126904	7.571
A89	-113798.524	1338.404	145434.513672	3.301
A73	-113800.296	1341.190	-989265.973128	7.000
A74	-113804.053	1347.097	-692270.054399	0.328
A79	-113803.776	1347.273	-508816.682496	8.001
A80	-113797.025	1351.568	-623835.291050	2.211
A81	-113795.159	1352.755	565903.325707	7.300
A84	-113791.240	1346.595	-637913.691440	21.921
A39	-113772.744	1358.361	-1050463.745352	3.001
合 計			-348.801528	
合 計 面 積			174.4007640	
地 積			174.40	m ²

地 番	㊾16-86			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A41	-113766.420	1348.419	1370544.061740	8.641
A86	-113773.711	1343.781	1113275.762135	9.590
A87	-113781.803	1338.634	-257374.438386	8.780
A85	-113786.516	1346.043	-1956445.356104	18.231
A40	-113771.133	1355.828	-270320.212008	8.780
合 計			-320.182623	
合 計 面 積			160.0913115	
地 積			160.09	m ²

地 番	㊿16-87			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A42	-113757.044	1333.680	1999166.291256	3.001
A43	-113758.030	1330.845	563784.796680	6.460
A44	-113764.132	1328.724	-1471652.811552	17.845
A86	-113773.711	1343.781	-2240773.238145	8.641
A41	-113766.420	1348.419	1149154.608420	17.468
合 計			-320.353341	
合 計 面 積			160.1766705	
地 積			160.17	m ²

作成者	岡崎市稲熊町字五丁目39番地 土地家屋調査士 池 渕 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1／	申請人	シティーホーム株式会社 代表取締役 増田 直樹	縮尺	1／
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

地 番	16-51ないし16-93	地 積 測 量 図
土地の所在	岡 崎 市 稲 熊 町 字 山 神 戸	

全 9 葉 の う ち 8

地 番	㊸16-88			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A44	-113764.132	1328.724	2080973.502544	9.855
A45	-113773.441	1325.489	-1127494.800310	15.579
A87	-113781.803	1338.634	-2081296.740476	9.590
A86	-113773.711	1343.781	1127497.476010	17.845
合 計			-320.562232	
合 計 面 積			160.2811160	
地 積			160.28	m ²

地 番	㊹16-89			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A45	-113773.441	1325.489	1751200.803872	6.844
A46	-113779.906	1323.242	-1931869.023974	22.786
A88	-113792.136	1342.468	-2594574.492936	6.660
A85	-113786.516	1346.043	436257.502344	8.780
A87	-113781.803	1338.634	2338671.178862	15.579
合 計			-314.031832	
合 計 面 積			157.0159160	
地 積			157.01	m ²

地 番	㊺16-90			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A46	-113779.906	1323.242	2478126.352680	7.779
A47	-113787.254	1320.688	-1725242.345148	20.996
A89	-113798.524	1338.404	-2478531.852720	7.571
A88	-113792.136	1342.468	1725316.366032	22.786
合 計			-331.479156	
合 計 面 積			165.7395780	
地 積			165.73	m ²

地 番	㊻16-91			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A47	-113787.254	1320.688	2277224.314302	6.998
A48	-113793.865	1318.391	-1916971.449790	22.688
A72	-113806.043	1337.534	-2594663.974357	6.811
A73	-113800.296	1341.190	-99006.257520	3.301
A89	-113798.524	1338.404	2333097.339048	20.996
合 計			-320.028317	
合 計 面 積			160.0141585	
地 積			160.01	m ²

地 番	㊼16-92			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A48	-113793.865	1318.391	2468985.488905	7.779
A49	-113801.213	1315.837	-814361.480228	11.508
A70	-113807.390	1325.547	-2006765.707870	9.390
A71	-113812.431	1333.470	-1364269.610397	7.571
A72	-113806.043	1337.534	1716081.322397	22.688
合 計			-329.987193	
合 計 面 積			164.9935965	
地 積			164.99	m ²

地 番	㊽16-93			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A55	-113826.852	1401.543	416037.144060	2.159
K131	-113828.264	1403.177	-571645.541808	4.477
K116	-113831.191	1406.565	-1013325.262282	6.609
K117	-113834.835	1412.079	-943007.773140	2.796
K132	-113835.217	1414.849	-533773.332513	1.937
K118	-113835.481	1416.768	277417.067197	4.446
A53	-113834.587	1412.412	1131060.456432	6.662
A54	-113830.947	1406.832	1237228.562943	6.688
合 計			-8.679111	
合 計 面 積			4.3395555	
地 積			4.33	m ²

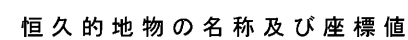
総合計面積	8166.5226115	m ²
-------	--------------	----------------

測量年月日	令和7年 8月30日
座標系	世界測地系 VII系

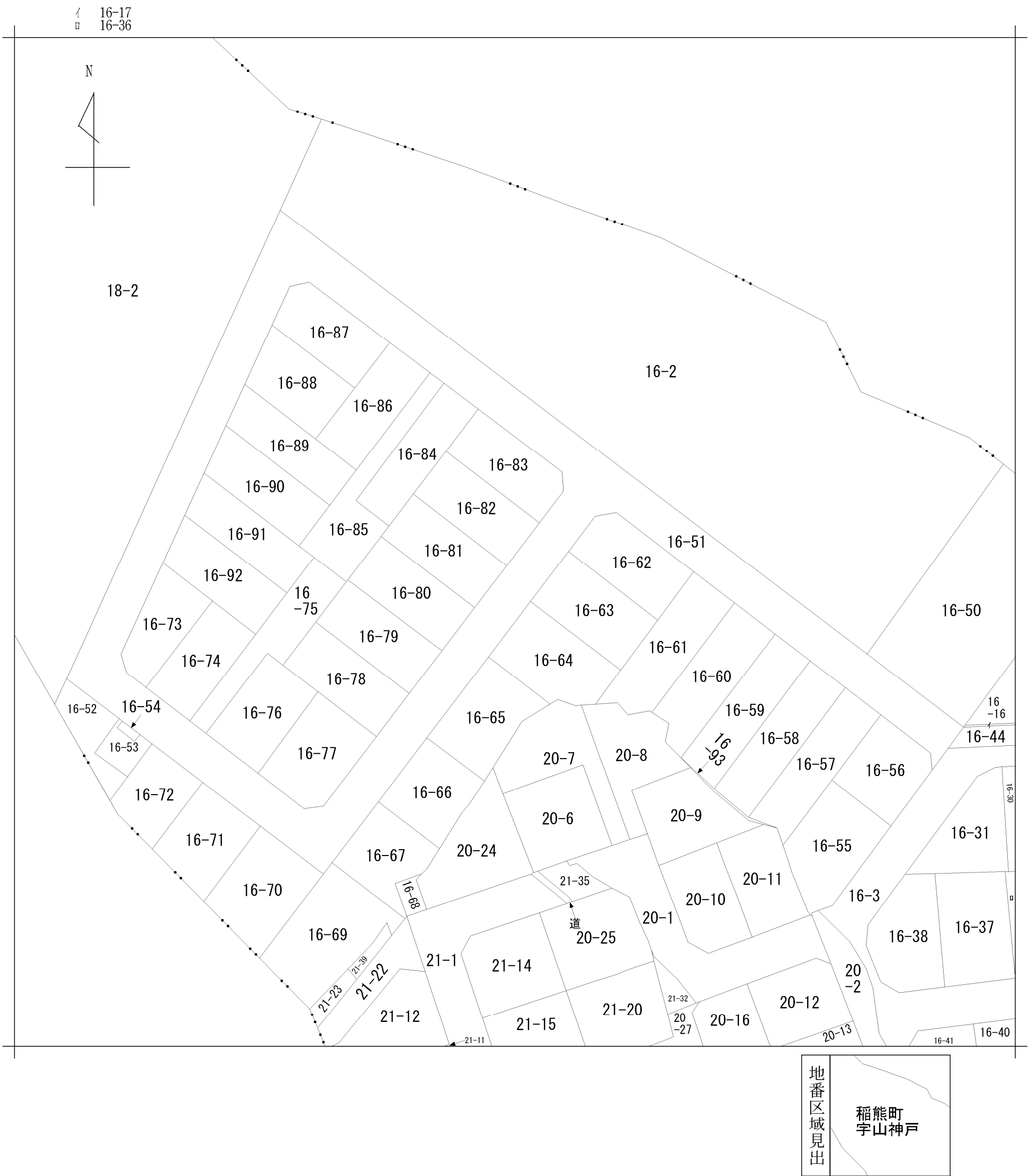
この測量図面は、世界測地系に基づく成果である。			
基準点の種類		座標系番号	
街区基準点		(VII) 系	
基準点の名称	標識の種類	X座標	Y座標
20B03 (街区多角点)	金 属 標	-113722.577	1501.299
20B04 (街区多角点)	金 属 標	-113908.196	1523.291
20B14 (街区多角点)	金 属 標	-113875.897	1265.987
2A143 (街区多角節点)	金 属 鈑	-113812.705	1510.277
2A152 (街区多角節点)	金 属 鈑	-113911.101	1322.188

作成者	岡崎市稲熊町字五丁目39番地 土地家屋調査士 池 渕 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1／	申請人	シティーホーム株式会社 代表取締役 増田 直樹	縮尺	1／
-----	---	----	----	-----	----------------------------	----	----

全 9 葉のうち 9



作成者	岡崎市稲熊町字五丁目39番地 土地家屋調査士 池 淵 寛 太 (令和 7 年 9 月 1 日作成)	縮尺	1 /	申請人	シティーホーム株式会社 代表取締役 増田 直樹	縮尺	1 /
-----	---	----	-----	-----	----------------------------	----	-----



請求部	所在	岡崎市稲熊町字山神戸					地番	16番51			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面			種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	明治21年5月				備付年月日(原図)			補記事項			



様式



開発行為許可通知書

6岡崎市指令建指第061047-1号

許可申請者 住所 岡崎市六名本町2番地20

氏名 シティーホーム株式会社
代表取締役 増田 直樹 様

令和7年1月14日付けで申請のありました下記の開発行為については、都市計画法（昭和43年法律第100号。以下「法」という。）第29条第1項の規定により、次の条件を付けて許可します。

令和7年2月17日

岡崎市長 内 田 康 宏



- 条件
工事中の災害防止に万全を期すること。
- 法第41条第1項の規定による制限
なし

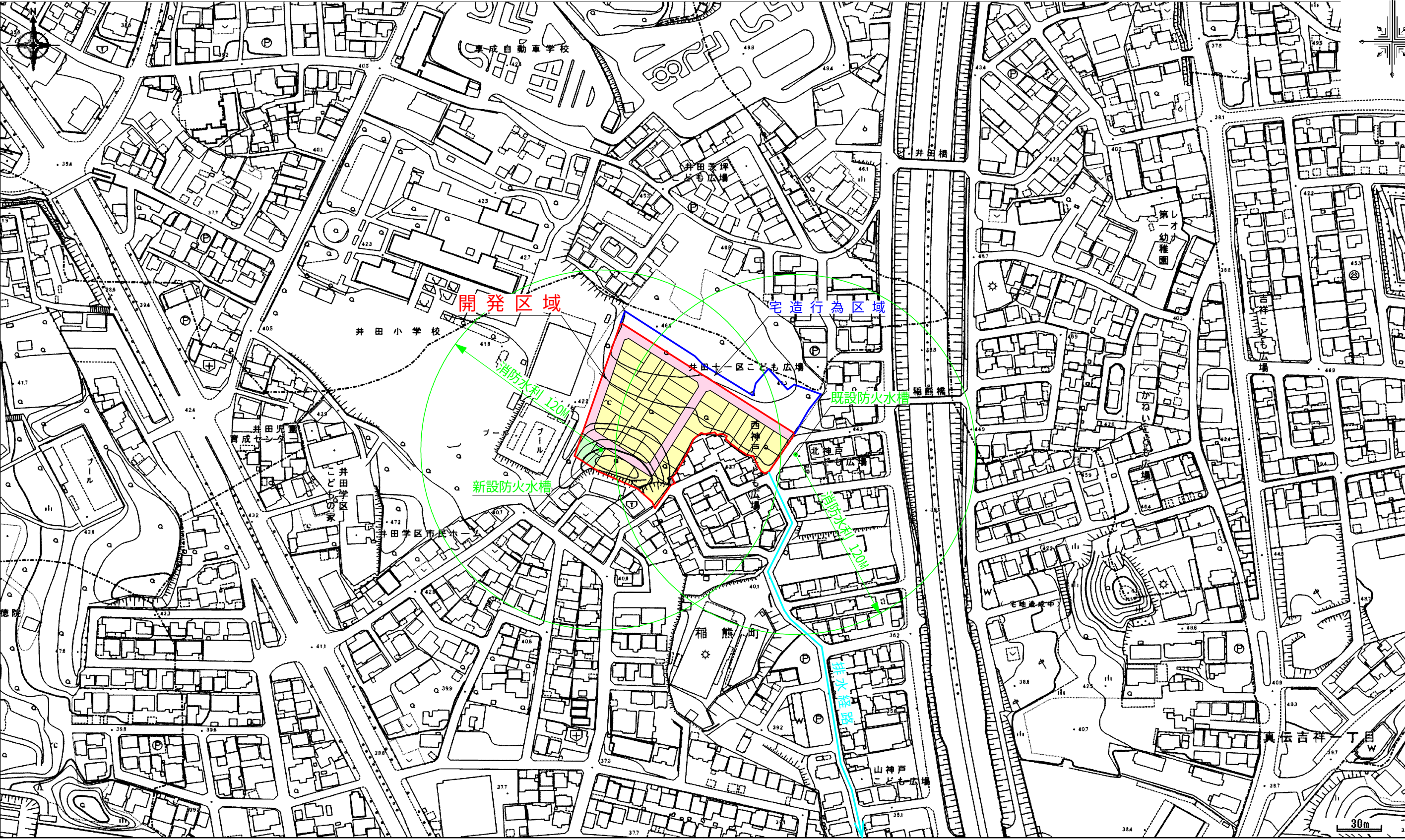
記

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	岡崎市稲熊町字山神戸16-51, 20-19, 21-23, 21-24, 21-39
	2 開発区域の面積	8,205.38平方メートル
	3 予定建築物等の用途	専用住宅（37区画）
	4 工事施行者住所氏名	岡崎市丸山町字奥ノ畑41番地 柴田建設株式会社 代表取締役 柴田 収一
	5 工事着手予定年月日	許可日
	6 工事完了予定年月日	令和8年3月31日
	7 自己の居住の用に供するもの、自己の業務の用に供するもの、その他のものの別	その他のもの（住宅）
	8 法第34条の該当号及び該当する理由	

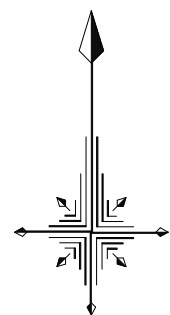
（教示）

- この処分について不服がある場合には、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3箇月以内に、岡崎市開発審査会に対して審査請求をすることができます。
- また、審査請求のほか、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6箇月以内に、岡崎市を被告として、この処分の取消しの訴えを提起することもできます。なお、審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6箇月以内であれば、この処分の取消しの訴えを提起することができます。





図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/2500	図面番号 01
	作成年月日 令和 7 年 1 月 22 日	図面名称 開発区域位置図 開発区域区域図		



稲熊町字山神戸

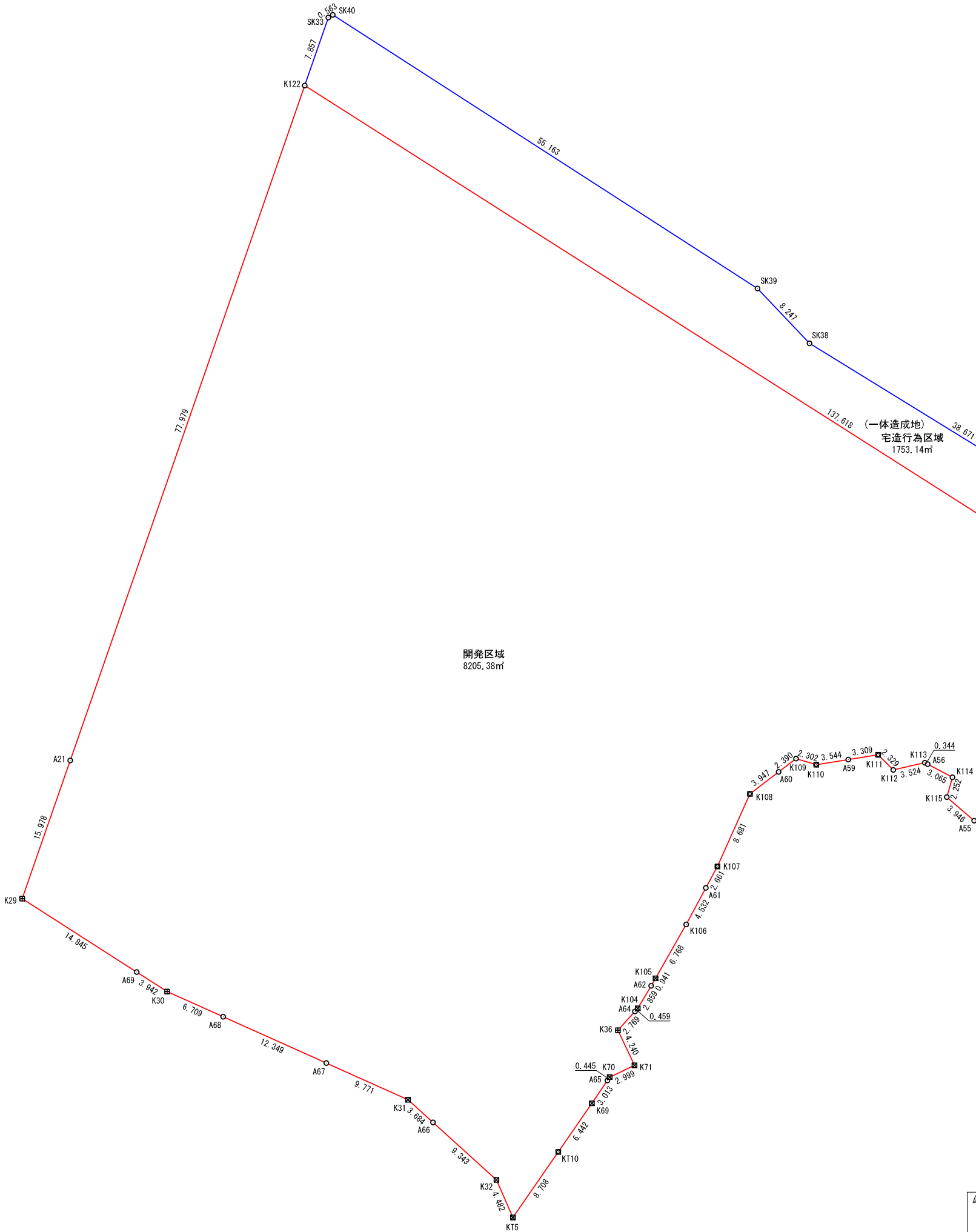
井田町字茨坪

稲熊町字後田

開発区域

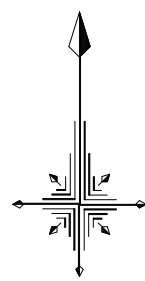
宅進行為区域

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太		申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		図面番号 02	
作成年月日 令和 7 年 1 月 22 日	図面名称 公図の写し	登記情報提供サービスより取得 令和 6 年 9 月 25 日	造成工事	縮尺 1/600	



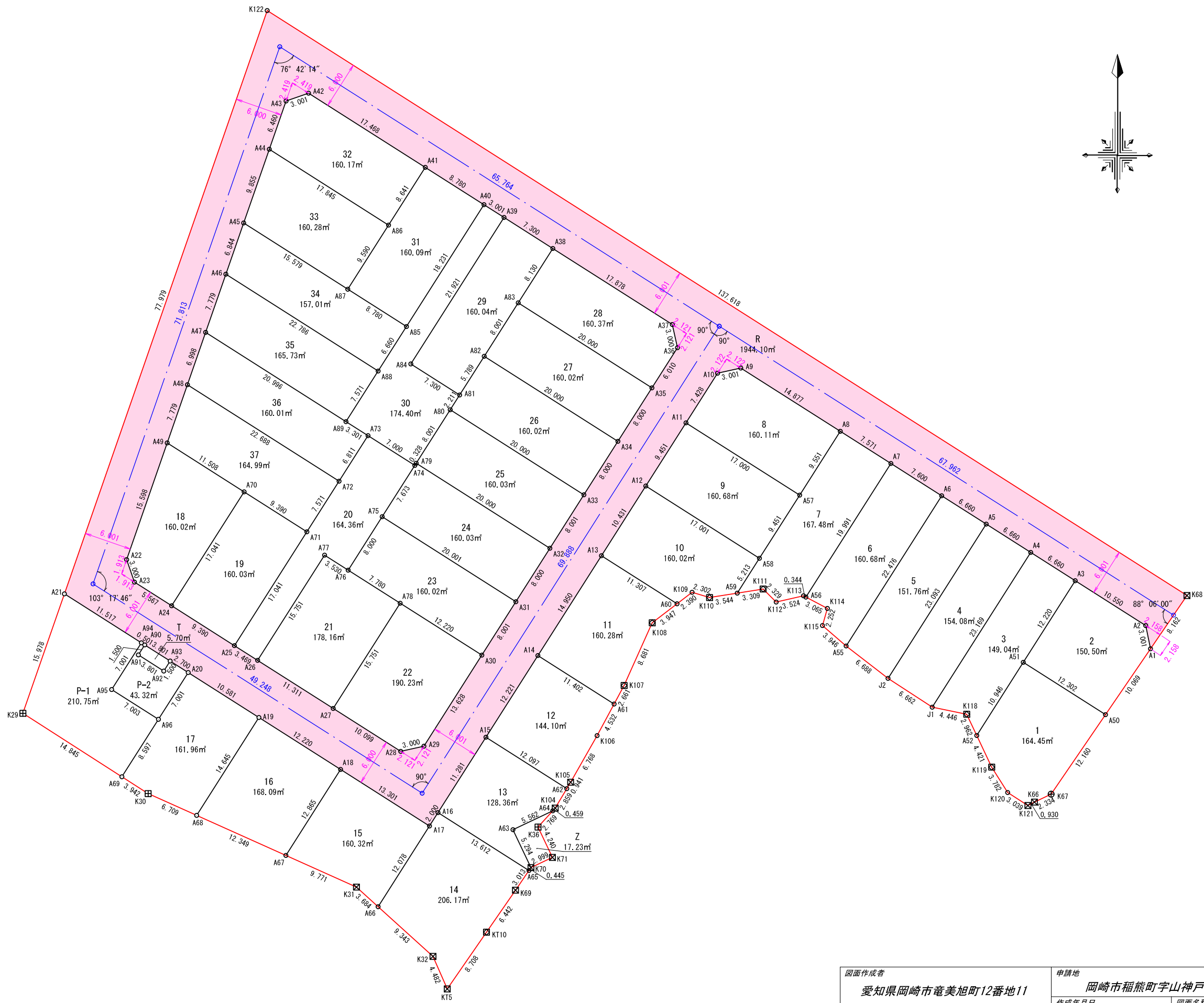
求 積 表				
地 番	開発区域			
N0	Xn	Yn	Xn - (Yn+1-Yn-1)	距 離
K122	-113746.612	1328.461	16119828.612804	77.979
A21	-113820.269	1302.860	3511013.837843	15.978
K29	-113835.362	1297.614	-825761.715948	14.845
A69	-113843.371	1310.114	-1800888.285849	3.942
K30	-113845.498	1313.433	-1074701.501120	6.709
A68	-113848.246	1319.554	-1979593.301448	12.349
A67	-113853.303	1330.821	-2297673.507843	9.771
K31	-113857.305	1339.735	-1325868.316725	3.684
A66	-113859.778	1342.466	-1099543.876146	9.343
K32	-113866.050	1349.392	-993709.018350	4.482
KT5	-113870.155	1351.193	-769192.897025	8.708
KT10	-113862.993	1356.147	-981385.136667	6.442
K69	-113857.695	1359.812	-610504.960590	3.013
A65	-113855.205	1361.509	-221789.939340	0.445
K70	-113854.837	1361.760	-337124.172357	2.999
K71	-113853.551	1364.470	-101671.221043	4.240
K36	-113849.719	1362.653	-5123.237355	2.769
A64	-113847.669	1364.515	-247163.289399	0.459
K104	-113847.329	1364.824	-201623.619659	2.859
A62	-113844.872	1366.286	-221200.586296	0.941
K105	-113844.063	1366.767	-435339.696912	6.768
K106	-113838.178	1370.110	-625199.273576	4.532
A61	-113834.187	1372.259	-388288.411857	2.661
K107	-113831.844	1373.521	-547417.337796	8.681
K108	-113823.920	1377.068	-760685.257360	3.947

N0	Xn	Yn	Xn - (Yn+1-Yn-1)	距 離
A60	-113821.522	1380.204	-573091.363270	2.390
K109	-113820.070	1382.103	-467117.567280	2.302
K110	-113820.733	1384.308	-649347.281765	3.544
A59	-113820.176	1387.808	-770334.951168	3.309
K111	-113819.655	1391.076	-559423.604325	2.329
K112	-113821.303	1392.723	-578439.861846	3.524
K113	-113820.515	1396.158	-425688.726100	0.344
A56	-113820.676	1396.463	-343396.979492	3.065
K114	-113822.106	1399.175	-238229.667858	2.252
K115	-113824.272	1398.556	-269535.876096	3.946
A55	-113826.852	1401.543	-942031.027152	6.688
J2	-113830.947	1406.832	-1237228.562943	6.662
J1	-113834.587	1412.412	-1131060.456432	4.446
K118	-113835.481	1416.768	-639869.238701	2.962
A52	-113838.160	1418.033	-358931.718480	4.421
K119	-113842.158	1419.921	-444212.100516	3.782
K120	-113845.360	1421.935	-520387.140560	3.039
K121	-113847.003	1424.492	-384916.717143	0.930
K66	-113846.570	1425.316	-333798.143240	2.334
K67	-113845.566	1427.424	-1021308.572586	12.160
A50	-113835.527	1434.287	-1428180.521742	10.069
A1	-113827.214	1439.970	-1171282.032060	8.162
K68	-113820.476	1444.577	12692007.458284	137.618
合 計			-16410.762485	
合 計 面 積			8205.3812425	
地 積			8205.38	㎡



境界点	境界標の種類
田	コンクリート杭
×	プラスチック杭
⊗	金 属 標
⊕	金 属 鈎
⊖	刻 印
○	計 算 点

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500	図面番号 03
	作成年月日 令和 7 年 1 月 22 日	図面名称 開発区域全体求積図		



地 番	面 積
1	164.4526920 m ²
2	150.5052985 m ²
3	149.0433440 m ²
4	154.0834975 m ²
5	151.7606795 m ²
6	160.6843150 m ²
7	167.4847370 m ²
8	160.1146005 m ²
9	160.6839500 m ²
10	160.0206550 m ²
11	160.2803550 m ²
12	144.1040785 m ²
13	128.3625370 m ²
14	206.1760710 m ²
15	160.3286100 m ²
16	168.0975980 m ²
17	161.9613060 m ²
18	160.0257955 m ²
19	160.0348440 m ²
20	164.3698395 m ²
21	178.1638085 m ²
22	190.2370080 m ²
23	160.0245860 m ²
24	160.0339395 m ²
25	160.0367010 m ²
26	160.0255495 m ²
27	160.0216675 m ²
28	160.3748770 m ²
29	160.0425630 m ²
30	174.4007640 m ²
31	160.0913115 m ²
32	160.1766705 m ²
33	160.2811160 m ²
34	157.0159160 m ²
35	165.7395780 m ²
36	160.0141585 m ²
37	164.9935965 m ²
Z	17.2354205 m ²
R	1944.1039740 m ²
P-1	210.7599405 m ²
P-2	43.3297650 m ²
T	5.7035280 m ²

総合計面積	8205.3812425 m ²
-------	-----------------------------

境界点	境界標の種類
田	コンクリート杭
×	プラスチック杭
⊠	金 属 標
⊕	金 属 鈎
⊙	刻 印
○	計 算 点

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池測測量設計事務所 池測寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事
	作成年月日 令和 7 年 1 月 22 日	図面名称 実測図に基づく 公共施設の新旧対照図	
			縮尺 1/500
			図面番号 04-1

求 積 表

地 番	1			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A51	-113828. 923	1423. 907	1850175. 314442	10. 946
A52	-113838. 160	1418. 033	453758. 905760	4. 421
K119	-113842. 158	1419. 921	-444212. 100516	3. 782
K120	-113845. 360	1421. 935	-520387. 140560	3. 039
K121	-113847. 003	1424. 492	-384916. 717143	0. 930
K66	-113846. 570	1425. 316	-333798. 143240	2. 334
K67	-113845. 566	1427. 424	-1021308. 572586	12. 160
A50	-113835. 527	1434. 287	400359. 548459	12. 302
合 計			-328. 905384	
合 計 面 積			164. 4526920	
地 積			164. 45	㎡

地 番	2			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A3	-113818. 611	1430. 465	1759635. 726060	12. 220
A51	-113828. 923	1423. 907	-435054. 143706	12. 302
A50	-113835. 527	1434. 287	-1828540. 070201	10. 069
A1	-113827. 214	1439. 970	-578242. 247120	3. 001
A2	-113824. 274	1439. 367	1081899. 724370	10. 550
合 計			-301. 010597	
合 計 面 積			150. 5052985	
地 積			150. 50	㎡

地 番	3			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A4	-113815. 036	1424. 845	2054702. 844908	23. 169
J1	-113834. 587	1412. 412	919441. 959199	4. 446
K118	-113835. 481	1416. 768	-639869. 238701	2. 962
A52	-113838. 160	1418. 033	-812690. 624240	10. 946
A51	-113828. 923	1423. 907	-1415121. 170736	12. 220
A3	-113818. 611	1430. 465	-106761. 857118	6. 660
合 計			-298. 086688	
合 計 面 積			149. 0433440	
地 積			149. 04	㎡

地 番	4			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A5	-113811. 461	1419. 225	2050085. 846993	23. 093
J2	-113830. 947	1406. 832	775530. 241911	6. 662
J1	-113834. 587	1412. 412	-2050502. 415631	23. 169
A4	-113815. 036	1424. 845	-775421. 840268	6. 660
合 計			-308. 166995	
合 計 面 積			154. 0834975	
地 積			154. 08	㎡

地 番	5			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A6	-113807. 886	1413. 605	2012351. 040252	22. 476
A55	-113826. 852	1401. 543	770949. 268596	6. 688
J2	-113830. 947	1406. 832	-2012758. 804854	23. 093
A5	-113811. 461	1419. 225	-770845. 025353	6. 660
合 計			-303. 521359	
合 計 面 積			151. 7606795	
地 積			151. 76	㎡

地 番	6			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A7	-113803. 807	1407. 192	1950824. 859594	19. 991
A56	-113820. 676	1396. 463	912500. 359492	3. 065
K114	-113822. 106	1399. 175	-238229. 667858	2. 252
K115	-113824. 272	1398. 556	-269535. 876096	3. 946
A55	-113826. 852	1401. 543	-1712980. 295748	22. 476
A6	-113807. 886	1413. 605	-642900. 748014	7. 600
合 計			-321. 368630	
合 計 面 積			160. 6843150	
地 積			160. 68	㎡

地 番	7			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A8	-113799. 743	1400. 804	1310290. 240902	9. 551
A57	-113807. 802	1395. 678	1160611. 964796	9. 451
A58	-113815. 777	1390. 606	895730. 164990	5. 213
A59	-113820. 176	1387. 808	-53495. 482720	3. 309
K111	-113819. 655	1391. 076	-559423. 604325	2. 329
K112	-113821. 303	1392. 723	-578439. 861846	3. 524
K113	-113820. 515	1396. 158	-425688. 726100	0. 344
A56	-113820. 676	1396. 463	-1255897. 338984	19. 991
A7	-113803. 807	1407. 192	-494022. 326187	7. 571
合 計			-334. 969474	
合 計 面 積			167. 4847370	
地 積			167. 48	㎡

地 番	8			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A10	-113792. 409	1385. 321	787102. 093053	7. 428
A11	-113798. 677	1381. 334	-1178612. 897689	17. 000
A57	-113807. 802	1395. 678	-2215837. 904940	9. 551
A8	-113799. 743	1400. 804	845190. 691261	14. 877
A9	-113791. 758	1388. 251	1761837. 789114	3. 001
合 計			-320. 229201	
合 計 面 積			160. 1146005	
地 積			160. 11	㎡

地 番	9			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A11	-113798. 677	1381. 334	2209628. 911309	9. 451
A12	-113806. 652	1376. 261	-1055215. 277344	17. 001
A58	-113815. 777	1390. 606	-2209960. 942009	9. 451
A57	-113807. 802	1395. 678	1055225. 940144	17. 000
合 計			-321. 367900	
合 計 面 積			160. 6839500	
地 積			160. 68	㎡

地 番	10			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A12	-113806. 652	1376. 261	2269759. 867488	10. 431
A13	-113815. 454	1370. 662	-448774. 335122	11. 307
A60	-113821. 522	1380. 204	-1302232. 033202	2. 390
K109	-113820. 070	1382. 103	-467117. 567280	2. 302
K110	-113820. 733	1384. 308	-649347. 281765	3. 544
A59	-113820. 176	1387. 808	-716839. 468448	5. 213
A58	-113815. 777	1390. 606	1314230. 777019	17. 001
合 計			-320. 041310	
合 計 面 積			160. 0206550	
地 積			160. 02	㎡

地 番	11			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A13	-113815. 454	1370. 662	1999396. 080418	14. 950
A14	-113828. 068	1362. 637	-181783. 424596	11. 402
A61	-113834. 187	1372. 259	-1238971. 291308	2. 661
K107	-113831. 844	1373. 521	-547417. 337796	8. 681
K108	-113823. 920	1377. 068	-760685. 257360	3. 947
A60	-113821. 522	1380. 204	729140. 669932	11. 307
合 計			-320. 560710	
合 計 面 積			160. 2803550	
地 積			160. 28	㎡

地 番	12			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A14	-113828. 068	1362. 637	1841851. 968308	12. 221
A15	-113838. 380	1356. 078	-415396. 248620	12. 097
A62	-113844. 872	1366. 286	-1216887. 836808	0. 941
K105	-113844. 063	1366. 767	-435339. 696912	6. 768
K106	-113838. 178	1370. 110	-625199. 273576	4. 532
A61	-113834. 187	1372. 259	850682. 879451	11. 402
合 計			-288. 208157	
合 計 面 積			144. 1040785	
地 積			144. 10	㎡

地 番	13			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A15	-113838. 380	1356. 078	1851353. 573940	11. 281
A16	-113847. 899	1350. 023	-618307. 939469	13. 612
A65	-113855. 205	1361. 509	-1336318. 541085	0. 445
K70	-113854. 837	1361. 760	229872. 915903	5. 294
A63	-113850. 054	1359. 490	-313656. 898770	5. 562
A64	-113847. 669	1364. 515	-607263. 466446	0. 459
K104	-113847. 329	1364. 824	-201623. 619659	2. 859
A62	-113844. 872	1366. 286	995687. 250512	12. 097
合 計			-256. 725074	
合 計 面 積			128. 3625370	
地 積			128. 36	㎡

地 番	14			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A16	-113847. 899	1350. 023	1429929. 611440	2. 000
A17	-113849. 587	1348. 949	860361. 328959	12. 078
A66	-113859. 778	1342. 466	-50439. 881654	9. 343
K32	-113866. 050	1349. 392	-993709. 018350	4. 482
KT5	-113870. 155	1351. 193	-769192. 897025	8. 708
KT10	-113862. 993	1356. 147	-981385. 136667	6. 442
K69	-113857. 695	1359. 812	-610504. 960590	3. 013
A65	-113855. 205	1361. 509	1114528. 601745	13. 612
合 計			-412. 352142	
合 計 面 積			206. 1760710	
地 積			206. 17	㎡

地 番	15			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A18	-113842. 448	1337. 726	2063735. 897344	12. 865
A67	-113853. 303	1330. 821	-228731. 285727	9. 771
K31	-113857. 305	1339. 735	-1325868. 316725	3. 684
A66	-113859. 778	1342. 466	-1049103. 994492	12. 078
A17	-113849. 587	1348. 949	539647. 042380	13. 301
合 計			-320. 657220	
合 計 面 積			160. 3286100	
地 積			160. 32	㎡

地 番	16			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A19	-113835. 889	1327. 415	2068625. 774908	14. 645
A68	-113848. 246	1319. 554	-387767. 125876	12. 349
A67	-113853. 303	1330. 821	-2068942. 222116	12. 865
A18	-113842. 448	1337. 726	387747. 377888	12. 220
合 計			-336. 195196	
合 計 面 積			168. 0975980	
地 積			168. 09	㎡

地 番	17			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
A20	-113830. 210	1318. 487	1444050. 044060	7. 001
A96	-113836. 117	1314. 729	953149. 807641	8. 597
A69	-113843. 371	1310. 114	147541. 008816	3. 942
K30	-113845. 498	1313. 433	-1074701. 501120	6. 709
A68	-113848. 246	1319. 554	-1591826. 175572	14. 645
A19	-113835. 889	1327. 415	121462. 893563	10. 581
合 計			-323. 922612	
合 計 面 積			161. 9613060	
地 積			161. 96	m ²

地番	25			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A80	-113797.025	1351.568	2409196.816275	8.001
A79	-113803.776	1347.273	-1431765.305856	20.000
A32	-113814.511	1364.149	-2409567.012381	8.001
A33	-113807.760	1368.444	1431815.428560	20.000
合計			-320.073402	
合計面積			160.0367010	
地積			160.03	m ²

地番	26			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A82	-113790.274	1355.862	2273871.045342	5.789
A81	-113795.159	1352.755	488636.412746	2.211
A80	-113797.025	1351.568	-1785361.525225	20.000
A33	-113807.760	1368.444	-2409310.279200	8.000
A34	-113801.009	1372.738	1431844.295238	20.000
合計			-320.051099	
合計面積			160.0255495	
地積			160.02	m ²

地番	27			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A83	-113783.523	1360.157	2212842.318687	8.001
A82	-113790.274	1355.862	-1431595.437194	20.000
A34	-113801.009	1372.738	-2409167.360530	8.000
A35	-113794.259	1377.032	1431645.572479	20.000
合計			-320.043335	
合計面積			160.0216675	
地積			160.02	m ²

地番	28			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A38	-113776.663	1364.521	2212842.318687	8.130
A83	-113783.523	1360.157	-1423545.656253	20.000
A35	-113794.259	1377.032	-2287378.400159	6.010
A36	-113789.188	1380.258	-292893.369912	3.000
A37	-113786.259	1379.606	1790654.357883	17.878
合計			-320.749754	
合計面積			160.3748770	
地積			160.37	m ²

地番	29			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A39	-113772.744	1358.361	2039490.208944	21.921
A84	-113791.240	1346.595	637913.691440	7.300
A81	-113795.159	1352.755	-1054539.738453	5.789
A82	-113790.274	1355.862	-842275.608148	8.001
A83	-113783.523	1360.157	-985251.525657	8.130
A38	-113776.663	1364.521	204342.886748	7.300
合計			-320.085126	
合計面積			160.0425630	
地積			160.04	m ²

地番	30			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A40	-113771.133	1355.828	1401432.816294	18.231
A85	-113786.516	1346.043	1520187.853760	6.660
A88	-113792.136	1342.468	869258.126904	7.571
A89	-113798.524	1338.404	145434.513672	3.301
A73	-113800.296	1341.190	-989265.973128	7.000
A74	-113804.053	1347.097	-692270.054399	0.328
A79	-113803.776	1347.273	-508816.682496	8.001
A80	-113797.025	1351.568	-623835.291050	2.211
A81	-113795.159	1352.755	565903.325707	7.300
A84	-113791.240	1346.595	-637913.691440	21.921
A39	-113772.744	1358.361	-1050463.745352	3.001
合計			-348.801528	
合計面積			174.4007640	
地積			174.40	m ²

地番	31			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A41	-113766.420	1348.419	1370544.061740	8.641
A86	-113773.711	1343.781	1113275.762135	9.590
A87	-113781.803	1338.634	-257374.438386	8.780
A85	-113786.516	1346.043	-1956445.356104	18.231
A40	-113771.133	1355.828	-270320.212008	8.780
合計			-320.182623	
合計面積			160.0913115	
地積			160.09	m ²

地番	32			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A42	-113757.044	1333.680	1999166.291256	3.001
A43	-113758.030	1330.845	563784.796680	6.460
A44	-113764.132	1328.724	-1471652.811552	17.845
A86	-113773.711	1343.781	-2240773.238145	8.641
A41	-113766.420	1348.419	1149154.608420	17.468
合計			-320.353341	
合計面積			160.1766705	
地積			160.17	m ²

地番	33			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A44	-113764.132	1328.724	2080973.502544	9.855
A45	-113773.441	1325.489	-1127494.800310	15.579
A87	-113781.803	1338.634	-2081296.740476	9.590
A86	-113773.711	1343.781	1127497.476010	17.845
合計			-320.562232	
合計面積			160.2811160	
地積			160.28	m ²

地番	34			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A45	-113773.441	1325.489	1751200.803872	6.844
A46	-113779.906	1323.242	-1931869.023974	22.786
A88	-113792.136	1342.468	-2594574.492936	6.660
A85	-113786.516	1346.043	436257.502344	8.780
A87	-113781.803	1338.634	2338671.178862	15.579
合計			-314.031832	
合計面積			157.0159160	
地積			157.01	m ²

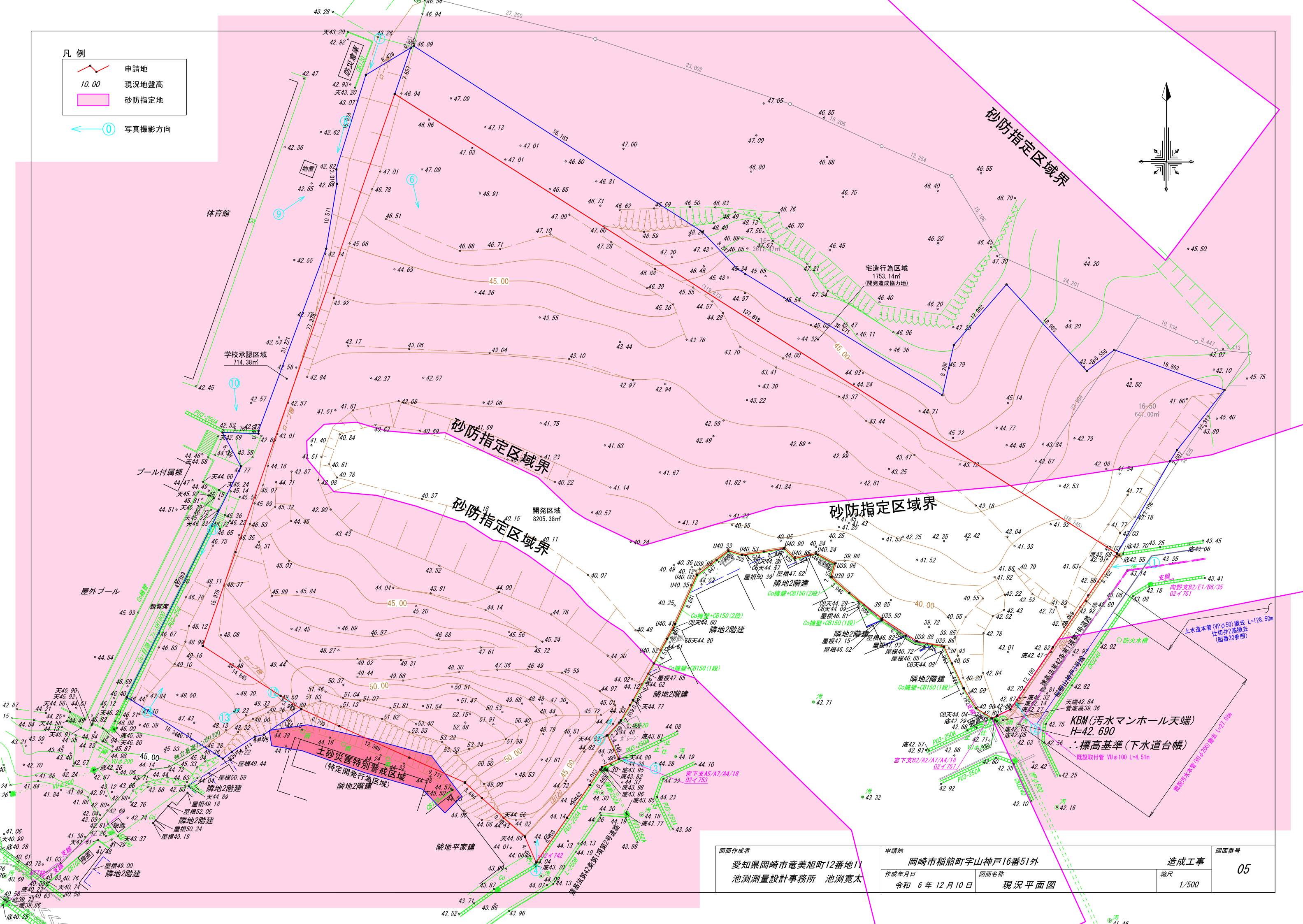
地番	35			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A46	-113779.906	1323.242	2478126.352680	7.779
A47	-113787.254	1320.688	-1725242.345148	20.996
A89	-113798.524	1338.404	-2478531.852720	7.571
A88	-113792.136	1342.468	1725316.366032	22.786
合計			-331.479156	
合計面積			165.7395780	
地積			165.73	m ²

地番	36			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A47	-113787.254	1320.688	2277224.314302	6.998
A48	-113793.865	1318.391	-1916971.449790	22.688
A72	-113806.043	1337.534	-2594663.974357	6.811
A73	-113800.296	1341.190	-99006.257520	3.301
A89	-113798.524	1338.404	2333097.339048	20.996
合計			-320.028317	
合計面積			160.0141585	
地積			160.01	m ²

地番	37			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A48	-113793.865	1318.391	2468985.488905	7.779
A49	-113801.213	1315.837	-814361.480228	11.508
A70	-113807.390	1325.547	-2006765.707870	9.390
A71	-113812.431	1333.470	-1364269.610397	7.571
A72	-113806.043	1337.534	1716081.322397	22.688
合計			-329.987193	
合計面積			164.9935965	
地積			164.99	m ²

地番	Z			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
A63	-113850.054	1359.490	313656.898770	5.294
K70	-113854.837	1361.760	-566997.088260	2.999
K71	-113853.551	1364.470	-101671.221043	4.240
K36	-113849.719	1362.653	-5123.237355	2.769
A64	-113847.669	1364.515	360100.177047	5.562
合計			-34.470841	
合計面積			17.2354205	
地積			17.23	m ²

地 番	R			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
K122	-113746.612	1328.461	3183198.936820	77.979
A21	-113820.269	1302.860	1807807.332527	11.517
A94	-113826.451	1312.578	-1154314.039591	0.501
A90	-113826.720	1313.001	-413304.820320	3.801
A93	-113828.760	1316.209	-624464.577360	2.700
A20	-113830.210	1318.487	-1275581.333260	10.581
A19	-113835.889	1327.415	-2190088.668471	12.220
A18	-113842.448	1337.726	-2451483.275232	13.301
A17	-113849.587	1348.949	-1400008.371339	2.000
A16	-113847.899	1350.023	-811621.671971	11.281
A15	-113838.380	1356.078	-1435957.325320	12.221
A14	-113828.068	1362.637	-1660068.543712	14.950
A13	-113815.454	1370.662	-1550621.745296	10.431
A12	-113806.652	1376.261	-1214544.590144	9.451
A11	-113798.677	1381.334	-1031016.013620	7.428
A10	-113792.409	1385.321	-787102.093053	3.001
A9	-113791.758	1388.251	-1761837.789114	14.877
A8	-113799.743	1400.804	-2155480.932163	7.571
A7	-113803.807	1407.192	-1456802.533407	7.600
A6	-113807.886	1413.605	-1369450.292238	6.660
A5	-113811.461	1419.225	-1279240.821640	6.660
A4	-113815.036	1424.845	-1279281.004640	6.660
A3	-113818.611	1430.465	-1652873.868942	10.550
A2	-113824.274	1439.367	-1081899.724370	3.001
A1	-113827.214	1439.970	-593039.784940	8.162
K68	-113820.476	1444.577	12692007.458284	137.618
K122	-113746.612	1328.461	12936629.675984	11.664
A43	-113758.030	1330.845	-593703.158570	3.001
A42	-113757.044	1333.680	-1999166.291256	17.468
A41	-113766.420	1348.419	-2519698.670160	8.780
A40	-113771.133	1355.828	-1131112.604286	3.001
A39	-113772.744	1358.361	-989026.463592	7.300
A38	-113776.663	1364.521	-2417185.205435	17.878
A37	-113786.259	1379.606	-1790654.357883	3.000
A36	-113789.188	1380.258	292893.369912	6.010
A35	-113794.259	1377.032	855732.827680	8.000
A34	-113801.009	1372.738	977323.065292	8.000
A33	-113807.760	1368.444	977494.850640	8.001
A32	-113814.511	1364.149	977552.834979	8.000
A31	-113821.262	1359.855	977610.819318	8.001
A30	-113828.013	1355.560	1321543.230930	13.628
A29	-113839.512	1348.245	1166171.960928	3.000
A28	-113840.164	1345.316	1303469.877800	10.099
A27	-113834.743	1336.795	2056424.632295	11.311
A26	-113828.672	1327.251	1419671.197184	3.469
A25	-113826.810	1324.323	1235134.715310	9.390
A24	-113821.769	1316.400	1436544.546549	5.567
A23	-113818.781	1311.702	646945.951204	3.000
A22	-113815.947	1310.716	-470628.940845	15.598
A49	-113801.213	1315.837	-873424.309775	7.779
A48	-113793.865	1318.391	-552014.039115	6.998
A47	-113787.254	1320.688	-551981.969154	7.779
A46	-113779.906	1323.242	-546257.328706	6.844
A45	-113773.441	1325.489	-623706.003562	9.855
A44	-113764.132	1328.724	-609320.690992	6.460
A43	-113758.030	1330.845	29918.361890	11.664
	合 計		-3888.207948	
	合 計 面 積		1944.1039740	
	地 積		1944.10	m ²





写真番号①



写真番号②



写真番号③



写真番号④

[illegible]

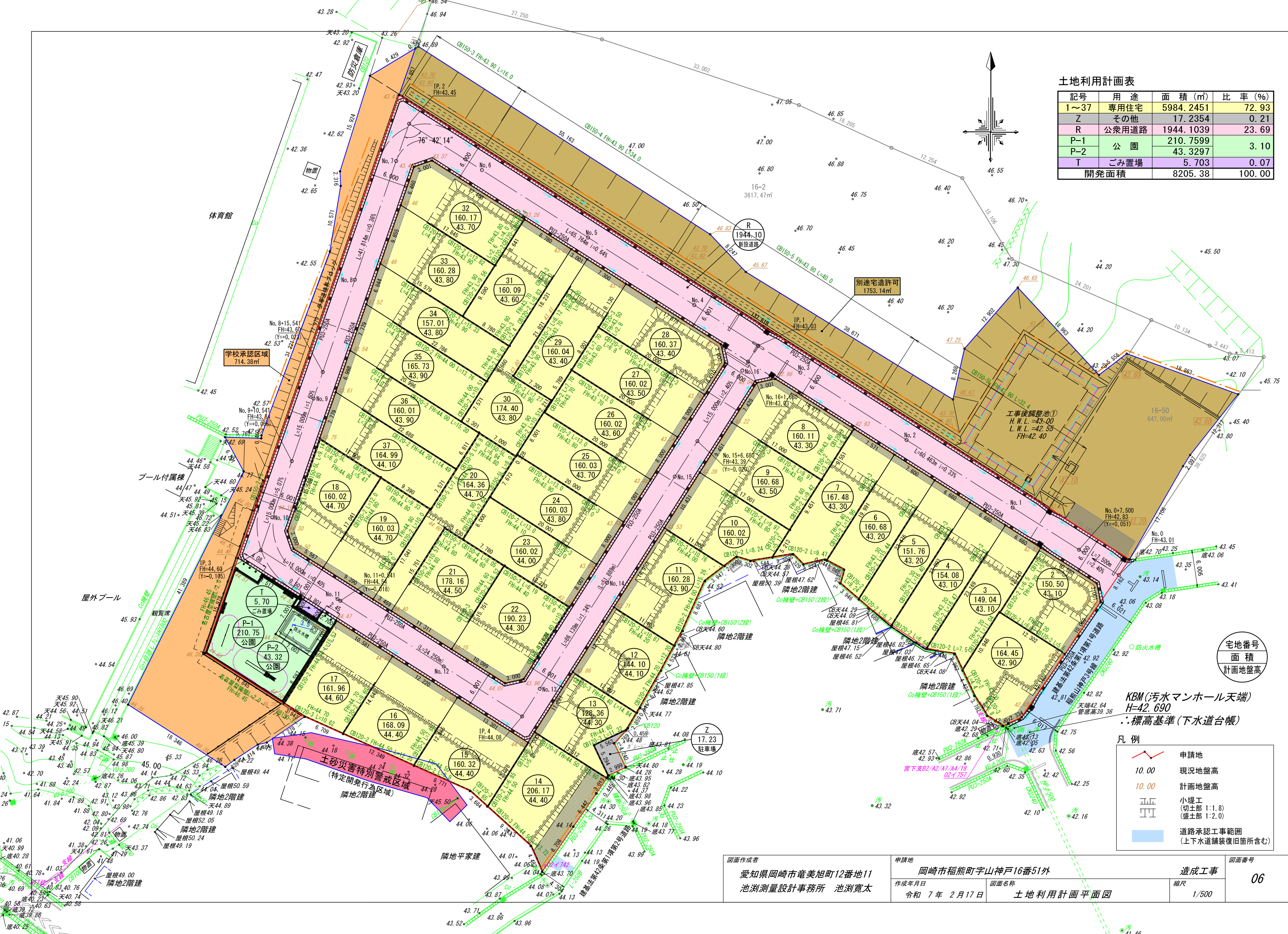
写真番号⑤

[illegible]

写真番号⑥

[illegible]





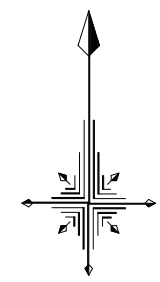
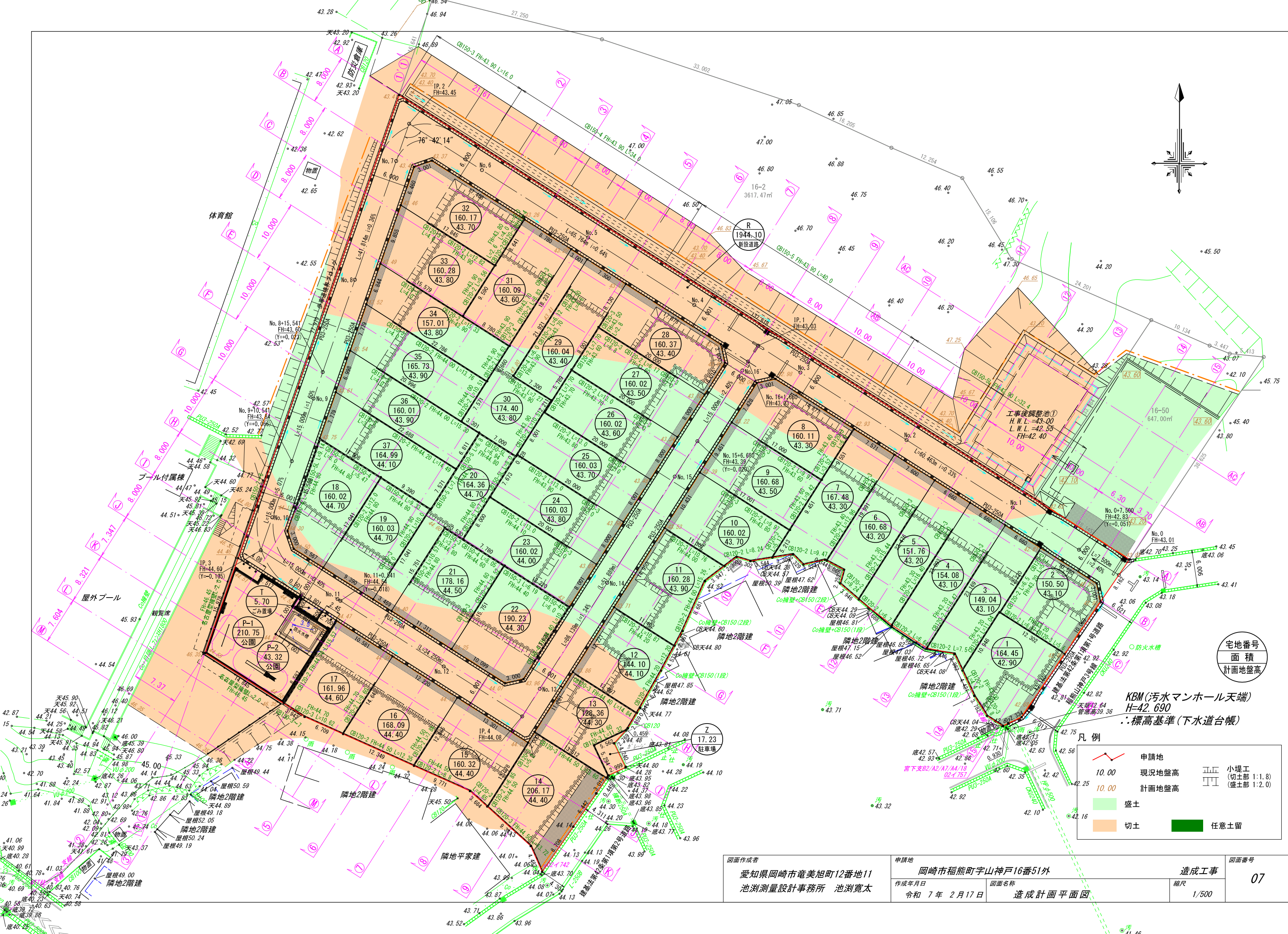
土地利用計画表			
記号	用途	面積 (㎡)	比率 (%)
1～37	専用住宅	5984.2451	72.93
Z	その他	17.2354	0.21
R	公衆用道路	1944.1039	23.69
P-1	公園	210.7599	3.10
P-2		43.3297	
T	ごみ置場	5.703	0.07
開発面積		8205.38	100.00

宅地番号
面積
計画地盤高

KBM(汚水マンホール天端)
H=42.690
: 標高基準(下水道台帳)

凡 例	
	申請地
10.00	現況地盤高
10.00	計画地盤高
	小堤工 (切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)
	道路承認工事範囲 (上下水道舗装復旧箇所含む)

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 土地利用計画平面図	図面番号 06



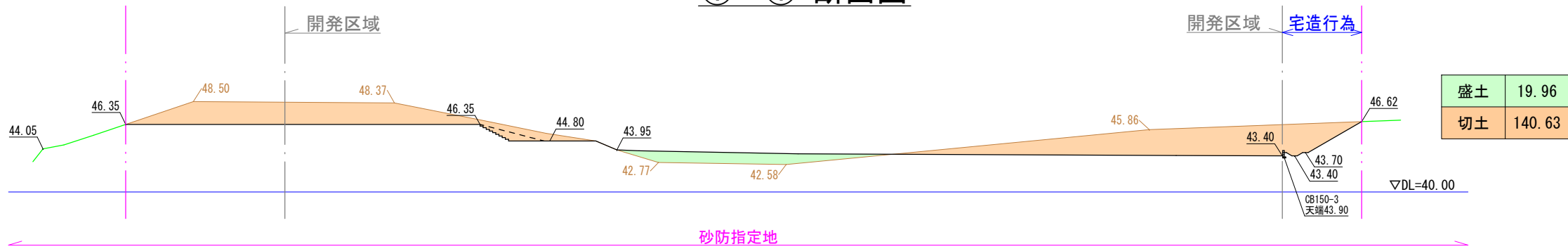
宅地番号
面積
計画地盤高

KBM(汚水マンホール天端)
H=42.690
:: 標高基準(下水道台帳)

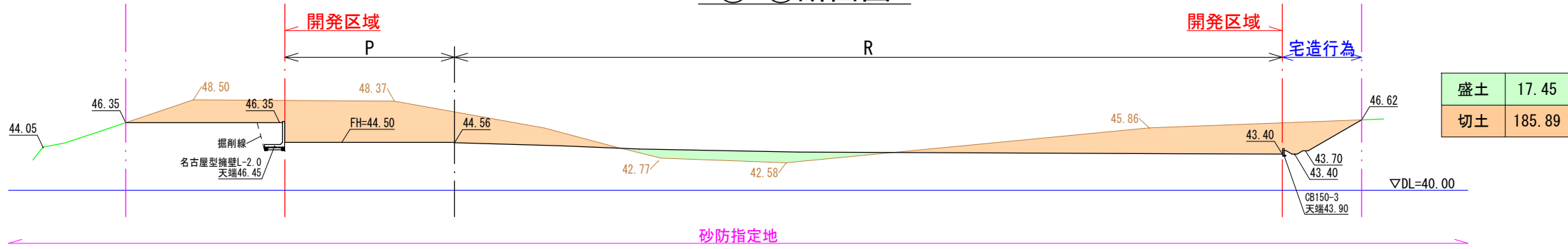
凡例	
	申請地
	10.00 現況地盤高
	10.00 計画地盤高
	盛土
	切土
	任意土留
	小堤工 (切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 造成計画平面図	図面番号 07

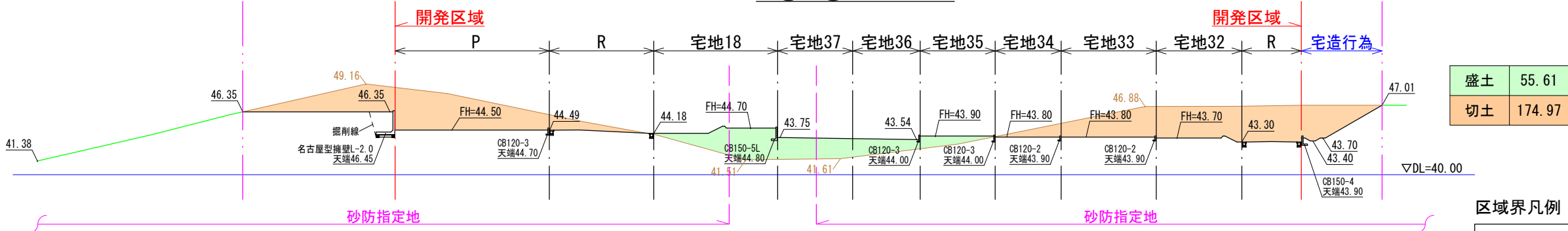
①'-①'断面図



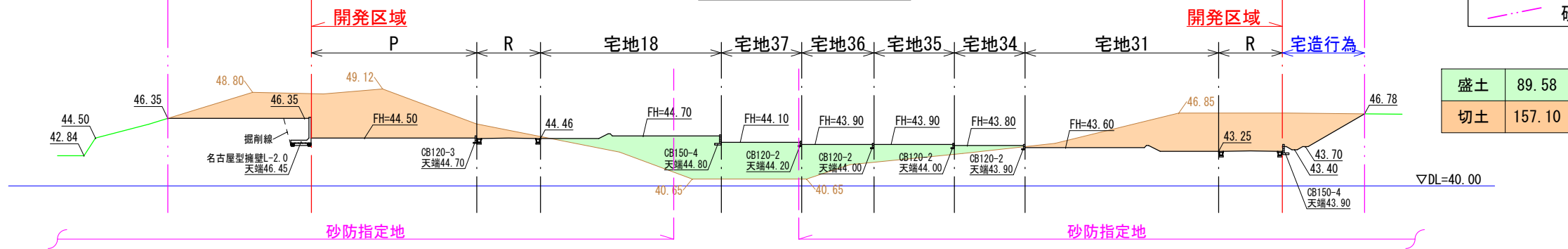
①-①断面図



②-②断面図



③-③断面図



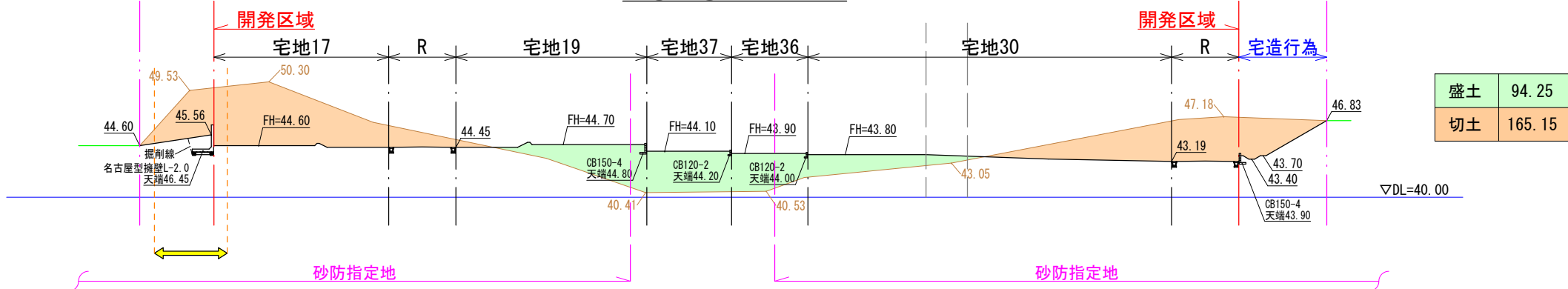
凡 例

現況線 盛土
造成前現況線 切土
造成計画線
1:n 法面 (切土部 1:1.8)
法面 (盛土部 1:2.0)

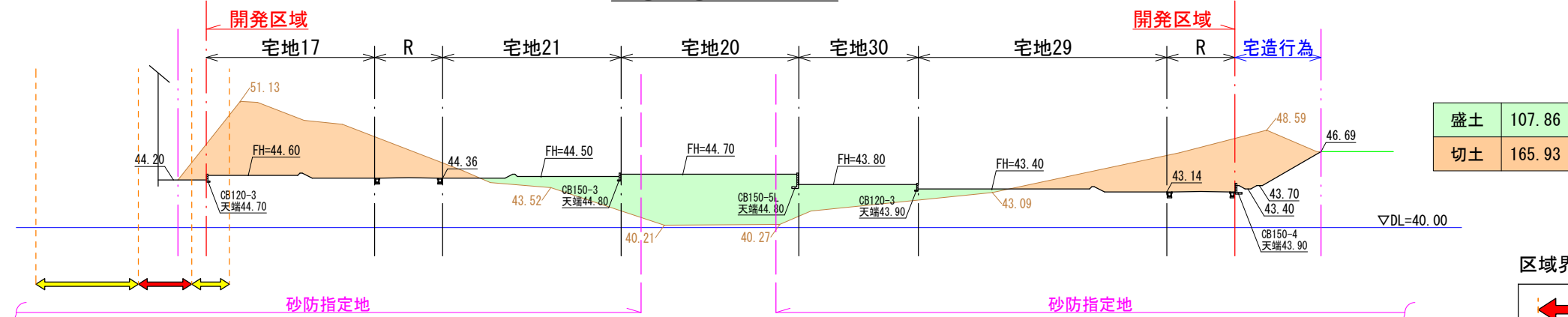
区域界凡例

土砂災害特別警戒区域
土砂災害警戒区域
都市計画法開発区域界
砂防指定地内行為区域界

④-④断面図



⑤-⑤断面図



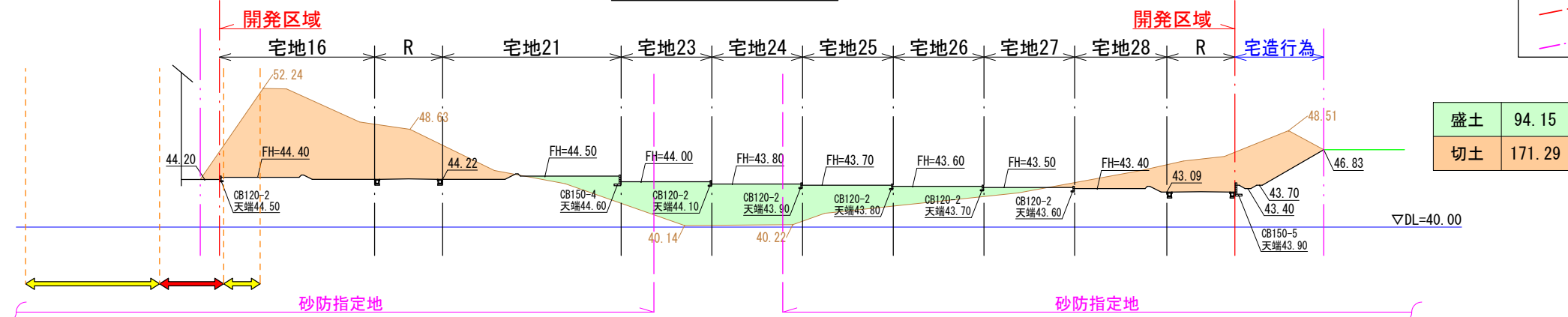
凡 例

現況線	盛土
造成前現況線	切土
造成計画線	
1:n 法面	(切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

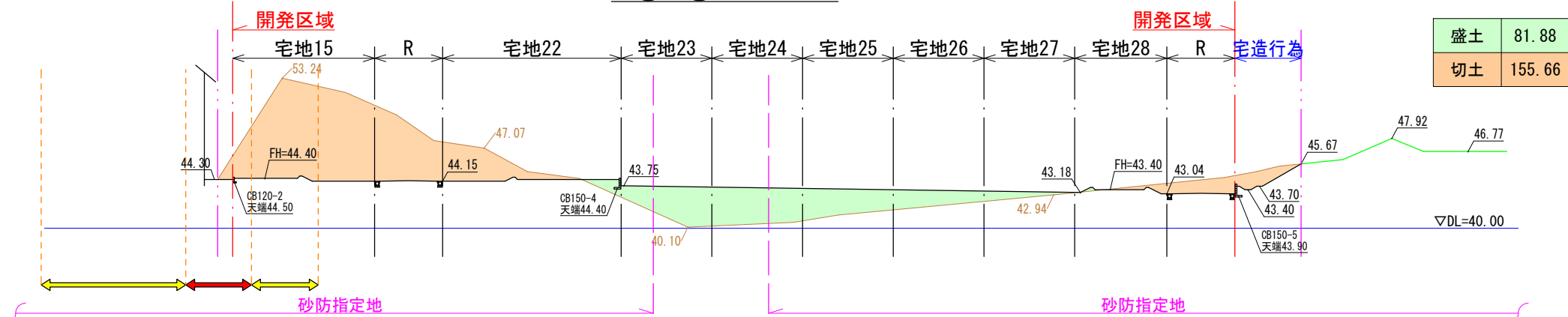
区域界凡例

↔	土砂災害特別警戒区域
↔	土砂災害警戒区域
- - -	都市計画法開発区域界
---	砂防指定地内行為区域界

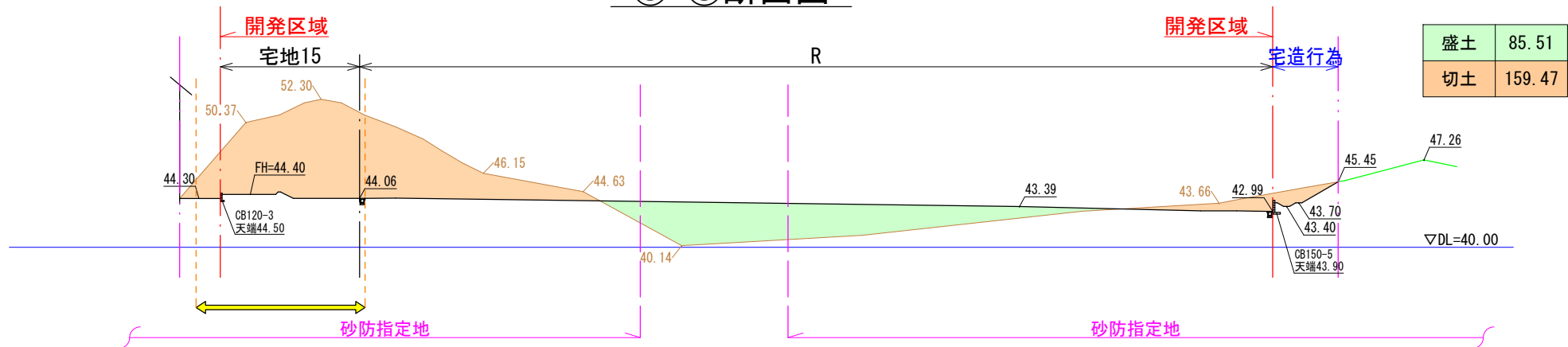
⑥-⑥断面図



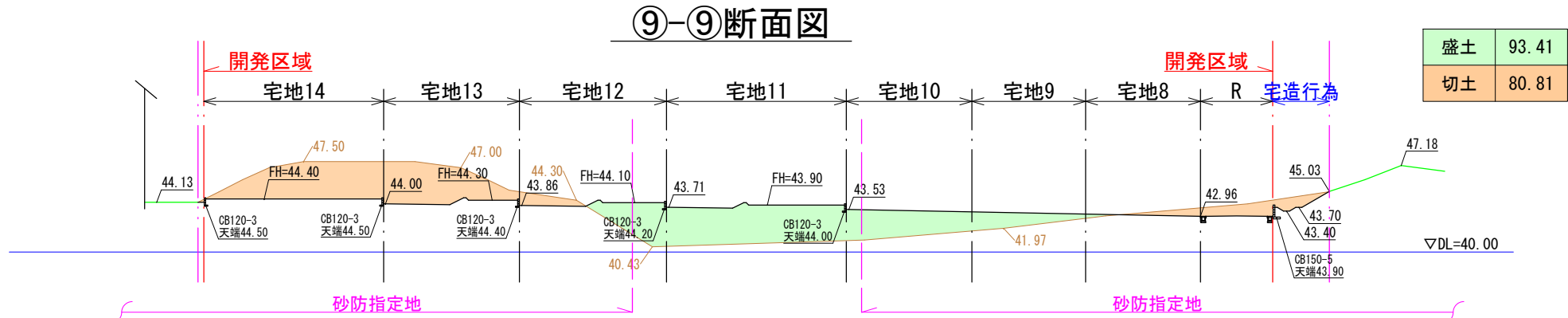
⑦-⑦断面図



⑧-⑧断面図



⑨-⑨断面図



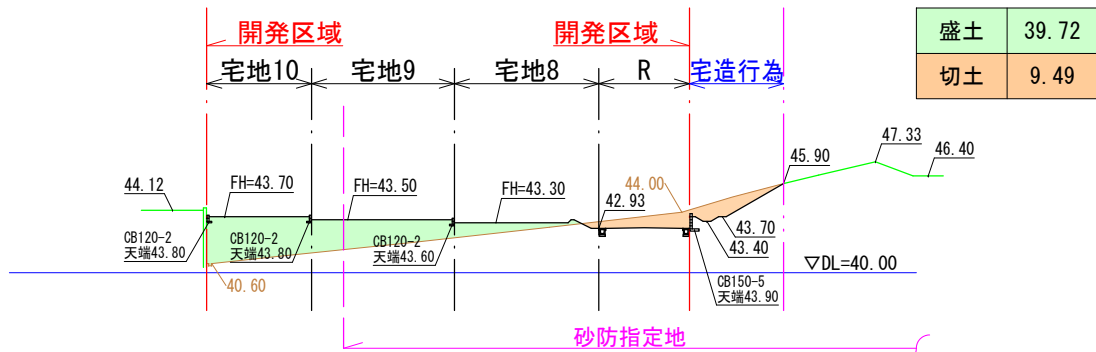
凡例

現況線	盛土
造成前現況線	切土
造成計画線	
1:n 法面	(切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

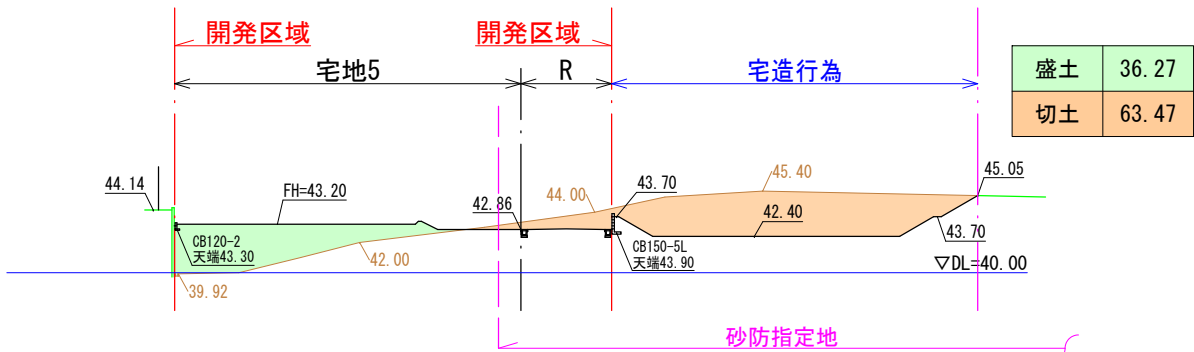
区域界凡例

↔	土砂災害特別警戒区域
↔	土砂災害警戒区域
- - -	都市計画法開発区域界
---	砂防指定地内行為区域界

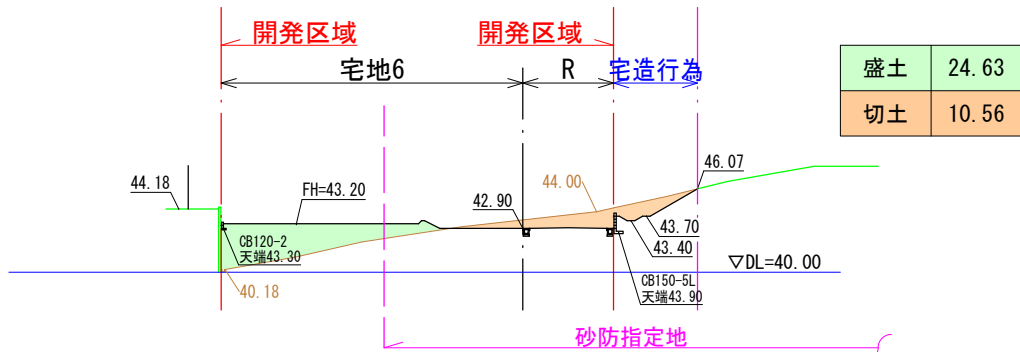
⑩-⑩断面図



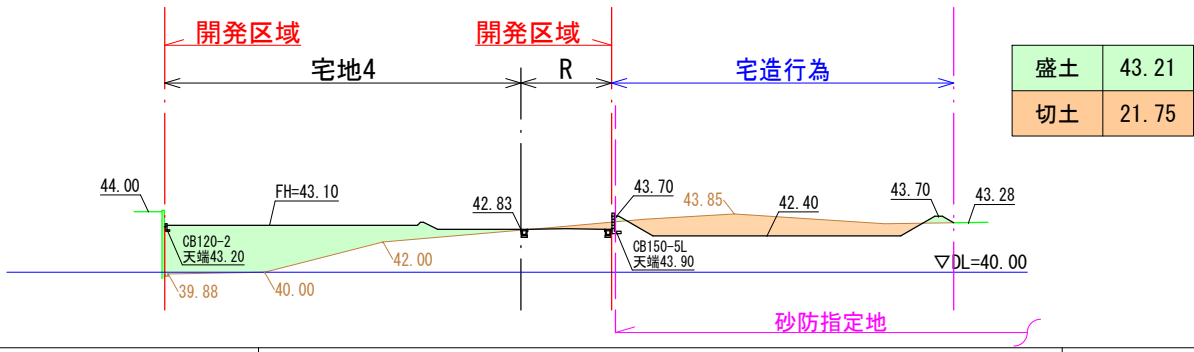
⑫-⑫断面図



⑪-⑪断面図

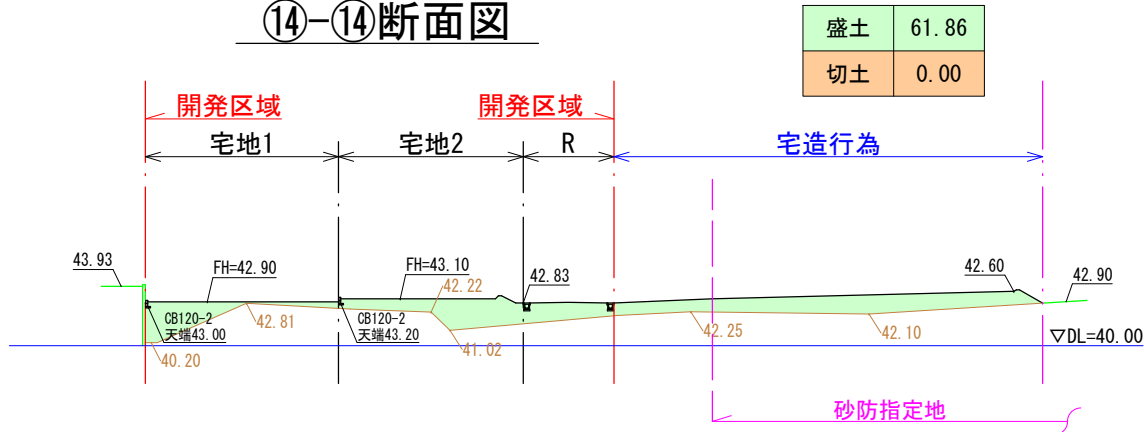


⑬-⑬断面図

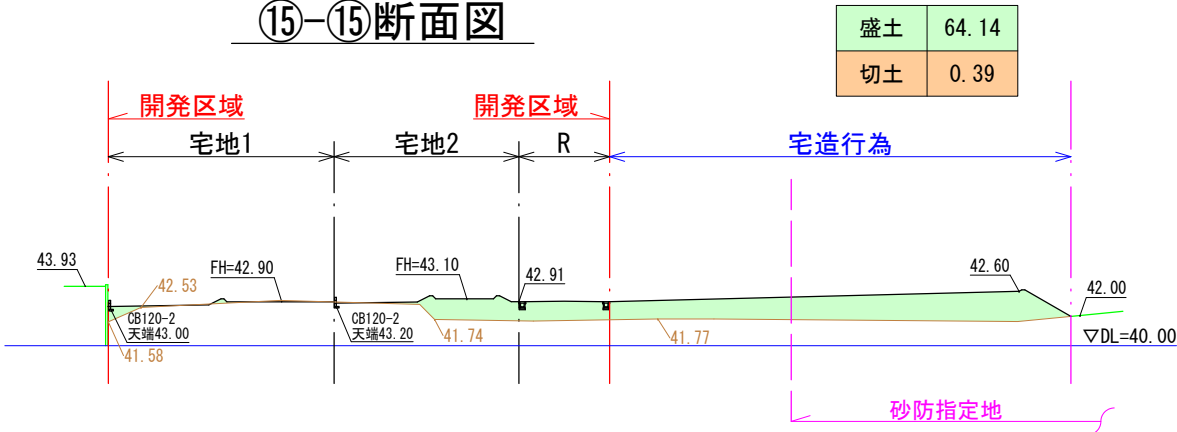


図面作成者	申請地	造成工事	図面番号
愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		08-3
作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 造成計画断面図-3	縮尺 1/500	

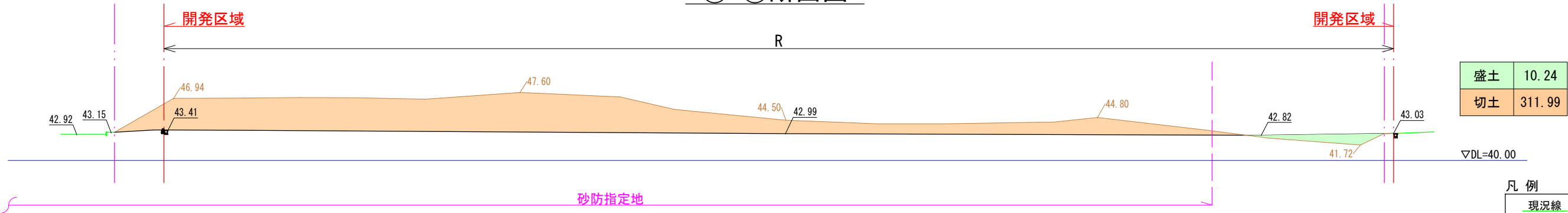
⑭-⑭断面図



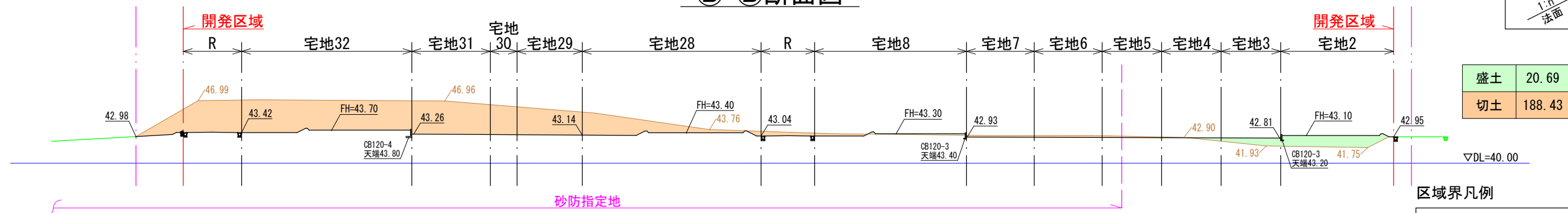
⑮-⑮断面図



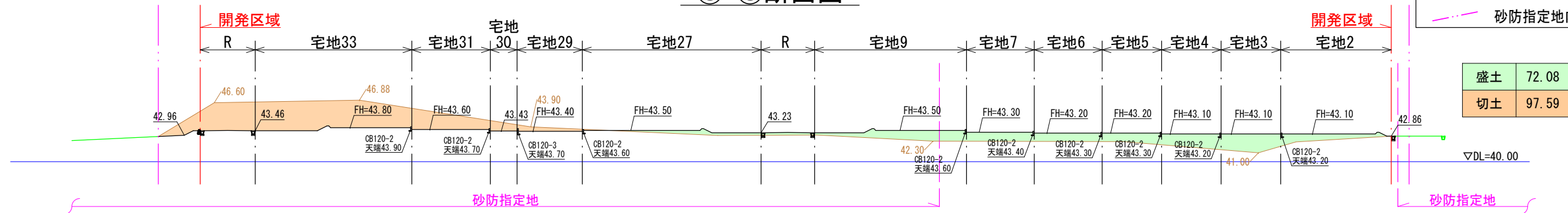
①-①断面図



②-②断面図



③-③断面図



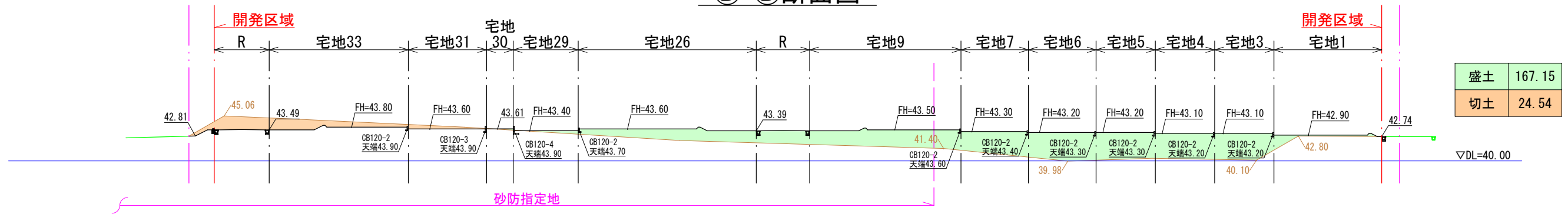
凡例

- 現況線
- 造成前現況線
- 造成計画線
- 1:n 法面 (切土部 1:1.8, 盛土部 1:2.0)
- 盛土
- 切土

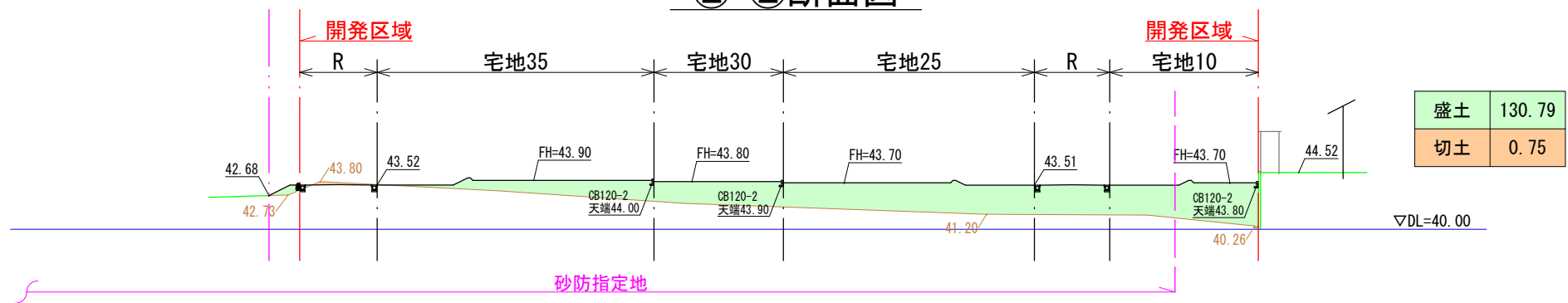
区域界凡例

- 土砂災害特別警戒区域
- 土砂災害警戒区域
- 都市計画法開発区域界
- 砂防指定地内行為区域界

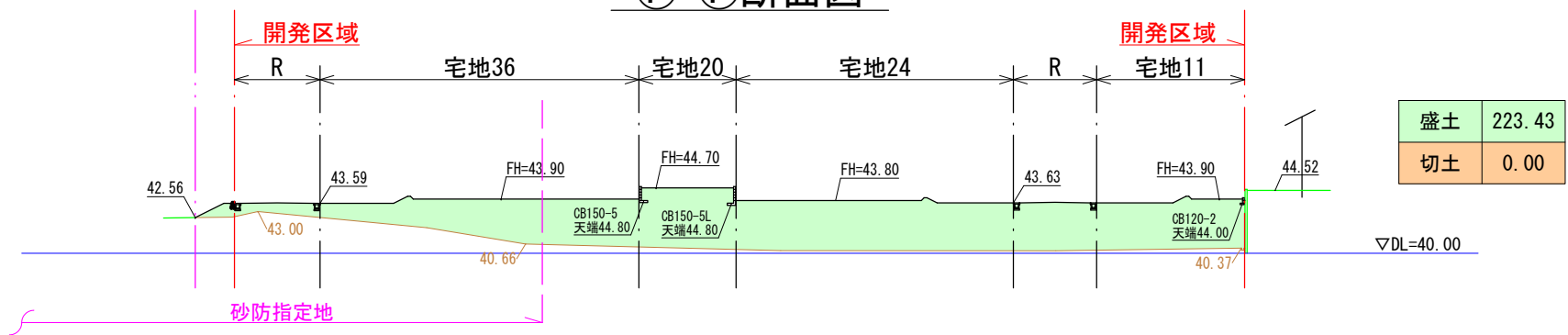
①-①断面図



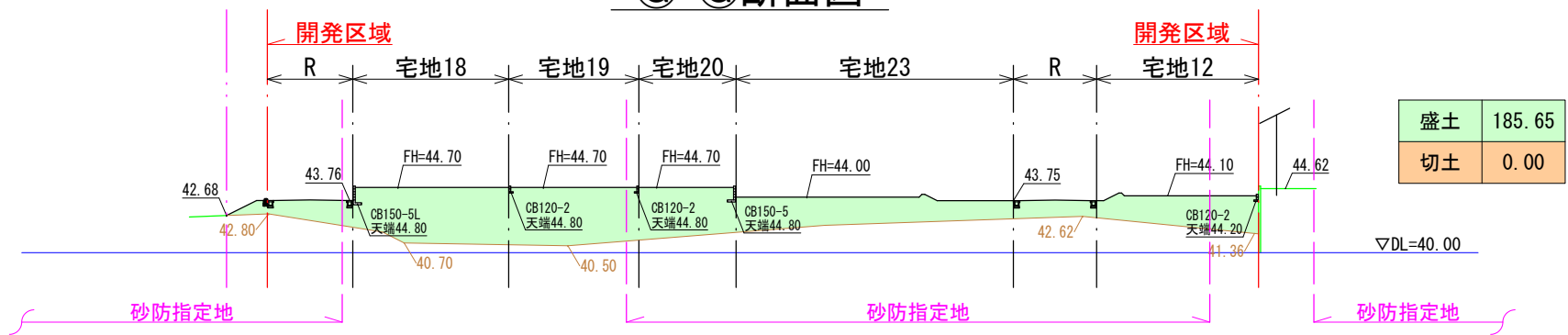
②-②断面図



③-③断面図



④-④断面図



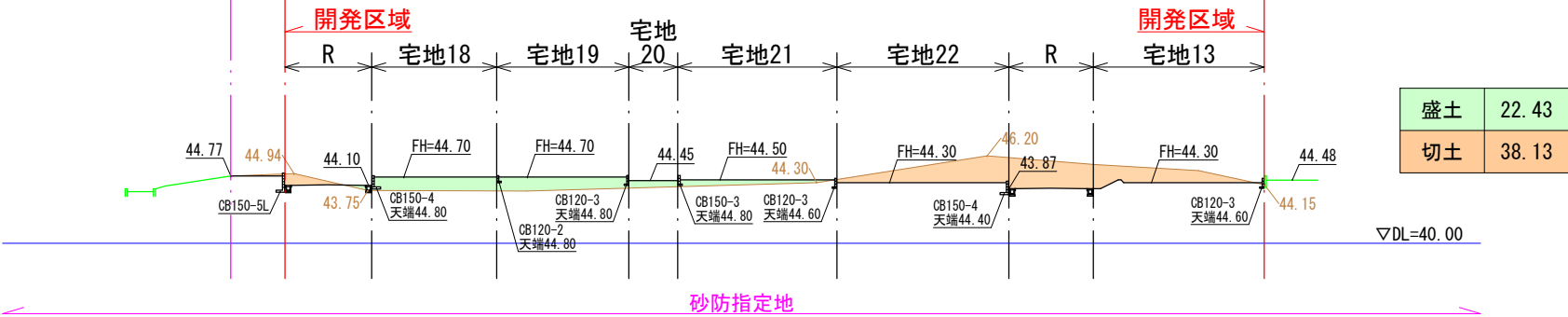
凡例

現況線	盛土
造成前現況線	切土
造成計画線	切土
1:n 法面	(切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

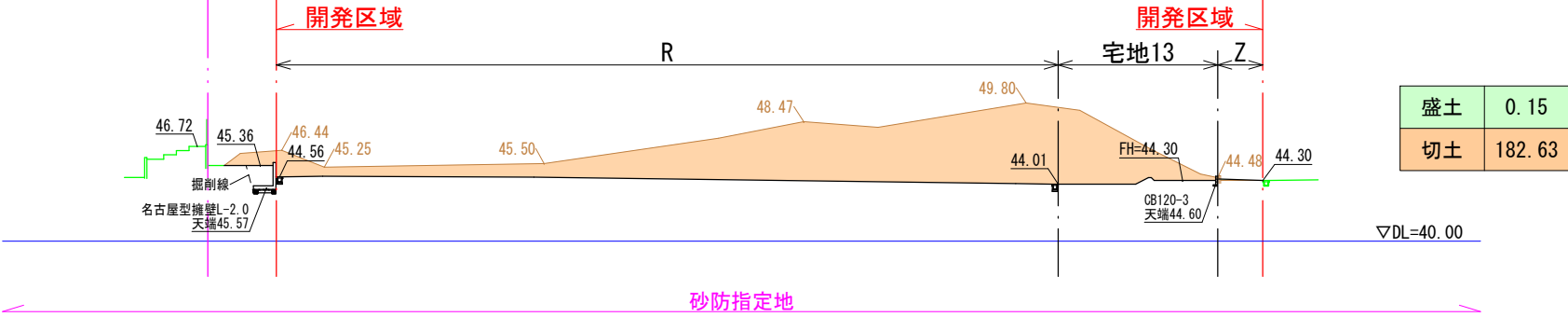
区域界凡例

←→	土砂災害特別警戒区域
↔	土砂災害警戒区域
- - -	都市計画法開発区域界
---	砂防指定地内行為区域界

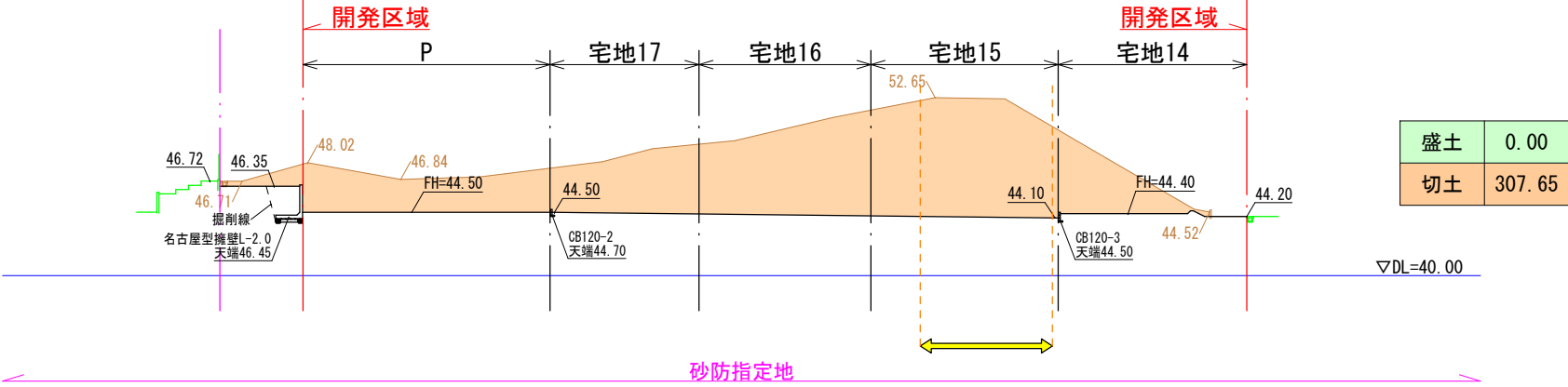
H-H断面図



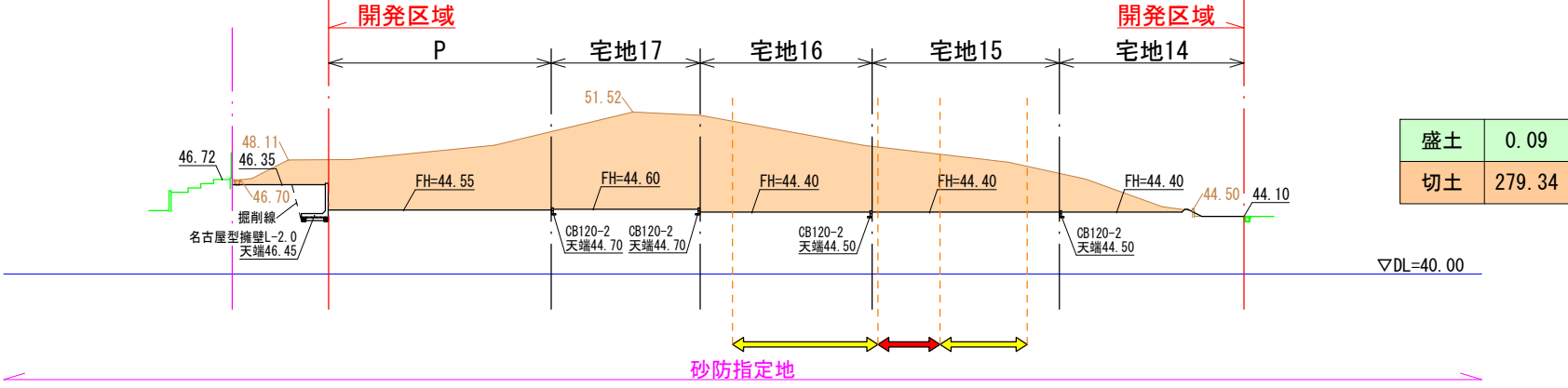
I-I断面図



J-J断面図



K-K断面図



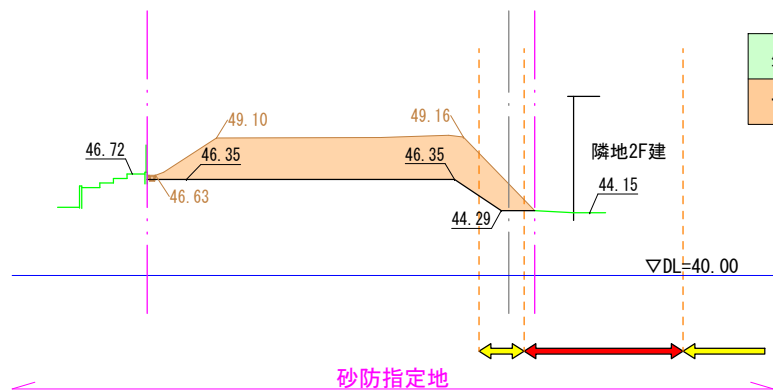
凡例

現況線	盛土
造成前現況線	
造成計画線	切土
1:n 法面	(切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

区域界凡例

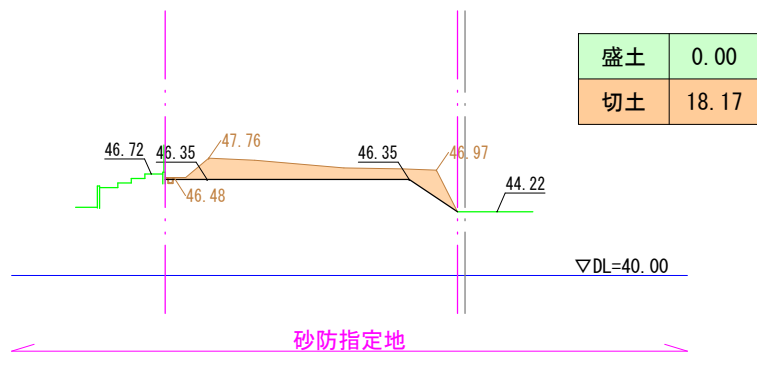
土砂災害特別警戒区域
土砂災害警戒区域
都市計画法開発区域界
砂防指定地内行為区域界

㊦-㊦断面図



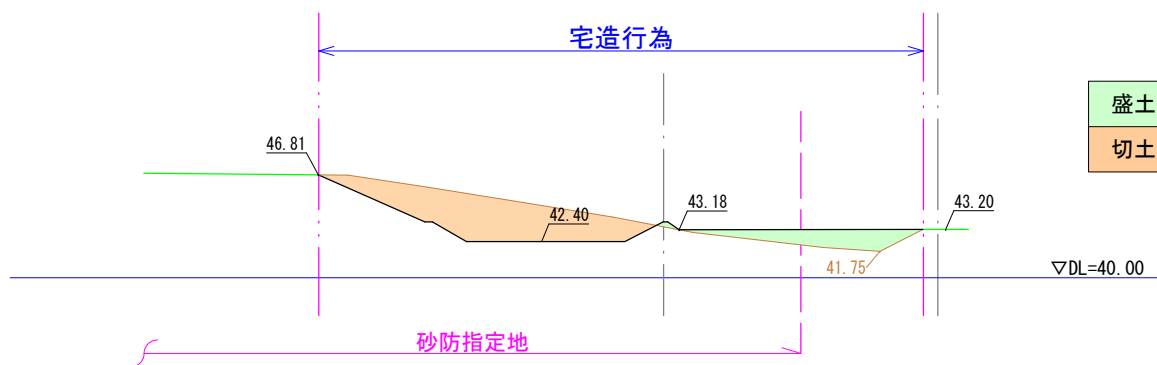
盛土	0.00
切土	61.18

㊨-㊨断面図



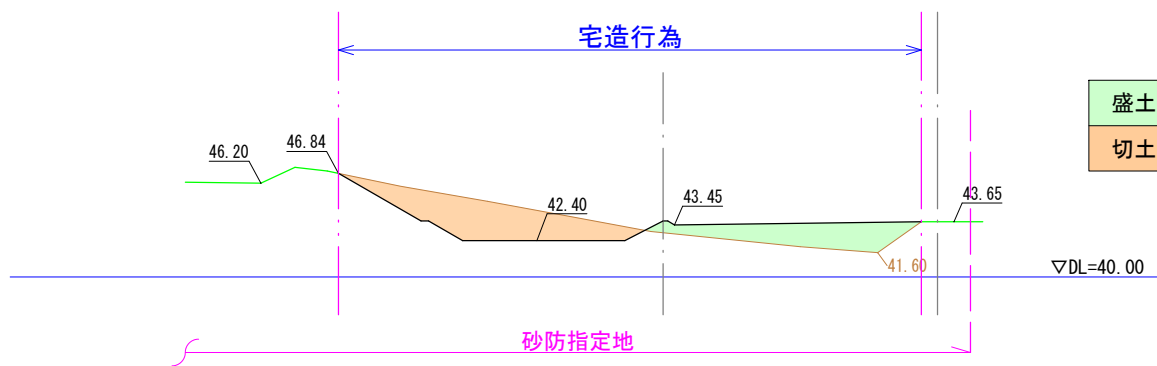
盛土	0.00
切土	18.17

AB-AB断面図



盛土	13.29
切土	42.16

AC-AC断面図



盛土	22.00
切土	33.16

凡 例	
現況線	盛土
造成前現況線	切土
造成計画線	切土
1:n 法面	(切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

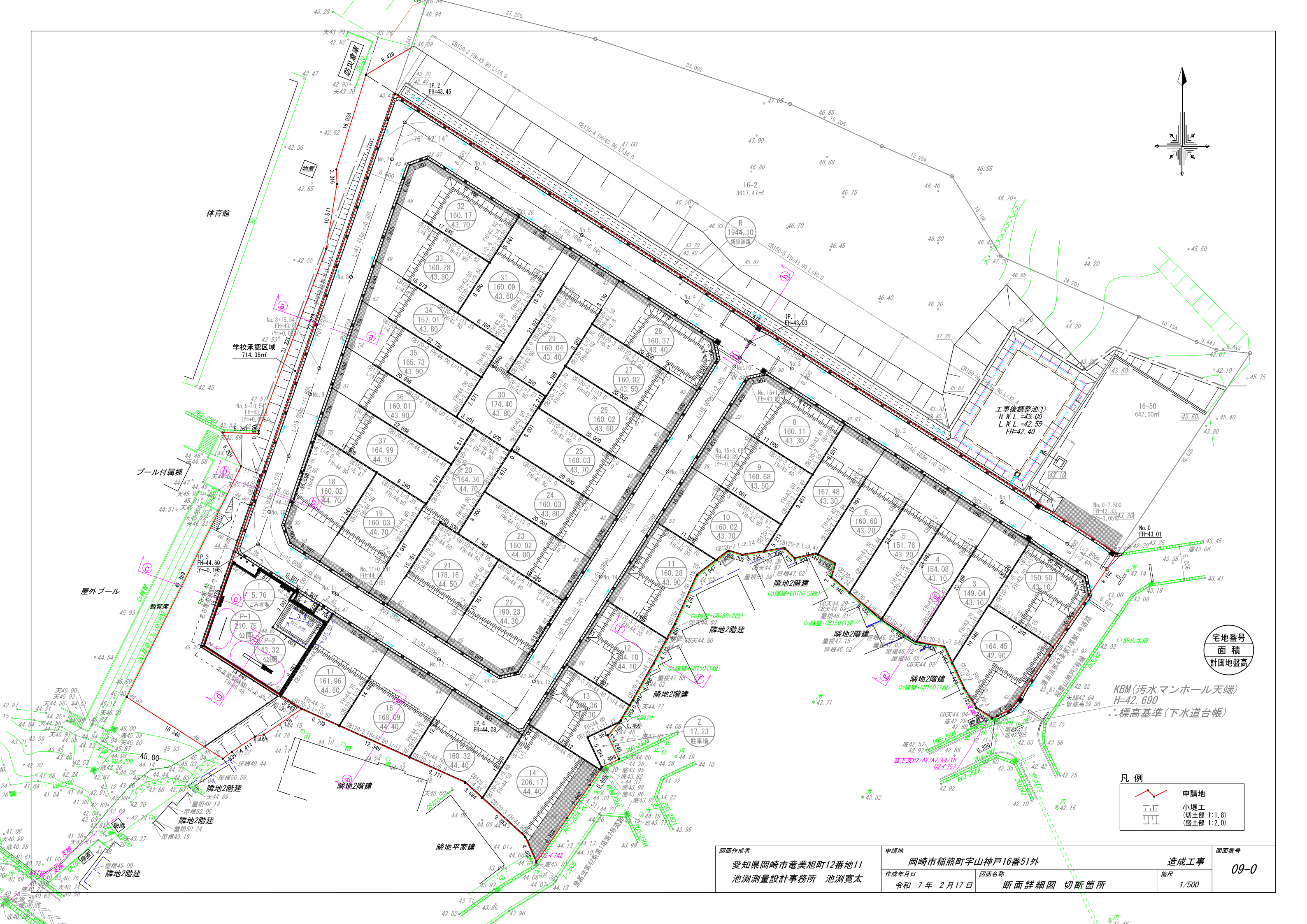
区域界凡例

↔	土砂災害特別警戒区域
↔	土砂災害警戒区域
-.-.-	都市計画法開発区域界
---	砂防指定地内行為区域界

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500	図面番号 08-7
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 造成計画断面図-7		

土 量 計 算 書

測点	距離	盛土			切土		
		断面積	平均断面積	立米	断面積	平均断面積	立米
0	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00	0.00	0.000
1'	3.69	19.96	9.98	36.826	140.63	70.32	259.481
1	0.00	17.45	8.73	0.000	185.89	92.95	0.000
2	10.81	55.61	36.53	394.889	174.97	180.43	1950.448
3	8.00	89.58	72.60	580.800	157.10	166.04	1328.320
4	8.00	94.25	91.92	735.360	165.15	161.13	1289.040
5	8.00	107.86	101.06	808.480	165.93	165.54	1324.320
6	8.00	94.15	101.01	808.080	171.29	168.61	1348.880
7	8.00	81.88	88.02	704.160	155.66	163.48	1307.840
8	8.00	85.51	83.70	669.600	159.47	157.57	1260.560
9	8.00	93.41	89.46	715.680	80.81	120.14	961.120
10	10.00	39.72	66.57	665.700	9.49	45.15	451.500
11	10.00	24.63	32.18	321.800	10.56	10.03	100.300
12	10.00	36.27	30.45	304.500	63.47	37.02	370.200
13	10.00	43.21	39.74	397.400	21.75	42.61	426.100
14	10.00	61.86	52.54	525.400	0.00	10.88	108.800
15	6.30	64.14	63.00	396.900	0.39	0.20	1.260
16	3.70	0.00	32.07	118.659	0.00	0.20	0.740
			盛土合計	8184.234		切土合計	12488.909
						盛土＋切土	20673.14
						工事範圍	8205.38
						平均切盛	2.519



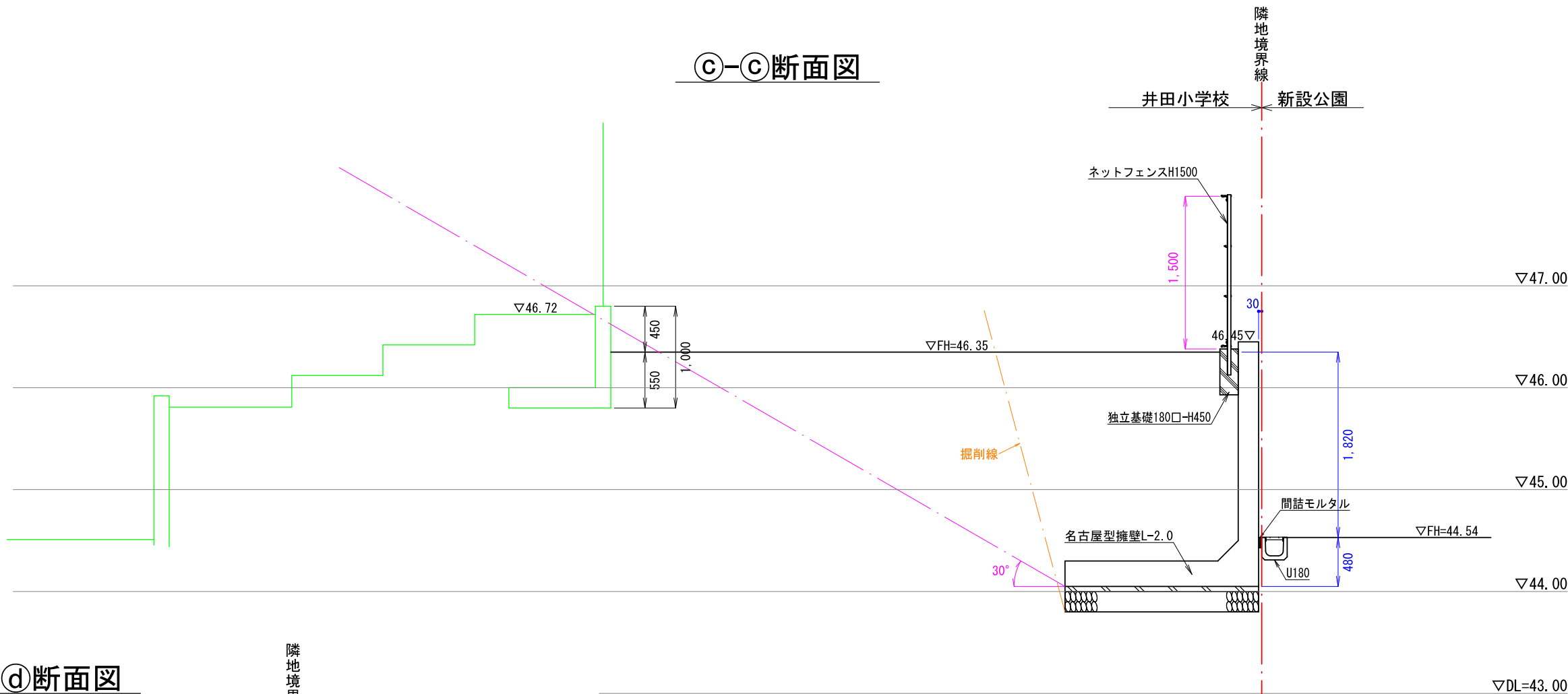
宅地番号
面積
計画地盤高

KBM(汚水マンホール天端)
H=42.690
: 標高基準(下水道台帳)

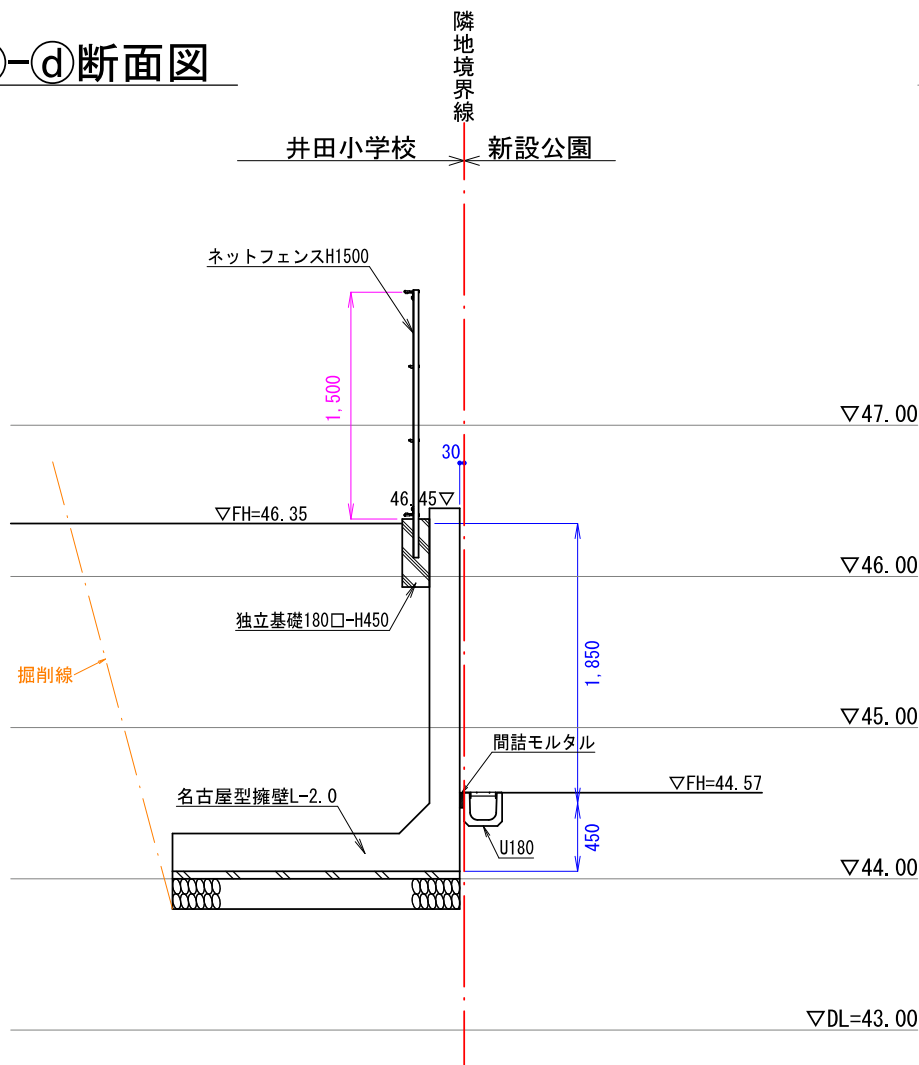
凡例	
	申請地
	小堤工 (切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外			造成工事 縮尺 1/500	図面番号 09-0
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 断面詳細図 切断箇所			

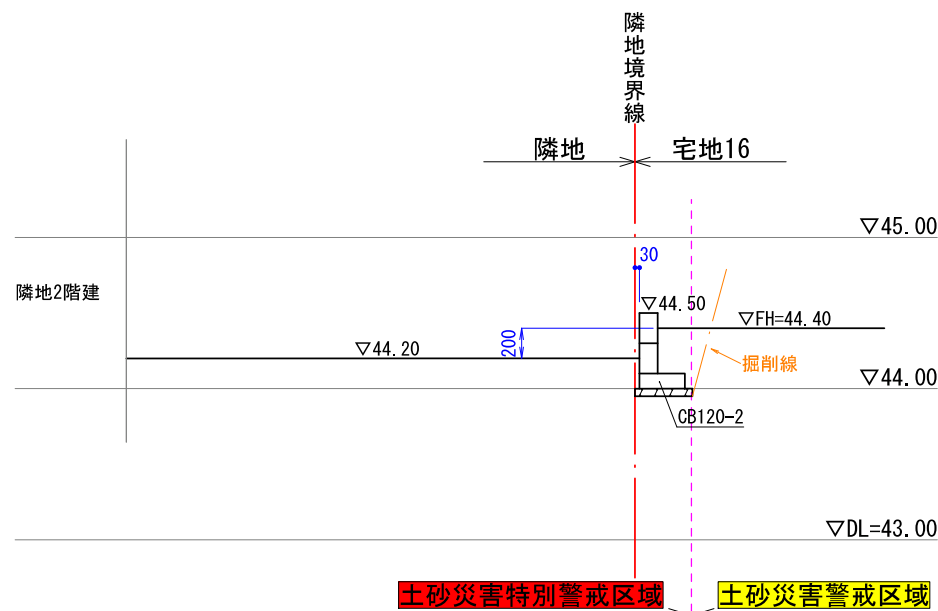
㉔-㉔断面図



㉕-㉕断面図

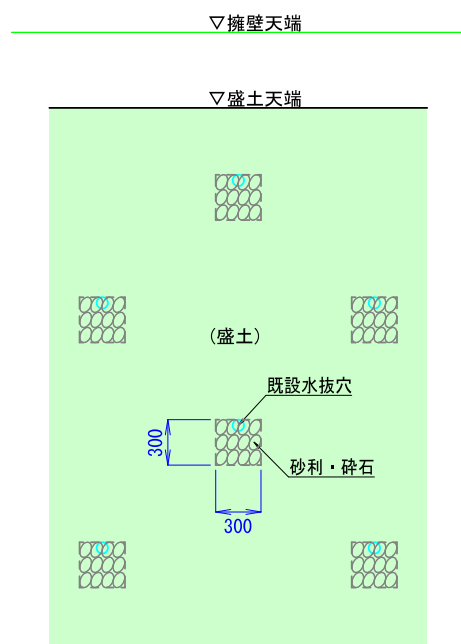


㉖-㉖断面図

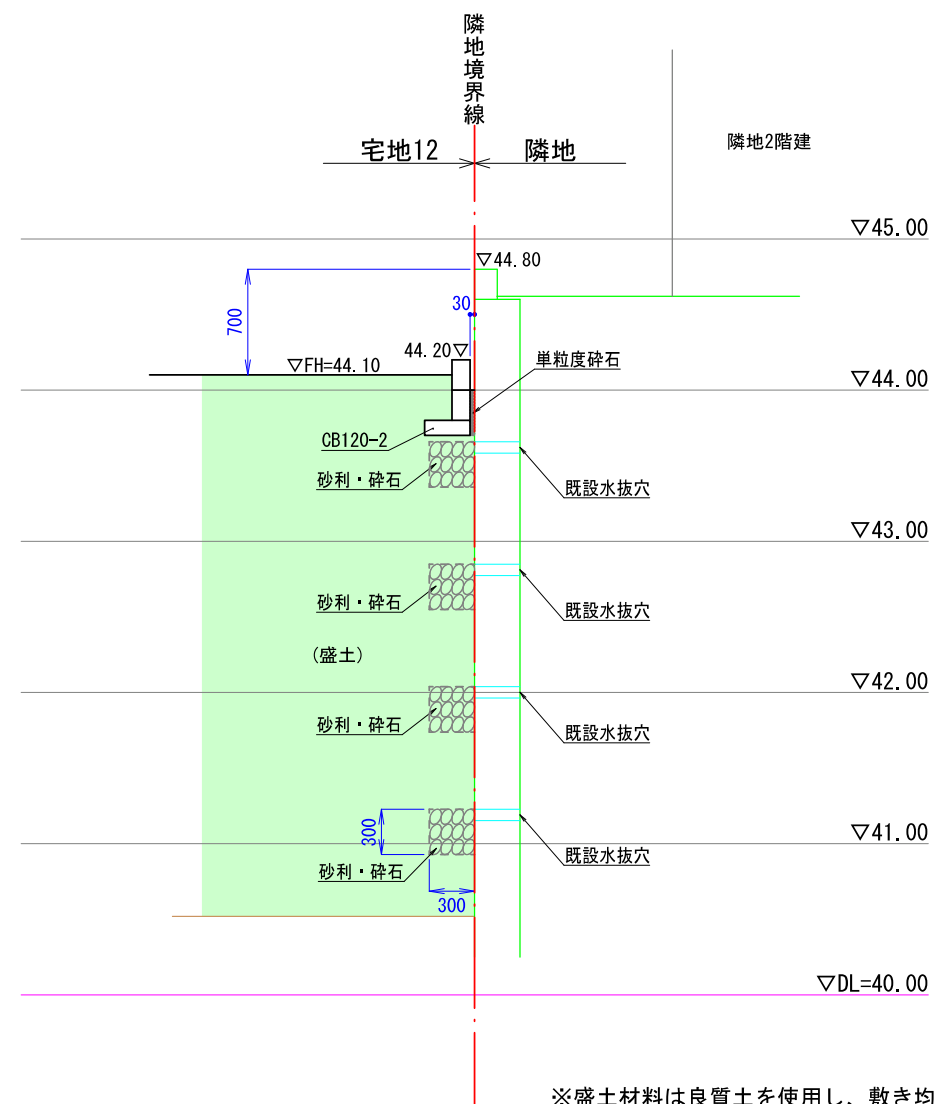


図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/50	図面番号 09-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 断面詳細図-2		

正 面 図

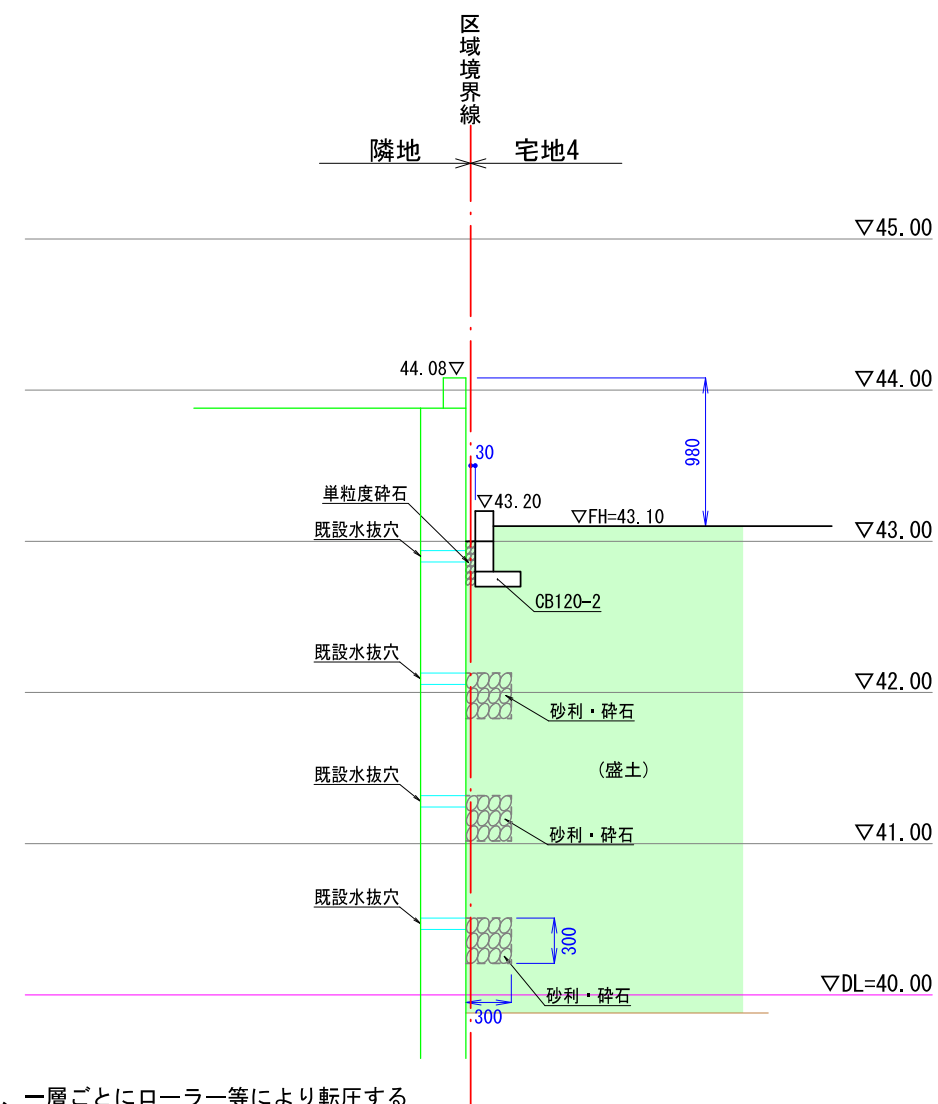


①-①断面図

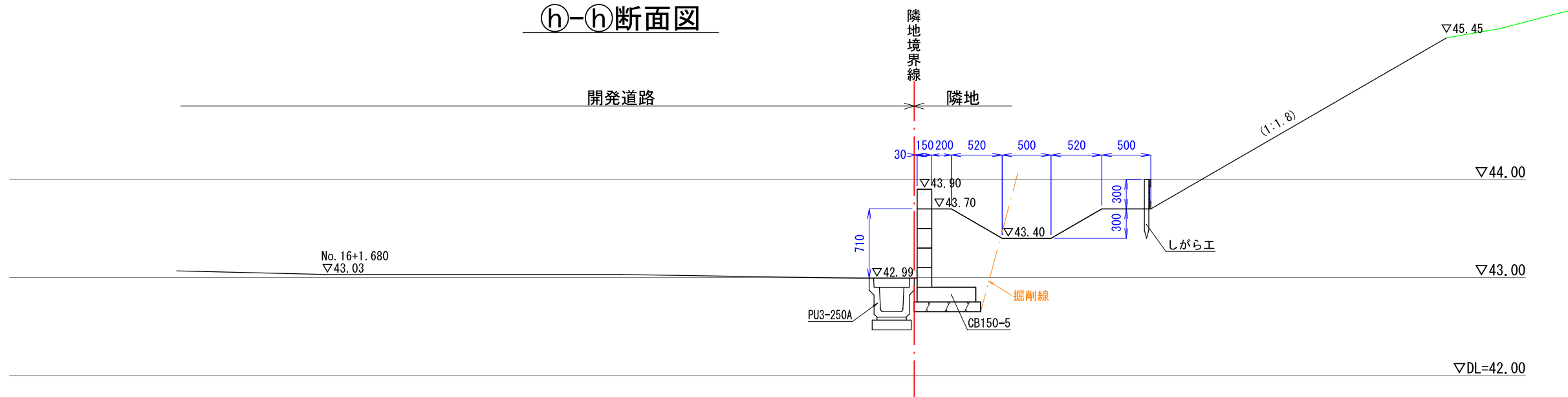


※盛土材料は良質土を使用し、敷き均し厚30cm以下とし、一層ごとにローラー等により転圧する

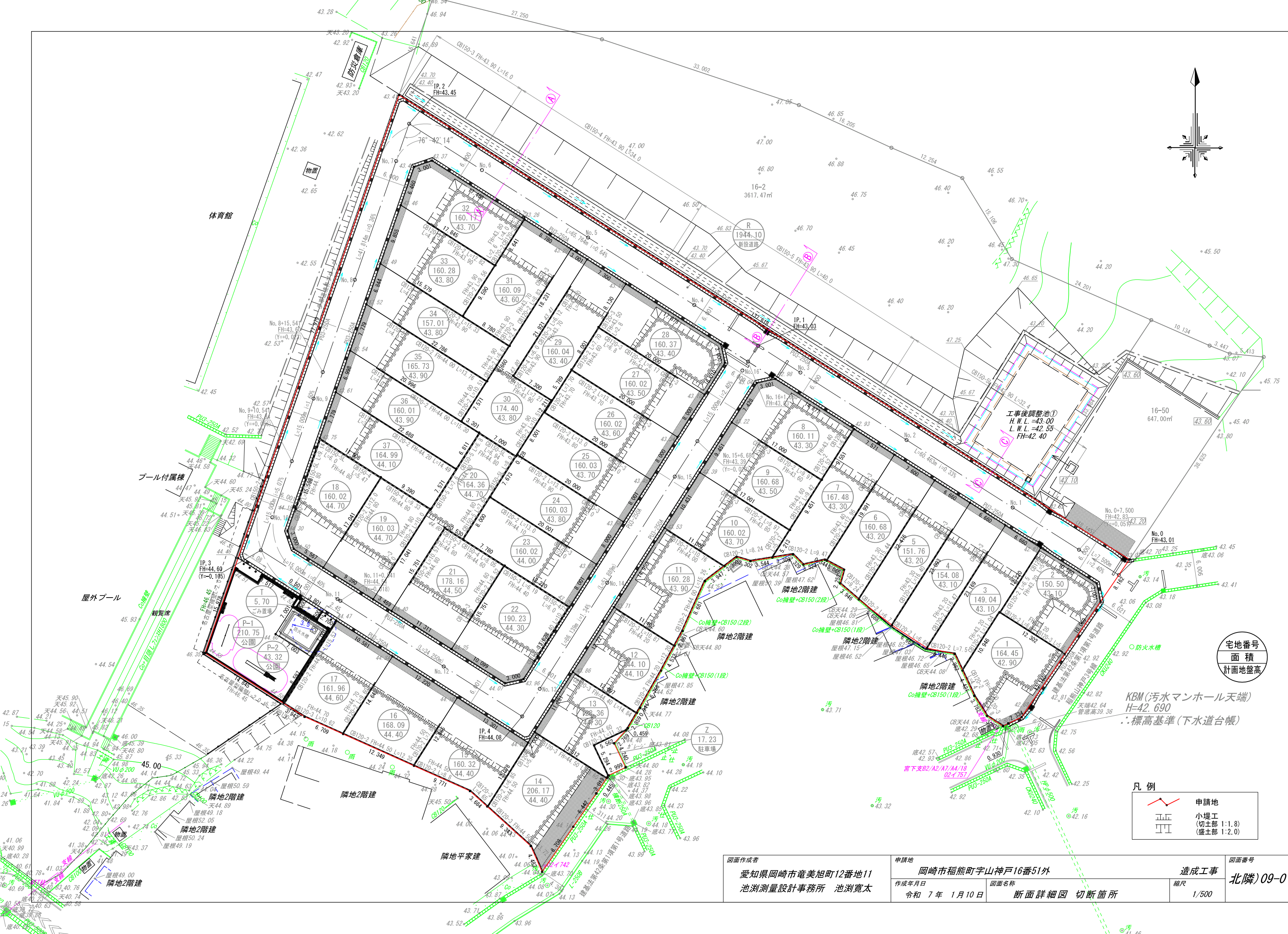
㊟—㊟断面図



④-④断面图



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外			図面番号 09-3
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 断面詳細図-3	縮尺 1/50	



宅地番号
面積
計画地盤高

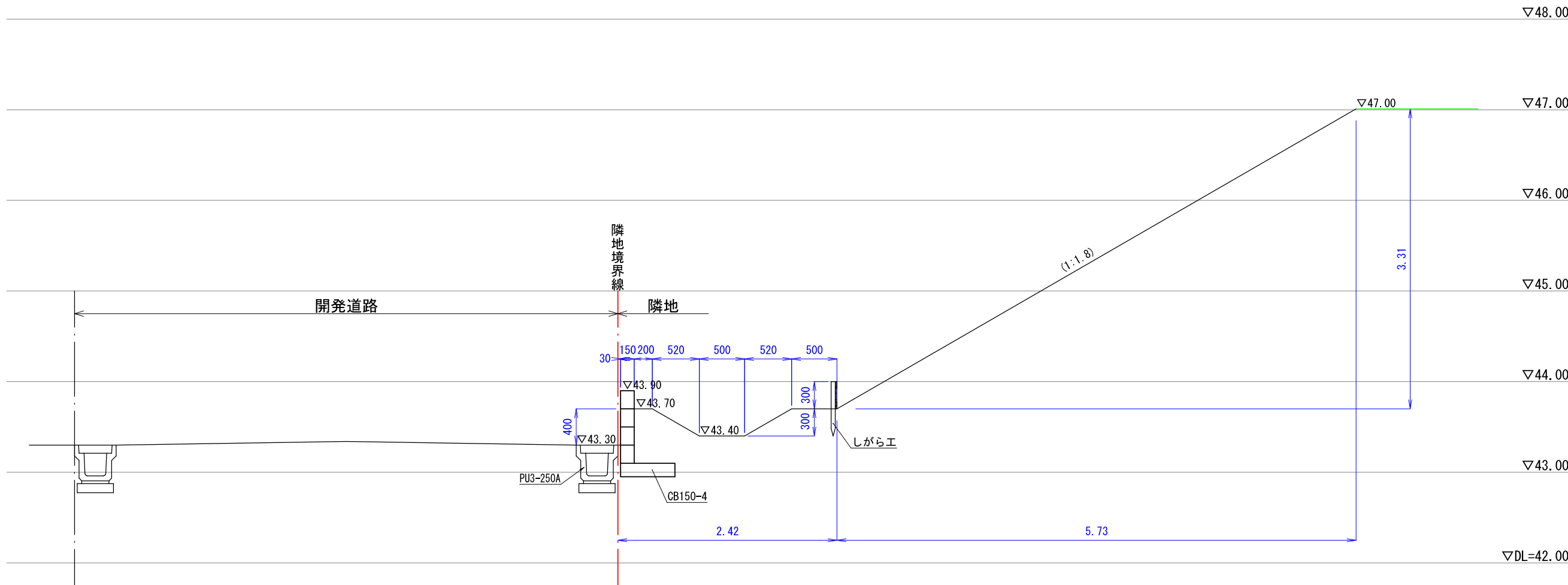
KBM(汚水マンホール天端)
H=42.690
:: 標高基準(下水道台帳)

凡例

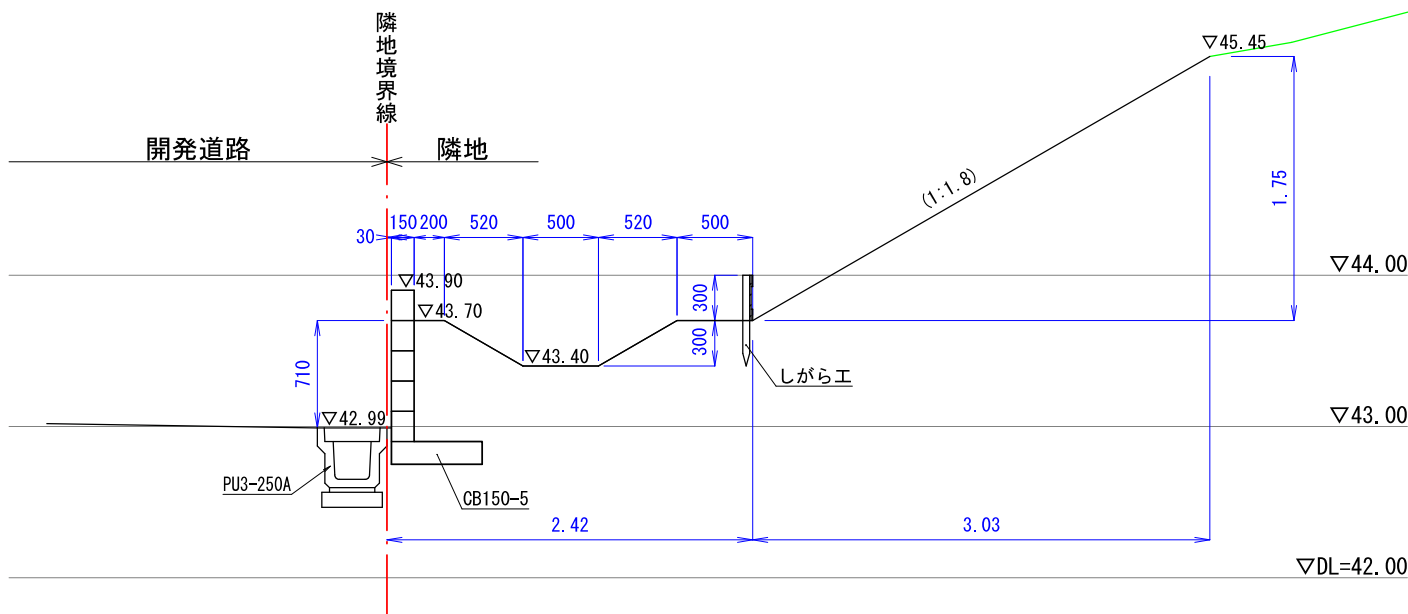
	申請地
	小堤工 (切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事		図面番号 北隣)09-0
	作成年月日 令和 7 年 1 月 10 日	図面名称 断面詳細図 切断箇所	縮尺 1/500		

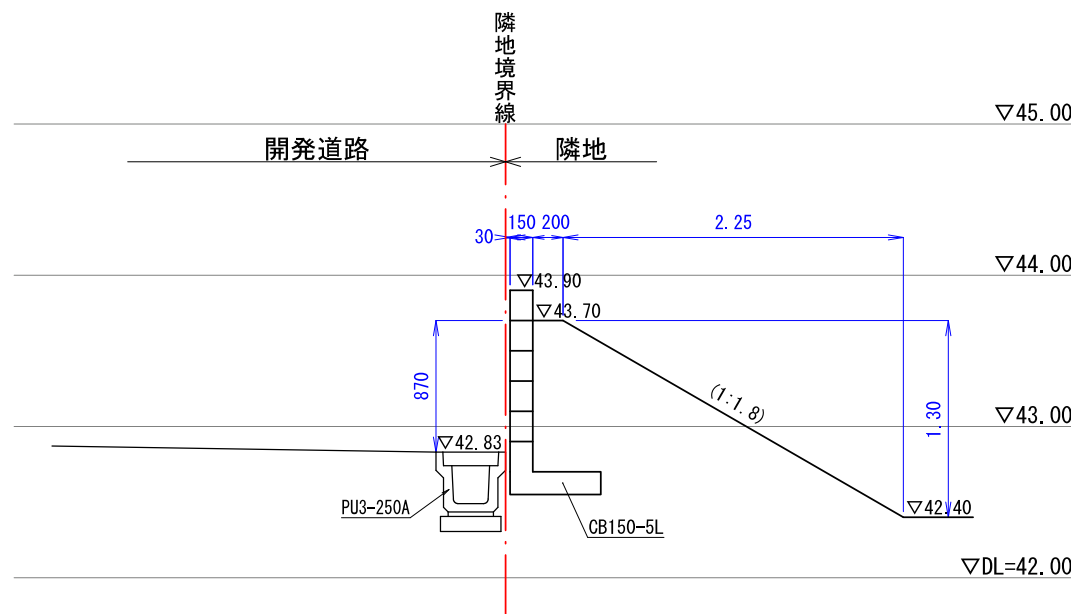
①-①断面図



②-②断面図



③-③断面図



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/50	図面番号 北隣) 09-3
	作成年月日 令和 7 年 1 月 10 日	図面名称 北側隣地断面詳細図		

凡 例

10.00

申請地

10.00

現況地盤高

10.00

計画地盤高

雨水塩ビ樹φ300 (VUφ100) 耐圧蓋

下水公共樹φ200 (取付管VUφ100)

取付管勾配1.0%以上

水道メーター及び止水栓 (引込管PEφ20)

ガス管

舗装復旧範囲
(上下水道舗装復旧箇所含む)

小堤工
(切土部 1:1.8)
(盛土部 1:2.0)

一般配置図

600

500

500

汚 水 ガ ス

道路境界線

汚水施設特記事項

- * 施工に先立ち工事中に問題が発生しない様、現地と設計図書等の整合性及び各計画高の整合性の確認を行うものとする。
- * 取付管と取付管との離隔は1.0m以上とすること。また、マンホールと取付管との離隔も1.0m以上とすること。
- * 取付管と水道取付管との離隔は30cm以上とすること。
- * 汚水樹と給水BOXの離隔は、外々で30cm以上確保すること。
- * 公共汚水樹の設置位置は道路境界から1.0m以内に設置すること。
- * 下水施設は、舗装工事前(事前)検査を市役所下水道課と行うこと。(出来形図必要)
- * 既設埋設管(水道・ガス等)については、事前に調査し支障がある場合は管理者と協議すること。
- * 道路承認工事部については、舗装の本復旧を行うまでの間(養生期間)は仮復旧を行い安全に通行できる様にする事。また、工事前に道路使用許可の手続きをすること。

一般配置図

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500	図面番号 10
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 下水施設計画平面図		

公共樹・取付管情報一覧表

区画番号	区間	新設公共樹	取付管			土被り	下流人孔からの距離
			(管径・管種・勾配・延長)				
1区画	既設①～MA	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	3.20	1.44	4.63m
2区画	MA～M1	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.29	14.44m
3区画	MA～M1	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.26	21.70m
4区画	MA～M1	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.25	28.36m
5区画	MA～M1	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.23	35.02m
6区画	MA～M1	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.21	42.22m
7区画	MA～M1	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.19	50.19m
8区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.09	5.65m
9区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.15	13.55m
10区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.18	21.10m
11区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.17	40.39m
12区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.16	53.21m
13区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.15	64.49m
14区画	既設道路	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.50	1.00	3.30m
15区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.03	1.90m
16区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.07	20.42m
17区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.07	21.62m
18区画	M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.05	M-5直結
19区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.06	36.29m
20区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.08	26.23m
21区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.06	14.32m
22区画	M4～M5	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.05	13.12m
23区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.13	42.24m
24区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.14	34.24m
25区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.18	26.23m
26区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.17	18.23m
27区画	M1～M4	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.17	10.23m
28区画	M1～M2	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.12	16.10m
29区画	M1～M2	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.12	22.10m
30区画	M1～M2	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.12	31.20m
31区画	M1～M2	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.12	32.40m
32区画	M1～M2	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	2.00	1.13	55.55m
33区画	M2～M3	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.09	11.96m
34区画	M2～M3	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.06	21.97m
35区画	M2～M3	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.05	28.82m
36区画	M2～M3	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.03	36.60m
37区画	M3	φ 20×H80(A型)	φ 100VU	1.0/100	5.00	1.05	M-3直結
1区画対側地	既設①～MA	既設樹	φ 100VU	既設管	4.51	0.63	1.41m
合 計					128.21		

宅内下水引込管VUφ100 占用距離

区画番号	区間	占用距離(m)
1区画	既設①～MA	2.70
2区画	MA～M1	1.50
3区画	MA～M1	1.50
4区画	MA～M1	1.50
5区画	MA～M1	1.50
6区画	MA～M1	1.50
7区画	MA～M1	1.50
8区画	M1～M4	4.50
9区画	M1～M4	4.50
10区画	M1～M4	4.50
11区画	M1～M4	4.50
12区画	M1～M4	4.50
13区画	M1～M4	4.50
14区画	既設道路	2.00
15区画	M4～M5	1.50
16区画	M4～M5	1.50
17区画	M4～M5	1.50
18区画	M5	4.50
19区画	M4～M5	4.50
20区画	M4～M5	4.50
21区画	M4～M5	4.50
22区画	M4～M5	4.50
23区画	M1～M4	1.50
24区画	M1～M4	1.50
25区画	M1～M4	1.50
26区画	M1～M4	1.50
27区画	M1～M4	1.50
28区画	M1～M2	1.50
29区画	M1～M2	1.50
30区画	M1～M2	1.50
31区画	M1～M2	1.50
32区画	M1～M2	1.50
33区画	M2～M3	4.50
34区画	M2～M3	4.50
35区画	M2～M3	4.50
36区画	M2～M3	4.50
37区画	M3	4.50
1区画対側地	既設①～MA	4.27
合 計		109.47

凡 例

10.00

申請地

10.00

現況地盤高

10.00

計画地盤高

雨水塩ビ樹φ300 (VUφ100) 耐圧蓋

下水公共樹φ200 (取付管VUφ100)

取付管勾配1.0%以上

水道メーター及び止水栓 (引込管PEφ20)

ガス管

小堤工
(切土部 1:1.8)
(盛土部 1:2.0)

一 般 配 置 図

給水施設特記事項

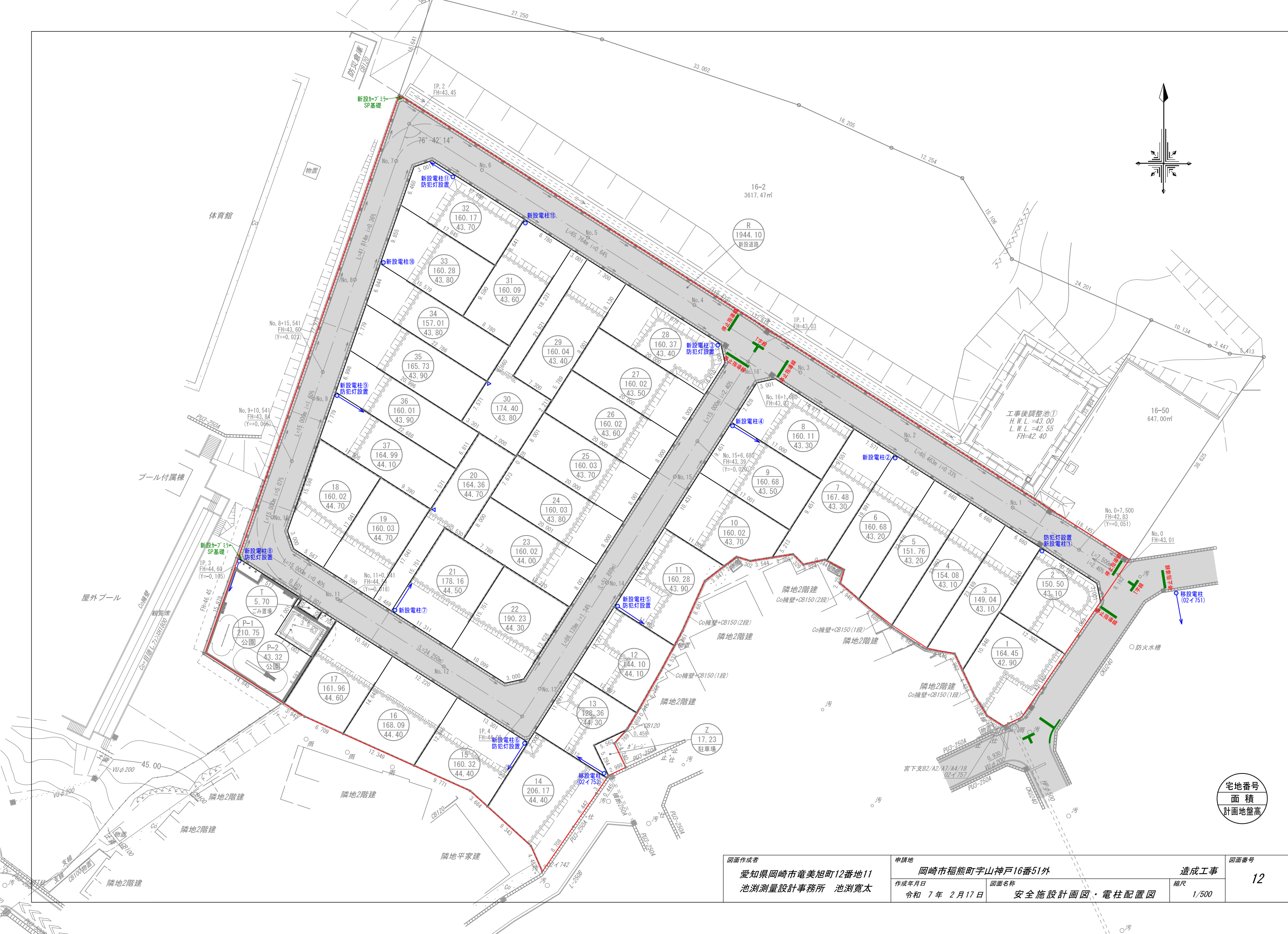
- * 取付管と水道取付管との離隔は30cm以上とすること。
- * 汚水樹と給水BOXの離隔は、外々で30cm以上確保すること。
- * 既設埋設管 (水道・ガス等) については、事前に調査し支障がある場合は管理者と協議すること。

宅地番号
面積
計画地盤高

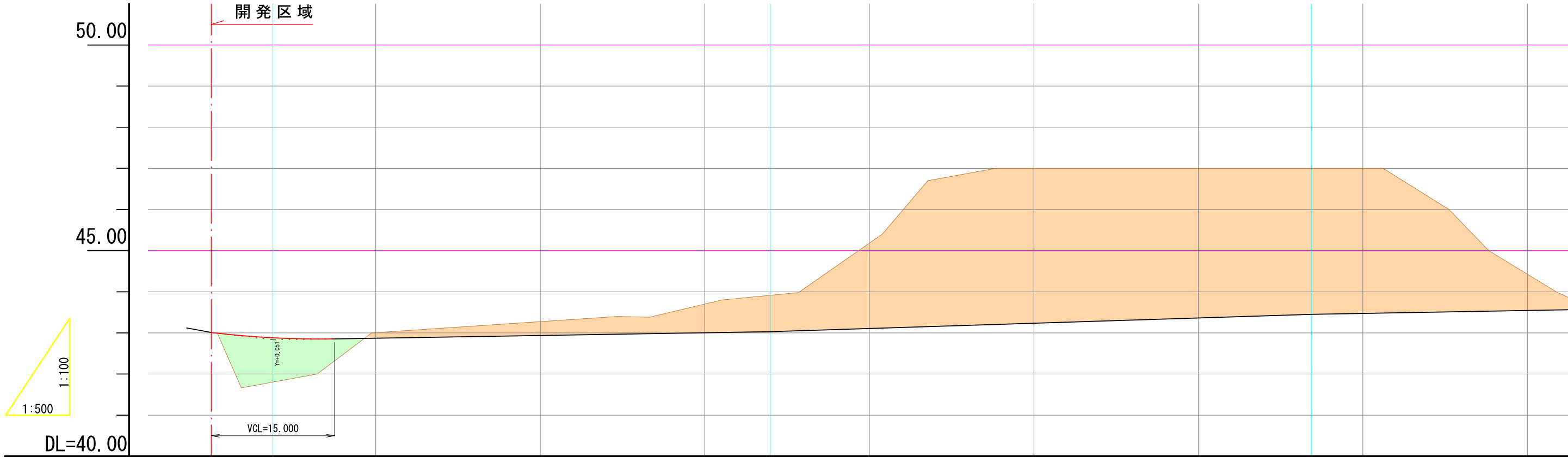
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/500
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 給水施設計画平面図	

図面番号

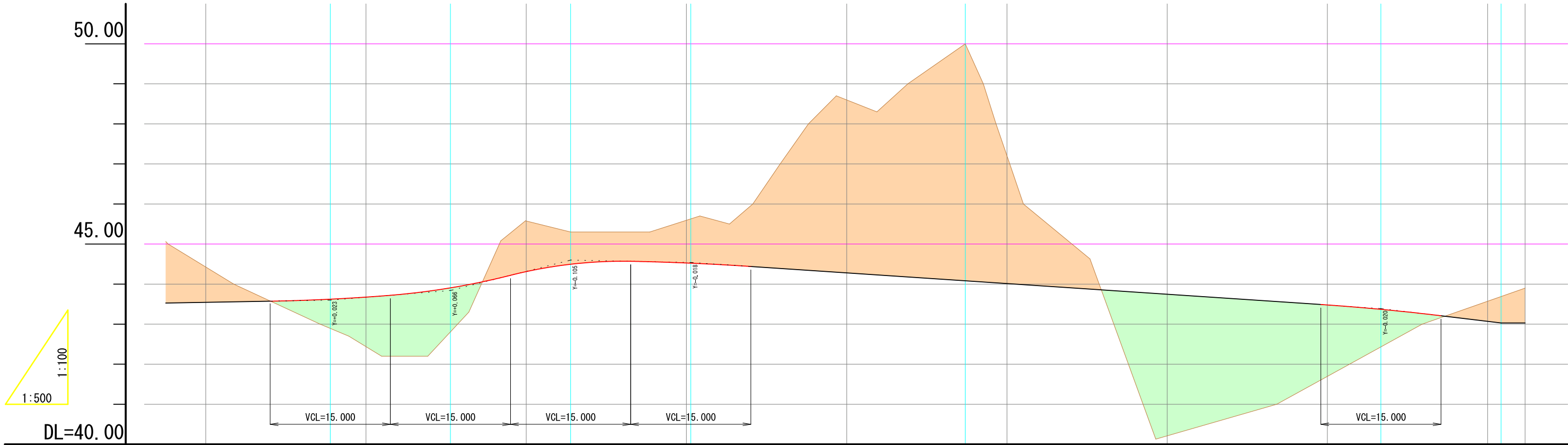
11



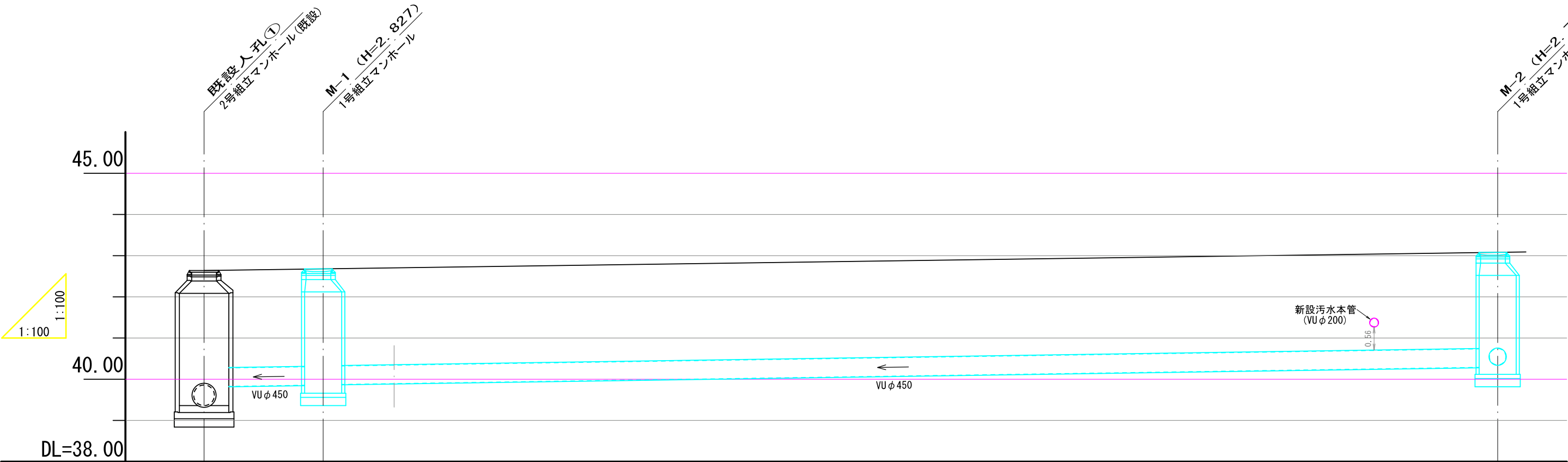
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事	
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 安全施設設計画図・電柱配置図	縮尺 1/500	
	図面番号 12		宅地番号 面積 計画地盤高	



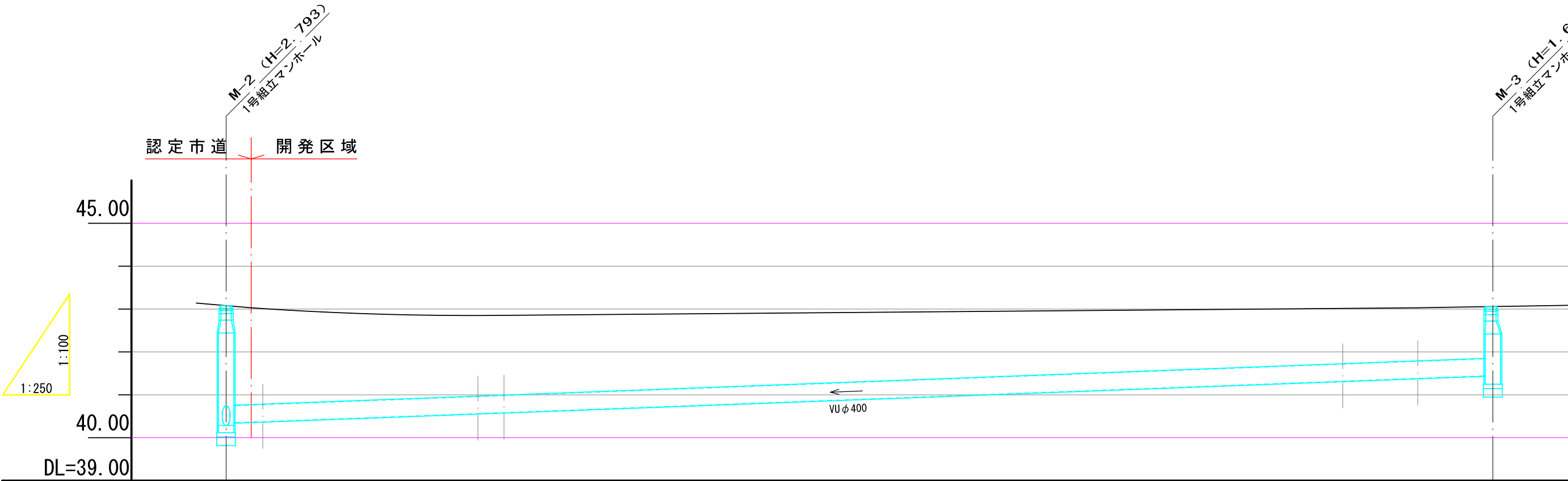
勾配	(43.01) i=2.40% L=7.500m (42.83) i=0.33% L=60.463m (43.03) i=0.64% L=65.764m (43.45) i=0.36% L=41.814m																							
切土				0.139			0.332			0.696		0.880		2.073		3.765		3.638		3.550		3.527		0.886
盛土			1.071																					
道路計画高		43.01	42.881	42.871	42.938	43.004	43.030	43.107	43.235	43.362	43.450	43.473												43.544
現況地盤高		43.01	41.81	43.01	43.27	43.70	43.91	45.18	47.00	47.00	47.00	47.00												44.43
追加距離		0.000	7.500	20.000	40.000	60.000	67.963	80.000	100.000	120.000	120.000	140.000												160.000
点間距離		0.000	7.500	12.500	20.000	20.000	7.963	12.037	20.000	20.000	13.727	6.273												20.000
測点		NO.0	+7.500	NO.1	NO.2	NO.3	+7.963 IP.1	NO.4	NO.5	NO.6	+13.727 IP.2	NO.7												NO.8



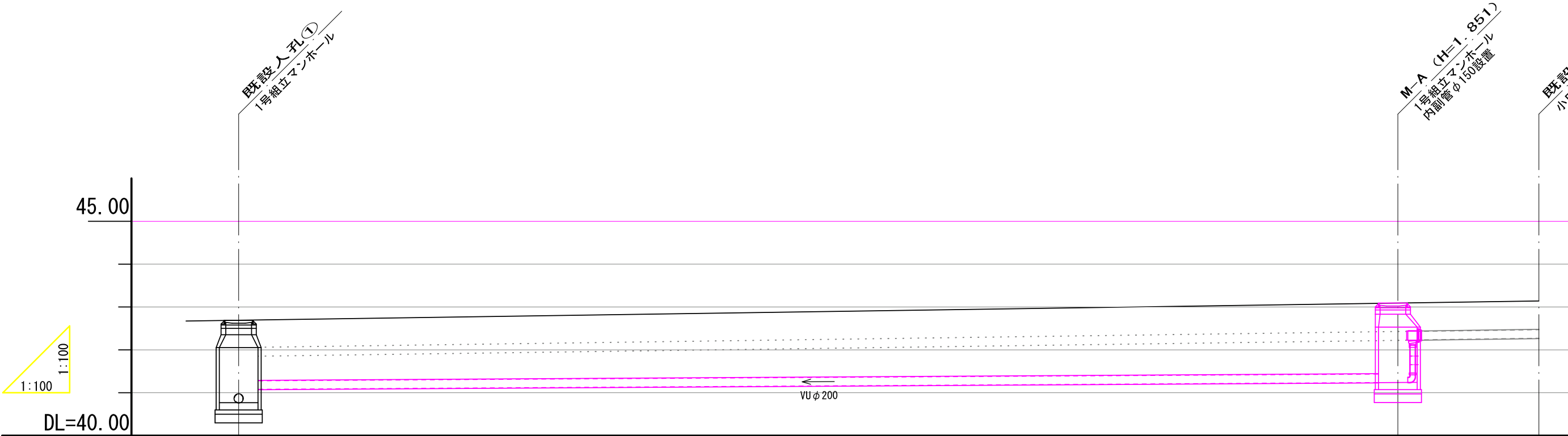
勾配	i=0.36% L=41.814m 43.60 i=1.60% L=15.000m 43.84 i=5.07% L=15.000m 44.60 i=0.40% L=15.000m 44.54 i=1.34% L=86.139m 43.39 i=2.40% L=15.000m 43.03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
切土	0.886					1.268		0.805		1.063	1.108		4.320		5.917	3.197																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								



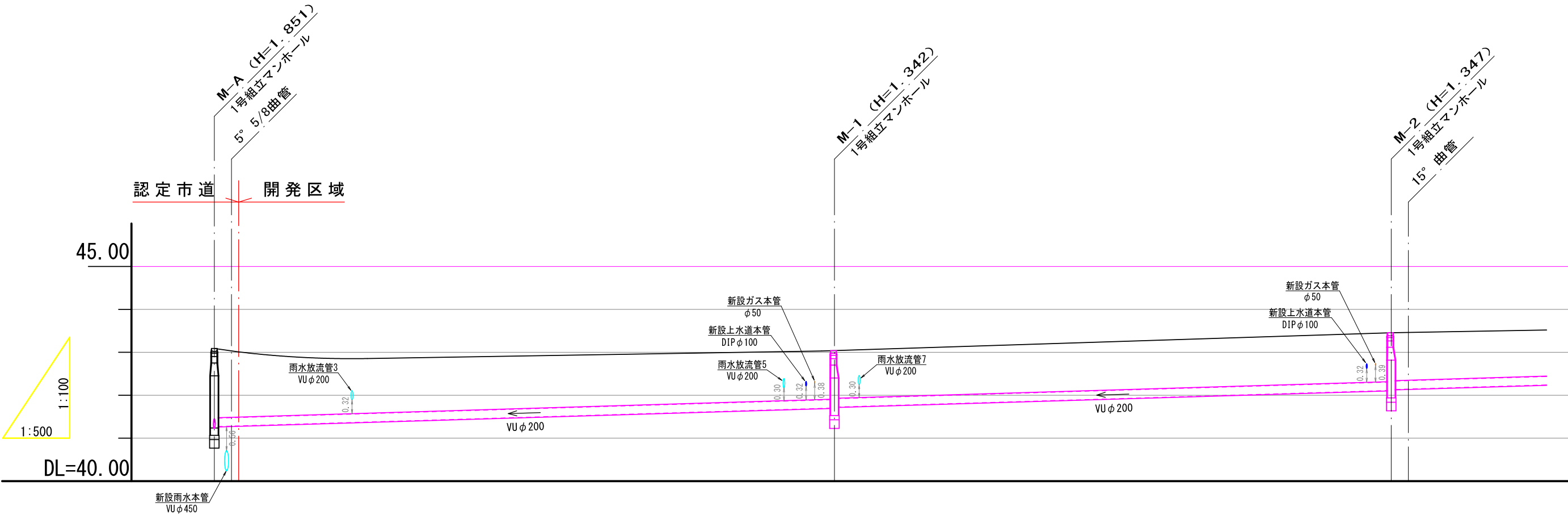
下水計画（雨水）	勾配	39.36 39.825 2.738 2.355 i=9.68‰ L=2.892m 39.853 39.873		39.853 39.873 2.367 2.347 i=14.52‰ L=28.517m 40.287 40.347			
	土被り	2.738	2.355	2.367	2.347	2.333	2.323
	道路計画高	42.64		42.68		43.08	
	管底計画高	39.36	39.825	39.853	39.873	40.287	40.347
	追加距離	0.000		2.892		31.409	
	点間距離	0.000		2.892		28.517	
	測点	既設		M-1		M-2	



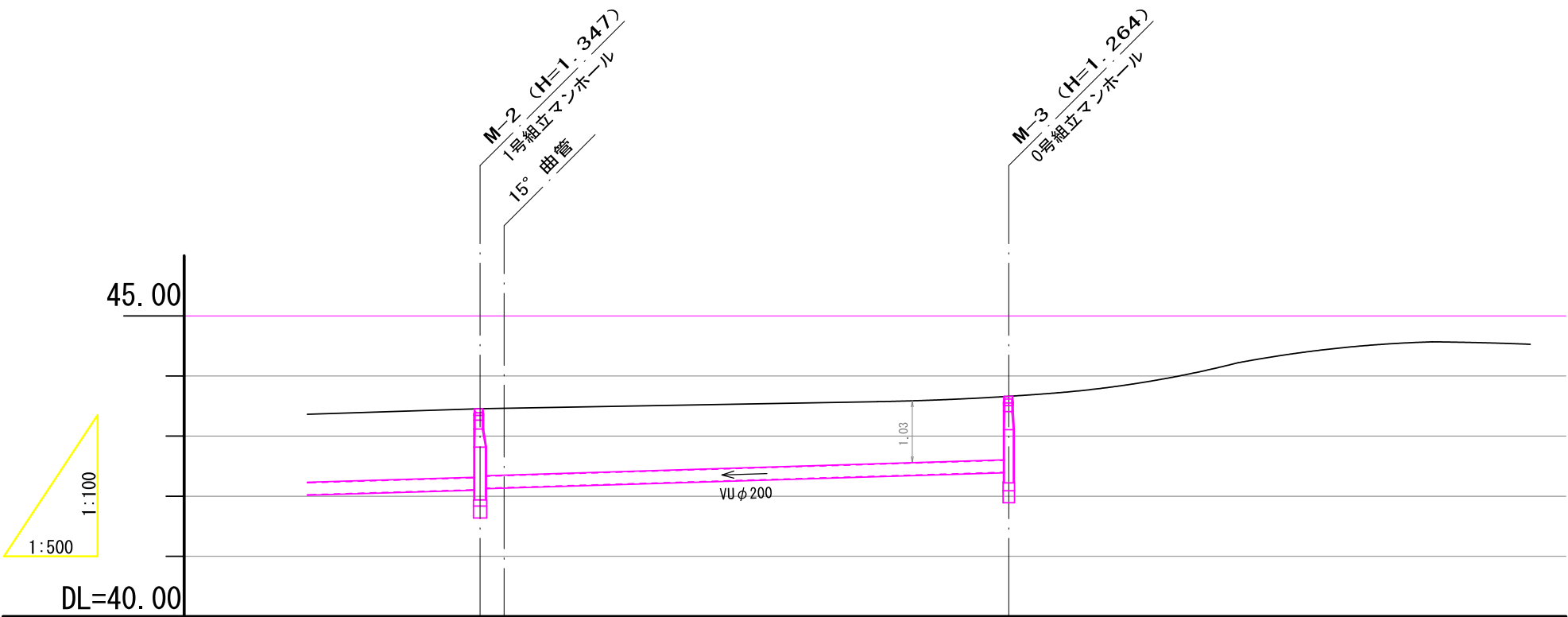
下水計画 画(雨水)	勾配	40.287 40.347		i=14.83‰ L=73.848m		41.442
	土被り	2.333	2.323	2.258		1.207
	道路計画高	43.08		43.030		43.058
	管底計画高	40.287 40.347		40.362		41.442
	追加距離	0.000				73.848
	点間距離	0.000		(1.460)		73.848
	測点	M-2	区域界			M-3

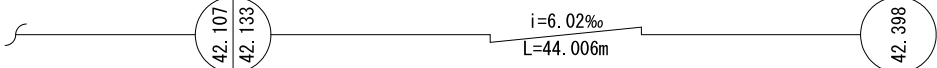


下水計画画（汚水）	勾配	40.768 41.079		41.239 42.232		
	土被り	1.714	1.403	1.647	0.650	0.661
	道路計画高	42.69		43.09		43.14
	管底計画高	40.768	41.079	41.239	42.232	42.271
	追加距離	0.000		27.031		30.320
	点間距離	0.000		27.031		3.289
	測点	既設①		M-A		既設②

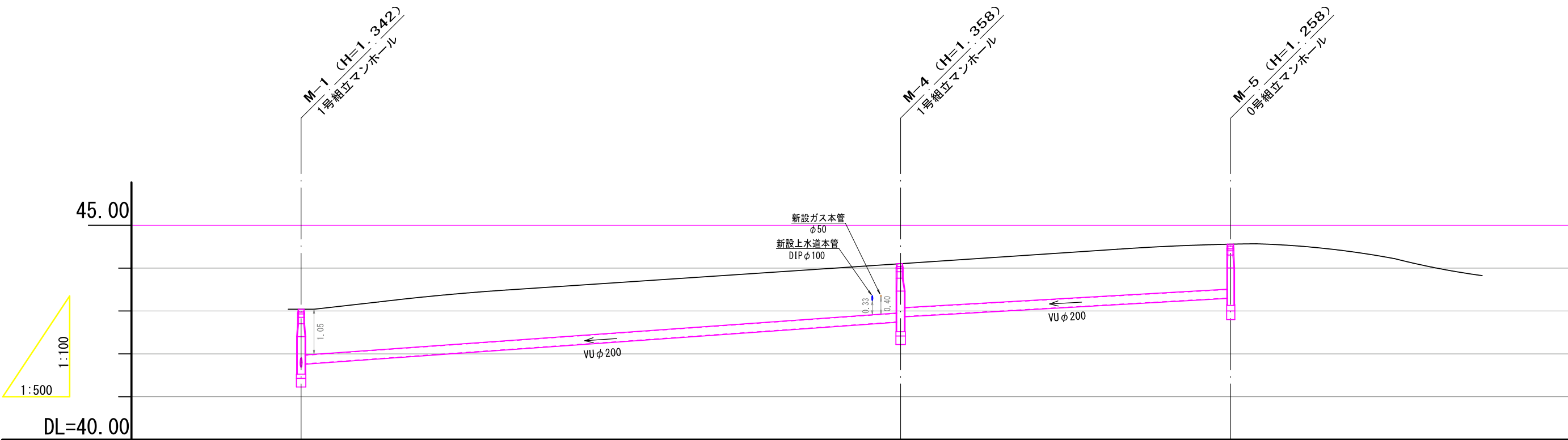


下水計画(汚水)	勾配	i=5.93‰ L=72.303m			i=5.92‰ L=64.919m		
	土被り	41.239 1.647	41.269 1.613	41.279 1.547	41.698 1.134	41.723 1.109	42.107 1.139
	道路計画高	43.09	43.034	43.010	43.040	43.040	43.454
	管底計画高	41.239	41.269	41.279	41.698	41.723	42.107
	追加距離	0.000	2.000	2.840	72.303	72.303	137.222
	点間距離	0.000	2.000	(0.840)	70.303	70.303	64.919
	測点	M-A	5° 5/8曲管	区域界	M-1	M-1	M-2



下水計画 画（汚水）	勾配				
	土被り	1.139	1.114	1.112	1.056
	道路計画高	43.454	43.454	43.462	43.662
	管底計画高	42.107	42.133	42.142	42.398
	追加距離	137.222	139.222		181.228
	点間距離	64.919	2.000		42.006
	測点	M-2	15° 曲管		M-3

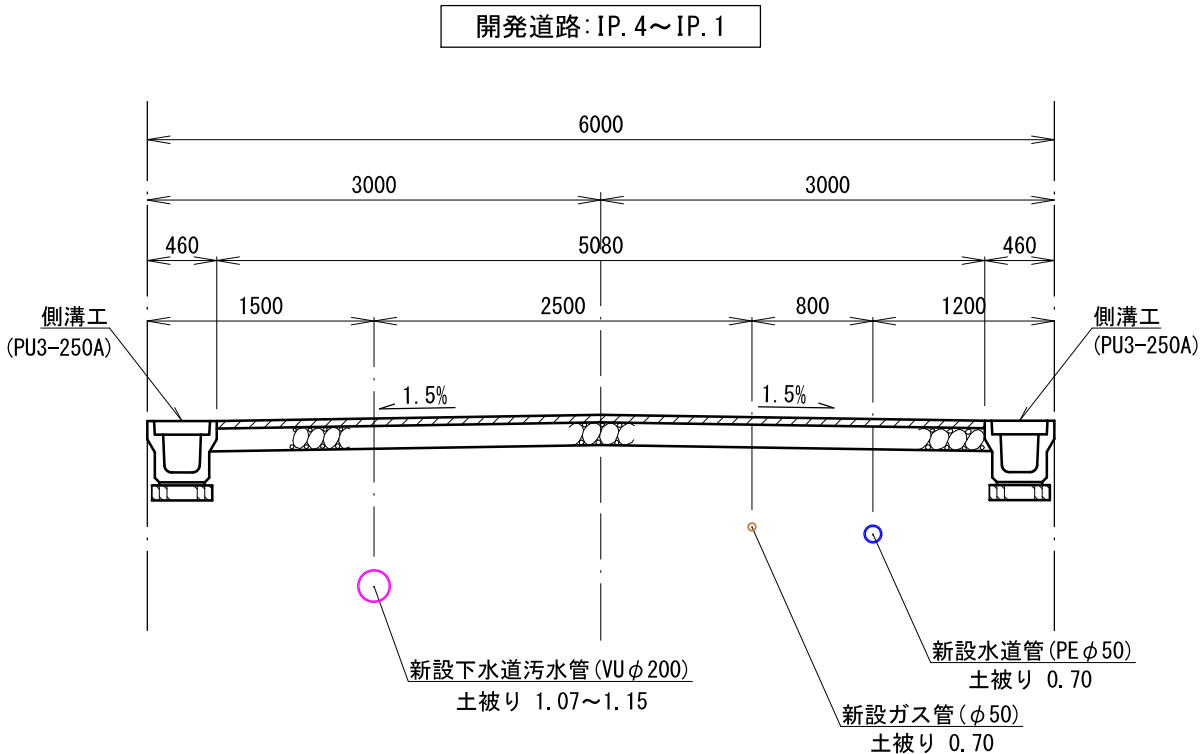
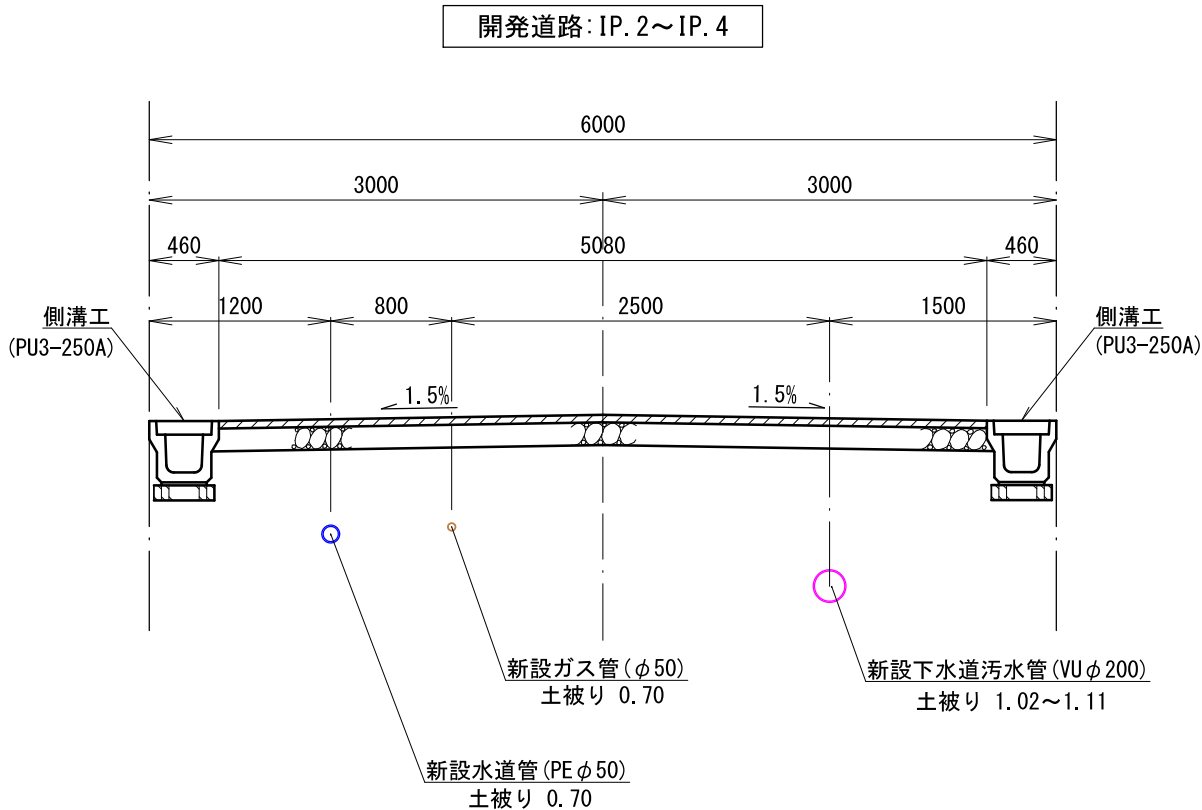
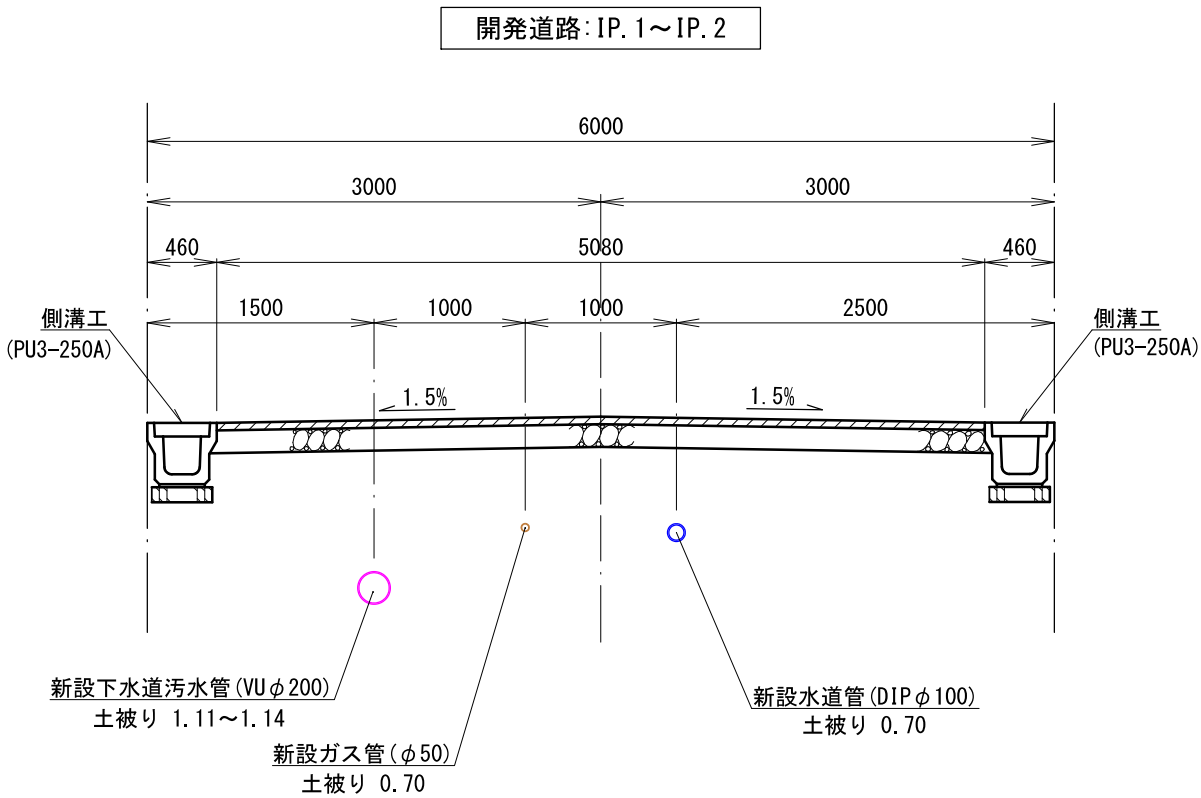
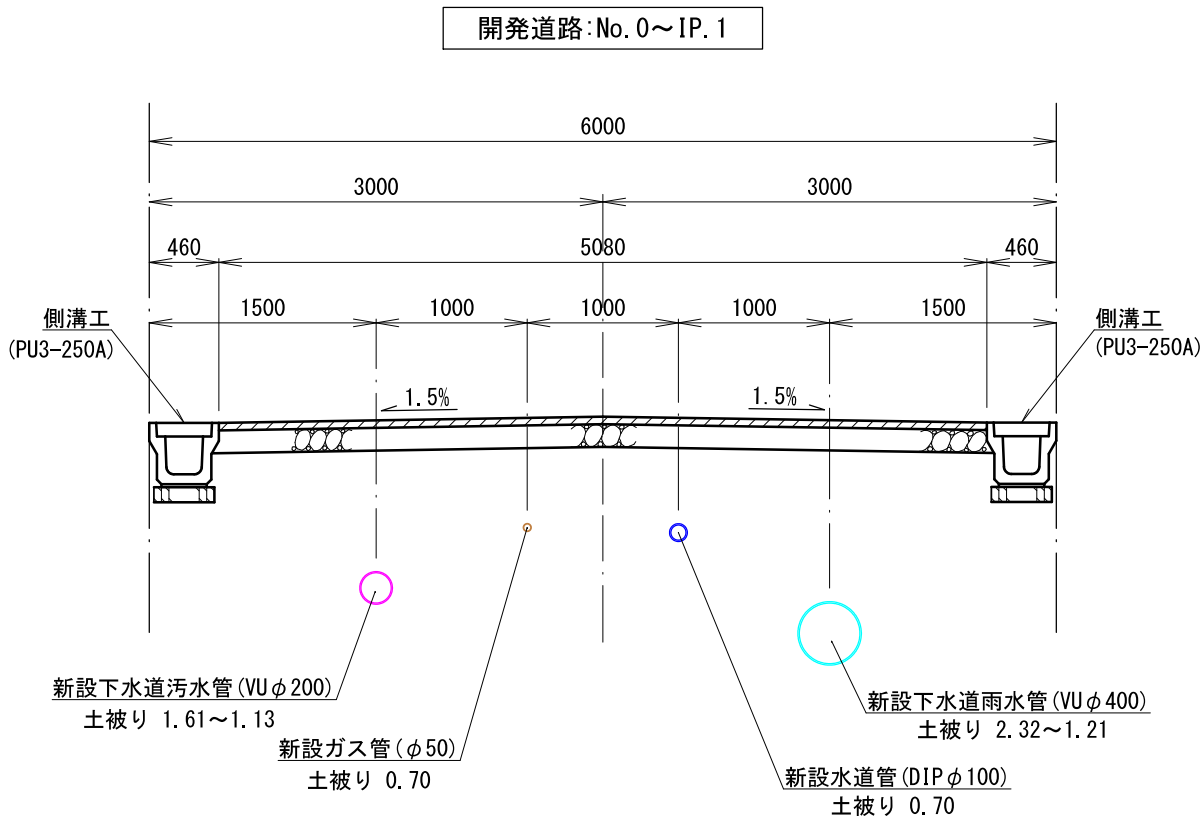
開発道路内: IP. 1 ~ IP. 4 ~ IP. 3



下水計画 画(汚水)	勾配	41.698 41.767 i=13.99‰ L=69.891m		42.745 42.872 i=11.15‰ L=38.492m		43.301 43.301	
	土被り	1.134	1.065	1.150	1.023	1.050	
	道路計画高	43.040		44.103		44.559	
	管底計画高	41.698	41.765	42.745	42.872	43.301	
	追加距離	0.000		69.891		108.383	
	点間距離	0.000		69.891		38.492	
	測点	M-1		M-4		M-5	

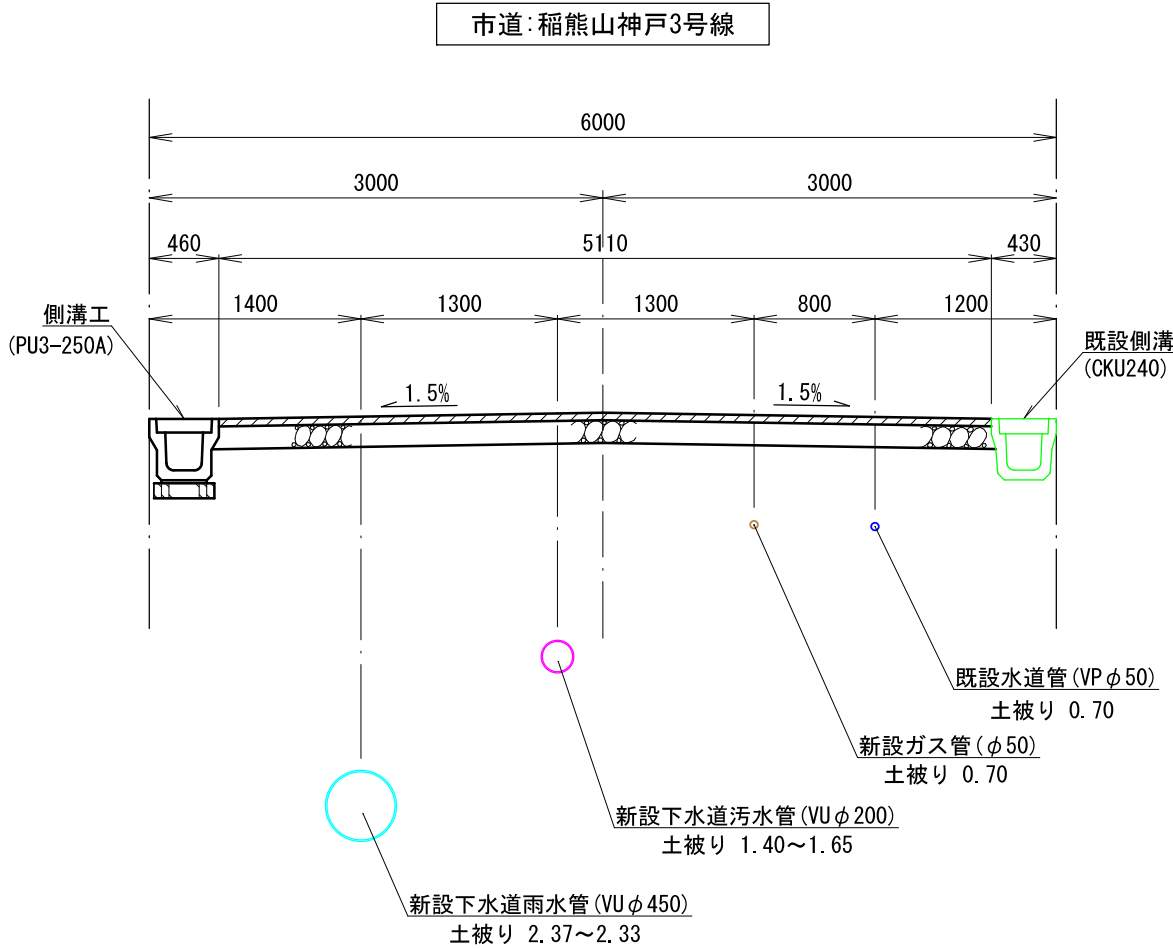
道路標準断面図

S = 1 / 5 0

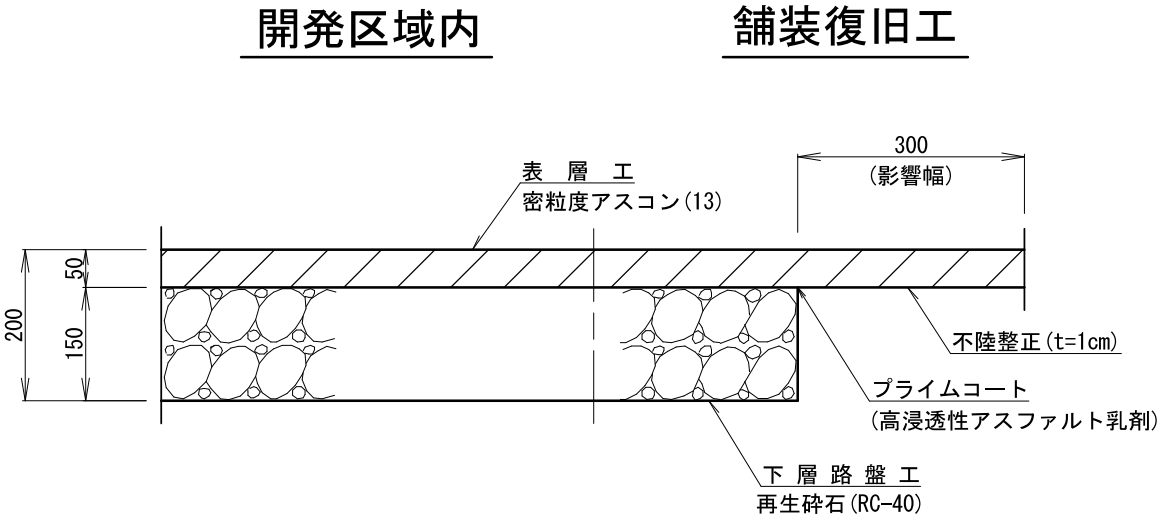


図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事	
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 道路標準断面図	縮尺 1/50	図面番号 16-1

道路標準断面図 S = 1 / 5 0



舗装構成 S = 1 / 1 0

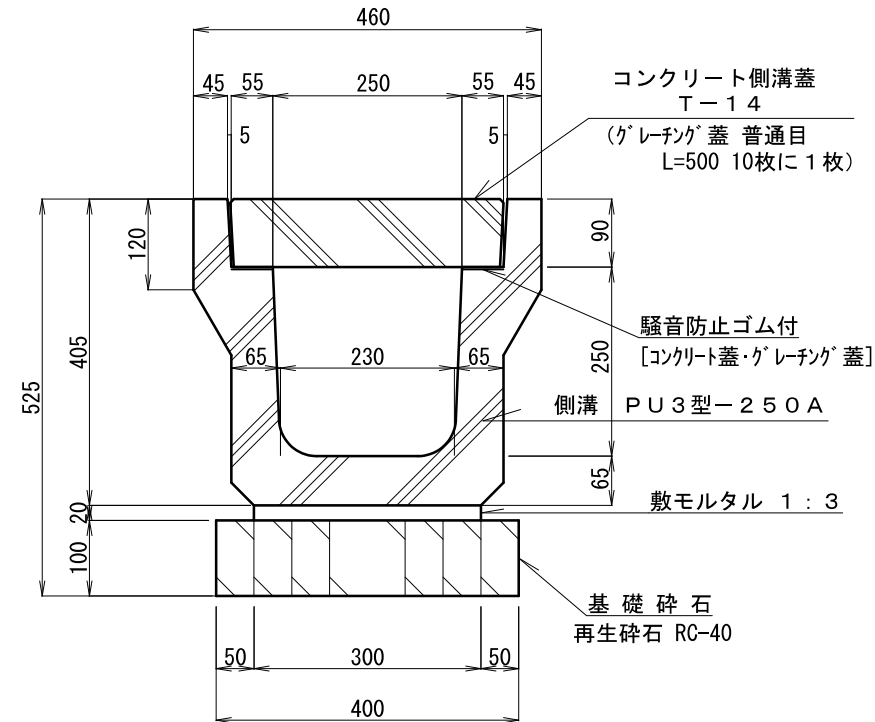


図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事	図面番号 16-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 道路標準断面図・舗装構成図		

側溝工

S=1/10

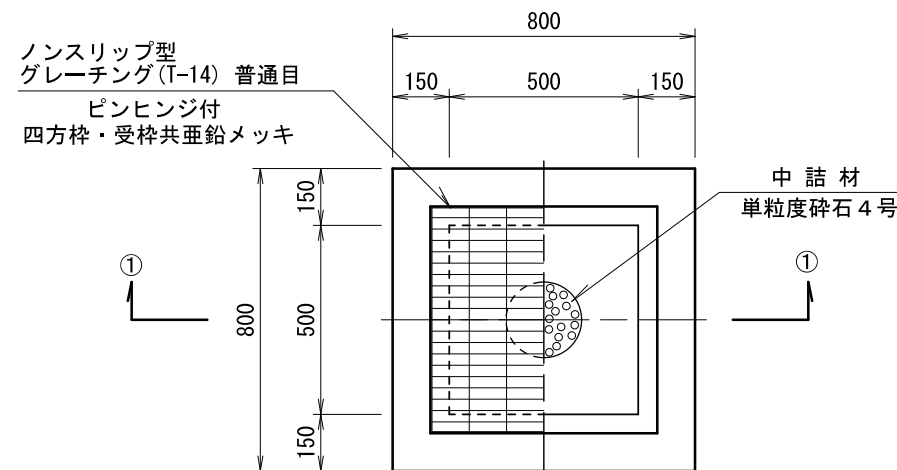
PU3型-250A



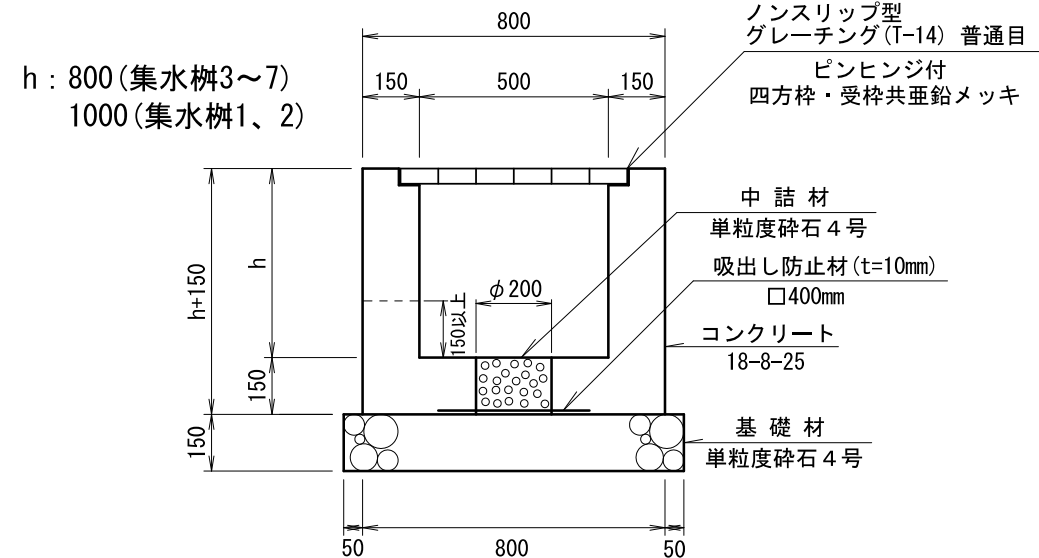
集水柵工

S=1/20

平面図



①-①断面図

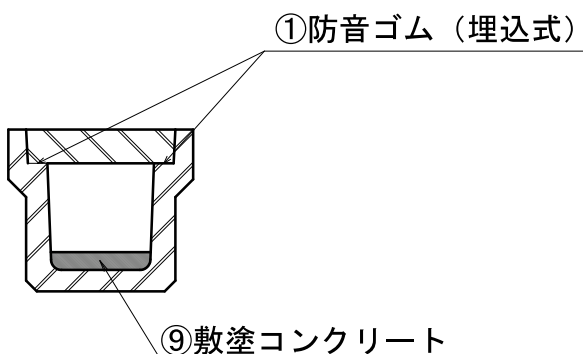


※グレーチング蓋は民地側開放とする。

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 図示
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 雨水施設構造図-1	

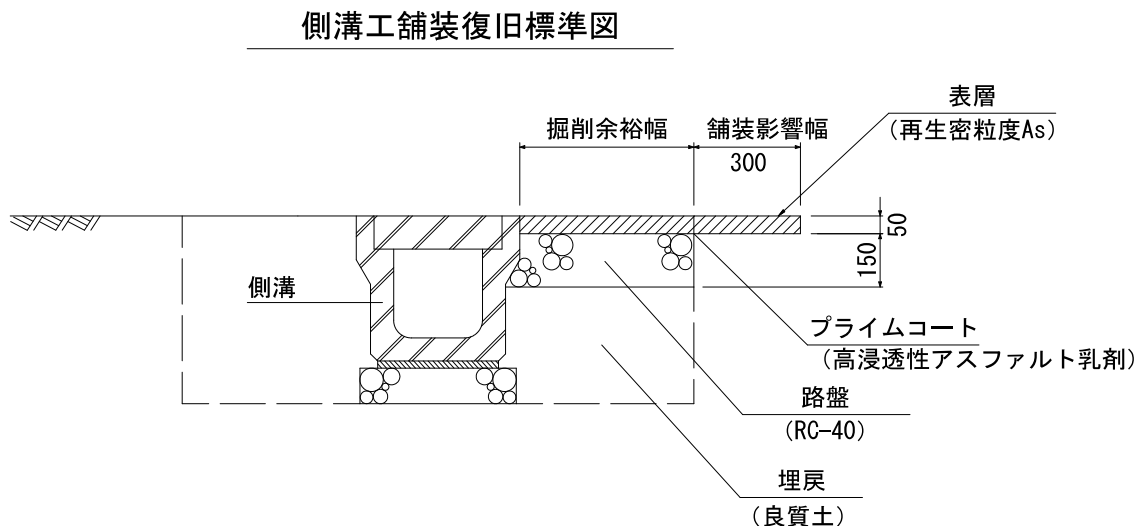
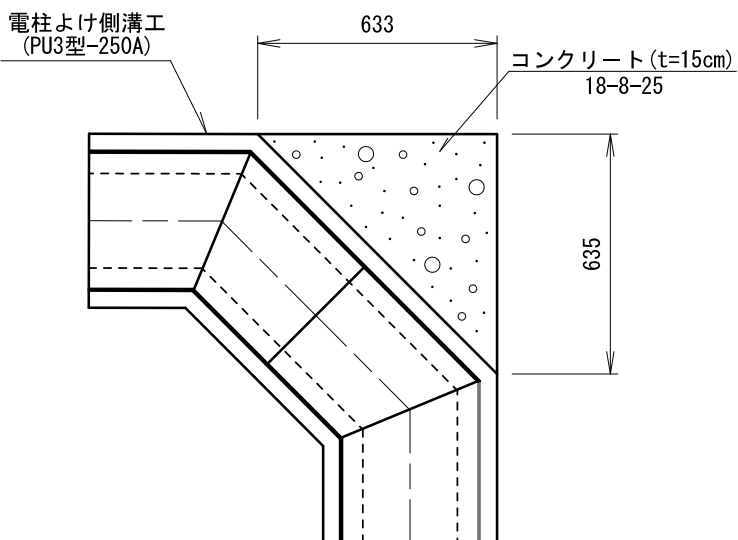
側溝工事特記仕様標準図

- ① 車道用（PU3型）の甲蓋・グレーチング蓋は、騒音・ガタツキを防止するため、ゴム付の製品を使用する。
- ② 接点等の接続は、二次製品をカットして接合することを基本とする。
（自由勾配側溝のカットは行わない）
- ③ カット製品の最小寸法は、20cm以上とする。
- ④ 柵との接続は、側溝・管等を、柵の受枠まで確実に押し込ませる。
- ⑤ 柵と側溝の接続は、柵の中心線と側溝の中心線が合う位置にて設置する。
- ⑥ 側溝と管理境界の間にはコンクリートを詰める。
- ⑦ 接続部における不同沈下を防止する。
- ⑧ 床掘完了時、湧水の発生など地盤の状態が悪い場合は道路管理者と協議し、基礎コンクリート等の対策を講ずること。
- ⑨ 敷塗コンクリートを設置する場合は、厚さ5cm以上とし、勾配0.3%以上とする



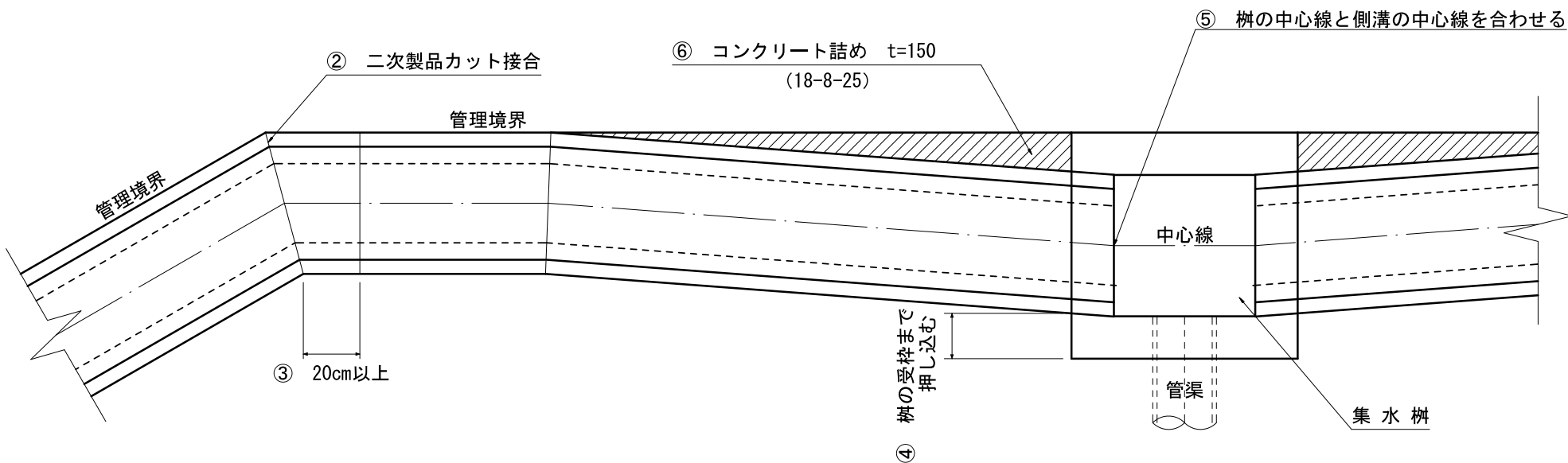
コンクリートたたき標準図

コーナー部 S = 1 / 20



※ 床掘り勾配は現況地盤からの掘削深さ及び土質から適切に設定すること。
埋戻は、タンパ、振動ローラなどの小型締固め機械により、仕上がり厚を20cm以下で入念に締固めを行うこと。
上記影響幅等の基準を舗装復旧が伴う工事全てに適用

平面図



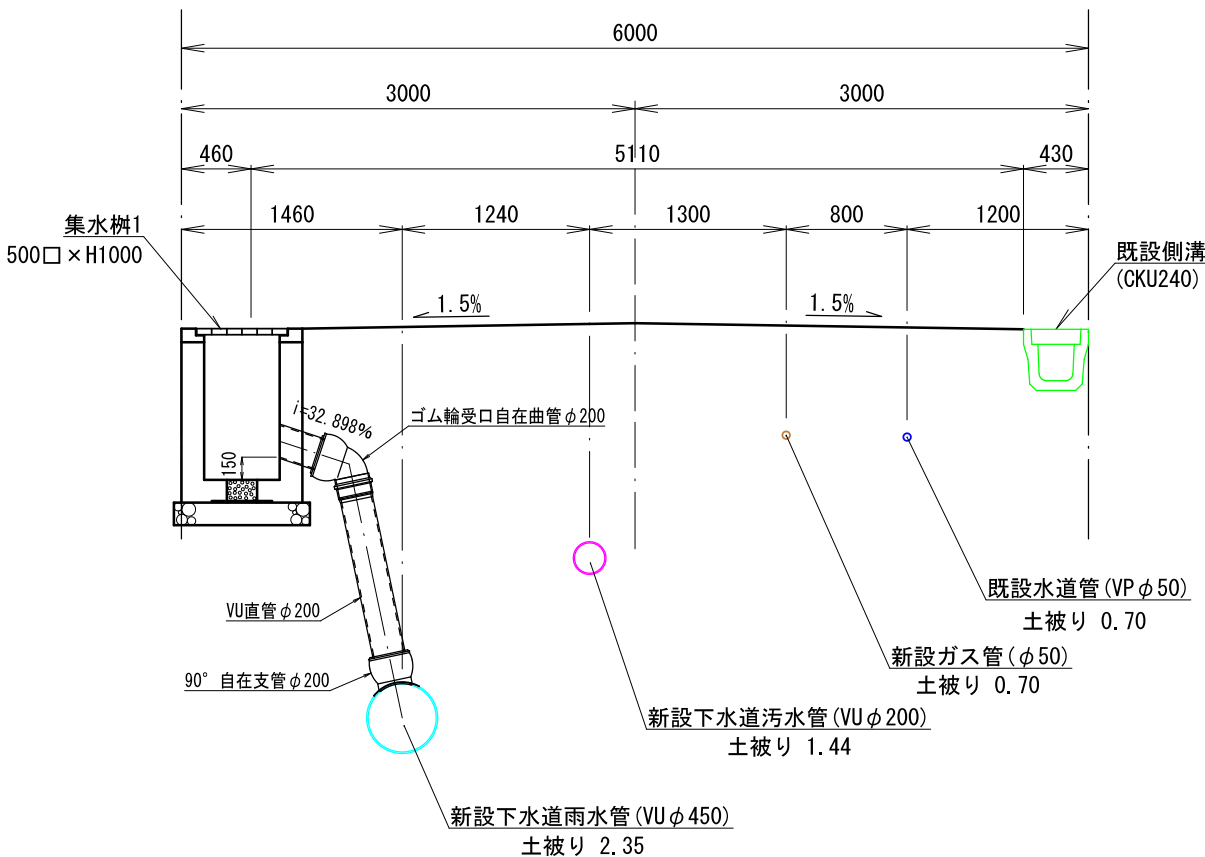
※ 取付管布設方法については、岡崎市上下水道局上下水道部の「標準構造図」に準ずる。

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外			造成工事	図面番号 17-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 雨水施設構造図-2	縮尺 図 示		

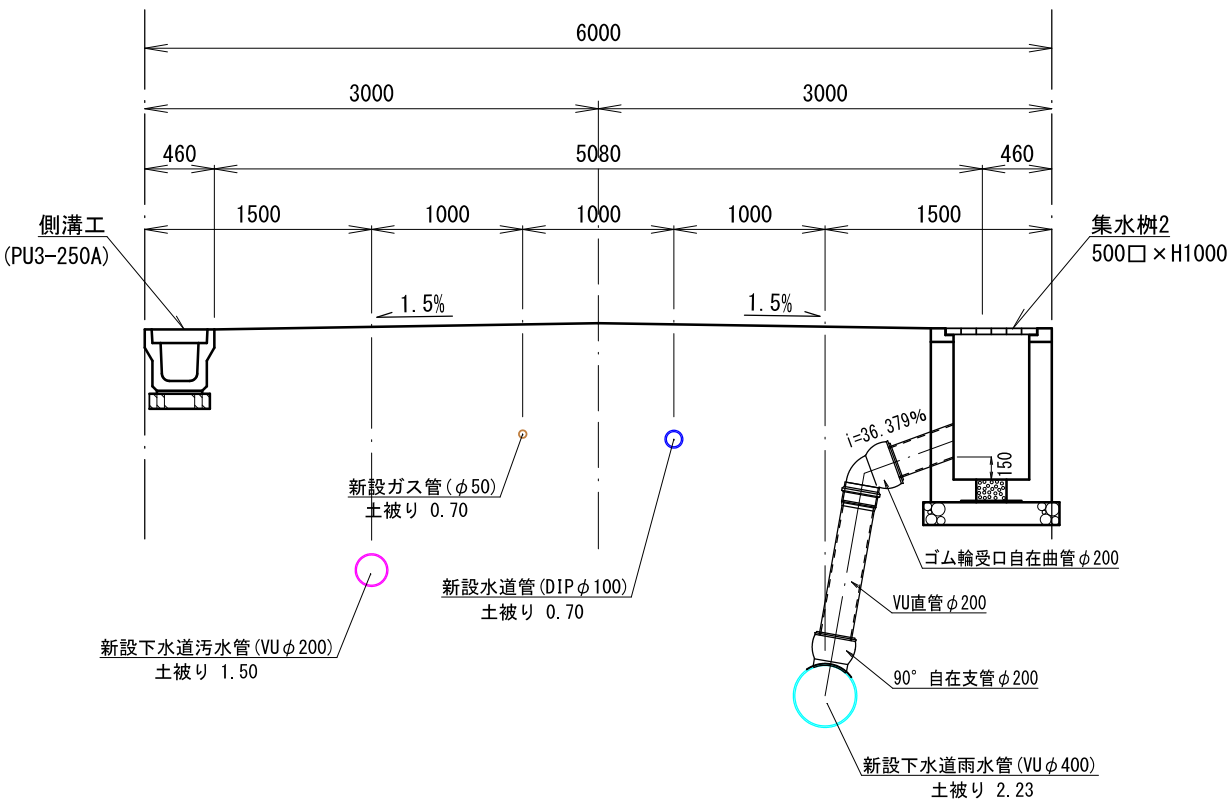
雨水放流管標準図

S = 1 / 50

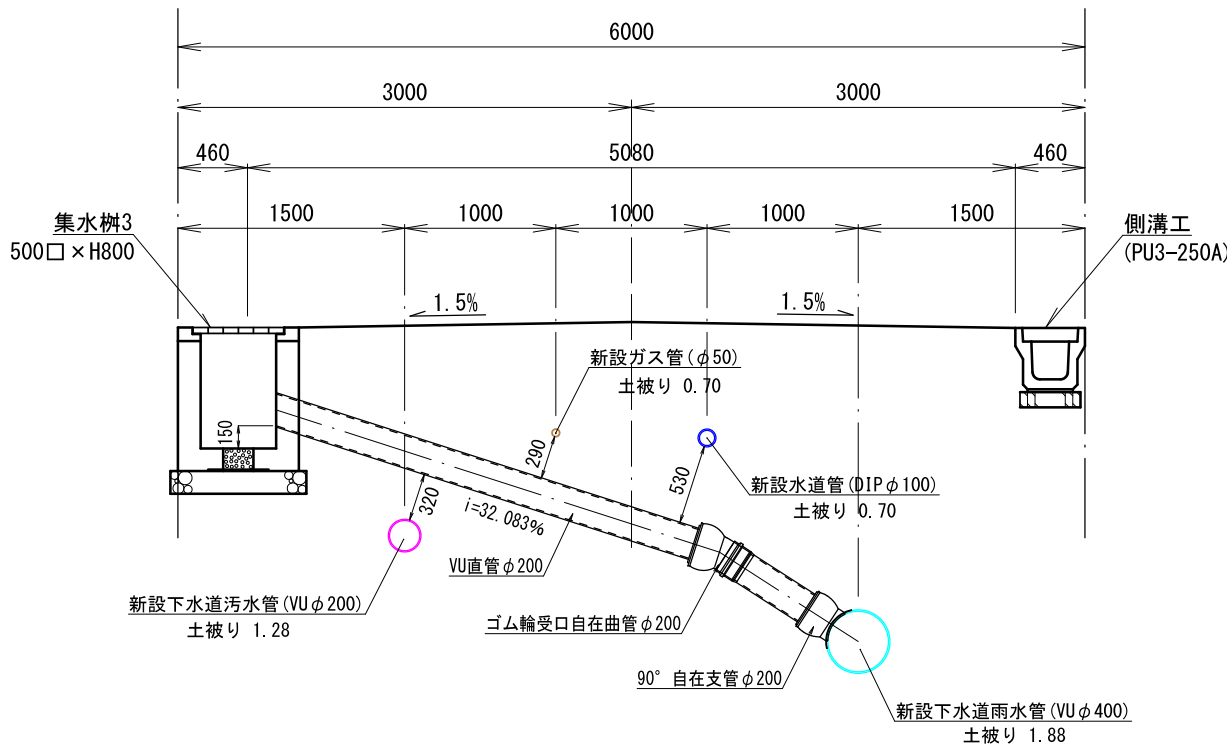
集水樹1 (放流管1)



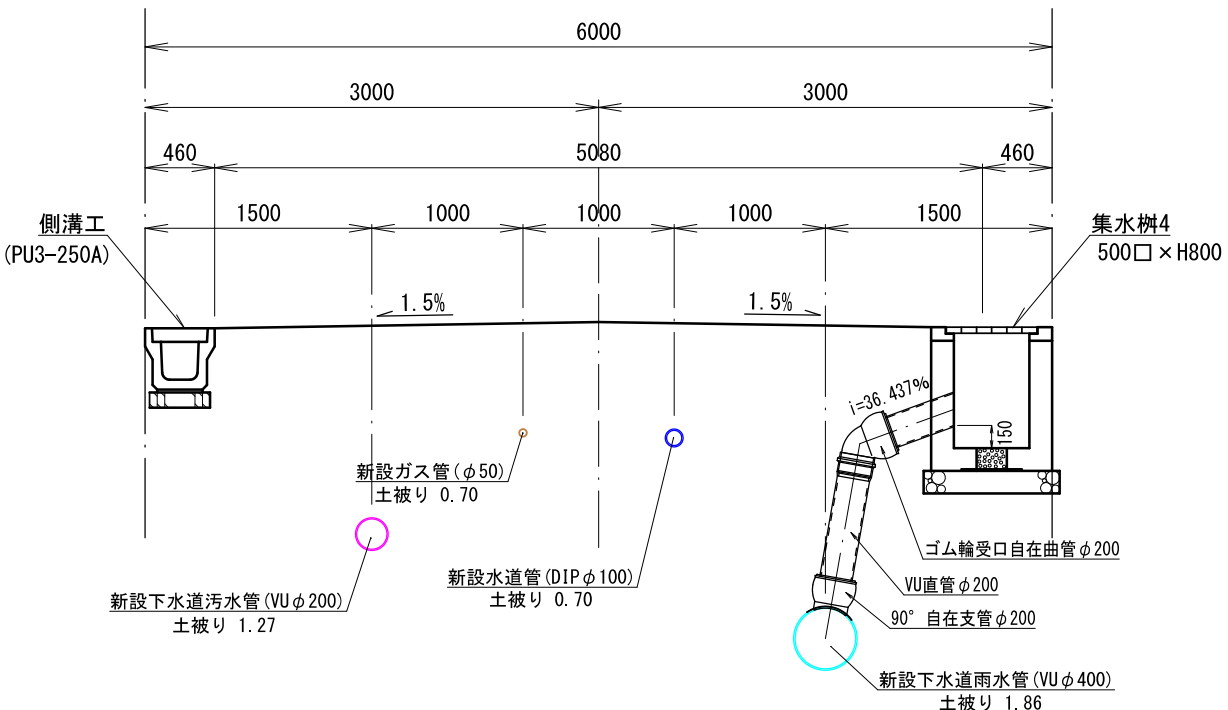
集水樹2 (放流管2)



集水樹3 (放流管3)



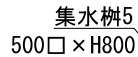
集水樹4 (放流管4)



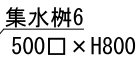
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/50
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 雨水施設構造図-3	

$S = 1 / 50$

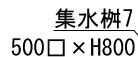
集水枥5(放流管5)



集水枥6(放流管6)



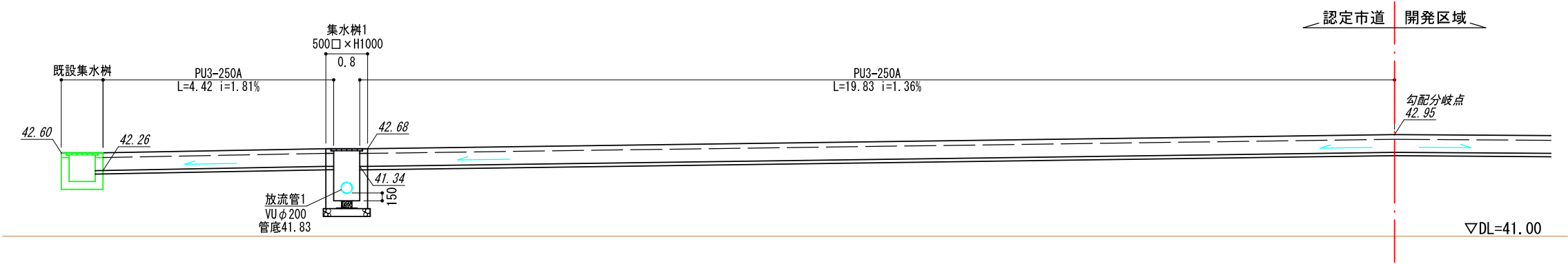
集水枥7(放流管7)



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		図面番号 17-4
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 雨水施設構造図-4	縮尺 1/50

稲熊山神戸3号線 側溝縦断面図

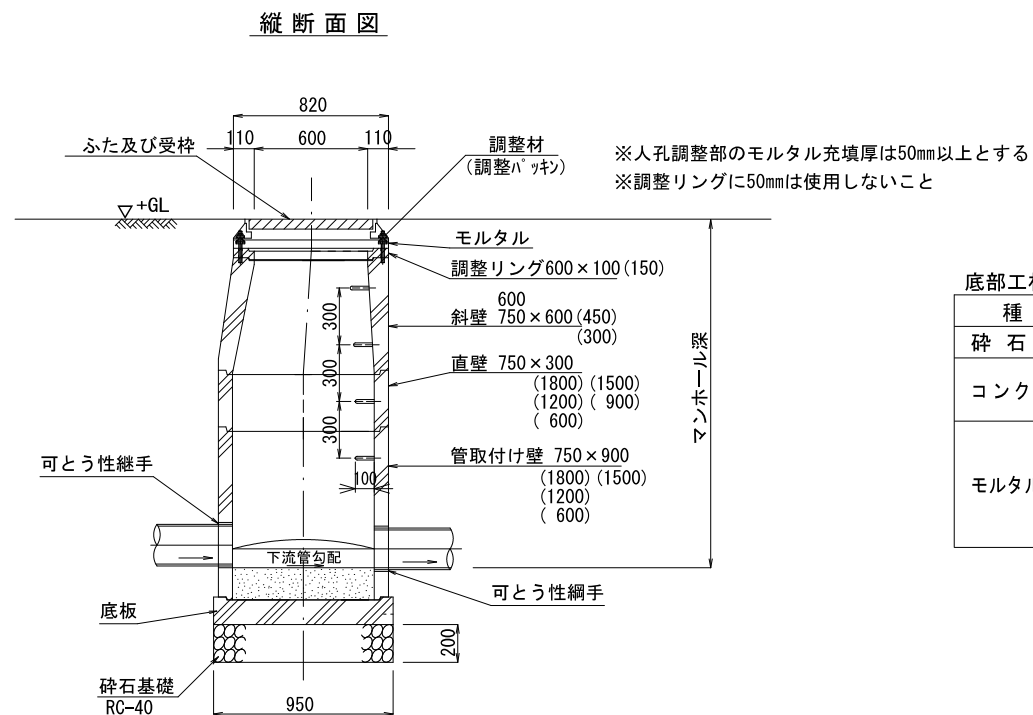
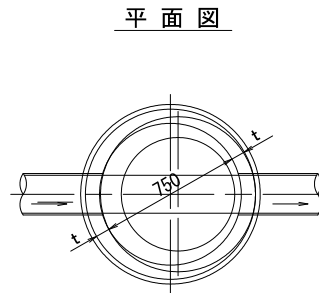
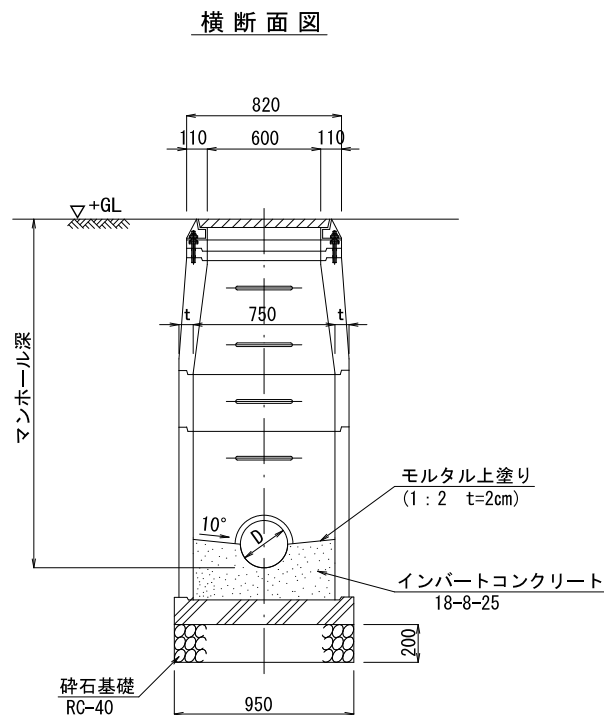
S=1/100



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事	図面番号 17-5
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 雨水施設構造図-5		

縮尺
1/100

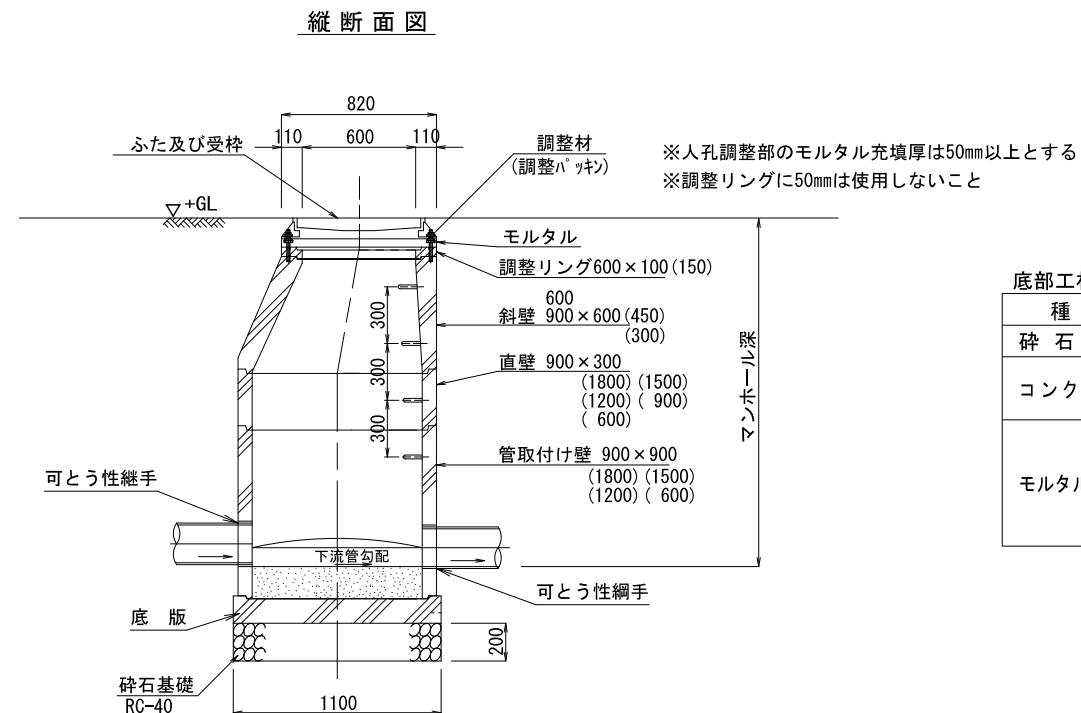
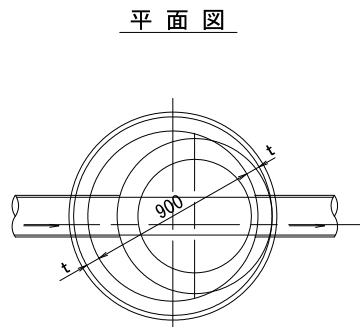
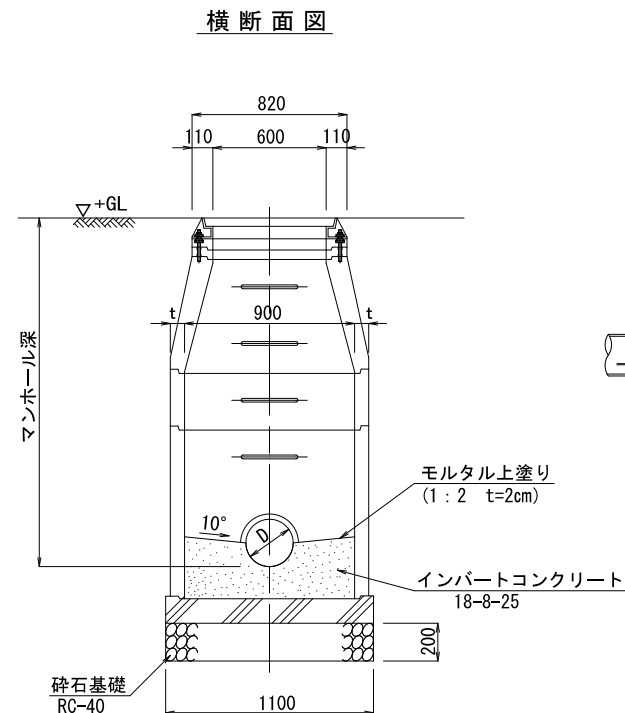
0号組立マンホール標準図



底部工材料表		1箇所当り		
種 別	形状・寸法	計 算 式	単 位	数 量
砕 石 基 礎	RC-40	0.95×0.95	m ²	0.90
コンク リ ート	18-8-25 VUφ150		m ³	0.09
	18-8-25 VUφ200		m ²	0.09
モルタル上塗り	t=2cm VUφ150		m ²	0.72
	t=2cm VUφ150		m ²	0.01
	t=2cm VUφ200		m ²	0.72
	t=2cm VUφ200		m ²	0.02

※1 その他の管径は別途考慮する。

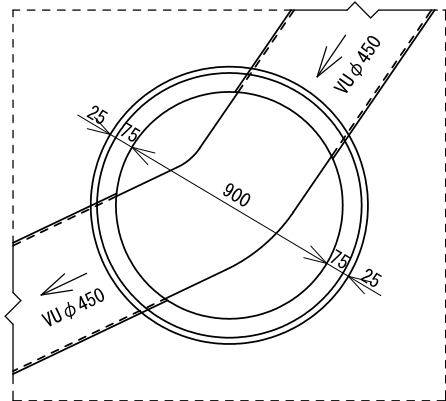
1号組立マンホール標準図



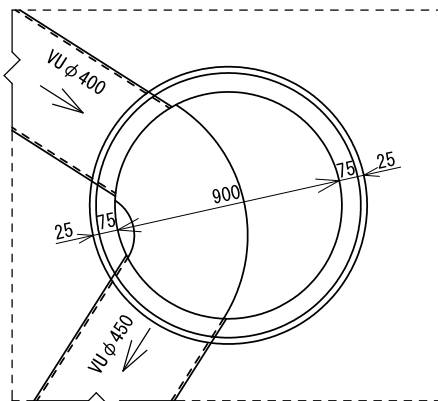
底部工材料表		1箇所当り		
種 別	形状・寸法	計 算 式	単 位	数 量
砕 石 基 礎	RC-40	1.10×1.10	m ²	1.21
コンク リ ート	18-8-25 VUφ150		m ³	0.13
	18-8-25 VUφ200		m ³	0.14
モルタル上塗り	t=2cm VUφ150		m ²	0.97
	t=2cm VUφ150		m ³	0.02
	t=2cm VUφ200		m ²	1.06
	t=2cm VUφ200		m ³	0.02

※1 その他の管径は別途考慮する。

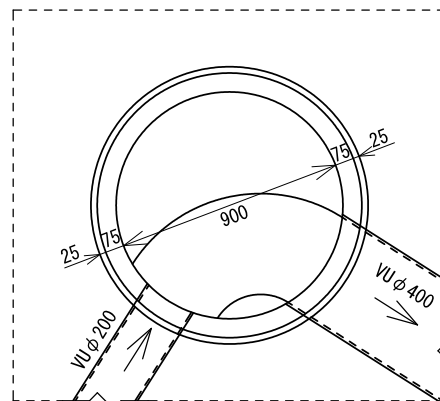
M-1 (雨水)
1号組立マンホール



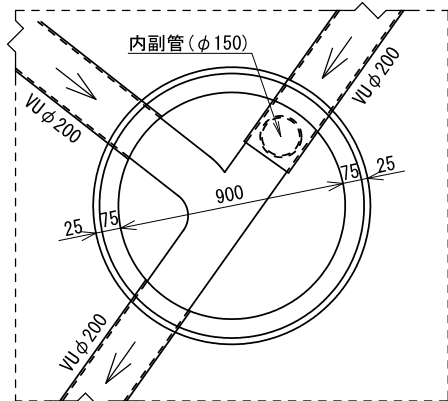
M-2 (雨水)
1号組立マンホール



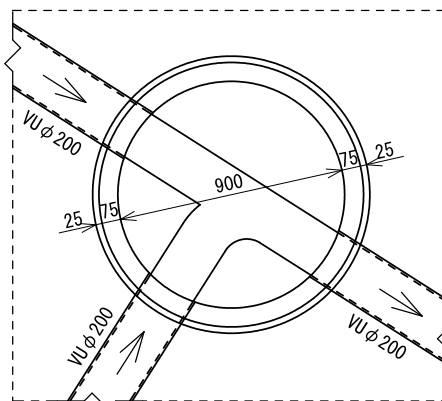
M-3 (雨水)
1号組立マンホール



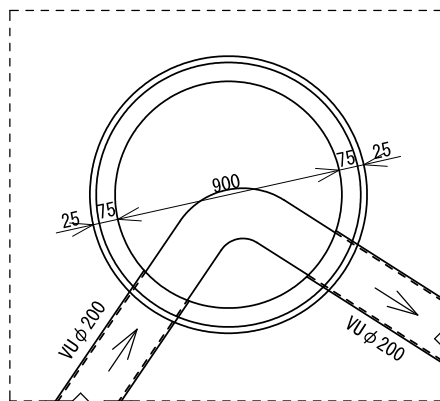
M-A (汚水)
1号組立マンホール



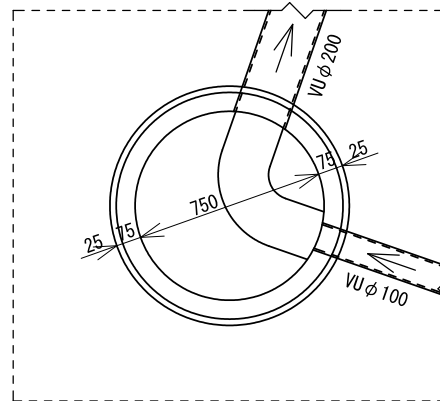
M-1 (汚水)
1号組立マンホール



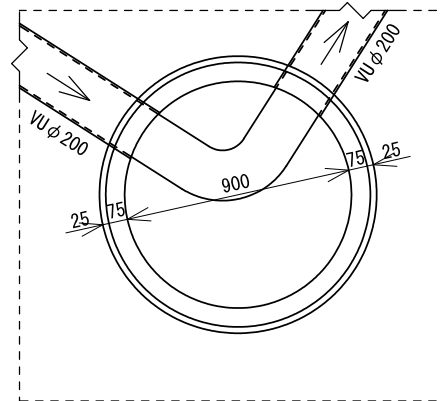
M-2 (汚水)
1号組立マンホール



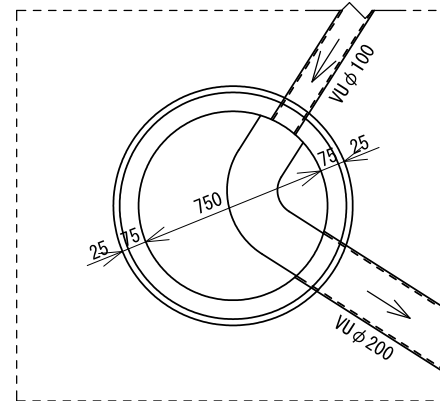
M-3 (汚水)
0号組立マンホール



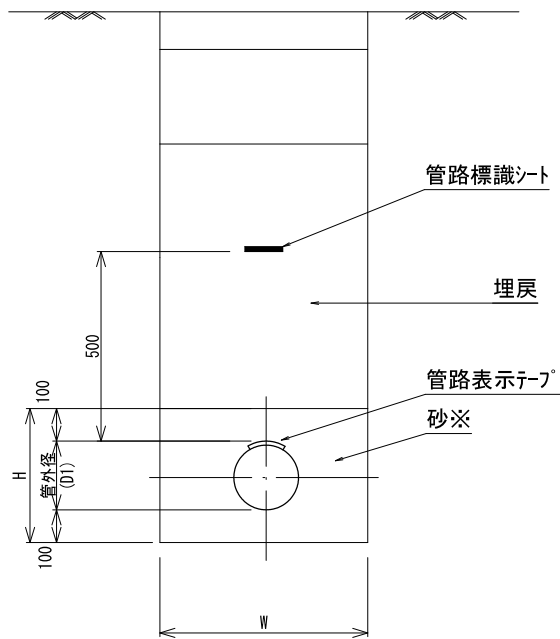
M-4 (汚水)
1号組立マンホール



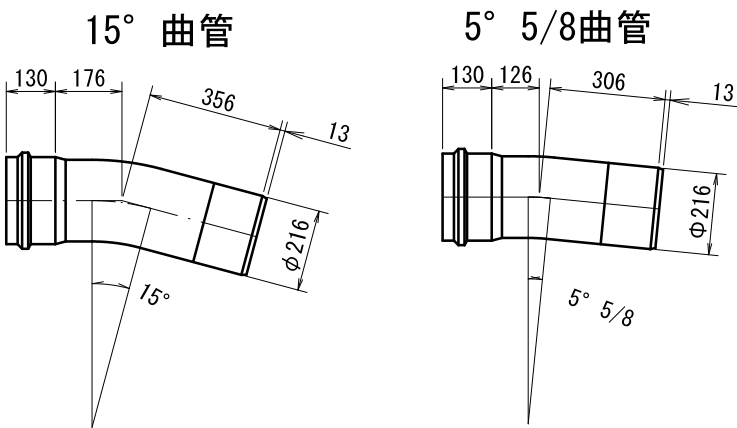
M-5 (汚水)
0号組立マンホール



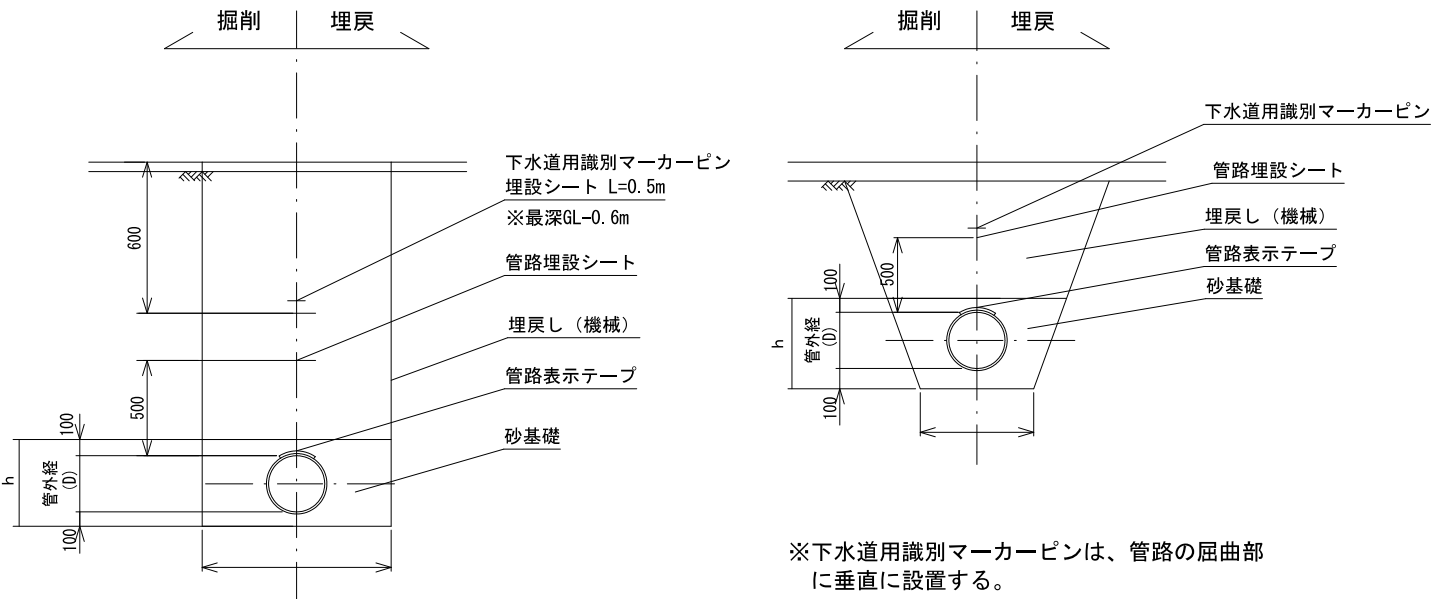
土工・硬質塩化ビニル管



曲管 (VUφ200) 標準図



土工標準断面図



※舗装部を掘削する場合は、舗装構成に準じて復旧する。

※下水道用識別マーカージンは、管路の屈曲部に垂直に設置する。
※屈曲箇所には、下水道用識別マーカージンの笠部分をGLから60cmの位置に設置する。
ただし、土被りが50cm以上90cm以下の場合は管頂部から30cm、土被りが50cm未満の場合は、管の直上に設置する。
※下水道用識別マーカージンは、埋設シートL=0.5cm以上と共に設置する。

寸法数量表

(単位：mm)

管径 (D)	管外径 (D1)	基礎高 (H)	素掘 (1.5m以下：直掘)				アルミ (軽量鋼) 矢板			
			掘削幅 W				掘削幅 W			
			人力	BH0.13	BH0.28	BH0.45	人力	BH0.13	BH0.28	BH0.45
150	165	370	550	550	600	750	800	900	1050	1200
200	216	420	600	600	600	750	850	900	1050	1200
250	267	470	650	650	650	750	900	900	1050	1200
300	318	520	700	700	700	750	950	950	1050	1200
350	370	570	750	750	750	750	1050	1050	1050	1200
400	420	620	800	800	800	800	1100	1100	1100	1200
450	470	670	850	850	850	850	1150	1150	1150	1200

砂量=W×H-π/4×D1²

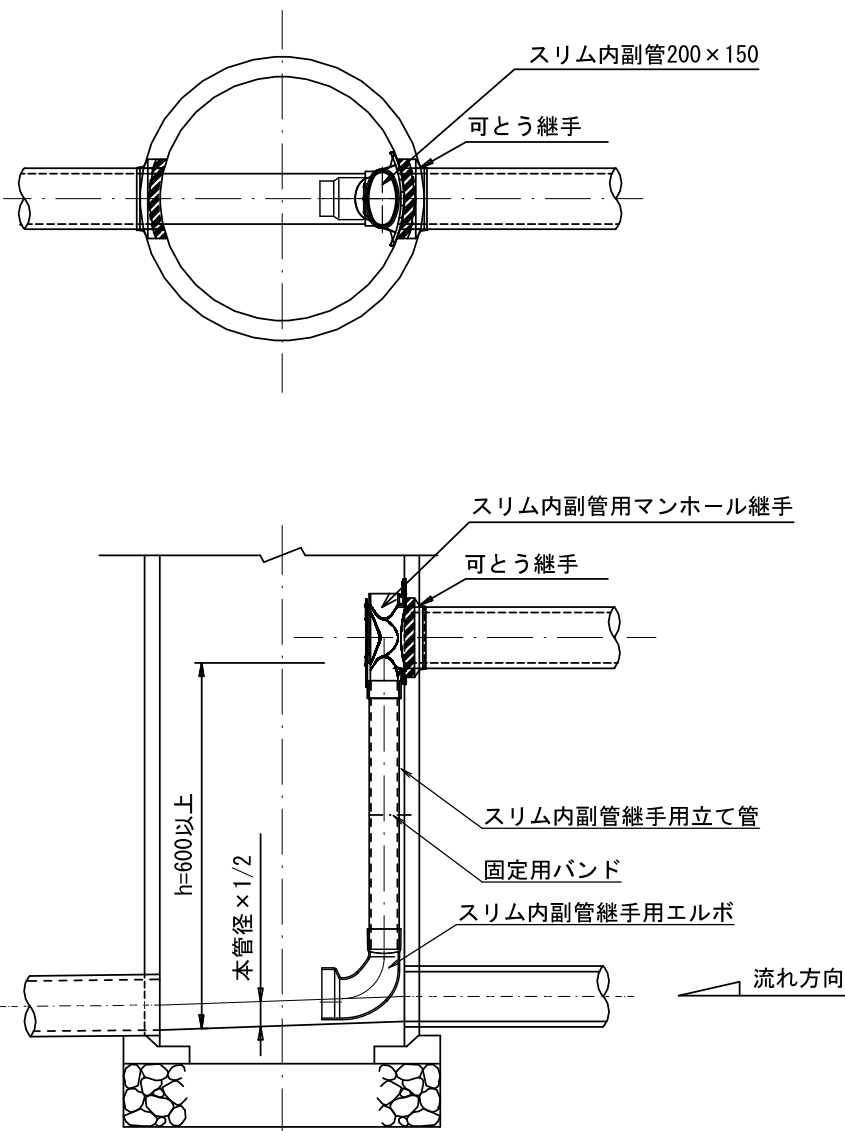
注：上記標準図は砂基礎（砂充填角度90°、180°、360°）に砂埋戻し（管上10cm）を含む

※改良土、再生砂等、砂と同等品を含み、使用にあたっては、リサイクルの観点に留意する。

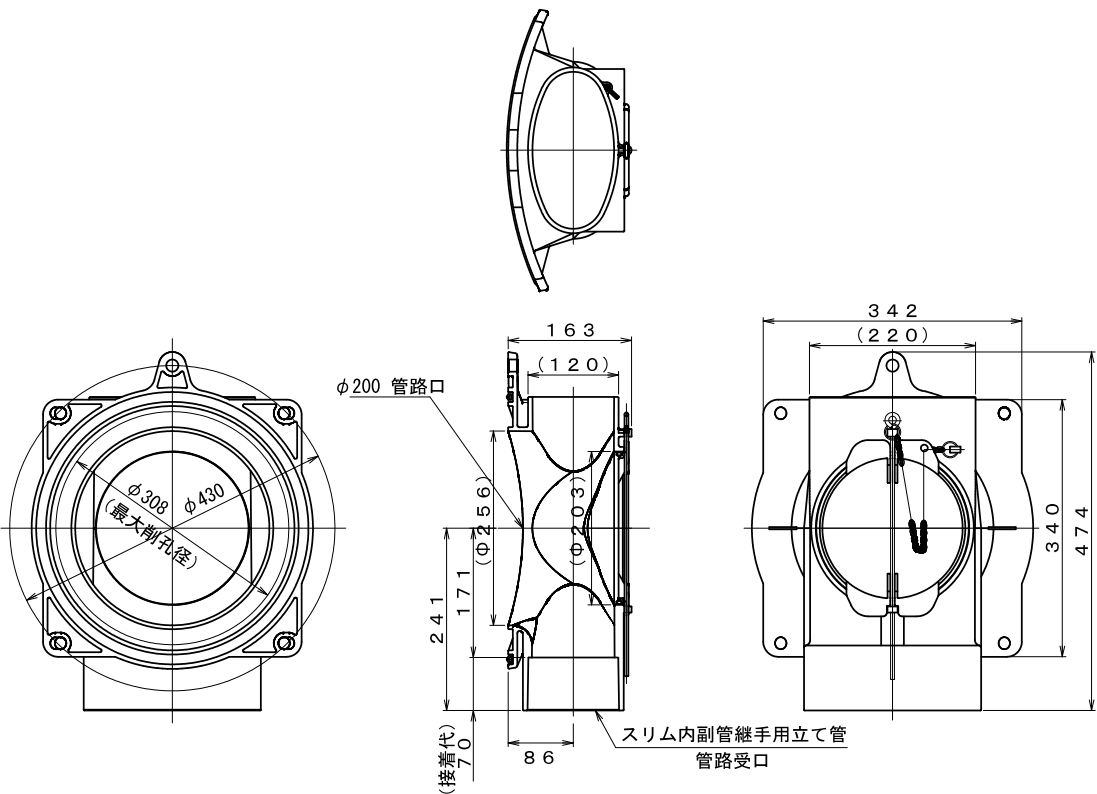
副管工標準図

スリム内副管用マンホール継手
200×150

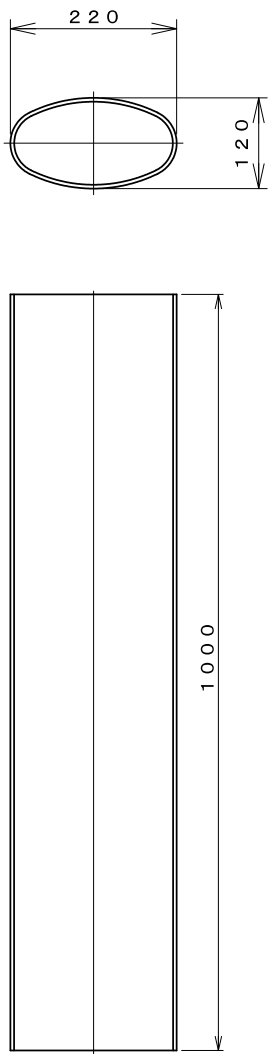
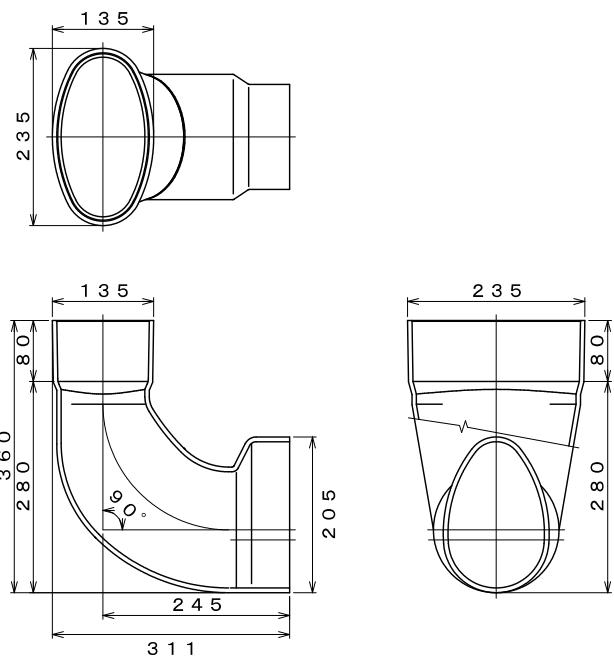
スリム内副管継手用立て管



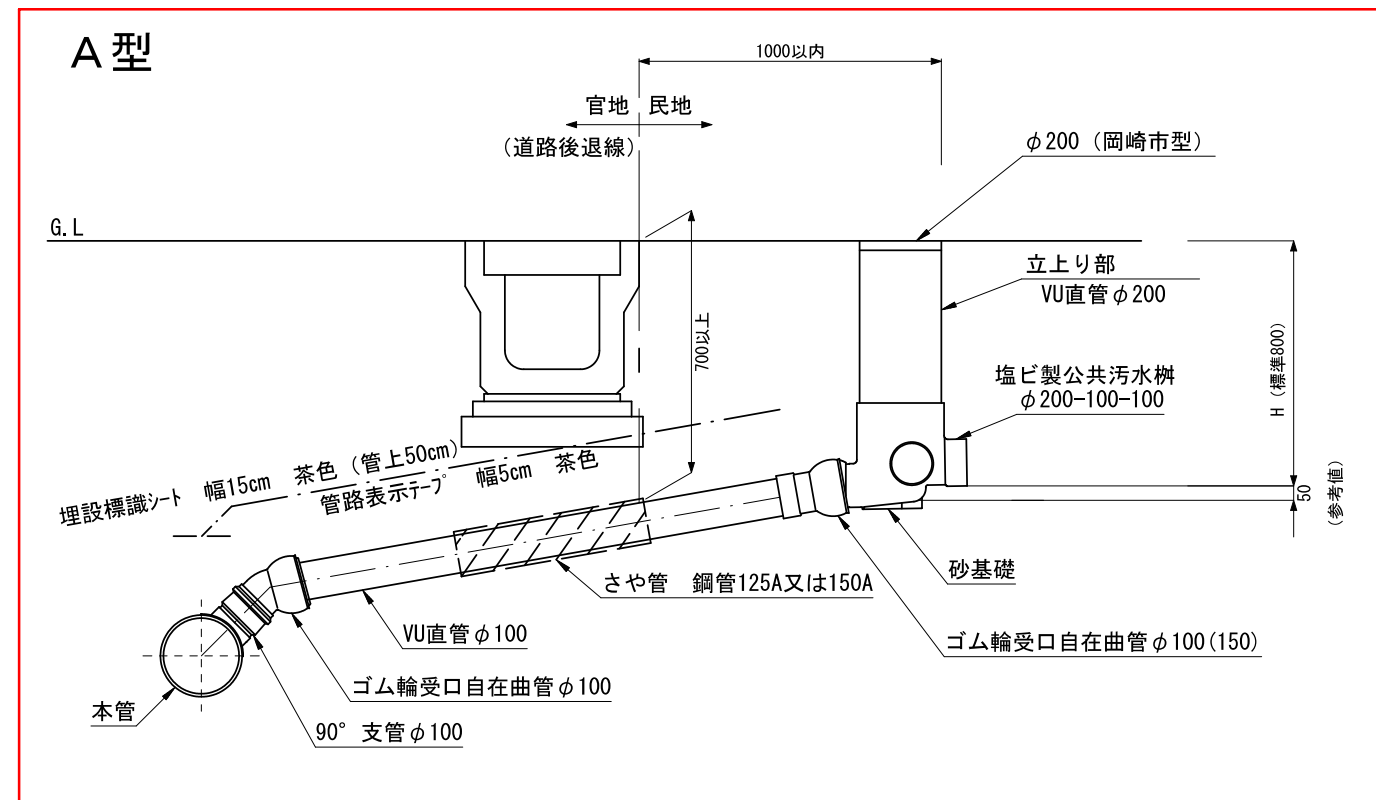
- ※ 立て管は直壁及び躯体ブロックになるべく近づけること。
- ※ 内副管の設置下に本管流入がない場合はエルボをインパートまで設置させる



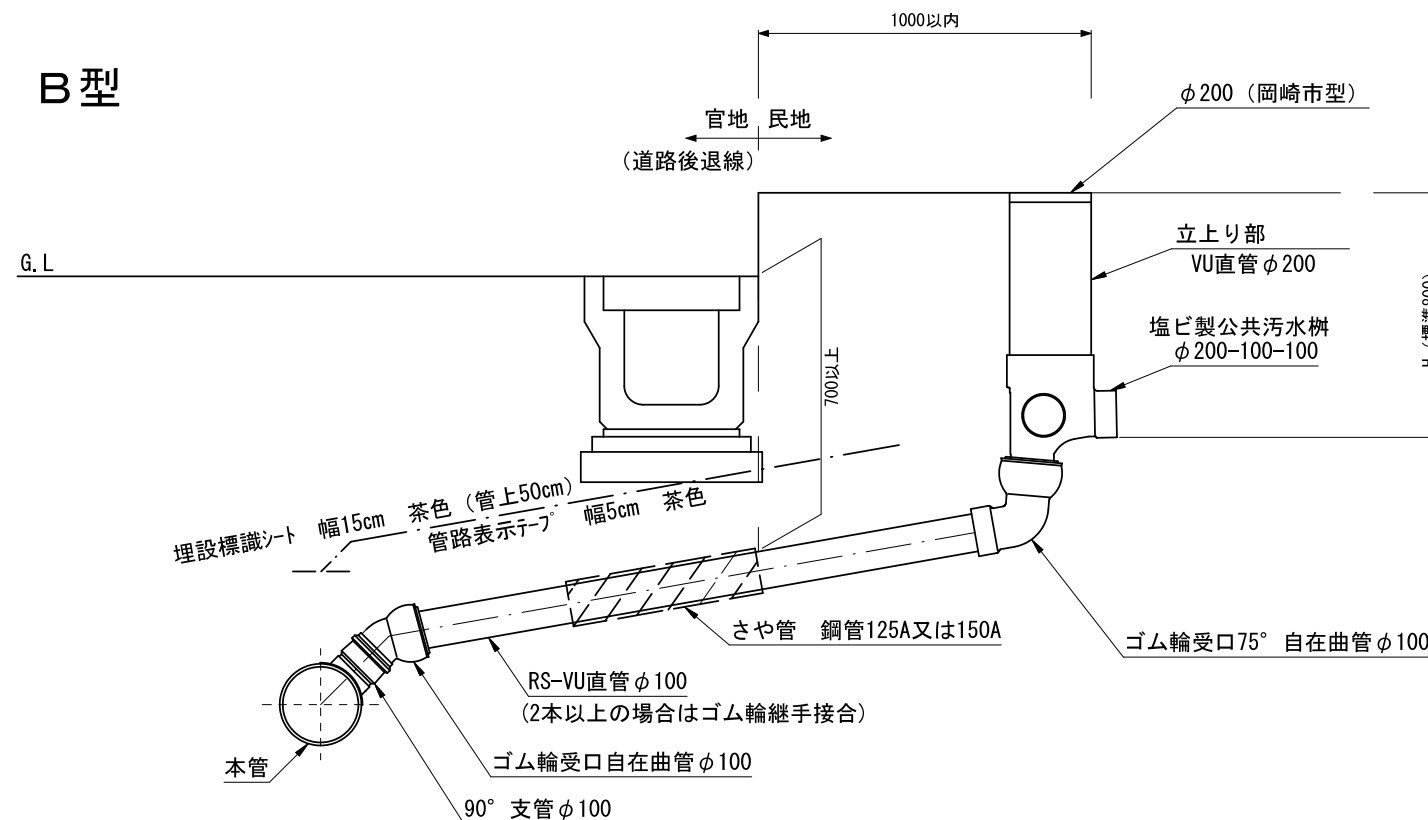
スリム内副管継手用エルボ



【分流污水区域】

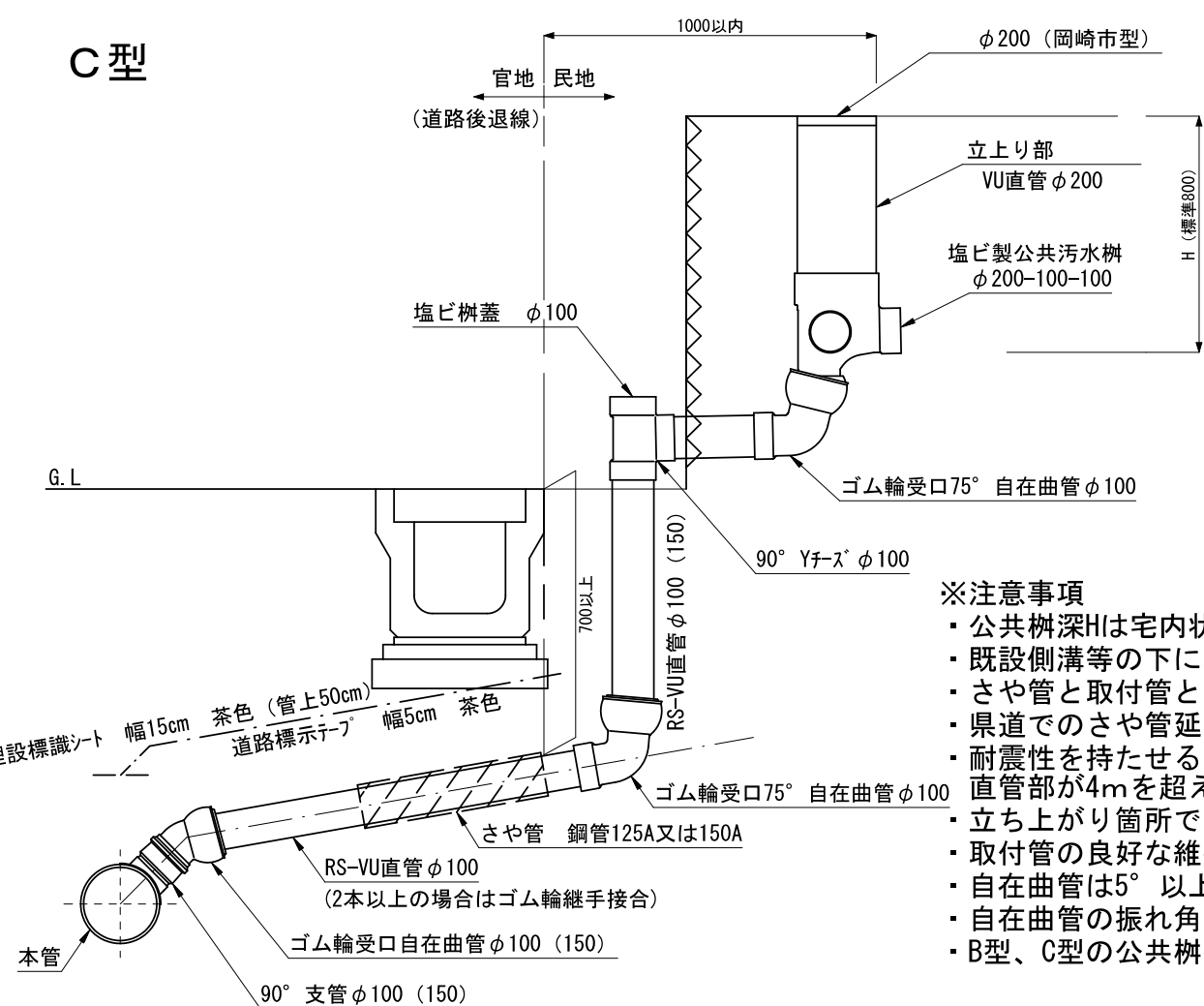


B 型



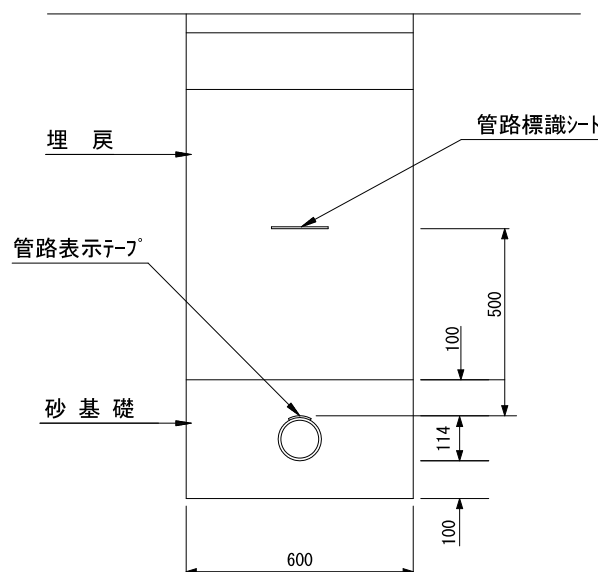
取付管標準断面

φ200公共枳蓋（岡崎市型） φ300公共枳蓋（岡崎市型）

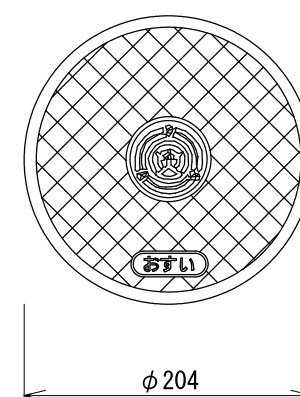


※注意事項

- ・公共枳深Hは宅内状況に応じた深さを選定すること。
- ・既設側溝等の下に取付管を布設する場合は、ためき掘りを行わず、さや管を設置すること。
- ・さや管と取付管との隙間には砂等をつめること。
- ・県道でのさや管延長は側溝両端から250mmの余裕長を持たせる。
- ・耐震性を持たせるため、支管口及び公共枳接続はゴム輪受口自在曲管又は曲管を使用すること。直管部が4mを超える場合は、4mを超える毎にゴム輪接合を1箇所設けること。
- ・立ち上がり箇所では1箇所曲管または自在曲管を使用することができる。
- ・取付管の良好な維持管理のため、曲管は45度以下の自在曲管又は 60度曲管を使用すること。
- ・自在曲管は5° 以上鋭角側への曲げて使用とし、曲げ無し及び逆折れ は排水の滞留が生じるため不可とする。
- ・自在曲管の振れ角に余裕を持つこと。
- ・B型、C型の公共枳接続部は75° 以下の自在曲管を使用すること。



硬質塩ビ製蓋 (t=2)



※必須事項

- ・蓋中央の市章
- ・「おすい」文字表記

铸铁製防護ハット蓋 (t=14)



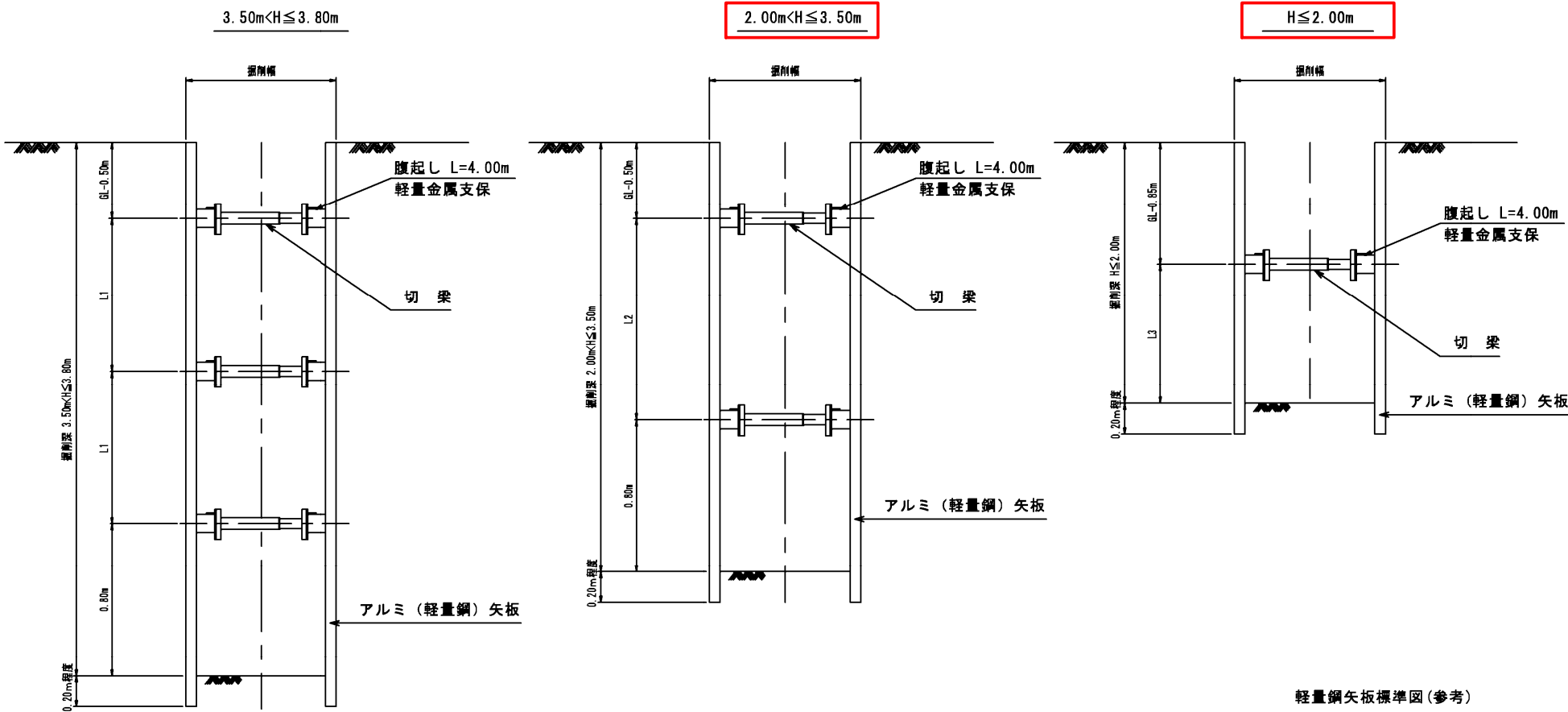
※必須事項

- ・蓋中央の市章
- ・「おすい」文字表記

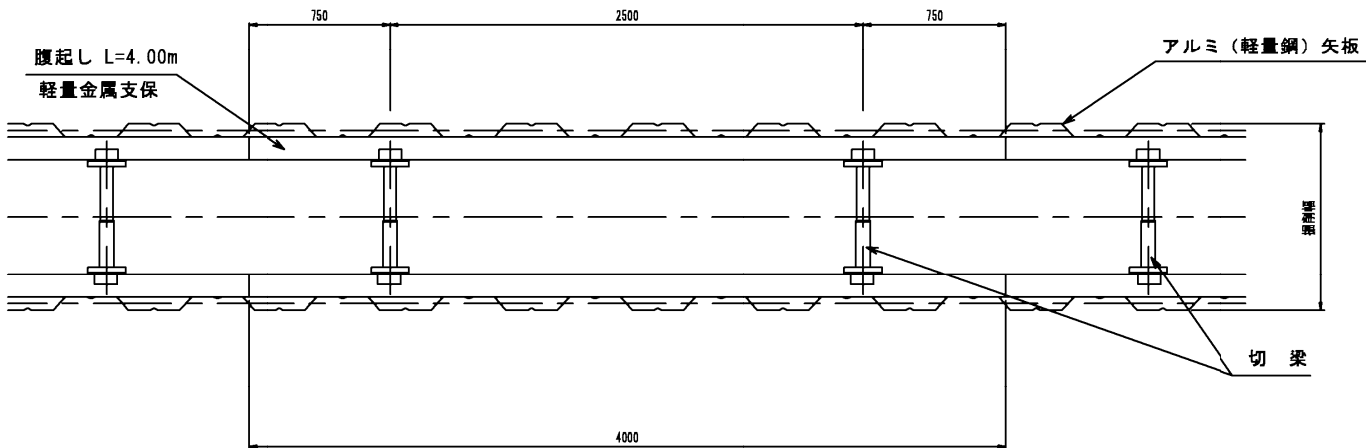
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外	造成工事	図面番号 18-5
作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 下水施設構造図-5	縮尺 図示	

アルミ（軽量鋼）矢板土留設置工標準図

断面図



平面図



軽量鋼矢板・アルミ矢板設置基準

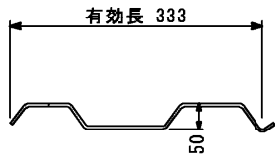
掘削深	支保工段数	腹起し	切梁
2.00m以下	1段支保	断面係数 120cm ³ 以上	水圧式又はネジ式
2.00mより大きく 3.50m以下	2段支保		
3.50より大きく 3.80m以下	3段支保		

軽金属支保工材料表

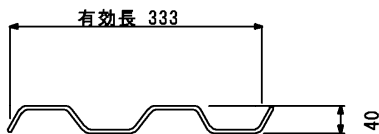
(100m、1段当り)

腹起し長さ 4 m	腹起し材	50.0本
	切梁材	50.0本

軽量鋼矢板標準図(参考)



アルミ矢板標準図(参考)



規格性能（軽量鋼矢板）

矢板1枚につき	壁幅1mにつき
12.8 kg/m	38.4 kg/m ²

規格性能（アルミ矢板）

矢板1枚につき	壁幅1mにつき
5.63 kg/m	16.9 kg/m ²

図面作成者

愛知県岡崎市竜美旭町12番地11
池淵測量設計事務所 池淵寛太

申請地

岡崎市稲熊町字山神戸16番51外

作成年月日

令和 7 年 2 月 17 日

図面名称

下水施設構造図-6

造成工事

縮尺

図示

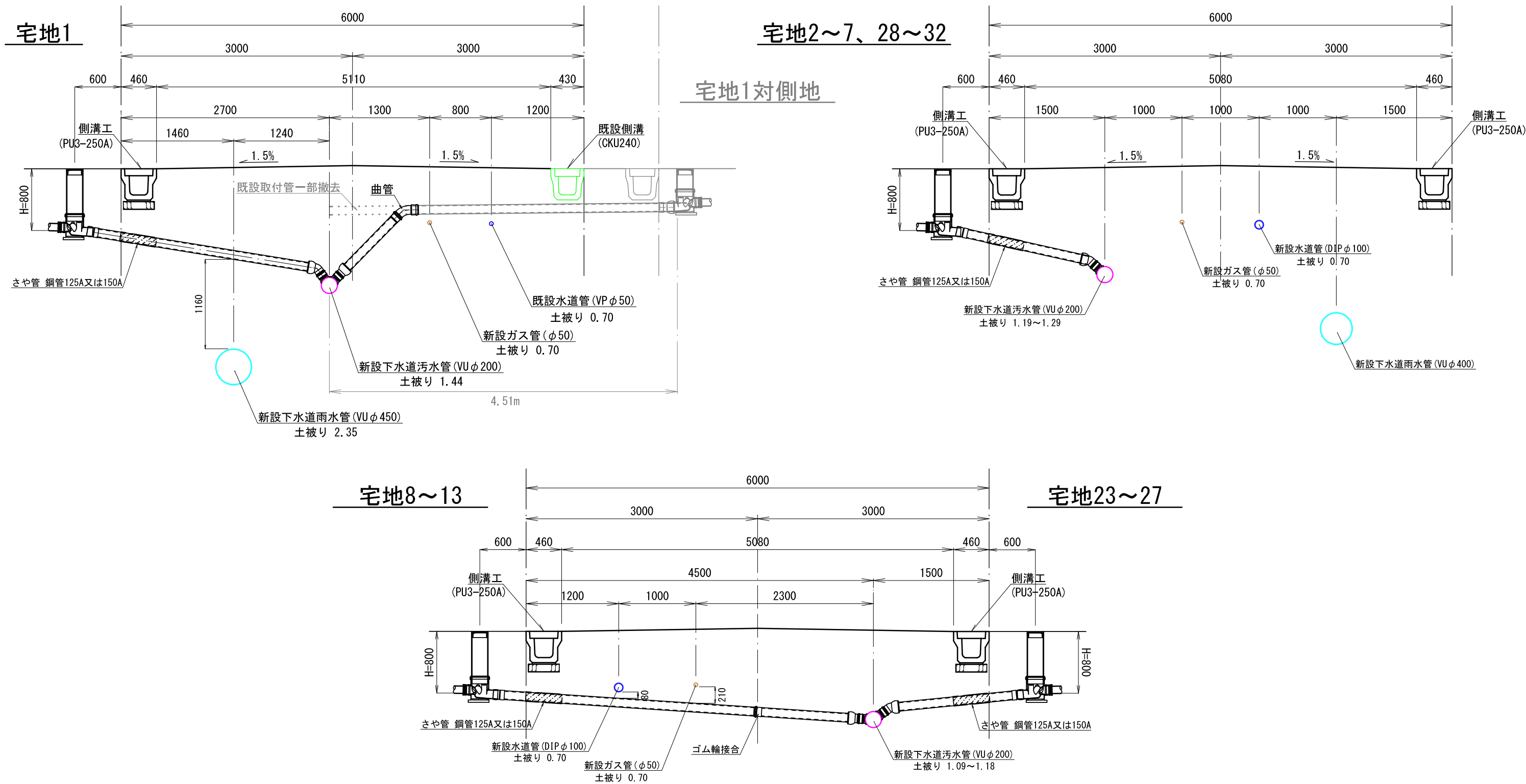
図面番号

18-6

取付管標準横断図

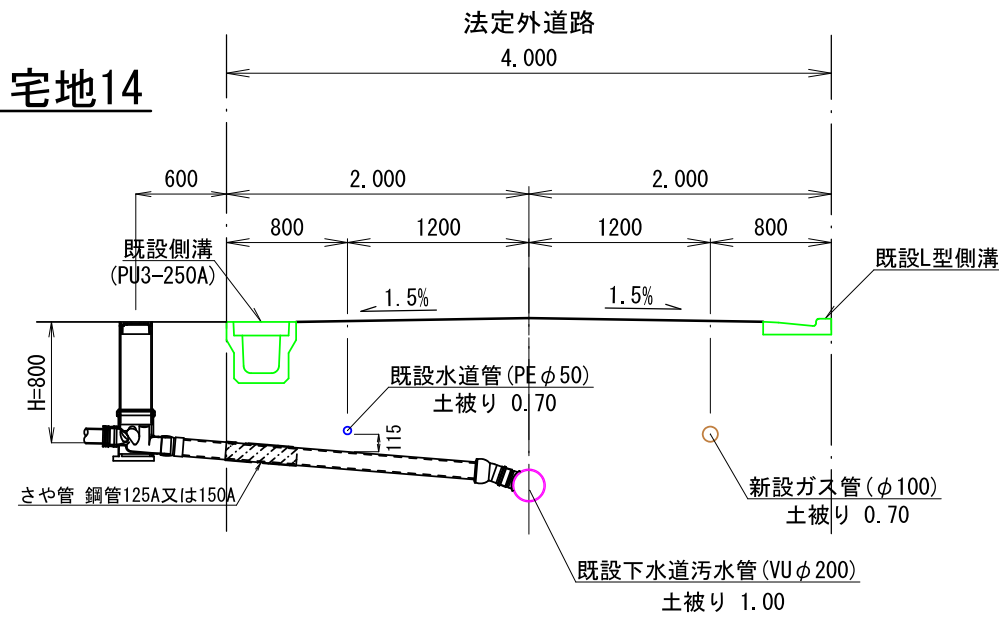
S = 1 / 5 0

- * 公共樹接続部と支管口接続部は自在曲管を使用する
- * 水道本管、ガス本管との離隔については施工時に工事業者より下水施設課と再協議を行うこと。

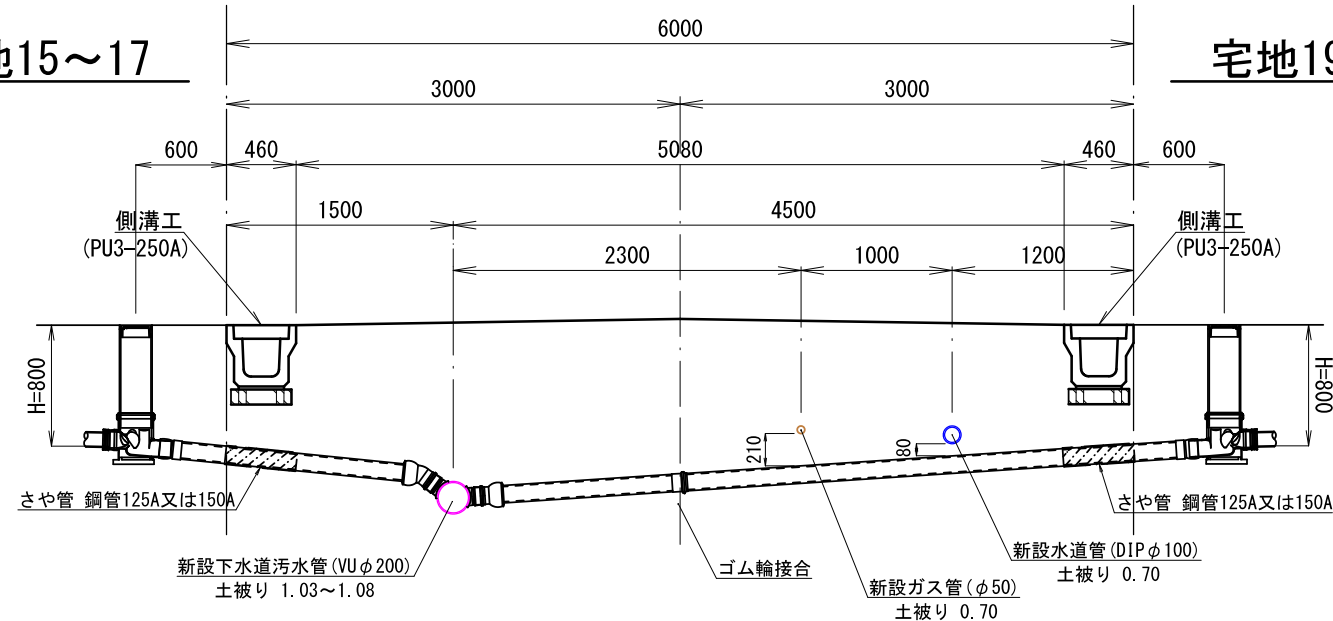


図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/50
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 污水取付管横断図-1	

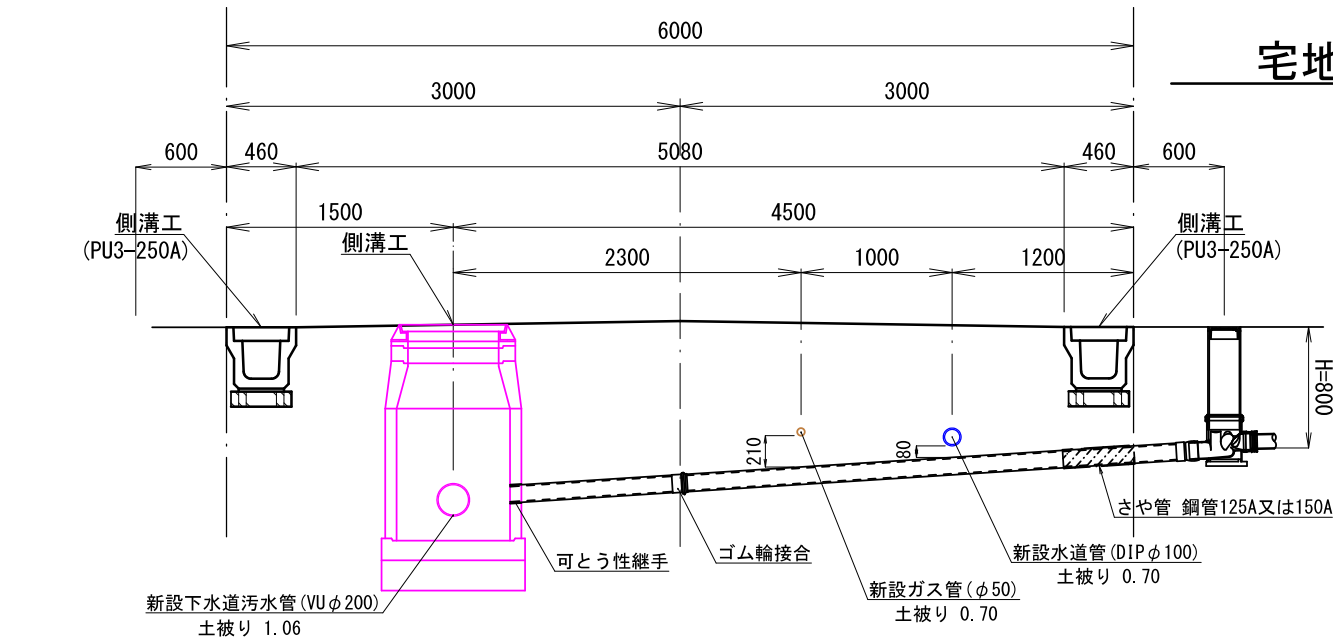
宅地14



宅地15～17



宅地19～22



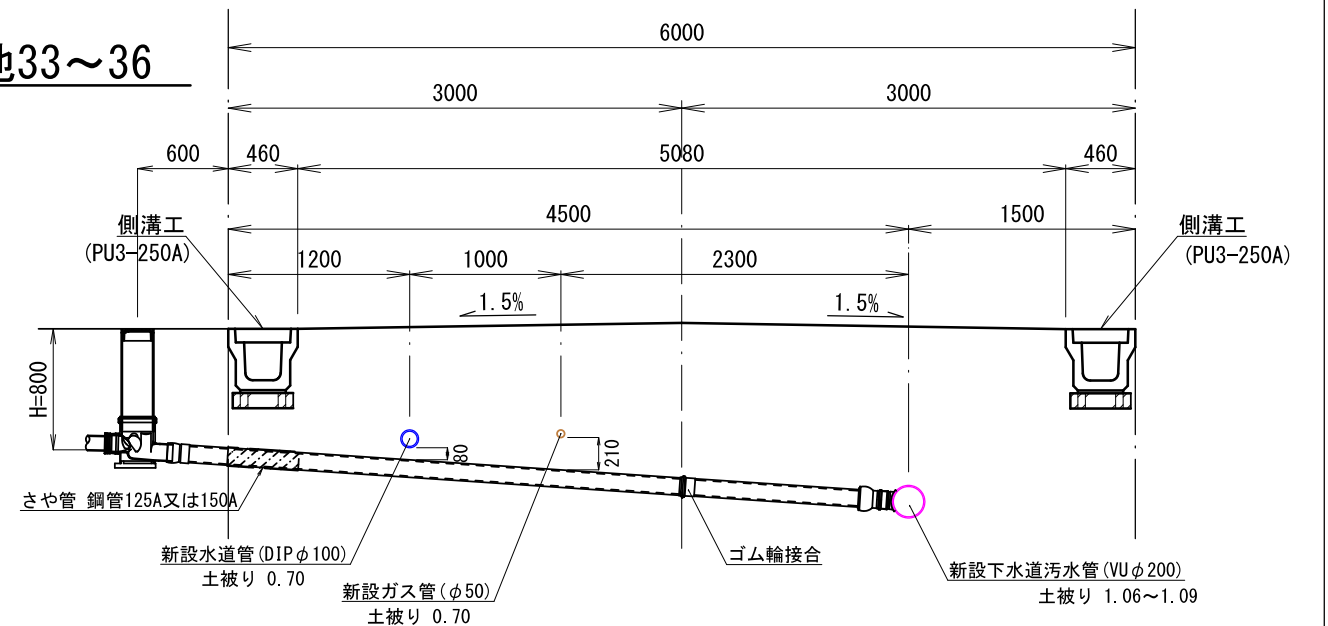
宅地18

取付管標準横断図

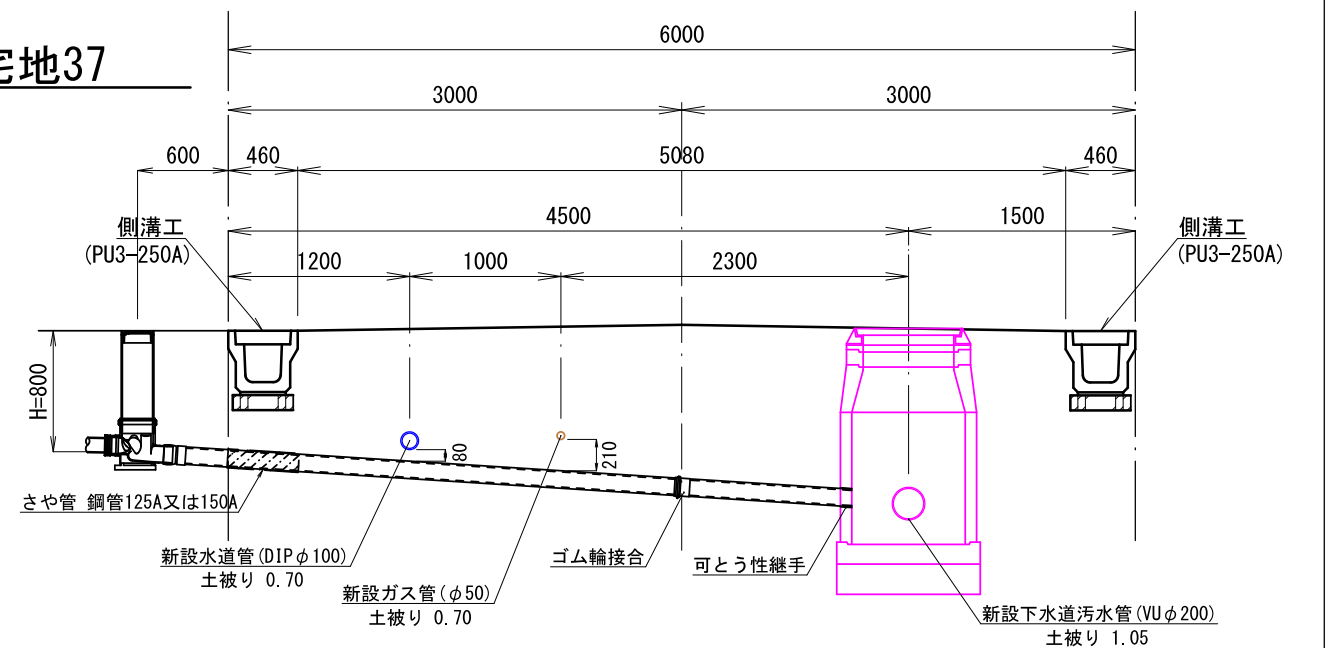
S = 1 / 5 0

- * 公共樹接続部と支管口接続部は自在曲管を使用する
- * 水道本管、ガス本管との離隔については施工時に工事業者より下水施設課と再協議を行うこと。

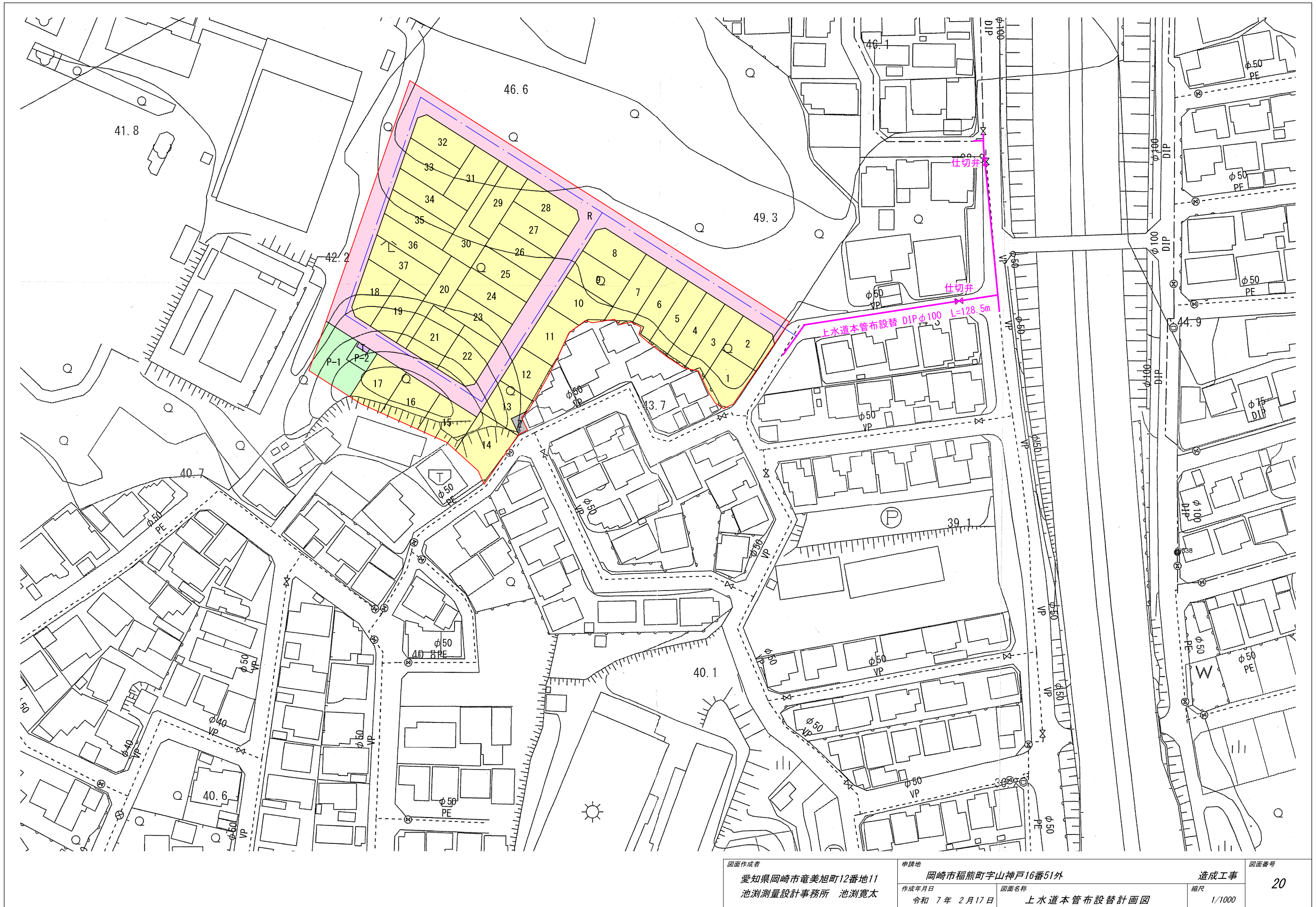
宅地33～36



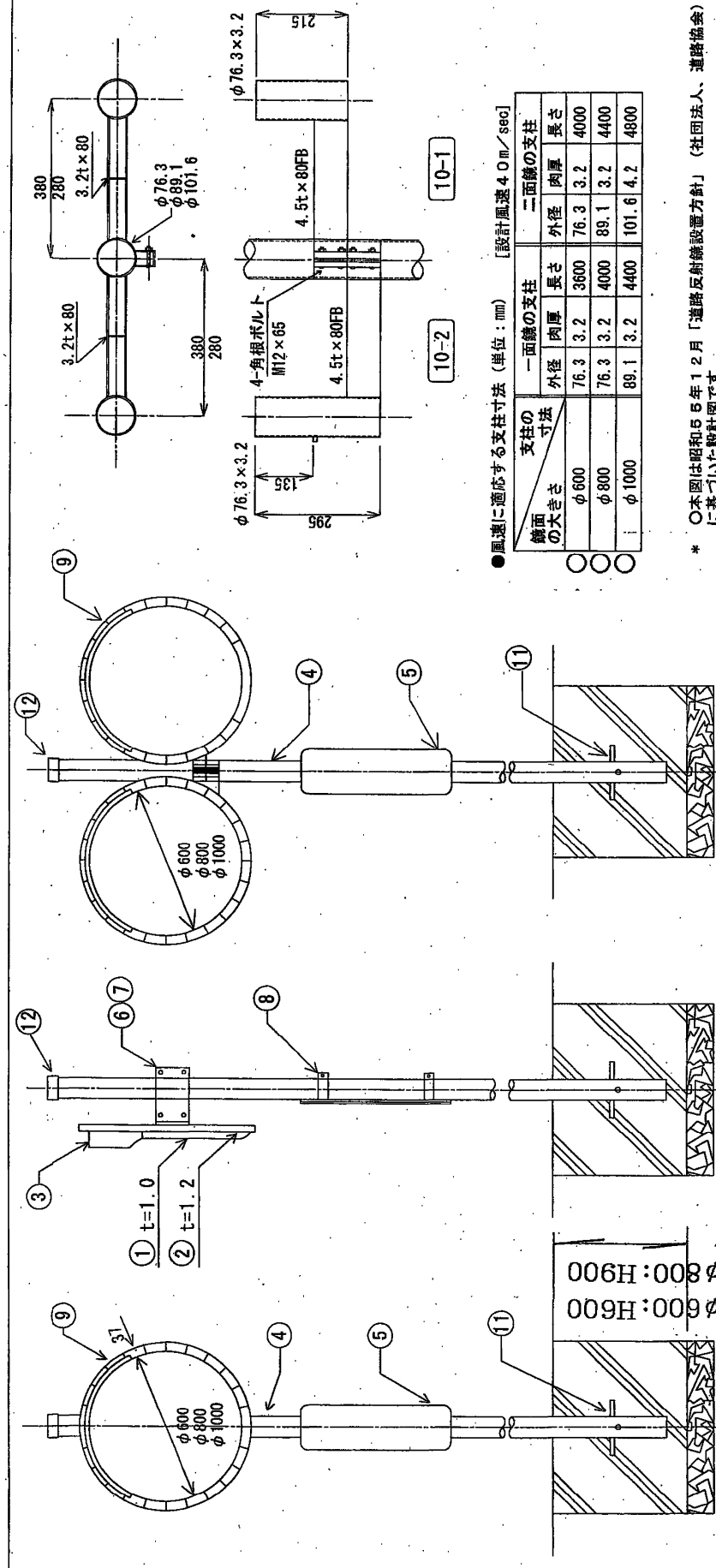
宅地37



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外			造成工事	図面番号 19-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 汚水取付管横断図-2	縮尺 1/50		



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外 作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日 図面名称 上水道本管布設替計画図	造成工事 縮尺 1/1000
		図面番号 20



●風速に適応する支柱寸法 (単位: mm) [設計風速 40 m/sec]

端面 の大きさ	支柱の 寸法	一面鍍の支柱			二面鍍の支柱		
		外径	肉厚	長さ	外径	肉厚	長さ
φ 600		76.3	3.2	3600	76.3	3.2	4000
φ 800		76.3	3.2	4000	89.1	3.2	4400
φ 1000		89.1	3.2	4400	101.6	4.2	4800

* ○本図は昭和55年12月「道路反射鏡設置方針」（社団法人、道路協会）に基づいた設計図です。

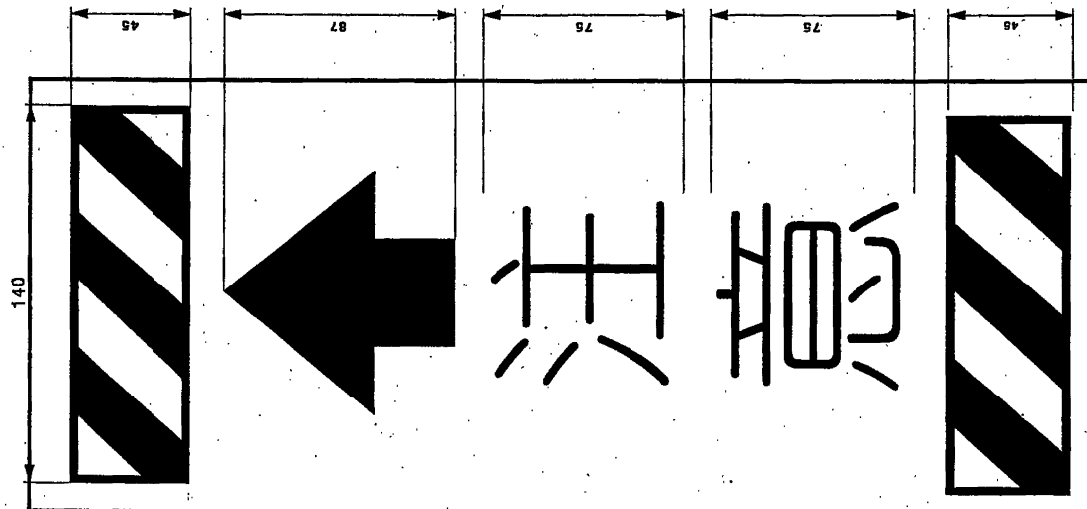
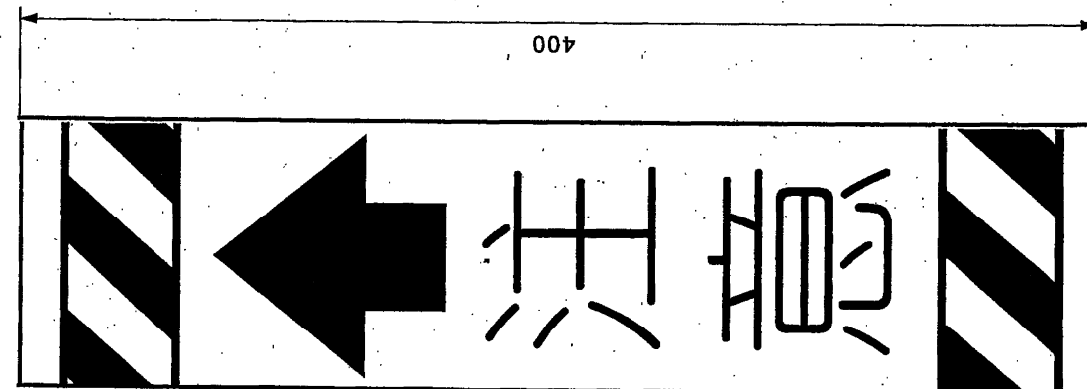
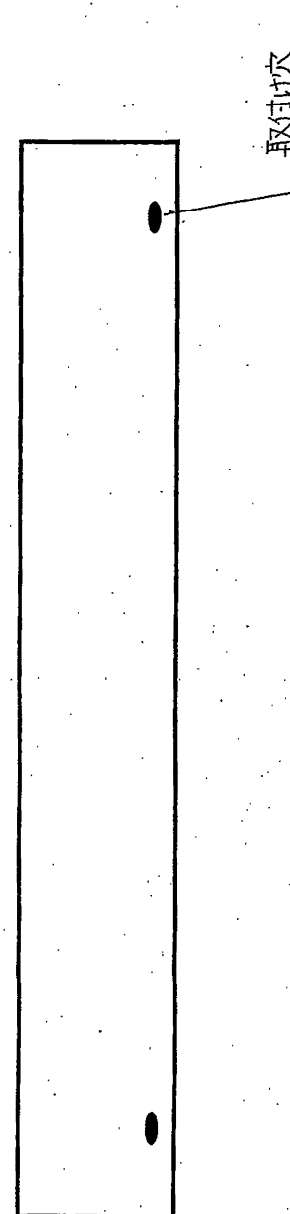
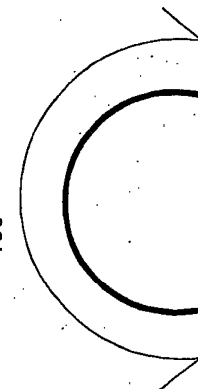
番号	品名	数量		材質	表面処理
		1面	2面		
1	線	1	2	SUS 304	研 磨
2	パ ッ ク プ レ ー ト	1	2	S90-C277	溶着亜鉛めっき
3	ワ ー	1	2	SUS 430	熱 浸 装
4	支 柱	1	1	STK 400	同 上
5	蓋	1	1		反付シート
6	取 付 金 具	1	2	SS 400	溶着亜鉛めっき
7	取 付 金 具	1	2	SS 400	同 上
8	取 付 パ ン ド	4	4	S90-C	同 上
9	リ シ ン	1	2	合金鋼	基腐蝕耐付シート
10-1	2 面 用 ア ー ム	1	1	SS 400	溶着亜鉛めっき
10-2	2 面 用 ア ー ム	1	1	SS 400	同 上
11	補 強 鉄 筋	2	2	SS 330	同 上
12	キ ャ ッ プ	1	1	樹脂	同 上
13	11-10 × 2.5	2	2	SS 330	溶着亜鉛めっき
14	11-12 × 2.5	4 (6)	8 (12)	SS 330	同 上
15	11-12 × 6.5	4	12	SS 330	同 上
16	11-12 フ リ ャ ー	20 (24)	20 (24)	S90-C	同 上
17	11-10 ス プ リ ン グ シ ャ ー	8 (10)	2	SWRH 57	同 上
18	11-12 ス プ リ ン グ シ ャ ー	8 (10)	20 (24)	SWRH 57	同 上
19	11-10 ナ ッ ツ	2	2	SS 330	同 上
20	11-12 ナ ッ ツ	4	12	SS 330	同 上

道路反射鏡 $\phi 800 \cdot \phi 800 \cdot \phi 1000$

道路反射鏡 $\phi 600 \cdot \phi 800 \cdot \phi 1000$

(一般仕様・防曇仕様)

區新編

アルミ製 $t=1\text{mm}$

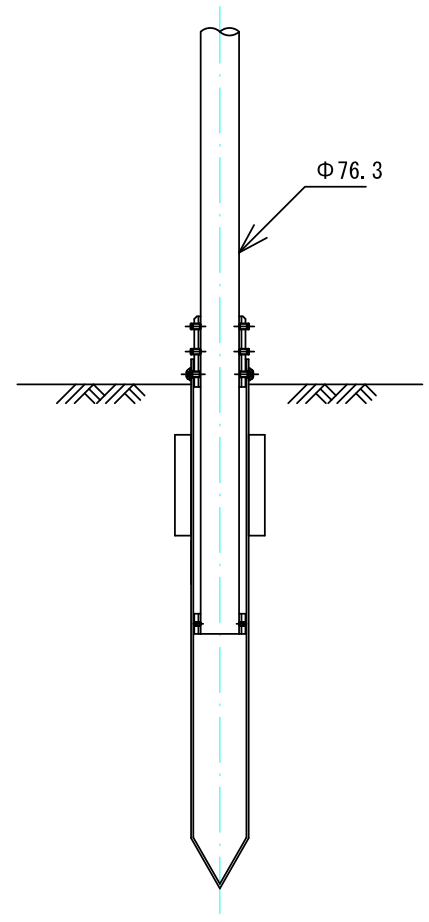
道路反射鏡 注意板



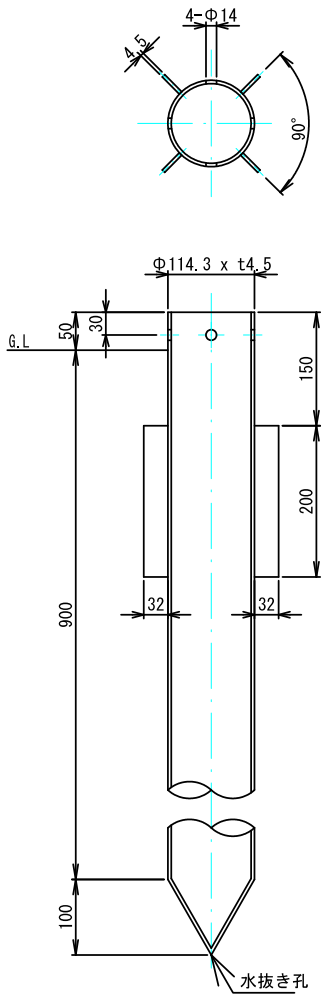
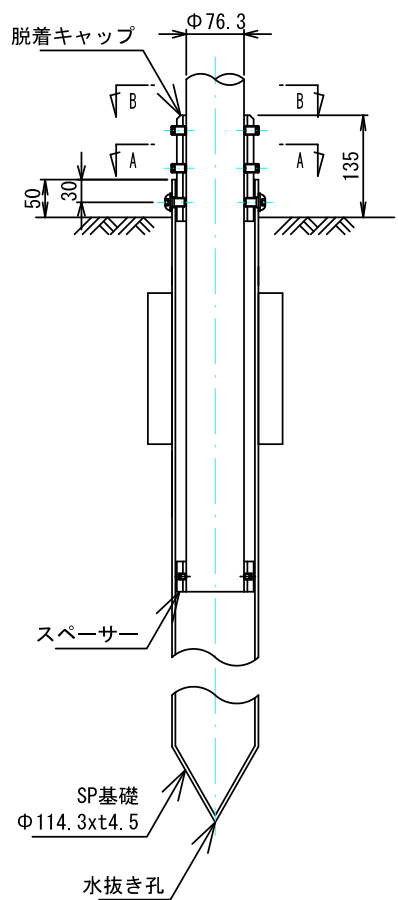


脱着式S・P基礎(Φ76.3支柱用)

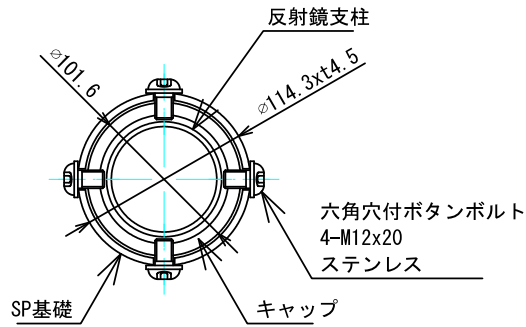
全体図
S=1/15



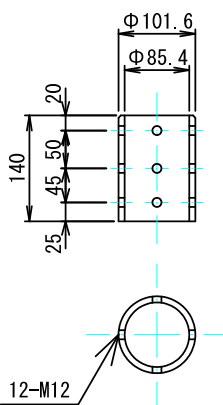
取付詳細図
S=1/10



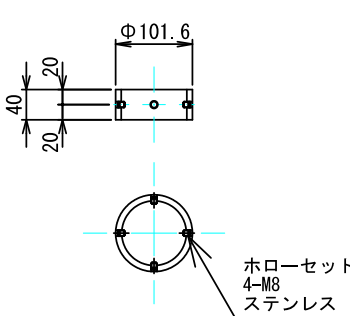
A-A詳細 S=1/5



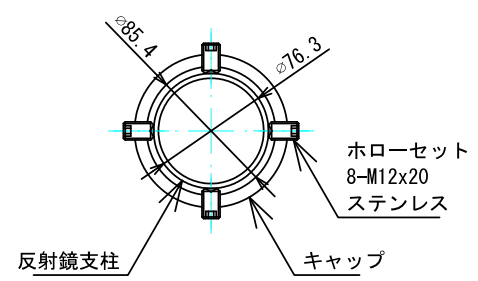
脱着式キャップ S=1/10
(Φ76.3支柱用)

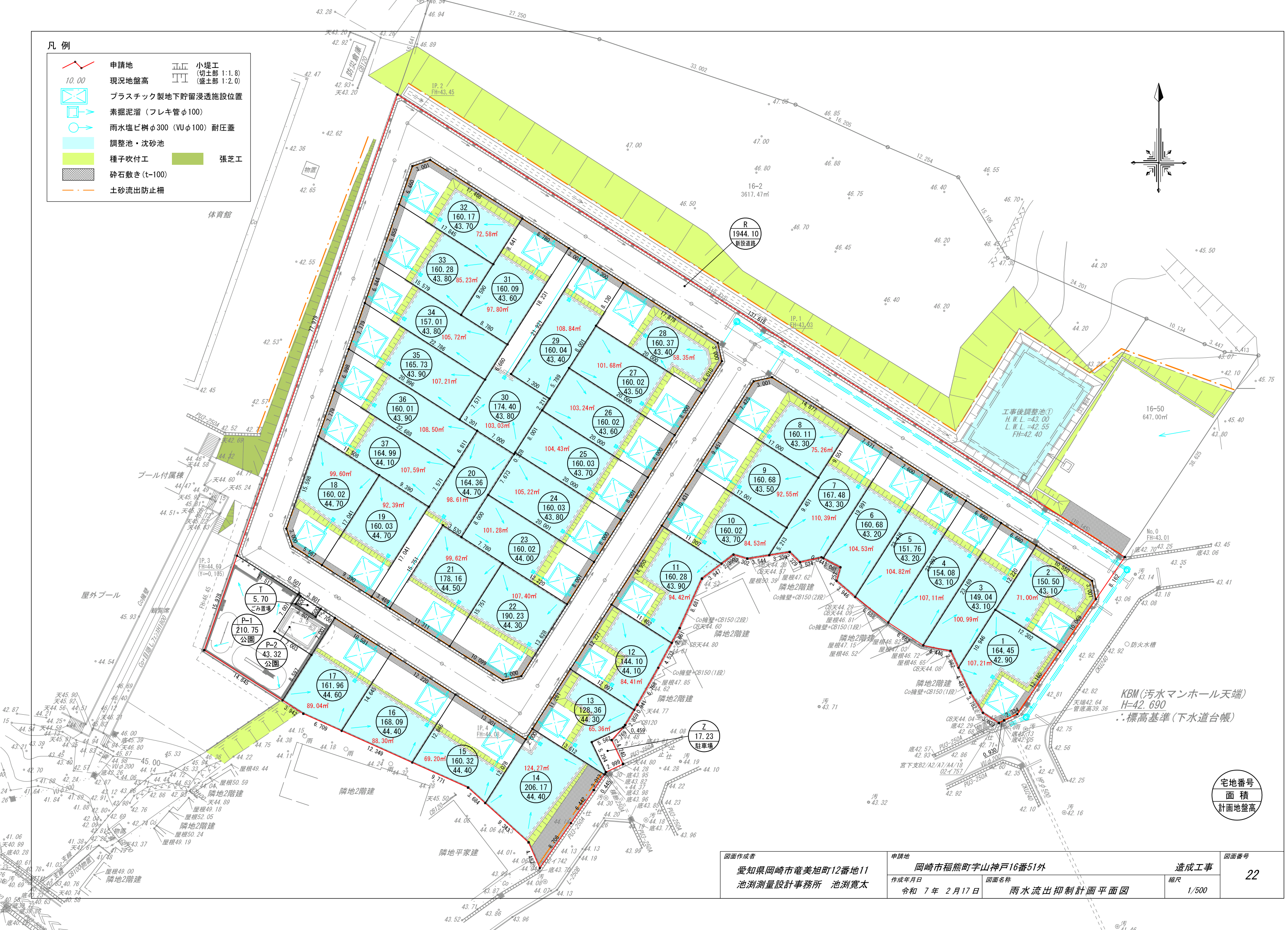


スペーサー S=1/6
(Φ76.3支柱用)



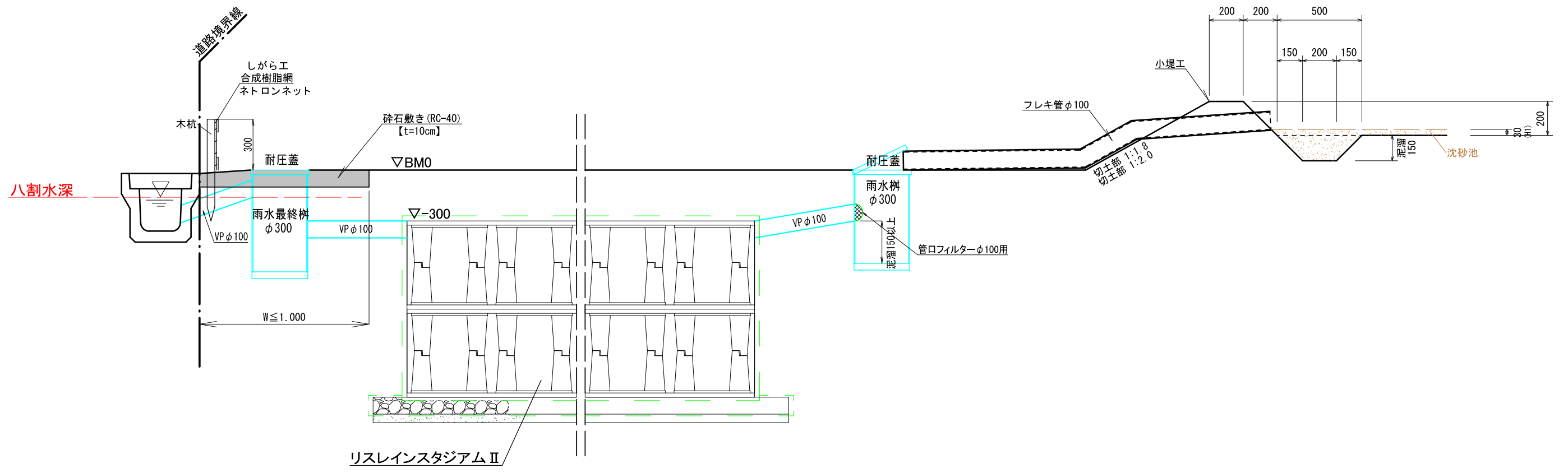
B-B詳細 S=1/5





雨水排水施設標準図

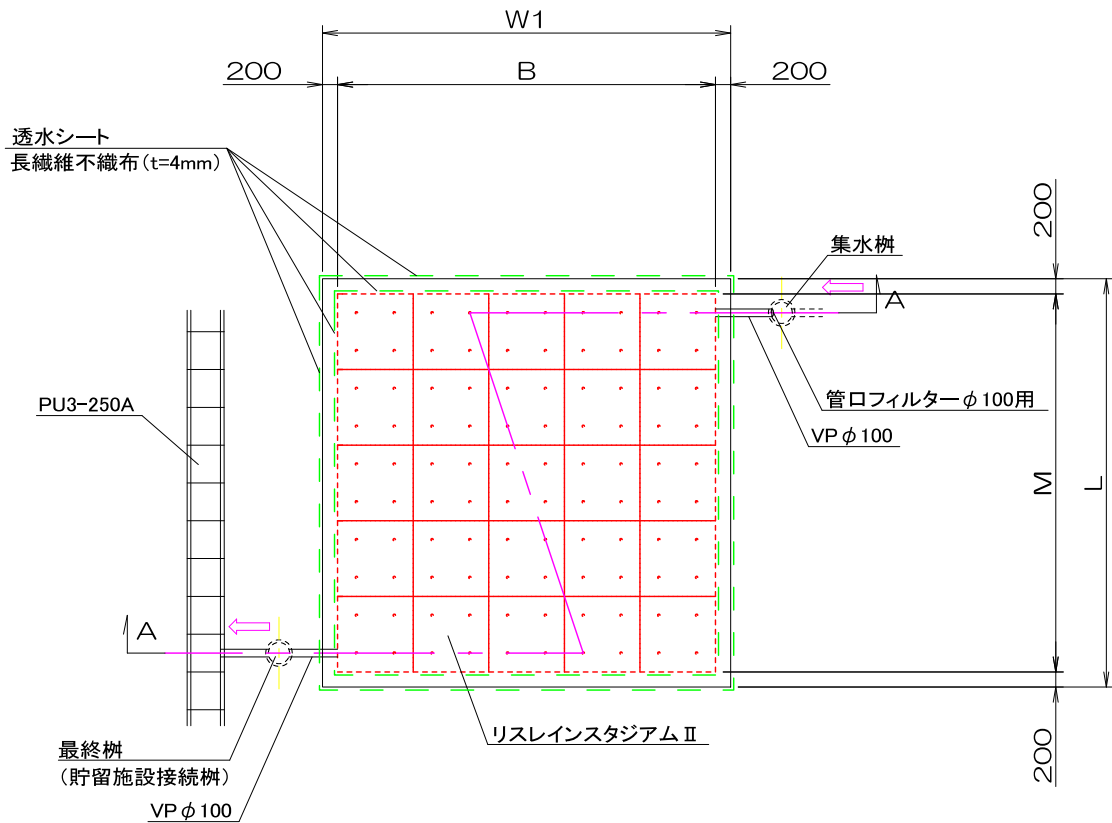
S=1/25



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 各宅地雨水排水施設標準図	
		縮尺 1/25	図面番号 23

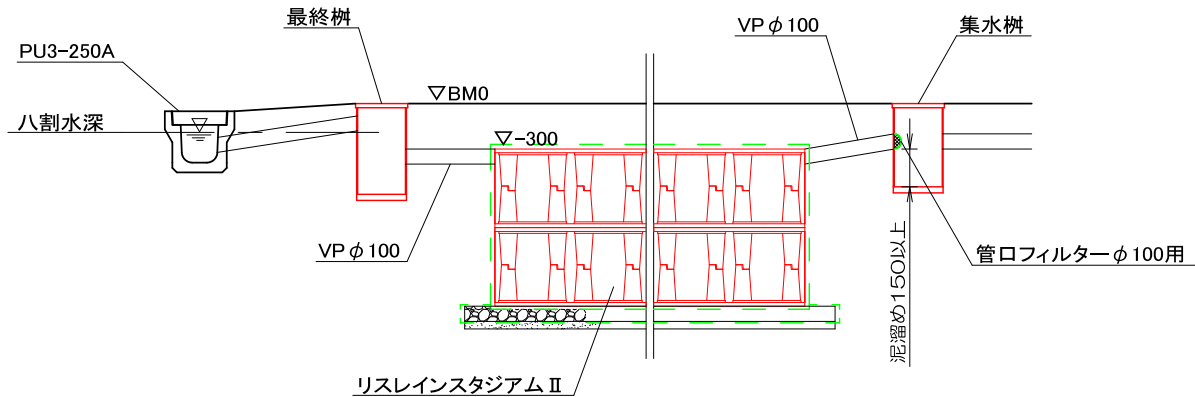
平面図

S=1:50



A-A断面

S=1:25



※地下貯留浸透槽流入管接続高さは、放流管底高より低くする。接続管管頂高と貯留浸透槽 天端高合わせとする。
※放流管底高は、放流先側溝の8割水深より高くする。
※盛土には透水性のよい良質土を使用する。

正方形マスの比浸透量
 $kf = (-0.204W^2 + 3.166W - 1.936) \times H + 1.345W^2 + 0.736W + 0.251$
H: 設計水頭(m) W: 施設幅(m)
正方形ますへの換算
 $(W1 \times L)^{0.5} = W(m)$

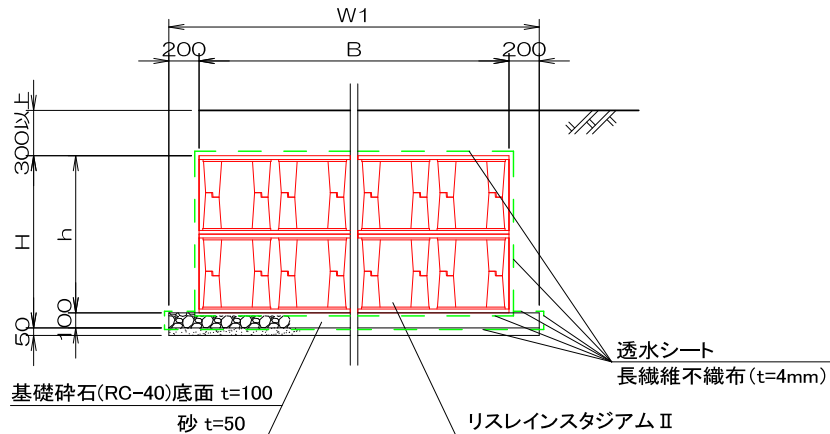
タイプ	宅地	幅:W1	長:L	A1:砕石面積	W(m)	H:設計水頭	kf:比浸透量
Aタイプ	12、13	3.40	3.40	11.56	3.400	1.14	25.678
Bタイプ	2、3	3.40	3.90	13.26	3.641	1.14	28.612
B`タイプ	4、5、34	3.40	3.90	13.26	3.641	1.66	32.193
Cタイプ	1、10、11、23、37	3.90	3.90	15.21	3.900	1.14	31.911
C`タイプ	6～9、15～19、21、22 24～29、31～33、35、36	3.90	3.90	15.21	3.900	1.66	35.712

地下貯留浸透槽 リスレインスタジアムⅡ

地下貯留浸透槽 リスレインスタジアムⅡ 寸法								
タイプ	宅地	幅:B	長:M	面積:A2	高:h	空体積(m³)	空隙率(%)	有効貯留量(m³)
Aタイプ	12、13	3.00	3.00	9.00㎡	1.04	9.360	94.88	8.881
Bタイプ	2、3	3.00	3.50	10.50㎡	1.04	10.920	94.92	10.365
B`タイプ	4、5、34	3.00	3.50	10.50㎡	1.56	16.380	94.92	15.548
Cタイプ	1、10、11、23、37	3.50	3.50	12.25㎡	1.04	12.740	94.97	12.099
C`タイプ	6～9、15～19、21、22 24～29、31～33、35、36	3.50	3.50	12.25㎡	1.56	19.110	94.96	18.147

断面詳細図

S=1:25



特記事項

- ※ リスレインスタジアムは、T-14荷重に対し、最低土被り0.30m以上にて対応可能です。
土被り500mm以上でT-25荷重対応となります。
- ※ 透水シートの設置箇所は雨水貯留浸透製品の底面、全周側面、天面の全面、砕石部は砂層との境界面、地山部との全周側面、砕石部天面とする。
- ※ プラ製地下貯留浸透槽および砕石部は透水シートを巻くことで空隙貯留量をみており、また透水シートによって土砂の侵入を防ぐ。
- ※ 埋戻の際は、貯留槽上部に仮置土を行い、偏荷重がかからないよう丁寧に側面部の埋戻を行うこと。

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外 造成工事			図面番号 24
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 雨水流出対策施設の計画図	縮尺 図 示	

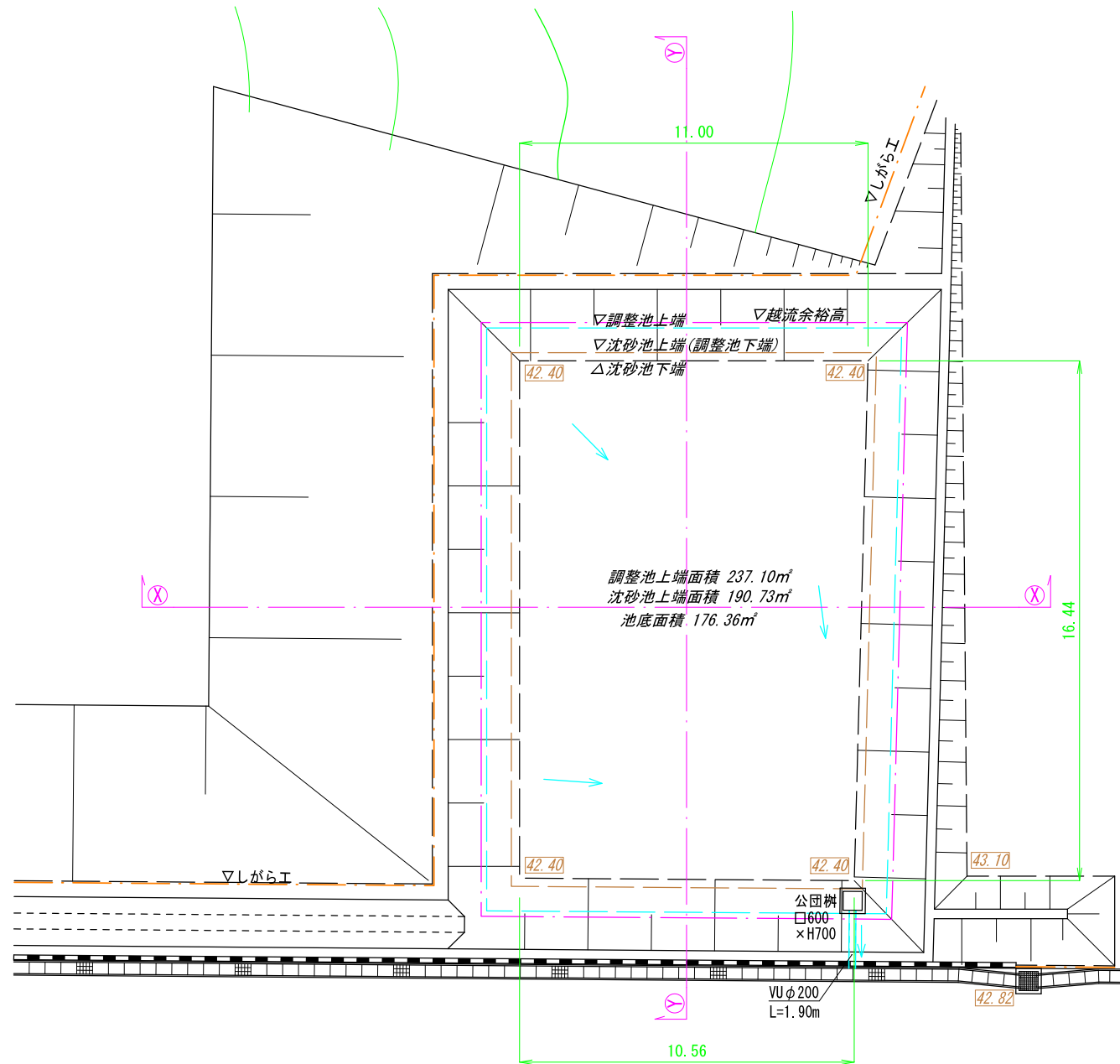
地下貯留槽 一覧

工事名：岡崎市稲熊町字山神戸地内 造成工事

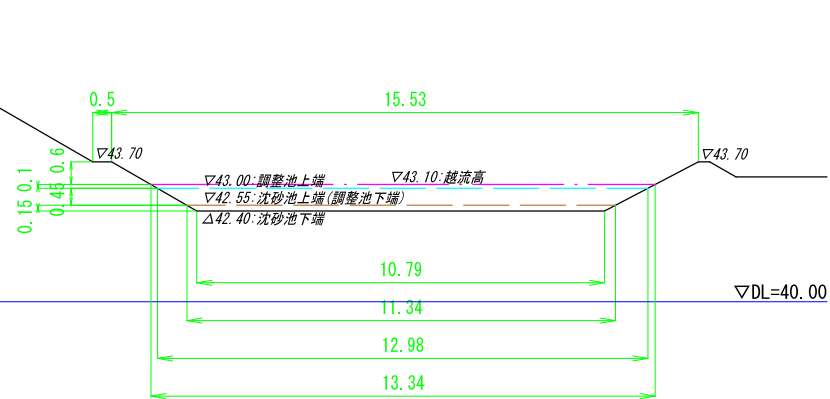
名称	流出抑制施設	宅地番号	面積 (㎡)	貯留槽タイプ	対策施設の寸法			プラスチック製貯留槽			組立容積 (㎡)	空隙率 (%)	空隙貯留量(有効貯留体積)		空隙貯留量 合計 (㎡)
					幅 W (m)	長さ L (m)	設計水頭 H (m)	幅 B (m)	長さ M (m)	高さ h (m)			基礎碎石 (㎡)	プラスチック 貯留量 (㎡)	
宅地	地下式貯留浸透施設	1	164.45	C	3.90	3.90	1.14	3.50	3.50	1.04	12.74	94.97	0.152	12.099	12.251
		2	150.51	B	3.40	3.90	1.14	3.00	3.50	1.04	10.92	94.92	0.133	10.365	10.498
		3	149.04	B	3.40	3.90	1.14	3.00	3.50	1.04	10.92	94.92	0.133	10.365	10.498
		4	154.08	B+	3.40	3.90	1.66	3.00	3.50	1.56	16.38	94.92	0.133	15.548	15.681
		5	151.76	B+	3.40	3.90	1.66	3.00	3.50	1.56	16.38	94.92	0.133	15.548	15.681
		6	160.68	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		7	167.48	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		8	160.11	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		9	160.68	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		10	160.02	C	3.90	3.90	1.14	3.50	3.50	1.04	12.74	94.97	0.152	12.099	12.251
		11	160.28	C	3.90	3.90	1.14	3.50	3.50	1.04	12.74	94.97	0.152	12.099	12.251
		12	144.10	A	3.40	3.40	1.14	3.00	3.00	1.04	9.36	94.88	0.116	8.881	8.997
		13	128.36	A	3.40	3.40	1.14	3.00	3.00	1.04	9.36	94.88	0.116	8.881	8.997
	表面貯留	14	206.18												
	地下式貯留浸透施設	15	160.33	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		16	168.10	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		17	161.96	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		18	160.03	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		19	160.03	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
	表面貯留	20	164.37												
	地下式貯留浸透施設	21	178.16	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		22	190.24	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		23	160.02	C	3.90	3.90	1.14	3.50	3.50	1.04	12.74	94.97	0.152	12.099	12.251
		24	160.03	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		25	160.04	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		26	160.03	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		27	160.02	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		28	160.37	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		29	160.04	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
	表面貯留	30	174.40												
	地下式貯留浸透施設	31	160.09	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		32	160.18	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		33	160.28	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		34	157.02	B+	3.40	3.90	1.66	3.00	3.50	1.56	16.38	94.92	0.133	15.548	15.681
		35	165.74	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		36	160.01	C+	3.90	3.90	1.66	3.50	3.50	1.56	19.11	94.96	0.152	18.147	18.299
		37	164.99	C	3.90	3.90	1.14	3.50	3.50	1.04	12.74	94.97	0.152	12.099	12.251
(Z、R、P、T、 北側協力地、学校協力地)	表面貯留		5127.50												
合 計			11111.75								573.82		5.00	544.87	549.866

工事後調整池①

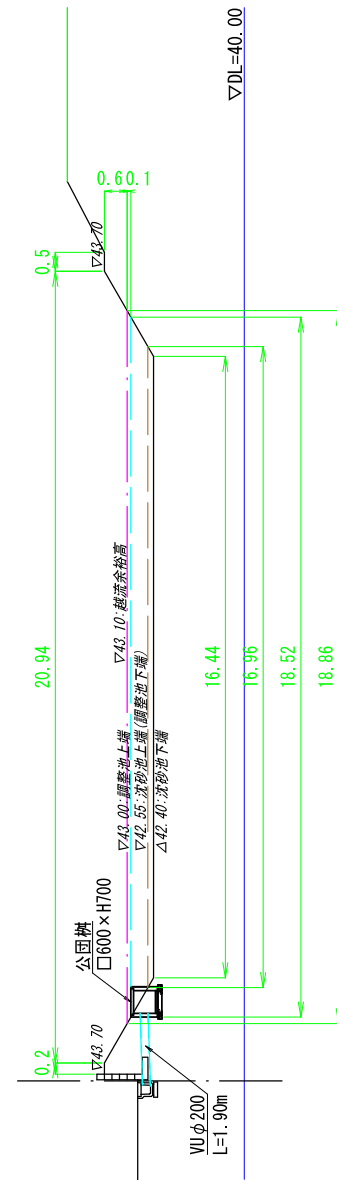
平面図



①—①断面図



圖面斷面 Y-Y



調整池に雨水流入する砂防指定地内行為範囲：1600.72m²

調整池 必要容量算出

$$\begin{aligned} V1 &= 600 \times A \\ &= 600 \times 0.160072 \\ &= 96.04 \text{ m}^3 \end{aligned}$$

調整池 計画容量算出

$$V2 = (190.73 + 237.10) m^2 \times 1/2 \times 0.45m$$

$$= 96.26 m^3$$

$$V1 < V2 \cdots OK$$

沈砂池 必要容量算出

$$\begin{aligned} V_3 &= 100 \times A \\ &= 100 \times 0.160072 \\ &= 16.01 \text{ m}^3 \end{aligned}$$

沈砂池 計画容量算出

$$V4 = (176.36 + 190.73) m^2 \times 1/2 \times 0.15m$$
$$= 27.53 m^3$$
$$V3 < V4 \cdots OK$$

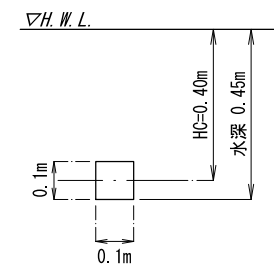
オリフィス断面の検討

開発前の放流量 (Q)

$$\begin{aligned}\text{許容放流量 } Q &= 0.14A = 0.14 \times 0.160072 \\ &= 0.022 \text{ m}^3/\text{s}\end{aligned}$$

流出孔断面の算定 (S)

流出孔断面 $S = 0.377 \times (Q/\sqrt{HC})$ HC : 有效水深
 $= 0.377 \times (0.022/\sqrt{0.40})$
 $= 0.01311 \text{ m}^2$

$$\therefore \text{オリフィス断面} = 0.10 \times 0.10 = 0.01 \text{m}^2$$


余水吐の計算

余水吐計画流量 (Q)

$$Q = 1.44 \times Q_{100} = 1.44 \times 0.04971 = 0.0805248 \text{ m}^3/\text{s}$$
$$Q = 1.77 \times B \times h^{3/2} \quad B: \text{越流幅} \quad h: \text{越流水深}$$

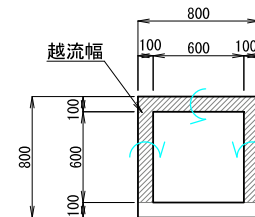
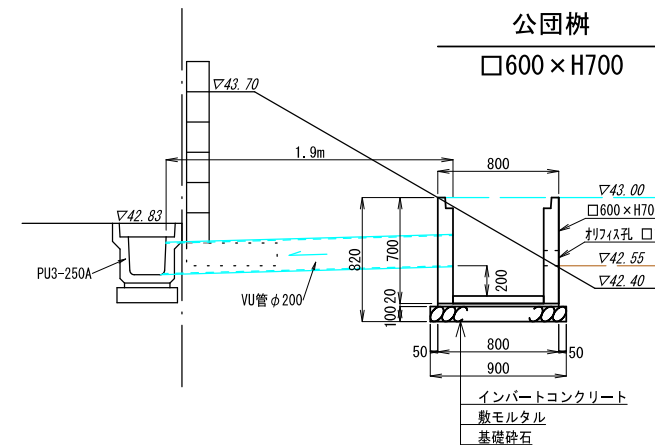
$$0.0805248 = 1.77 \times 1.80 \times h^{3/2}$$

$$h = 0.086124$$

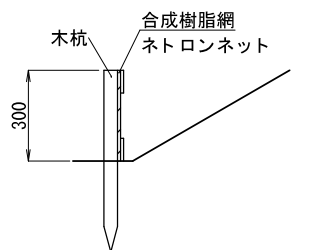
$$\therefore h = 0.10m \text{ とする}$$
$$\therefore h = 0.10m \text{ とする}$$

公団枌

□600×H700



しがら工標準図



図面作成者

愛知県岡崎市竜美旭町12番地11
池淵測量設計事務所 池淵寛太

申請地	
-----	--

岡崎市稲熊町字山神戸16番51外

作成年月日

图面名称	
------	--

戸16番51外
名称
工事後防災施設構造図-1

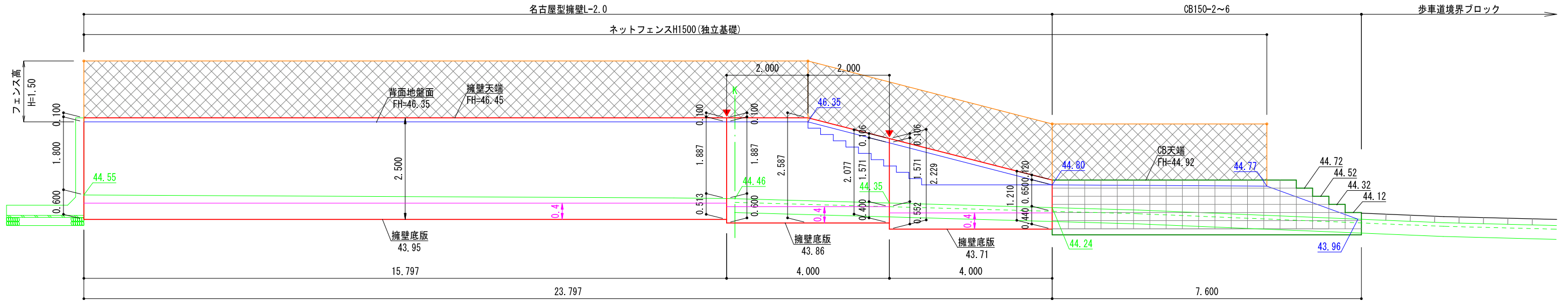
造成工事

縮尺
1/200

図面番号

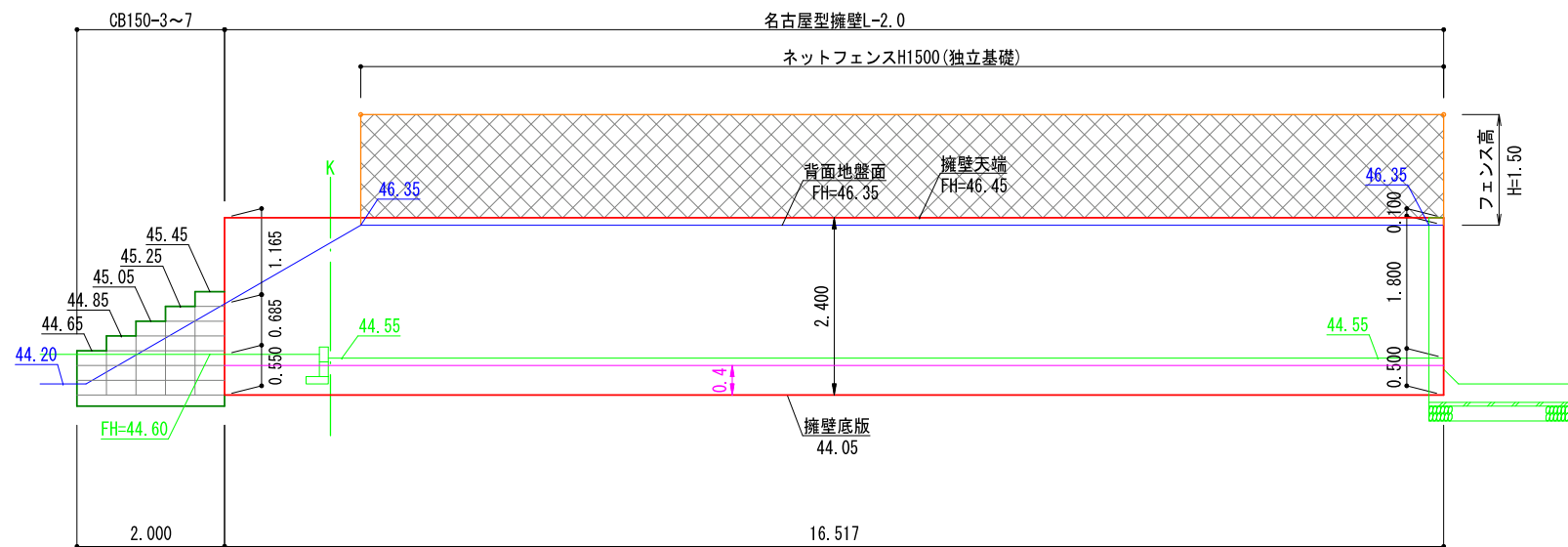
方-10

開発区域西面



▽DL=40.00

開発区域南面



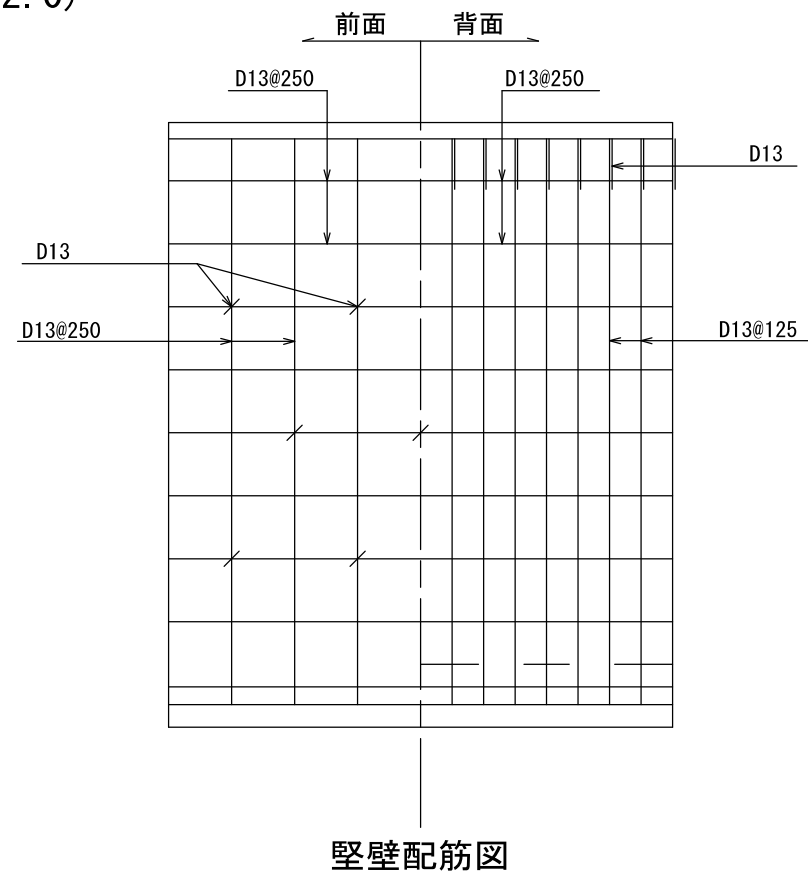
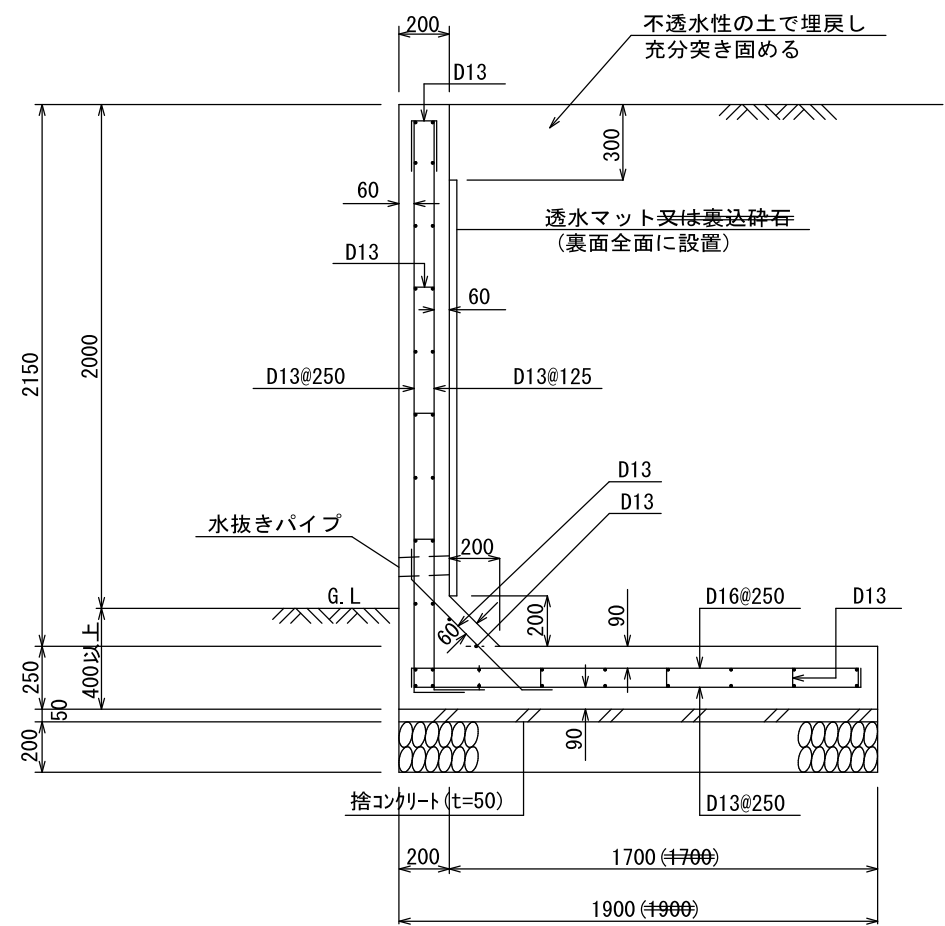
▽DL=40.00

- ▼ 伸縮目地位置を示す(伸縮目地は底版まで切断する)
- ・ 水抜穴 (3.0mに一箇所、塩ビ管φ75)
- ・ 段切り部分は基礎コンクリートと均しコンクリートを分離させること
- ・ 床付け時に、載荷試験等により地盤の確認を行う。
地耐力不足の場合は、地盤改良等を行う。
- ・ 擁壁前面から1.5mかつ0.4Hの水平距離の範囲で必要根入れを確保すること

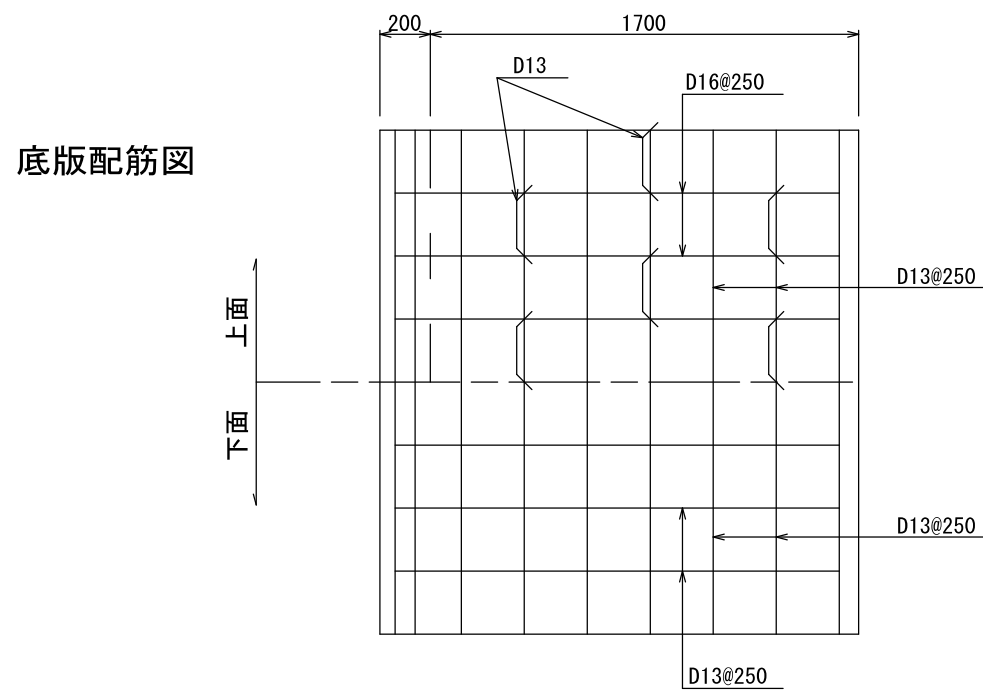
凡 例

	計画地盤面
	前面地盤面
	根入れ基準高
	伸縮目地位置
	標高
	水抜穴(φ75)

名古屋市(宅造用)L型擁壁
見かけ高さ2.0m(L-2.0)



底版幅：透水層に碎石、栗石等(厚さ30cm以上)を裏面全面に設置して用いる場合は()内数値まで底版幅を縮小できる

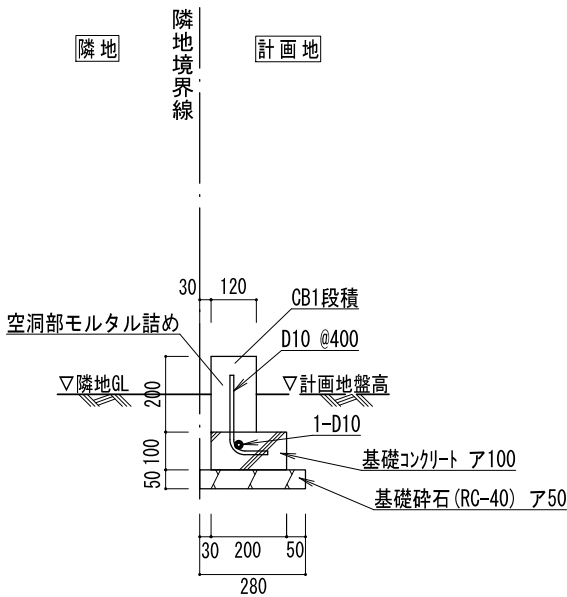


設計条件		
項 目		単 位
地耐力(砂質土)	120(12.0)	kN/m ² (tf/m ²)
背面土の種類(砂質土)	内部摩擦角 φ25° 以上	
背面土の単位体積重量	17(1.7)	kN/m ³ (tf/m ³)
鉄筋コンクリートの単位体積重量	24(2.4)	kN/m ³ (tf/m ³)
コンクリートの設計基準強度(σ ₂₈)	21(210)	N/mm ² (kgf/cm ²)
鉄筋(SD295A)の降伏点	295(3000)	N/mm ² (kgf/cm ²)
地表面載荷重	10(1.0)	kN/m ² (tf/m ²)
耐震設計	大地震・中地震を考慮していない	
フェンス荷重	1(0.1)	kN/m(tf/m)

※水抜き穴は内径75mm以上の塩ビ管その他これに類する耐水材料を用いたもので3㎡当り1箇所以上設けること

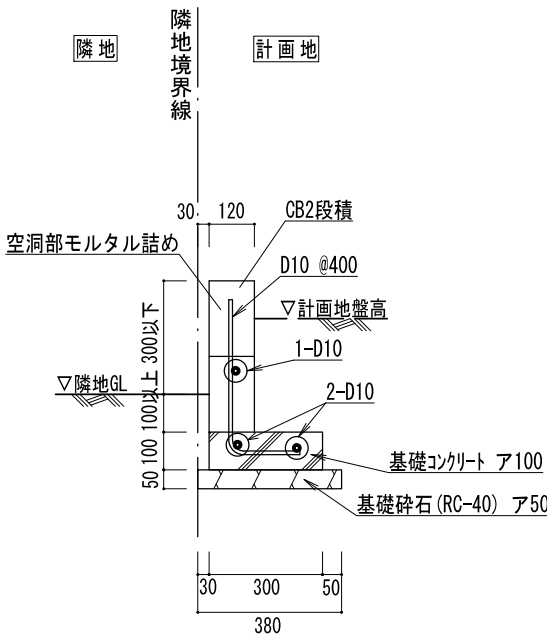
ブロック積工標準断面図（1段）

S=1:20



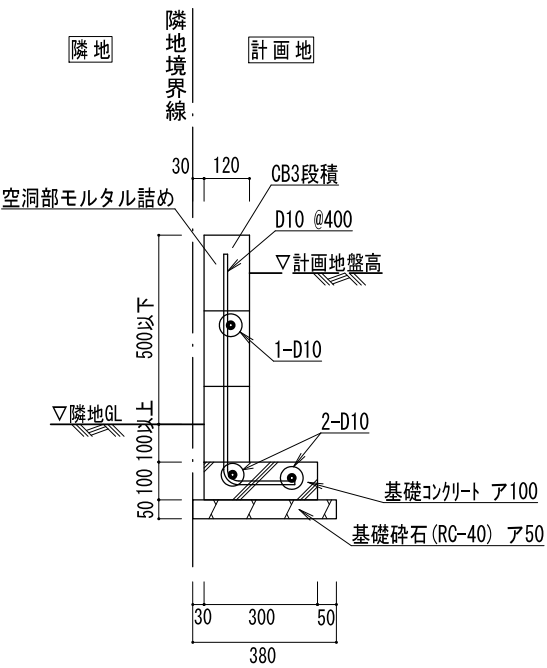
ブロック積工標準断面図（2段）

S=1:20



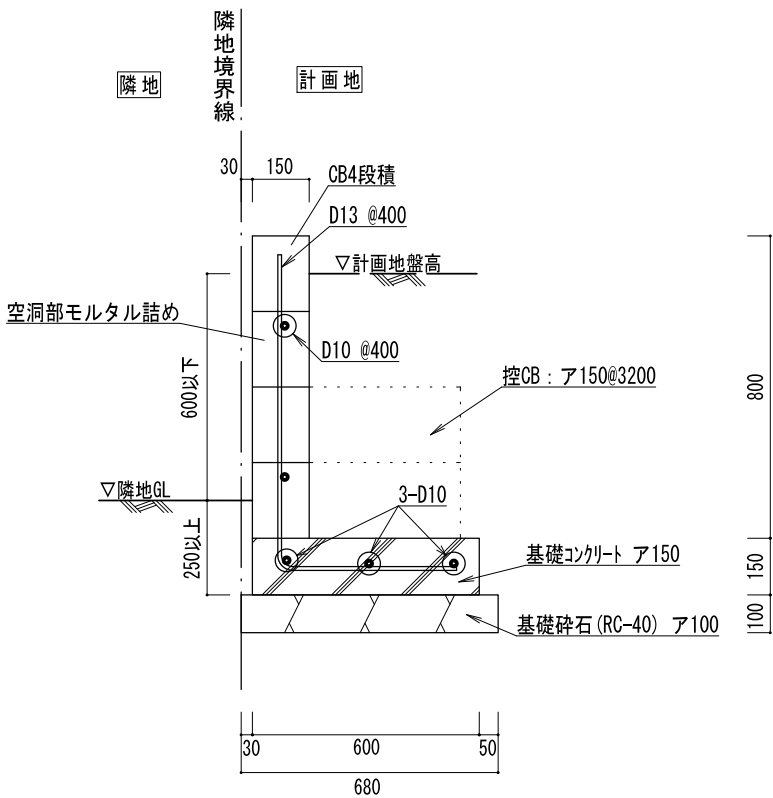
ブロック積工標準断面図（3段）

S=1:20



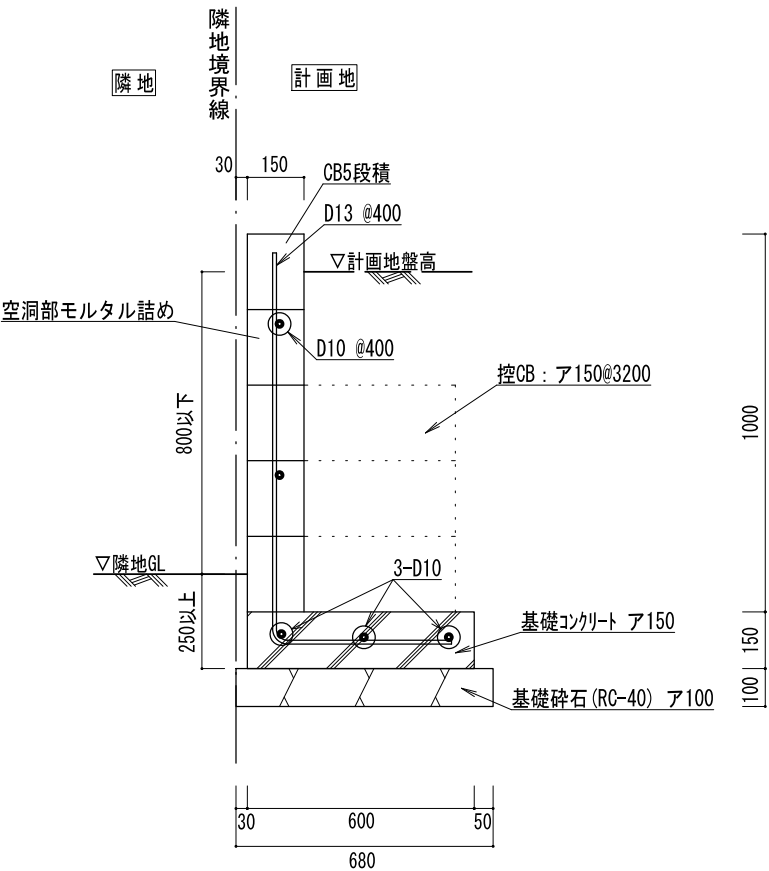
ブロック積工標準断面図（4段）

S=1:20



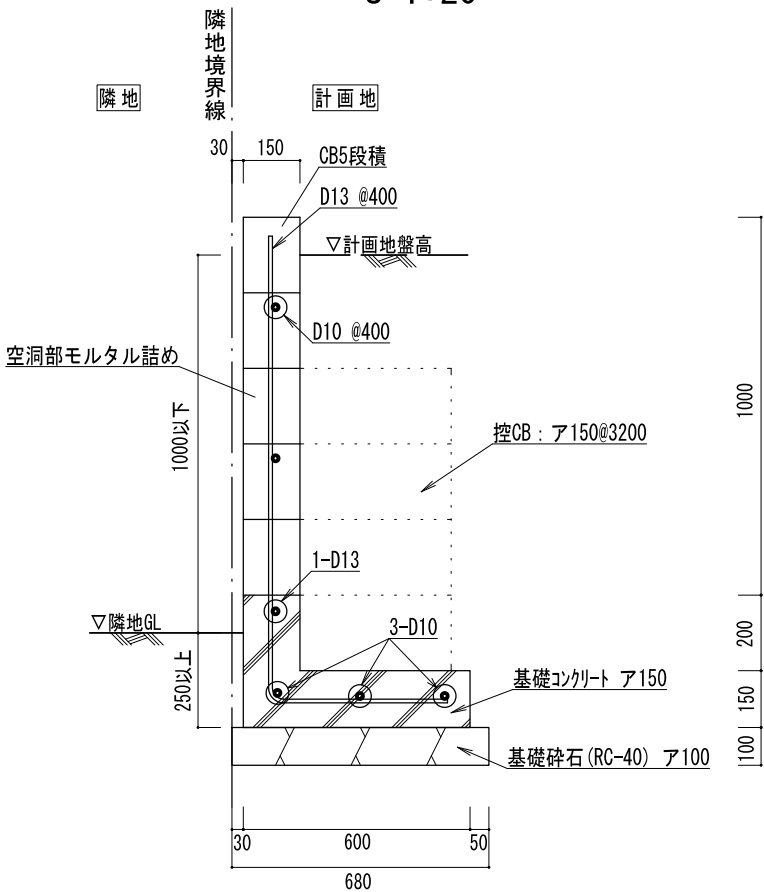
ブロック積工標準断面図（5段）

S=1:20



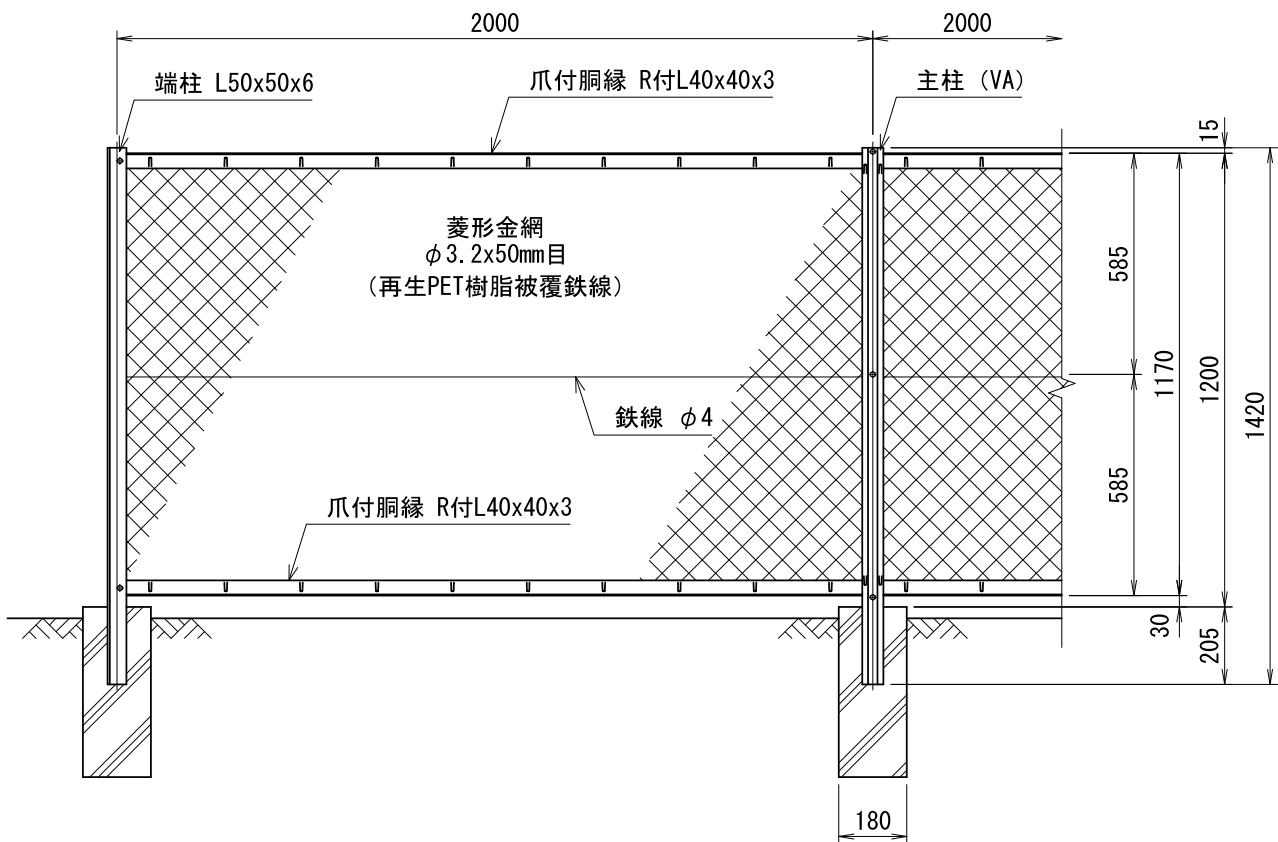
ブロック積工標準断面図（5L）

S=1:20

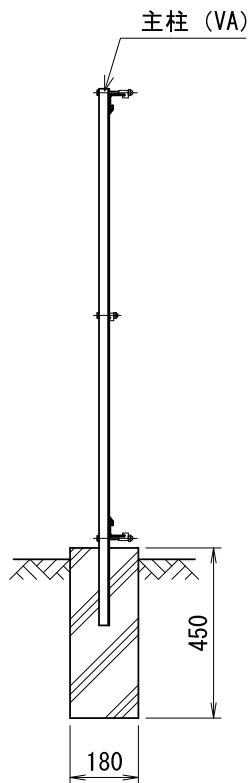


※ブロック幅は平面図記載寸法を採用すること

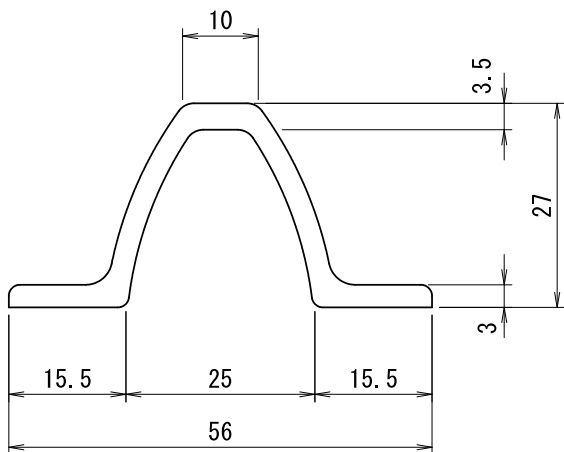
ネットフェンス H1200



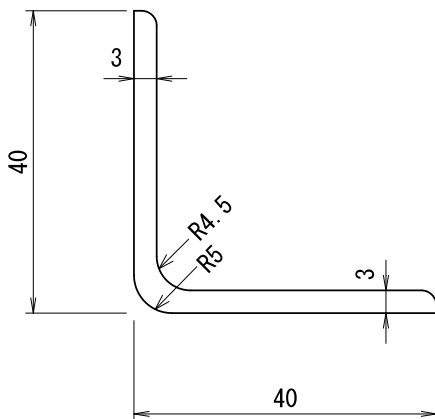
正面図
(S=1/20)



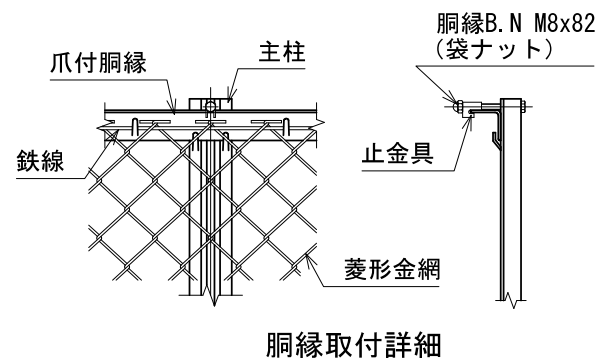
側面図
(S=1/20)



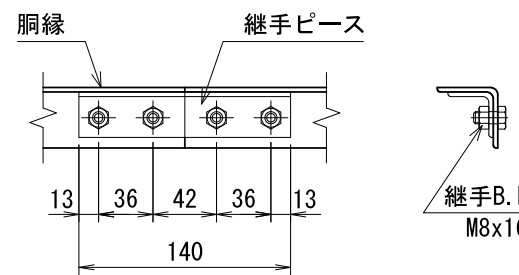
主柱断面図 (VA)
(S=1/1)



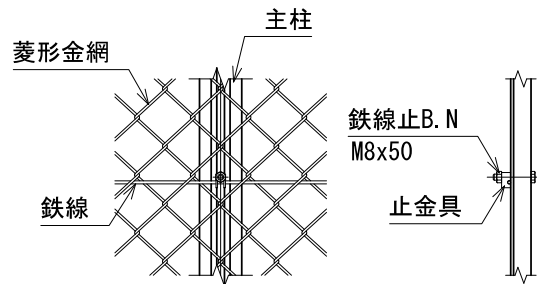
胴縁断面図 (R付L40x40x3)
(S=1/1)



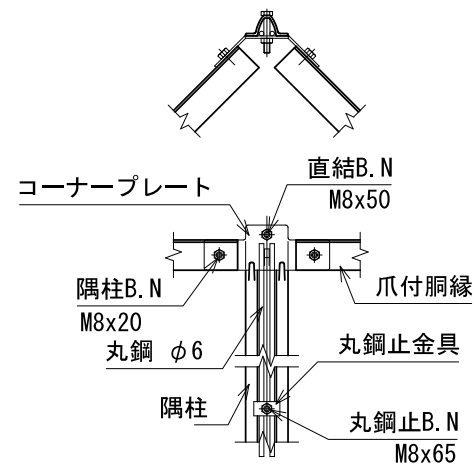
胴縁取付詳細



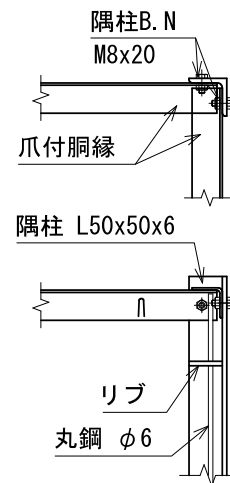
継手ピース取付詳細



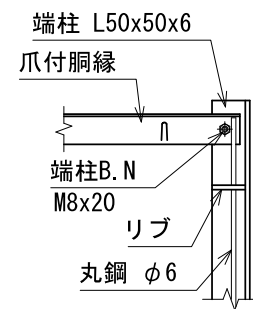
中間鉄線取付詳細



隅柱取付詳細



直角 隅柱取付詳細



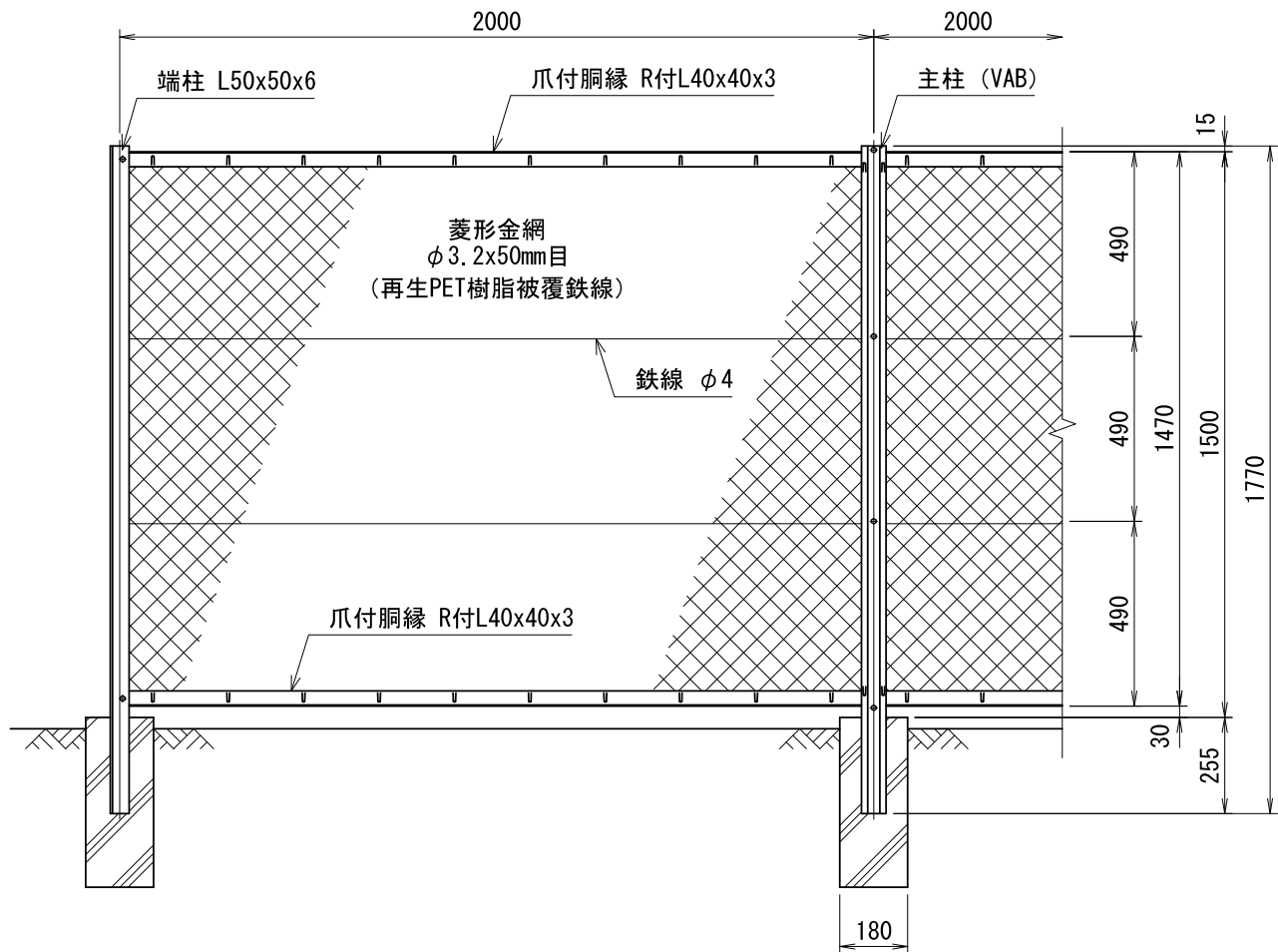
端柱取付詳細

(仕様) 主要部材：ポリエステル樹脂静電粉体塗装
菱形金網：再生PET樹脂被覆鉄線
B N類：溶融亜鉛めっき
(設計条件) 風荷重：昭和57年改正 建築基準法・同施行令に基づく風圧力に準拠。
(基礎条件) 長期許容地耐力98kN/m の場合。

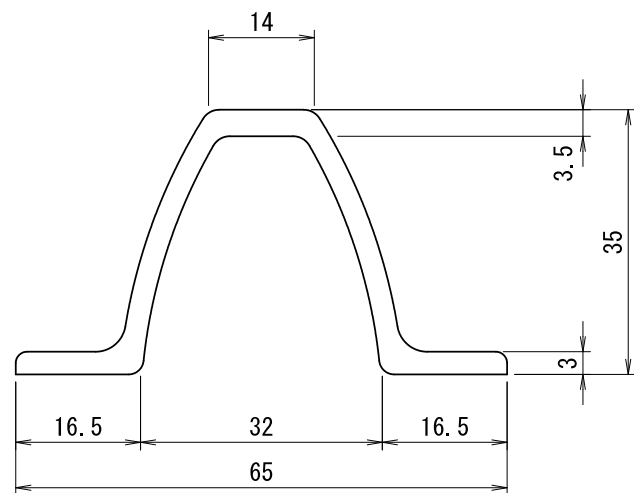
※既設フェンスの復旧箇所に使用

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外	造成工事	図面番号 28-1
作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 ネットフェンス標準図(学校敷地内)	縮尺 図 示	

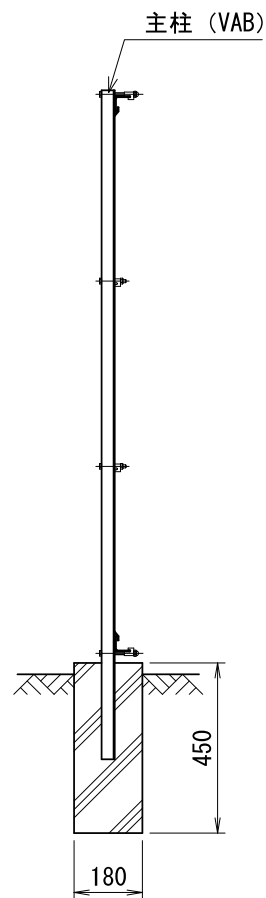
ネットフェンス H1500



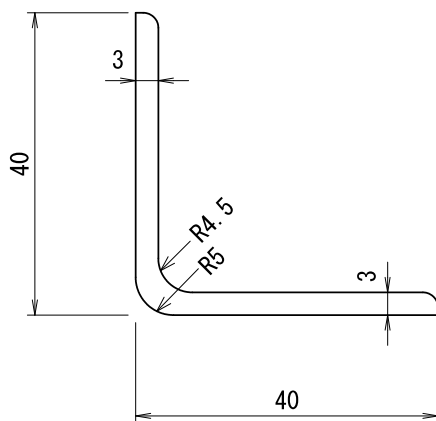
正面図
(S=1/20)



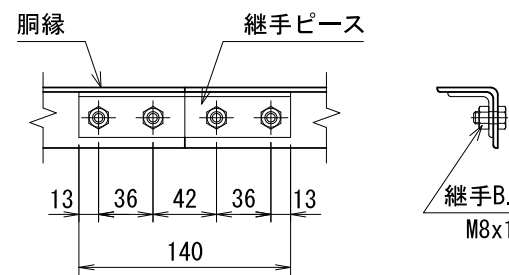
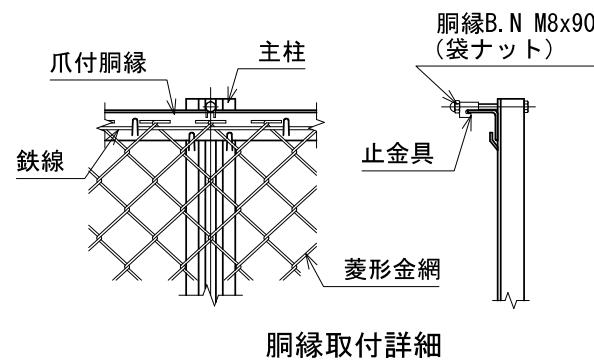
主柱断面図 (VAB)
(S=1/1)



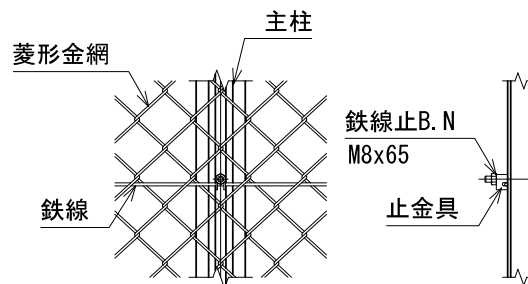
側面図
(S=1/20)



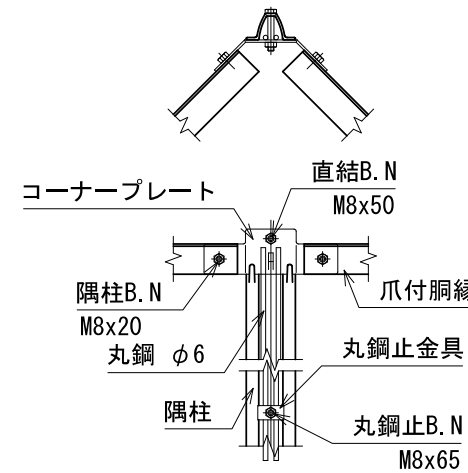
胴縁断面図 (R付L40x40x3)
(S=1/1)



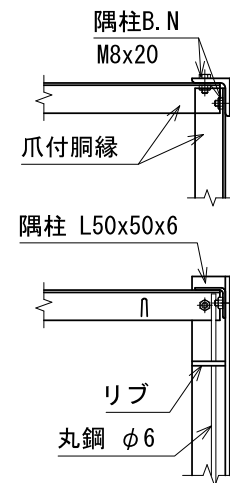
継手ピース取付詳細



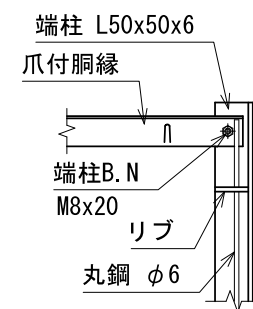
中間鉄線取付詳細



隅柱取付詳細



直角 隅柱取付詳細

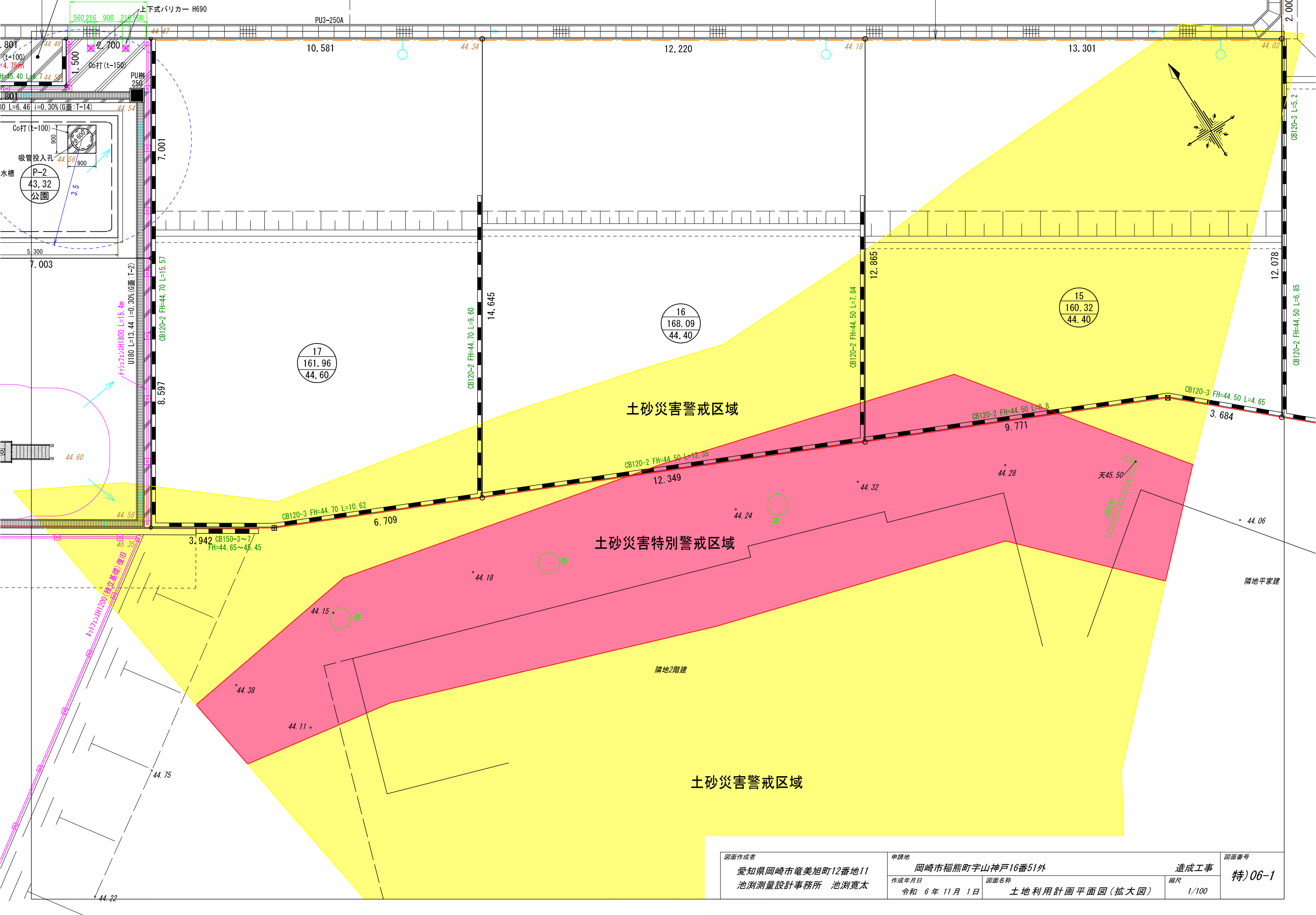


端柱取付詳細

(仕様) 主要部材：ポリエステル樹脂静電粉体塗装
菱形金網：再生PET樹脂被覆鉄線
B N類：溶融亜鉛めっき
(設計条件) 風荷重：昭和57年改正 建築基準法・同施行令に基づく風圧力に準拠。
(基礎条件) 長期許容地耐力98kN/m の場合。

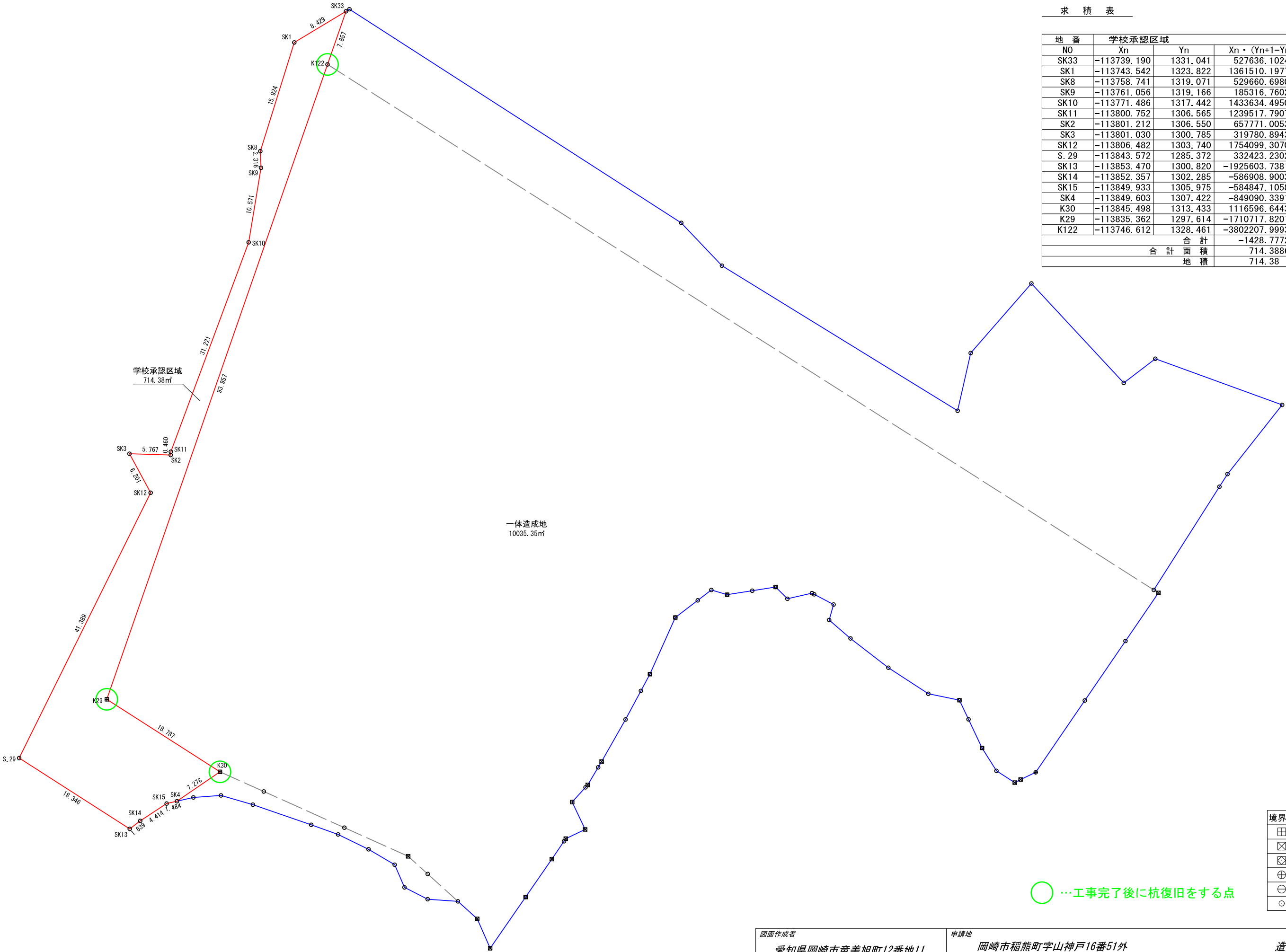
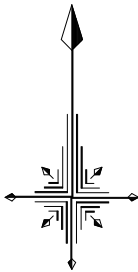
※フェンスの新設箇所に使用

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外			図面番号 28-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 ネットフェンス標準図(学校敷地内)	縮尺 図 示	



求 積 表

地 番	学校承認区域			
N0	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距 離
SK33	-113739.190	1331.041	527636.102410	8.429
SK1	-113743.542	1323.822	1361510.197740	15.924
SK8	-113758.741	1319.071	529660.698096	2.316
SK9	-113761.056	1319.166	185316.760224	10.571
SK10	-113771.486	1317.442	1433634.495086	31.221
SK11	-113800.752	1306.565	1239517.790784	0.460
SK2	-113801.212	1306.550	657771.005360	5.767
SK3	-113801.030	1300.785	319780.894300	6.201
SK12	-113806.482	1303.740	1754099.307066	41.389
S.29	-113843.572	1285.372	332423.230240	18.346
SK13	-113853.470	1300.820	-1925603.738110	1.839
SK14	-113852.357	1302.285	-586908.900335	4.414
SK15	-113849.933	1305.975	-584847.105821	1.484
SK4	-113849.603	1307.422	-849090.339174	7.278
K30	-113845.498	1313.433	1116596.644384	18.787
K29	-113835.362	1297.614	-1710717.820136	93.957
K122	-113746.612	1328.461	-3802207.999324	7.857
合 計			-1428.777210	
合 計 面 積			714.3886050	
地 積			714.38 m ²	



境界点	境界標の種類
田	コンクリート杭
☒	プラスチック杭
☒	金 属 標
⊕	金 属 鉋
⊖	刻 印
○	計 算 点

○ …工事完了後に杭復旧をする点

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事		図面番号 学)03
	作成年月日 令和 6 年 12 月 20 日	図面名称 行為区域求積図	縮尺 1/500		

凡 例

10.00

現況地盤高

10.00

計画地盤高

種子吹付工

張芝工

雨水塩ビ樹φ300 (VUφ100) 耐圧蓋

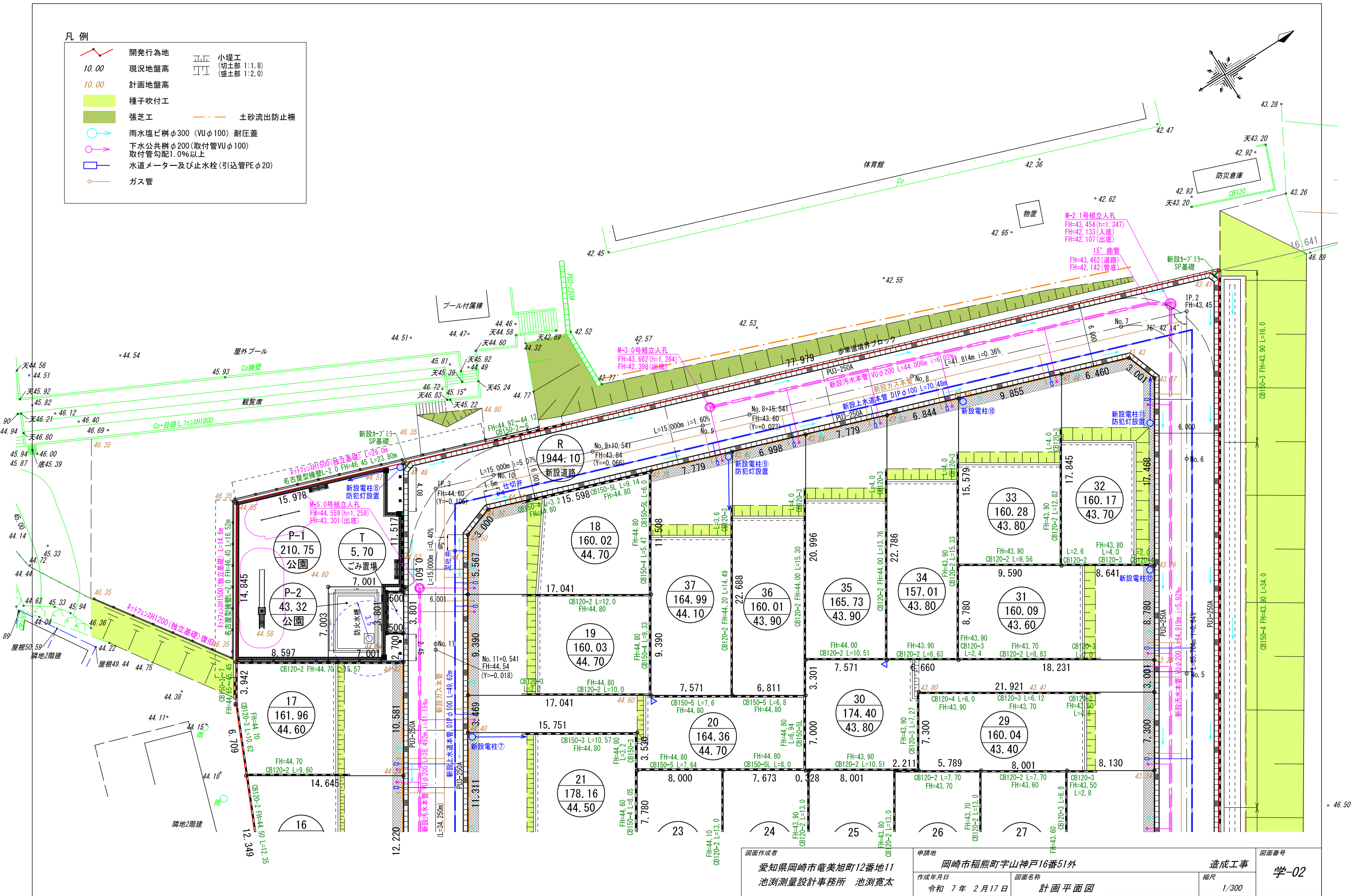
下水公共樹φ200 (取付管VUφ100)
取付管勾配1.0%以上

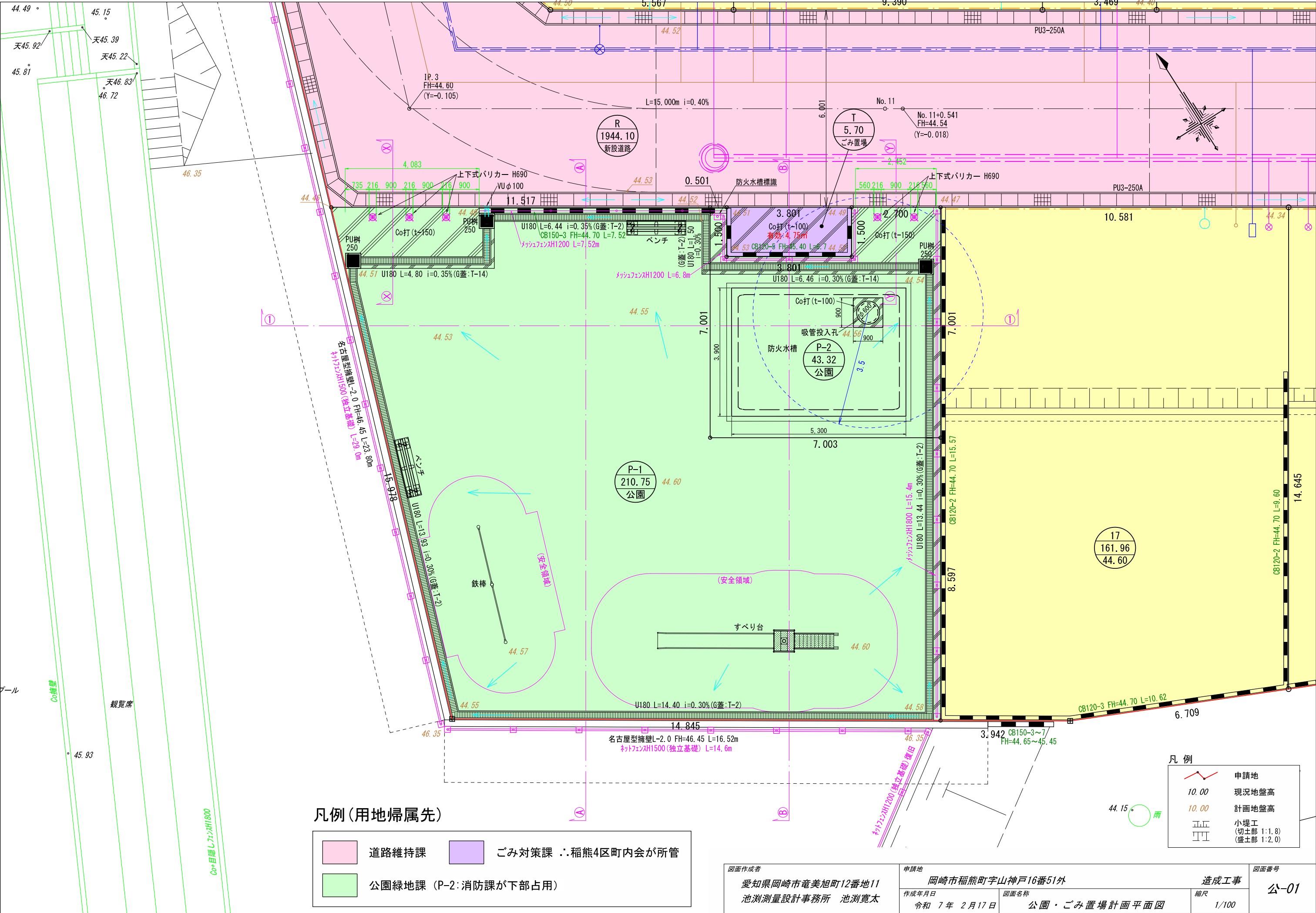
水道メーター及び止水栓 (引込管PEφ20)

ガス管

小堤工
(切土部 1:1.8)
(盛土部 1:2.0)

土砂流出防止柵





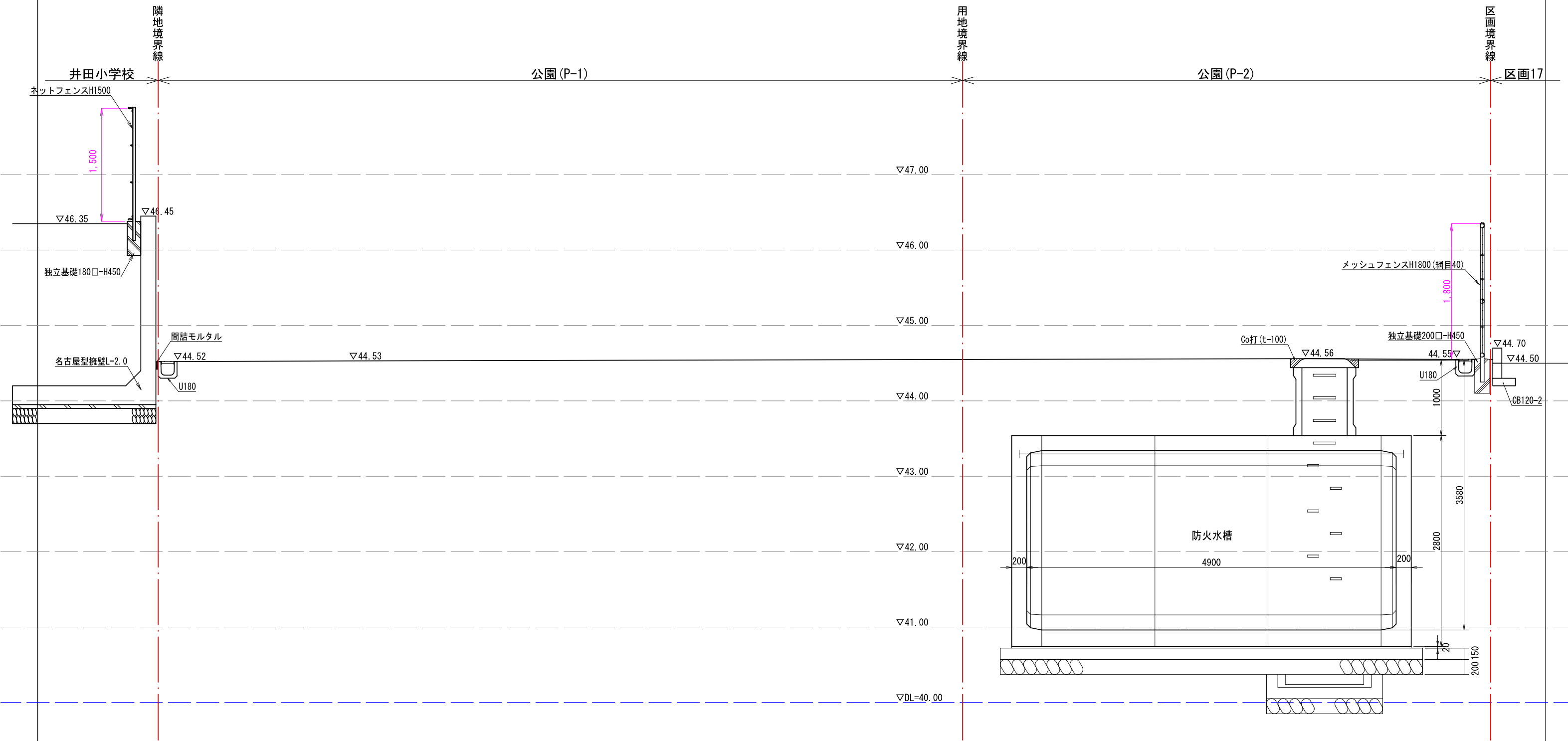
凡例(用地帰属先)

	道路維持課		ごみ対策課	∴ 稲熊4区町内会が所管
	公園緑地課 (P-2: 消防課が下部占用)			

凡 例	
	申請地
10.00	現況地盤高
10.00	計画地盤高
	小堤工 (切土部 1:1.8) (盛土部 1:2.0)

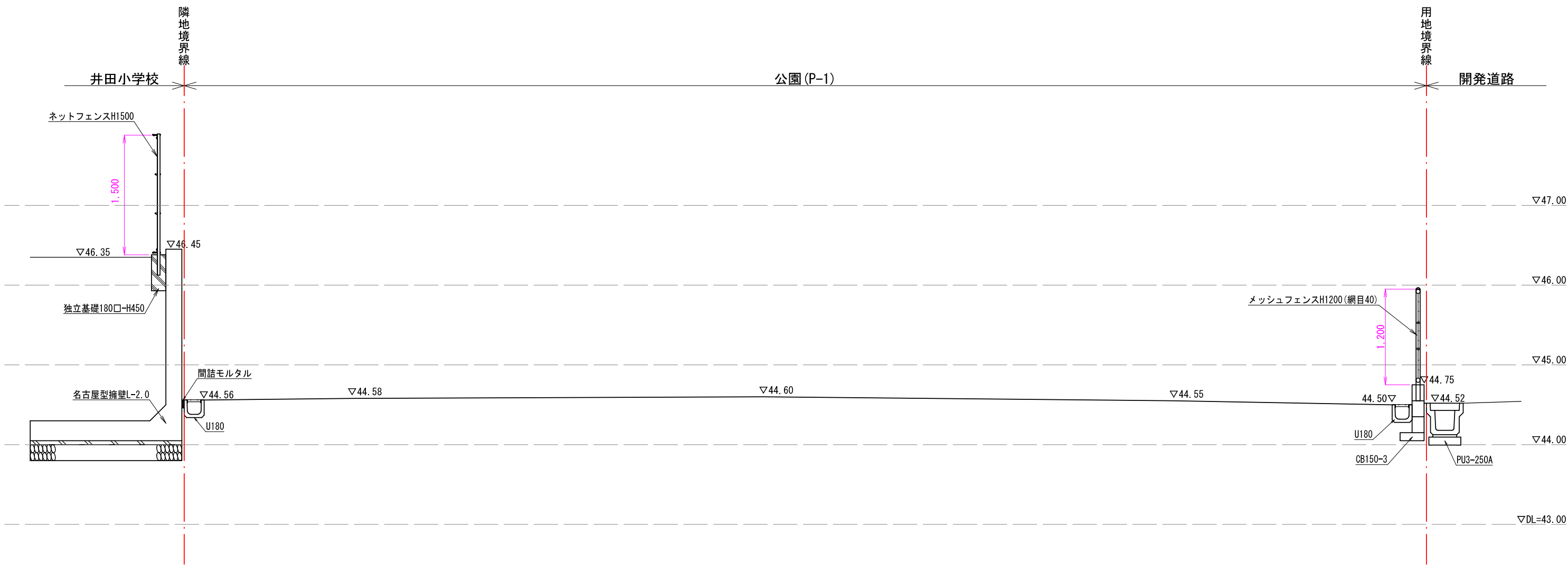
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/100	図面番号 公-01
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園・ごみ置場計画平面図		

①-①断面図



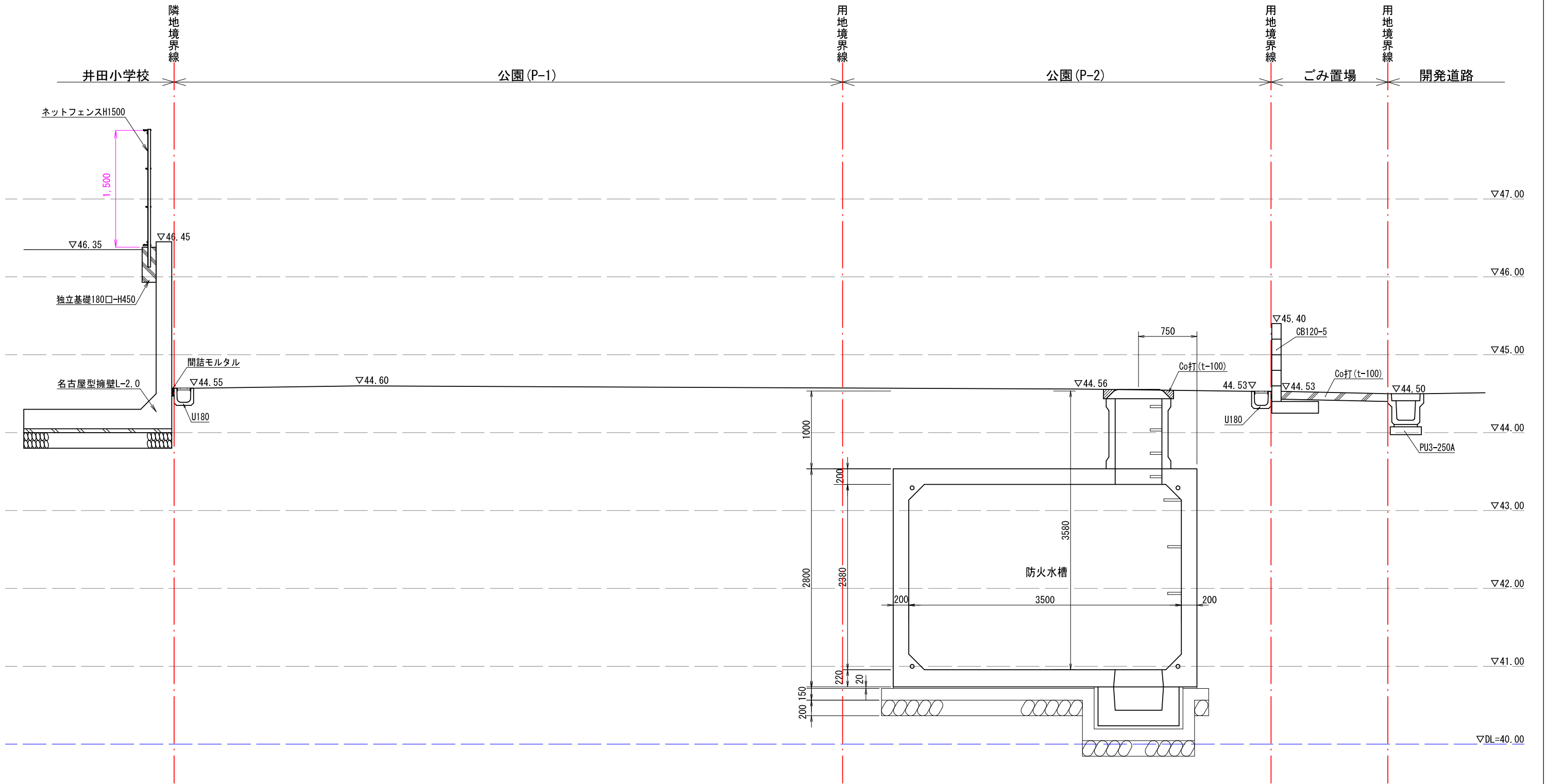
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/50	図面番号 公-02-1
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園断面詳細図-1		

①-①断面図



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/50	図面番号 公-02-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園断面詳細図-2		

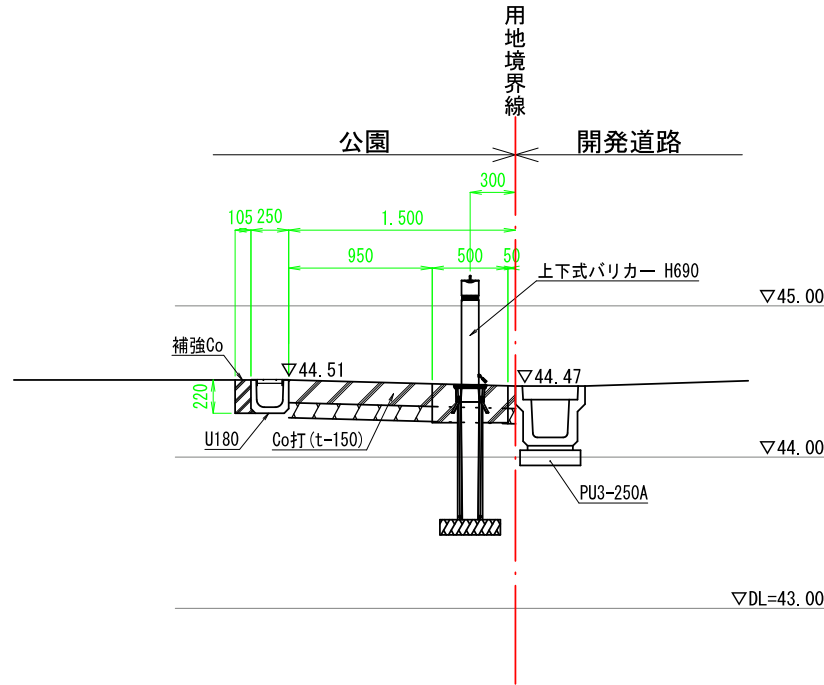
③-③断面図



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事	図面番号 公-02-3
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園断面詳細図-3	縮尺 1/50	

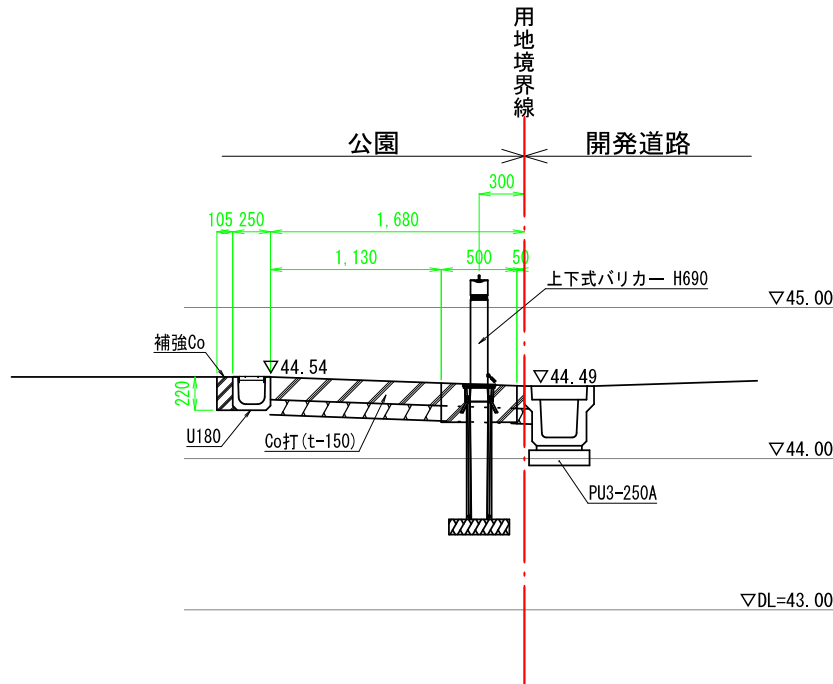
ⓧ-ⓧ断面図

S = 1 / 5 0



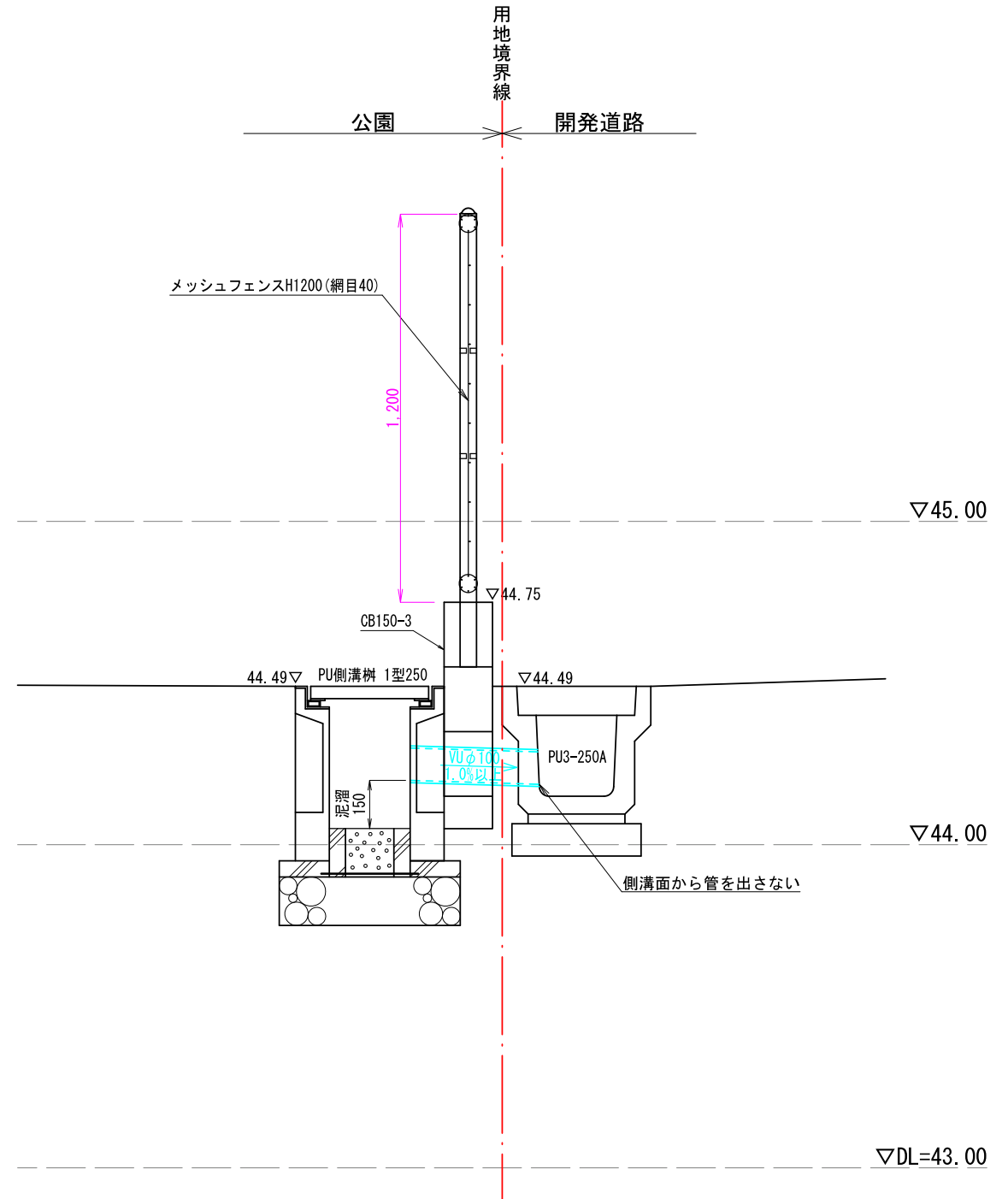
Ⓨ-Ⓨ断面図

S = 1 / 5 0



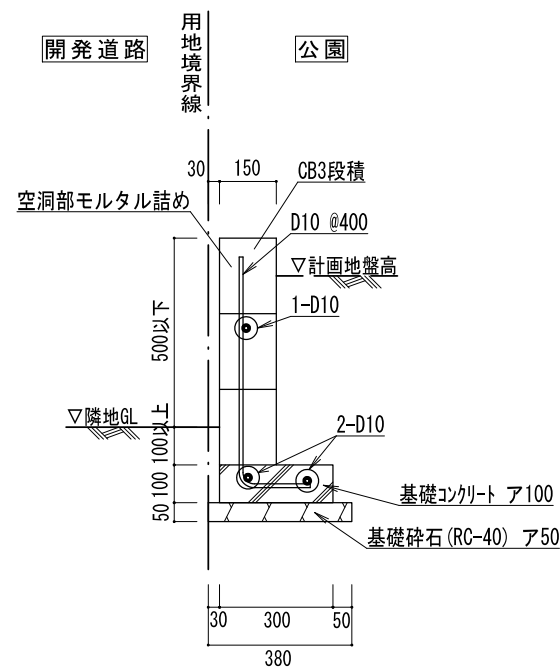
雨水排水施設構造図

S = 1 / 2 0

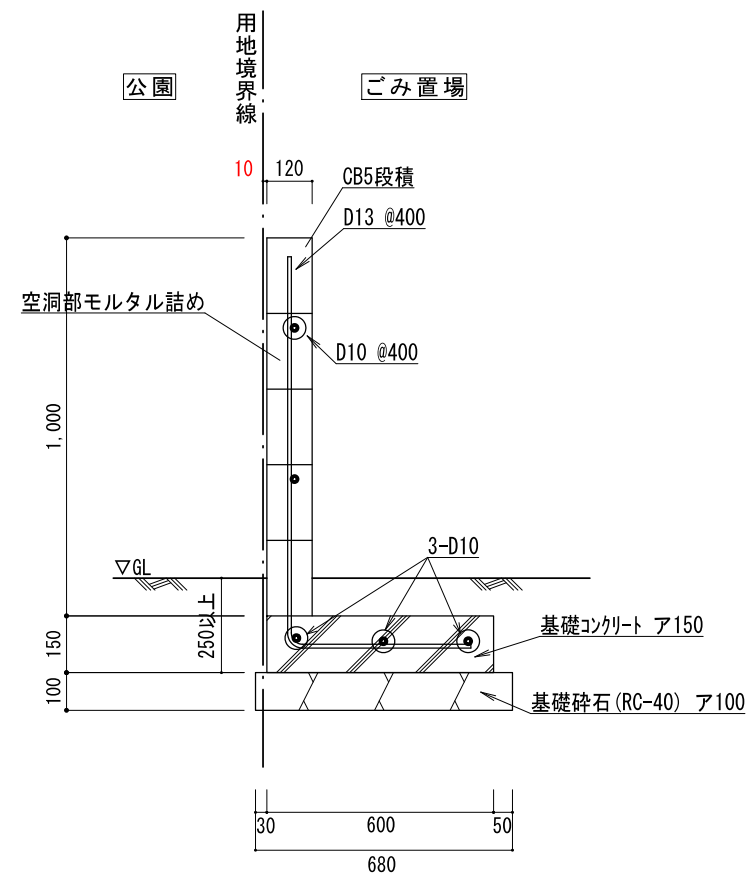


図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事		図面番号 公-02-4
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園断面詳細図-4	縮尺 1/20 1/50		

(公園敷地内)
ブロック積工標準断面図 (3段)
S=1:20

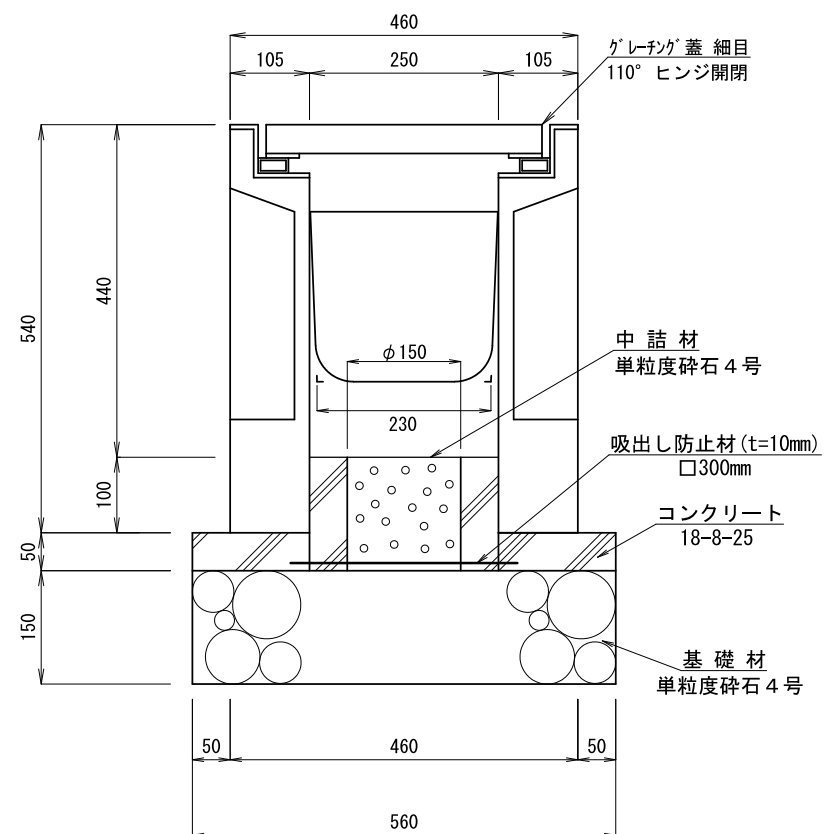
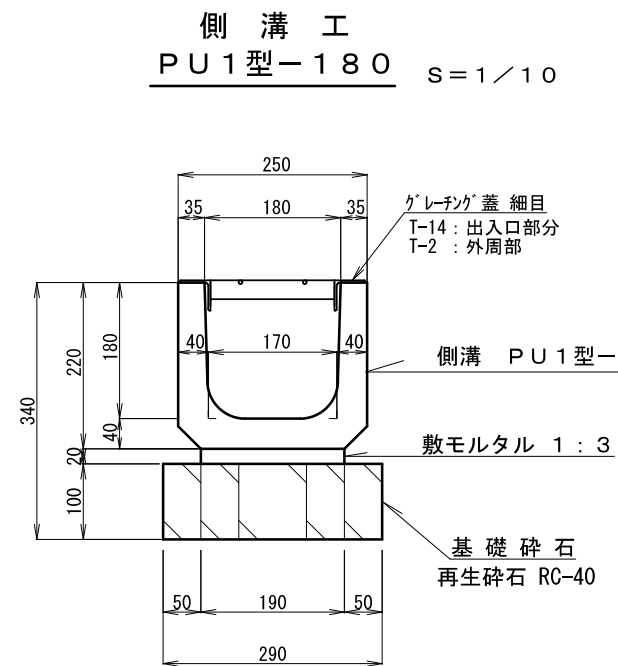


(ごみ置場敷地内)
ブロック積工標準断面図 (5段)
S=1:20



図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/20	図面番号 公-03-1
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園施設標準図-1		

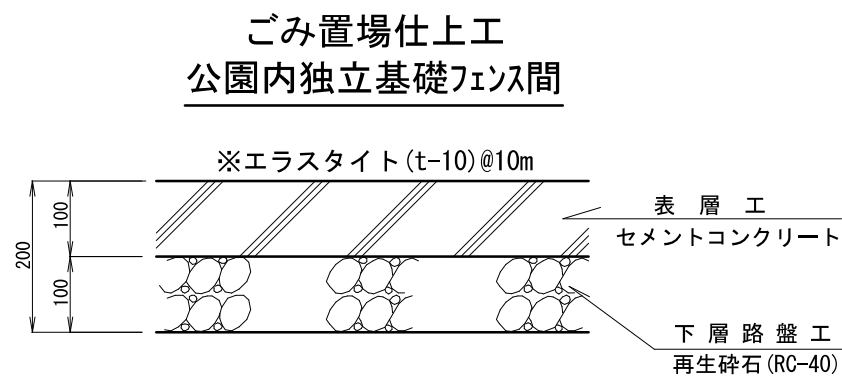
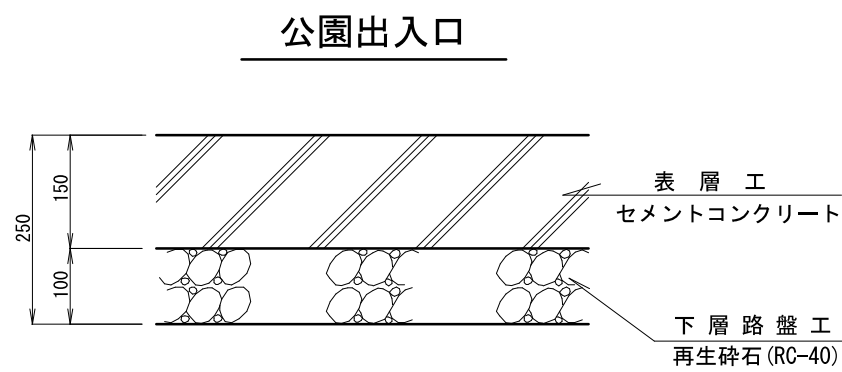
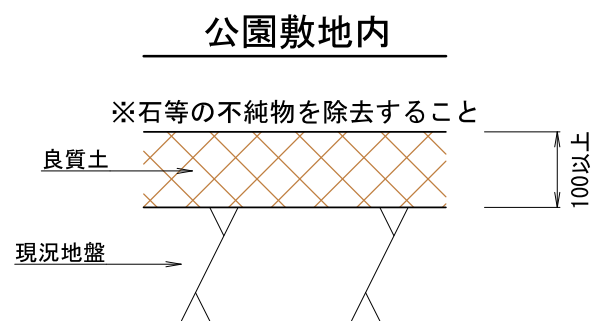
110° 開閉がレチング付 S=1:10



図面作成者 愛知県岡崎市菟美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		図面番号 公-03-2
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園施設標準図-2	縮尺 1/10

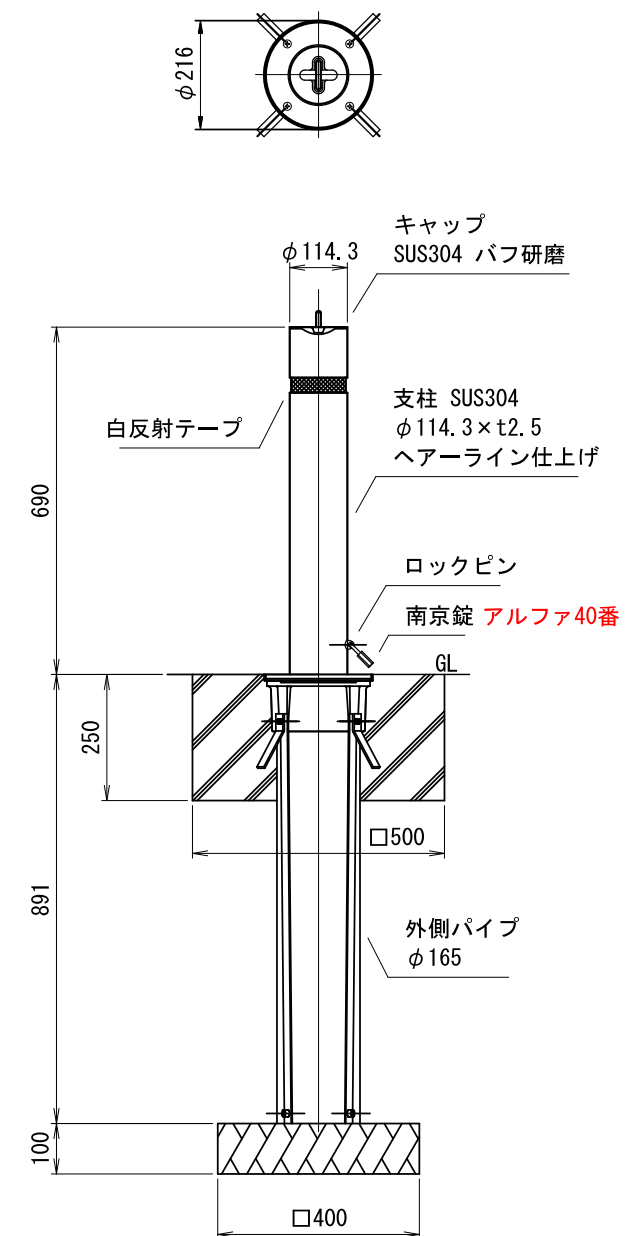
舗装構成

S=1/10



上下式バリカー

S=1/10

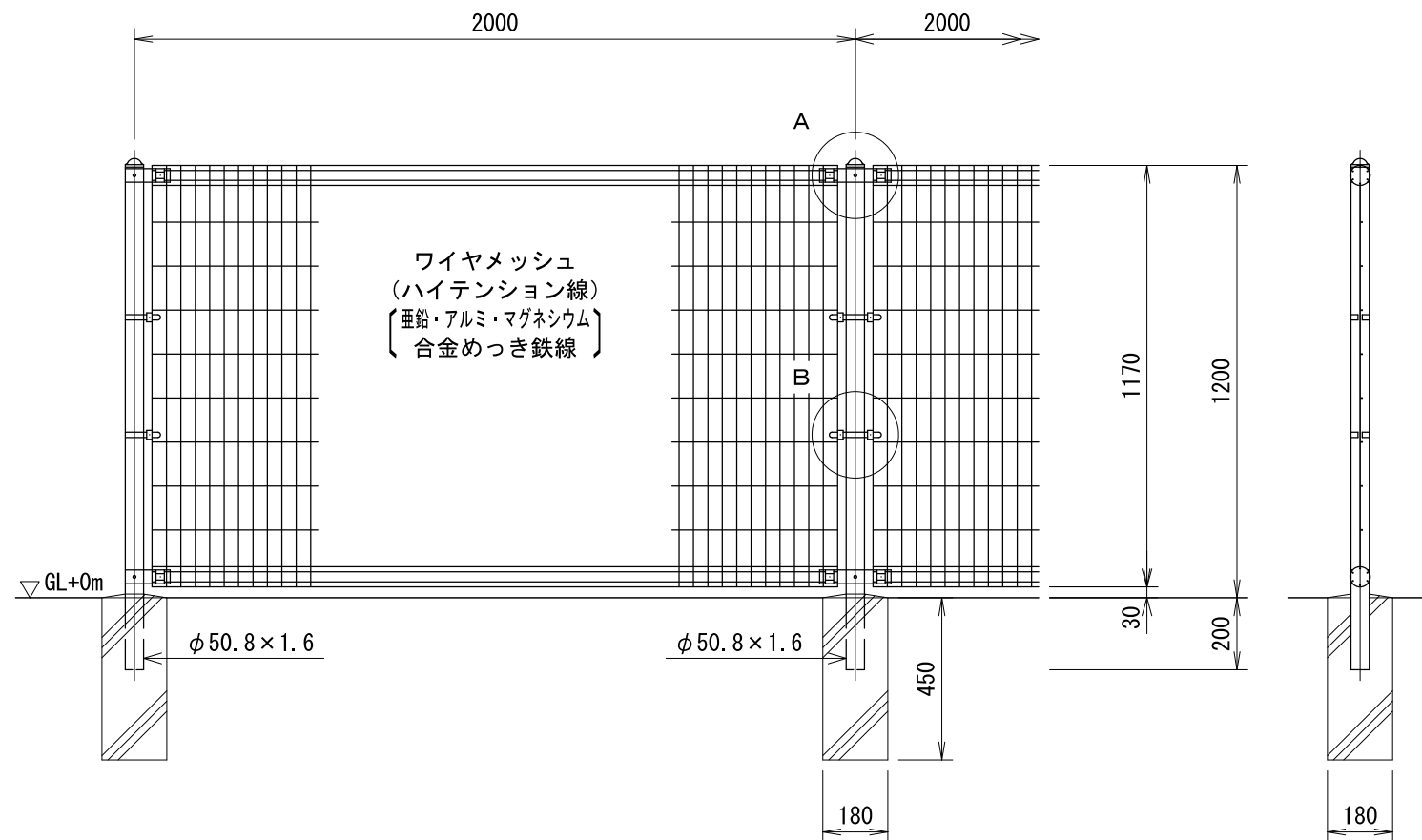


図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事		図面番号 公-03-3
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園施設標準図-3	縮尺 1/10		

UN-A1200S-40

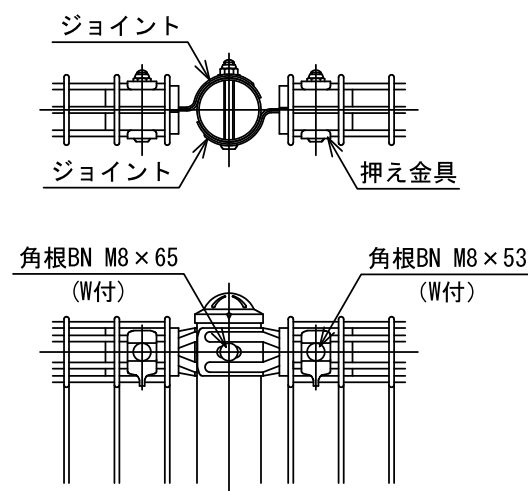
S=1:20

(昭和57年改正の建築基準法・同施行令に基づく風圧力 GL+0m に依る)



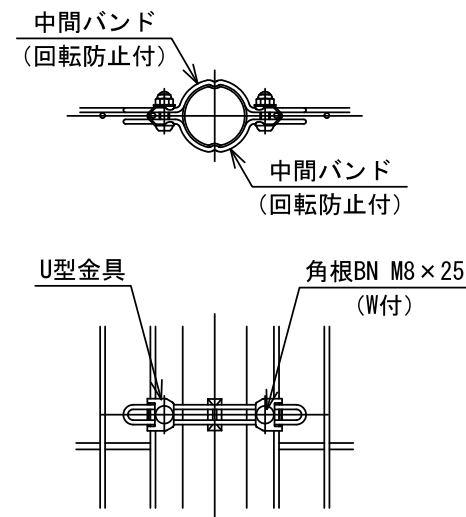
A部取付図

S=1:6

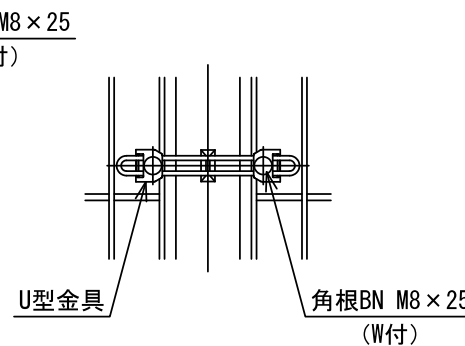


B部取付図

S=1:6

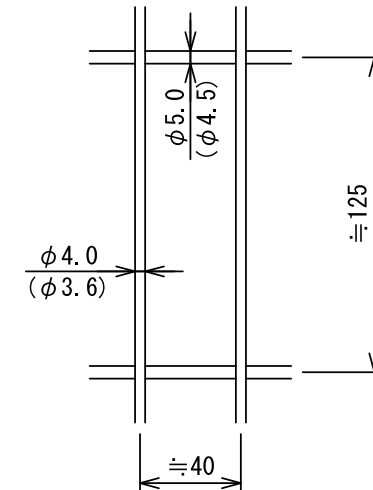


標準的な取付図

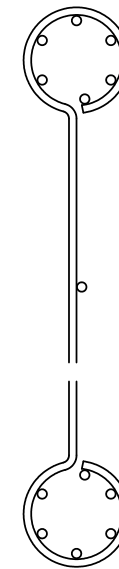
パネルと柱のすきまが
せまい場合の取付図

ワイヤメッシュ図

() 内は芯径を示す。



パネル断面図



設計条件

設計荷重・・・昭和57年改正の建築基準法・同施行令に基づく風圧力に依る。

基礎条件・・・長期許容地耐力 98kN/m² (10t/m²)

備考

- 外装について
 - 主柱、ジョイント、押え金具、ワイヤメッシュ・・・亜鉛・アルミ・マグネシウム合金めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装
 - バンド・・・亜鉛・アルミ合金めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装
 - U型金具・・・亜鉛・アルミ・マグネシウム合金めっきの上防錆着色処理
 - ボルト、ナット・・・溶融亜鉛めっきの上防錆着色処理

コンクリートブロックへのフェンス建柱基準

日本建築学会「コンクリートブロック塀設計基準(金属製フェンス付きブロック塀)」の規定による

- ①連続フェンス塀の実際の高さ $\leq 2.2\text{m}$ (G.L. からフェンス上部までの高さ)
 $1.41\text{m} \leq 2.2\text{m} \cdots \text{OK}$
- ②ブロック塀体部分の実際の高さ $\leq 1.2\text{m}$ (G.L. からブロック塀上部までの高さ)
 $0.21\text{m} \leq 1.2\text{m} \cdots \text{OK}$
- ③フェンス部分の実際の高さ $\leq 1.2\text{m}$ (ブロック塀上部からフェンス上部までの高さ)
 $1.2\text{m} \leq 1.2\text{m} \cdots \text{OK}$
- ④換算高さ $\leq 1.6\text{m}$ (「ブロック塀体の実際の高さ」と「加算する高さ」の合計)
 $0.21+0.5=0.71\text{m} \leq 1.6\text{m} \cdots \text{OK}$

図面作成者

愛知県岡崎市竜美旭町12番地11
池淵測量設計事務所 池淵寛太

申請地

岡崎市稲熊町字山神戸16番51外

作成年月日

令和 7 年 2 月 17 日

図面名称

公園施設標準図-4

造成工事

縮尺

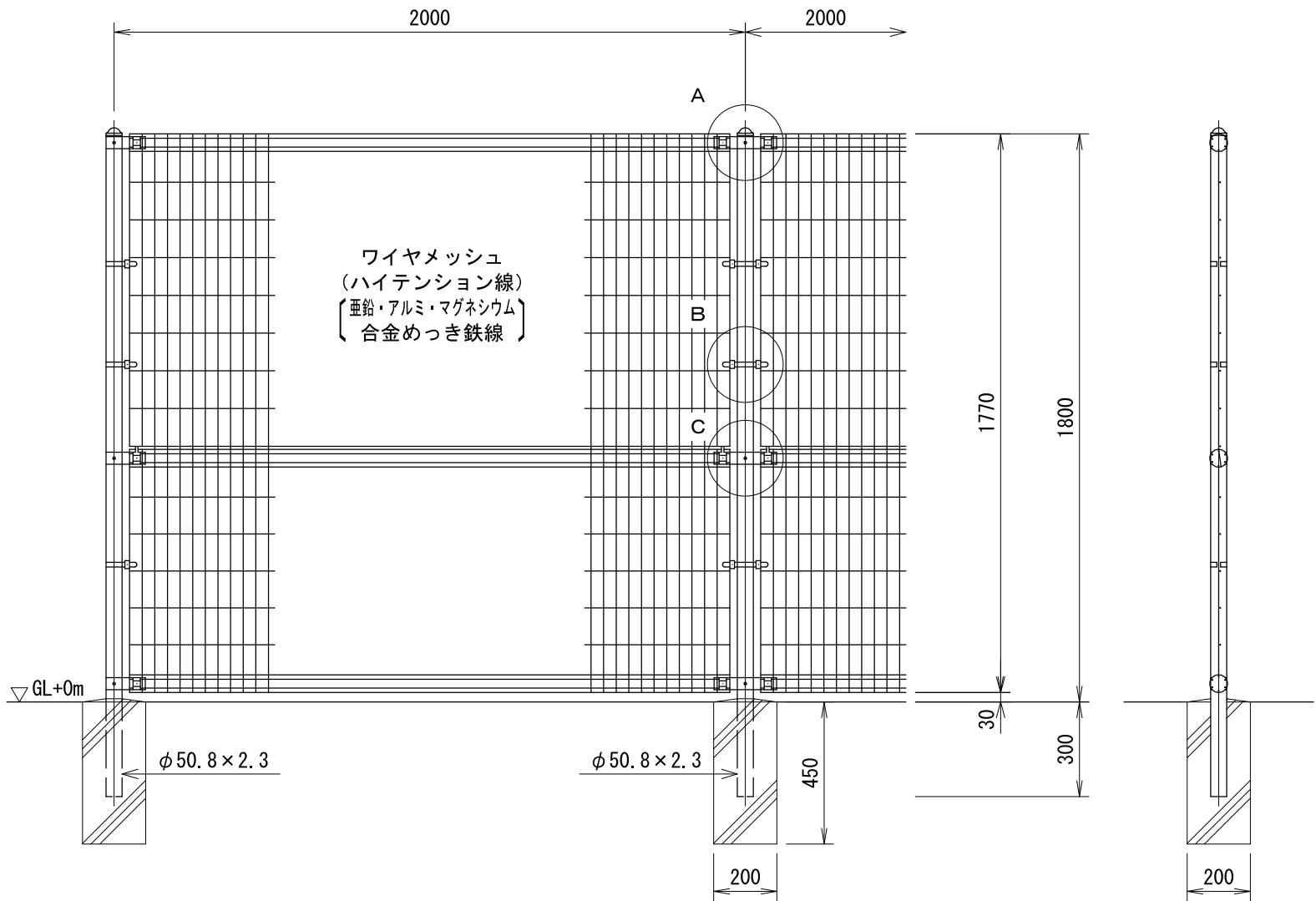
図示

図面番号

公-03-4

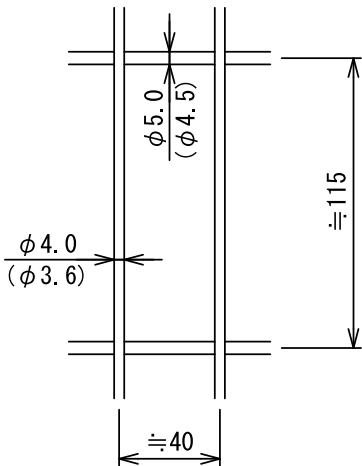
UN-A1800S-40 S=1:20

(昭和57年改正の建築基準法・同施行令に基づく風圧力 GL+0m に依る)

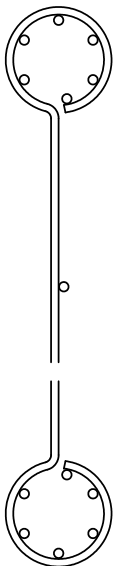


ワイヤメッシュ図

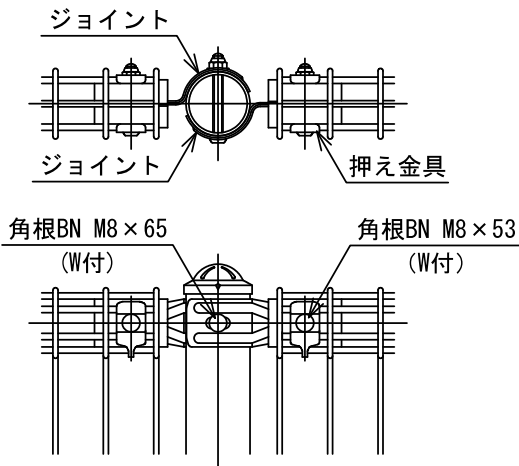
() 内は芯径を示す。



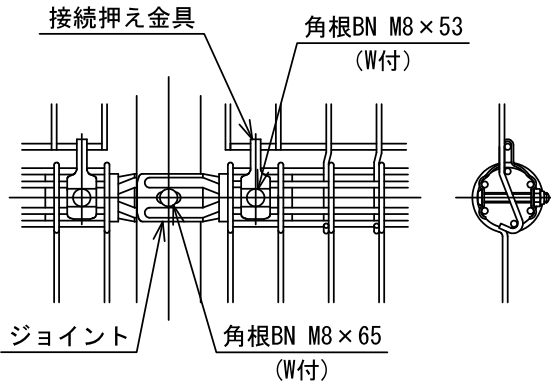
パネル断面図



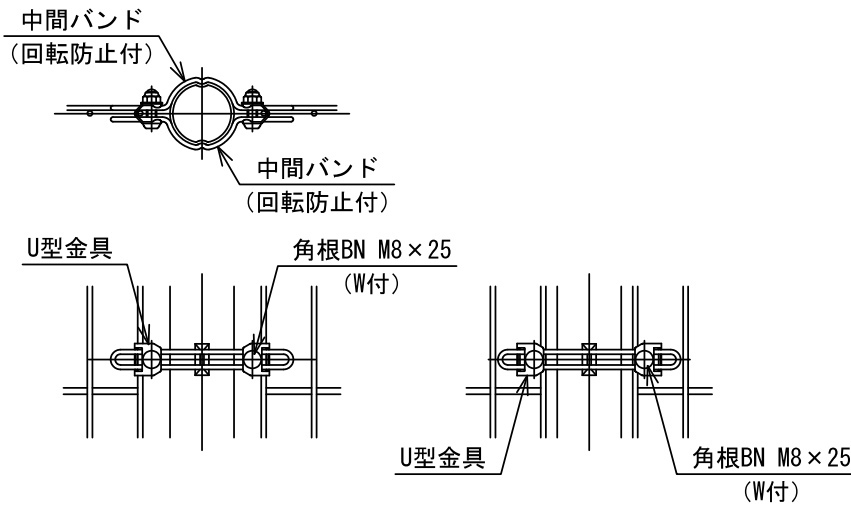
A部取付図 S=1:6



C部取付図 S=1:6



B部取付図 S=1:6



標準的な取付図

パネルと柱のすきまが
せまい場合の取付図

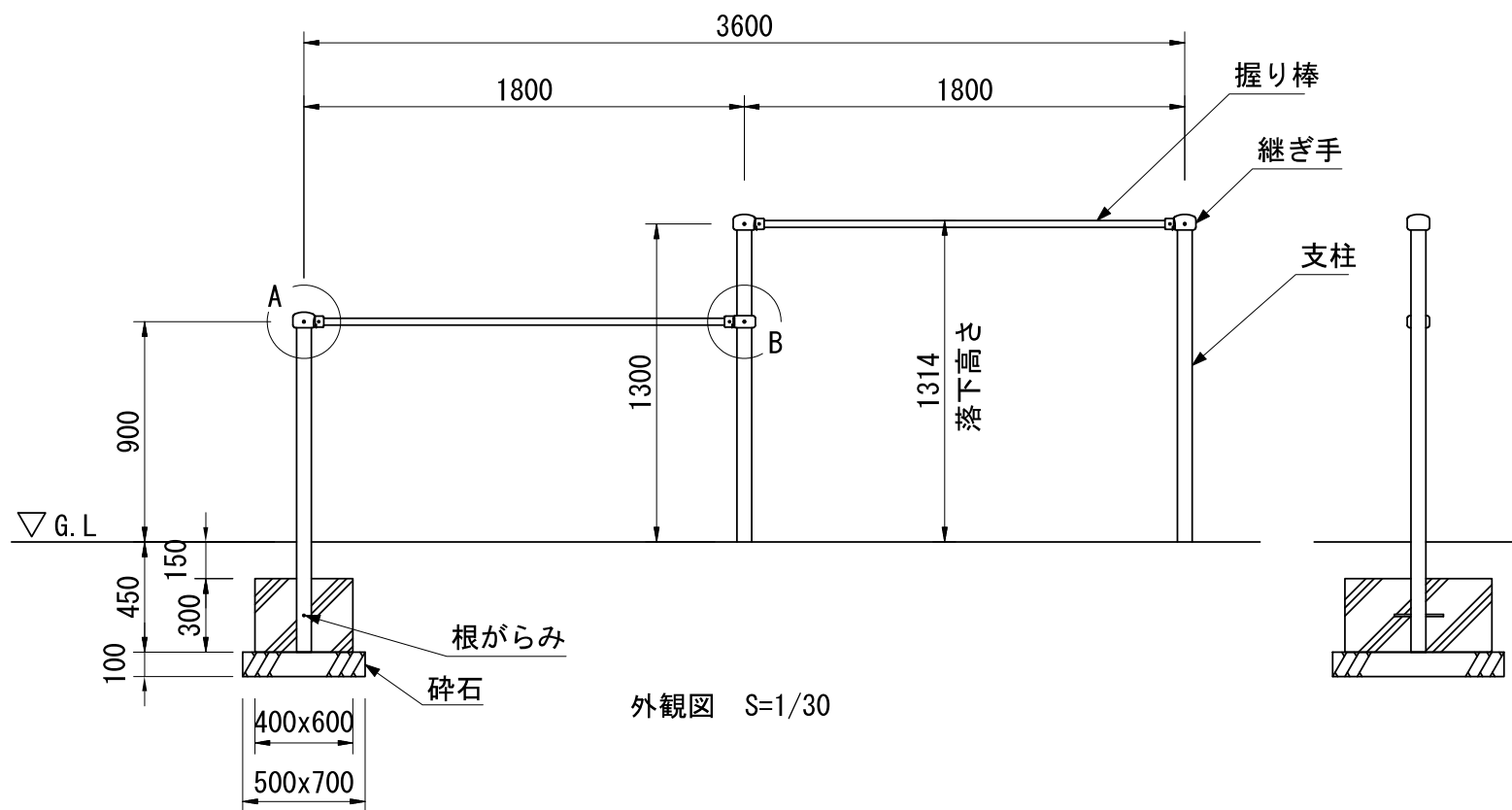
設計条件

設計荷重・・・昭和57年改正の建築基準法・同施行令に基づく風圧力に依る。

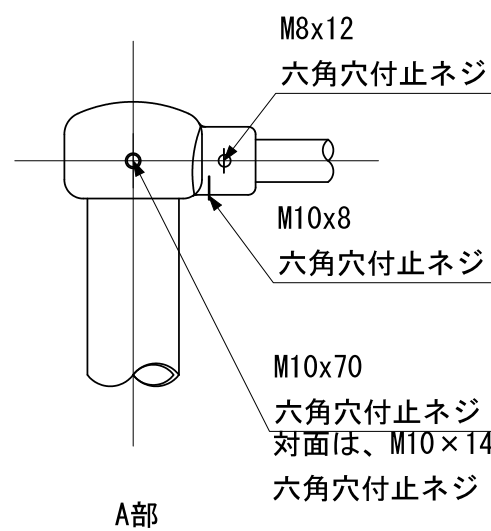
基礎条件・・・長期許容地耐力 98 kN/m² (10 t/m²)

備考

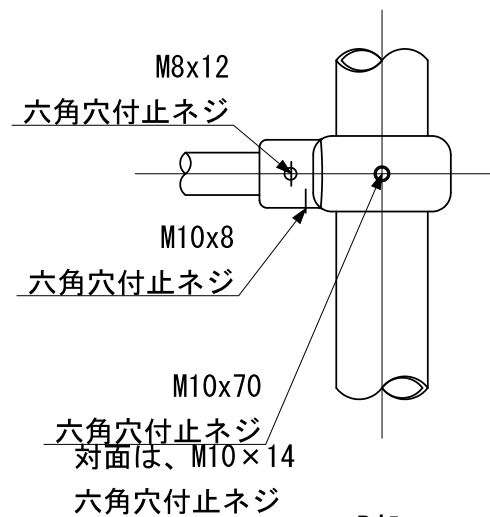
1. 外装について
- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| ・主柱、ジョイント
押え金具
ワイヤメッシュ | ・・・亜鉛・アルミ・マグネシウム合金めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装 |
| ・バ　　ン　　ド | ・・・亜鉛・アルミ合金めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装 |
| ・U　　型　　金　　具 | ・・・亜鉛・アルミ・マグネシウム合金めっきの上防錆着色処理 |
| ・ボルト、ナット | ・・・溶融亜鉛めっきの上防錆着色処理 |



外観図 S=1/30

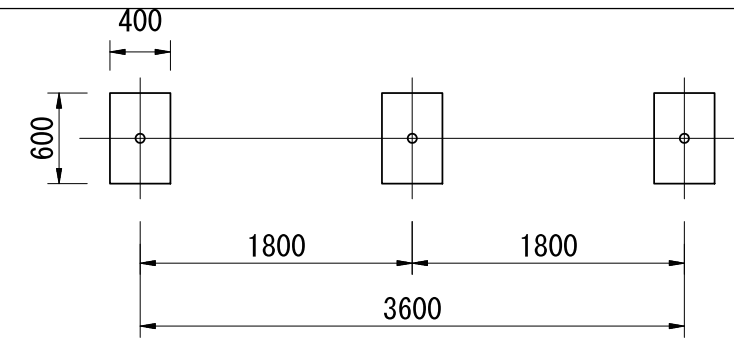


A部

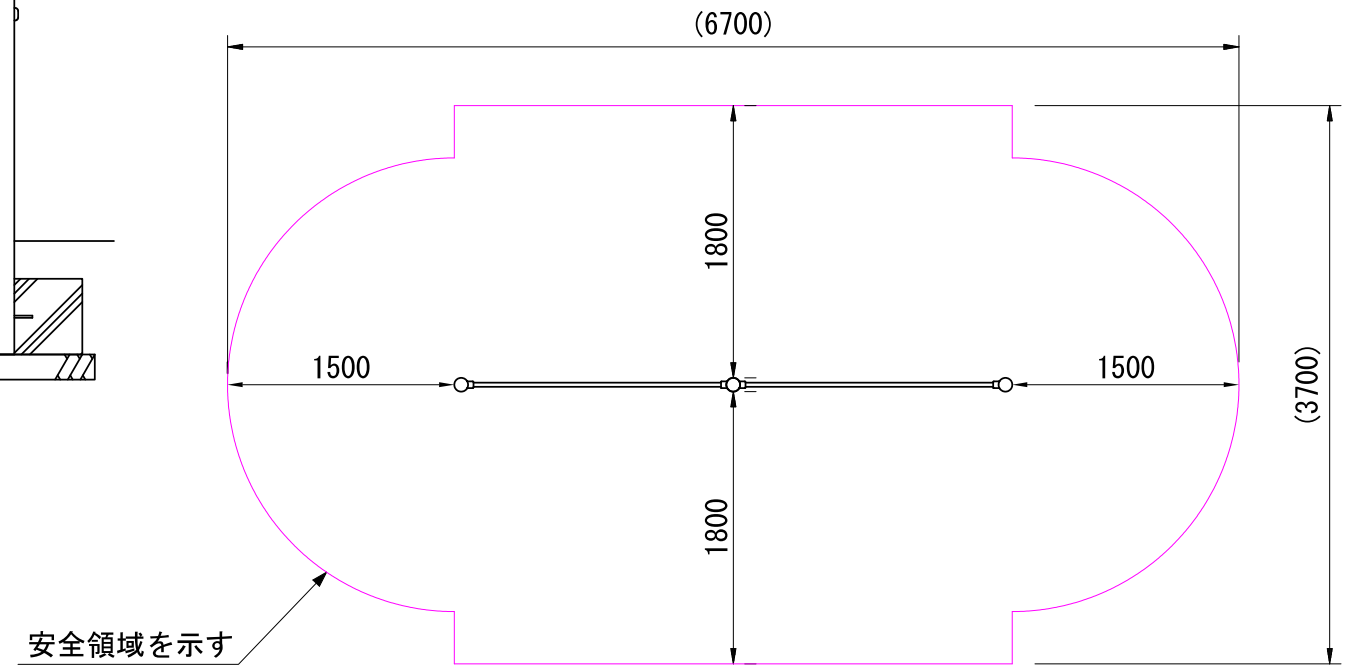


B部

詳細図 S=1/5



基礎伏図 S=1/50



設置スペース S=1/50

- 支柱 : $\phi 60.5 \times t3.2$ 鋼管 ハイジンク 合成樹脂塗装 (サンドベージュ)
握り棒 : $\phi 28$ みがき丸棒鋼 電気亜鉛メッキ
継ぎ手 : ダクタイル鋳物 合成樹脂塗装 (ブルー)
根がらみ : $\phi 9 \times 200$ 丸棒鋼

質量 : 47kg



設置上の注意

- ・本製品の専有スペースとしての安全領域を確保すること。
- ・落下等による危険を最少にするために安全領域内の設置面には適切な衝撃吸収性を有する材料を敷設すること。
- ・本製品はおおむね3才～12才を対象にデザインされています。
- ・本製品はJPFA-SP-S:2024に準拠した製品です。
- ・本製品は（一社）日本公園施設業協会の団体加入する公園施設団体賠償責任保険制度を適用します。

K・O・T・O・B・U・K・I

KOTOBUKI CORPORATION

PROJECT

2連低鉄棒

CP-00616

図面作成者

愛知県岡崎市竜美旭町12番地11
池淵測量設計事務所 池淵寛太

申請地

岡崎市稲熊町字山神戸16番51外

作成年月日

令和 7 年 2 月 17 日

図面名称

公園施設標準図-6

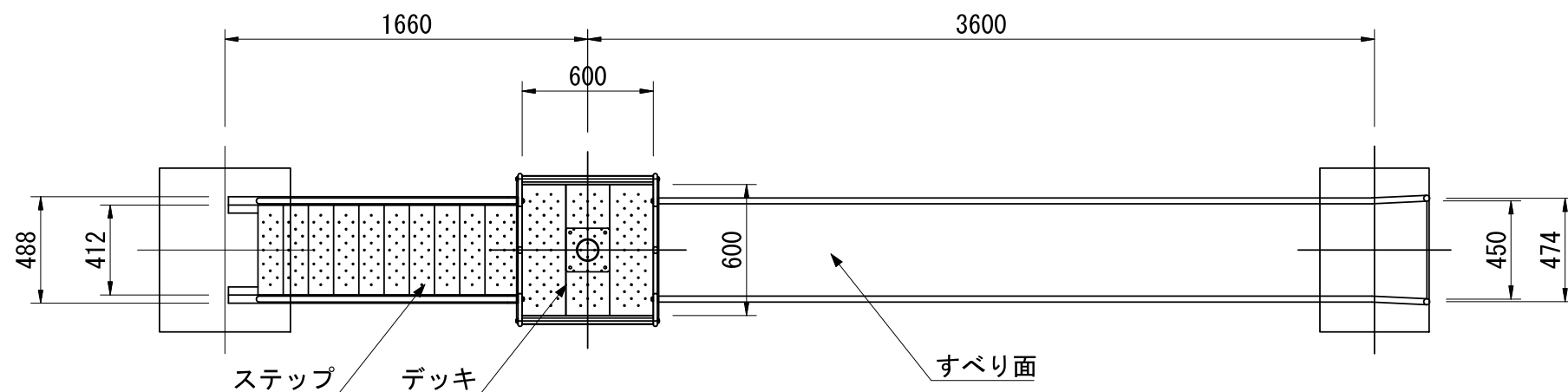
造成工事

縮尺

図示

図面番号

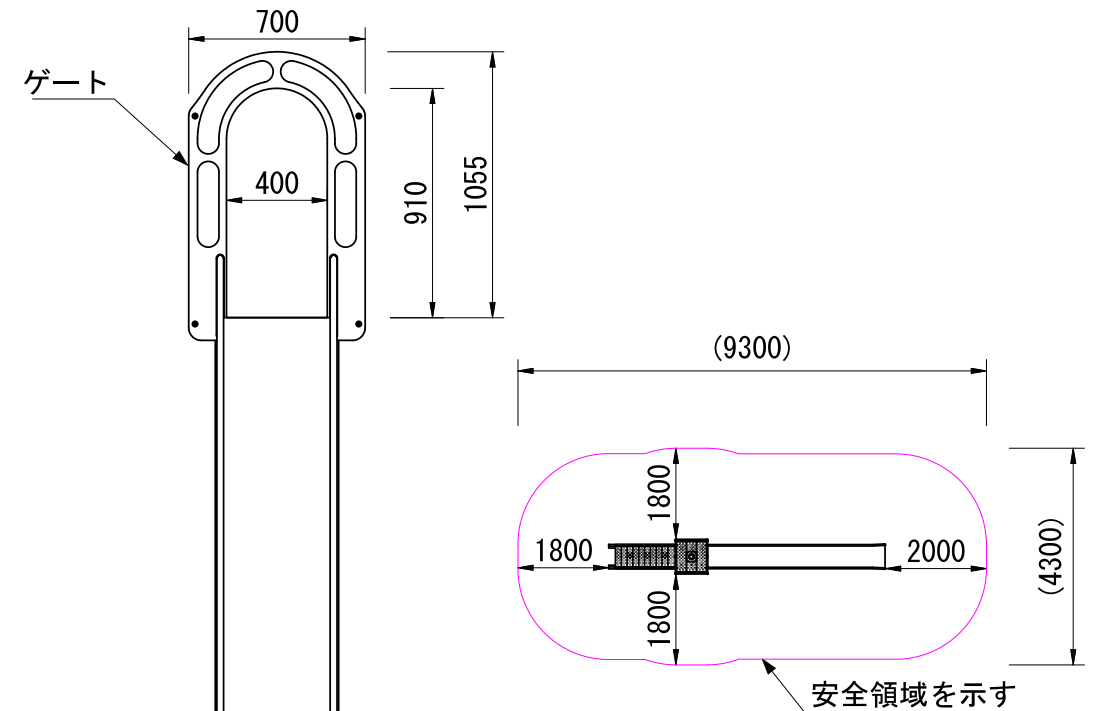
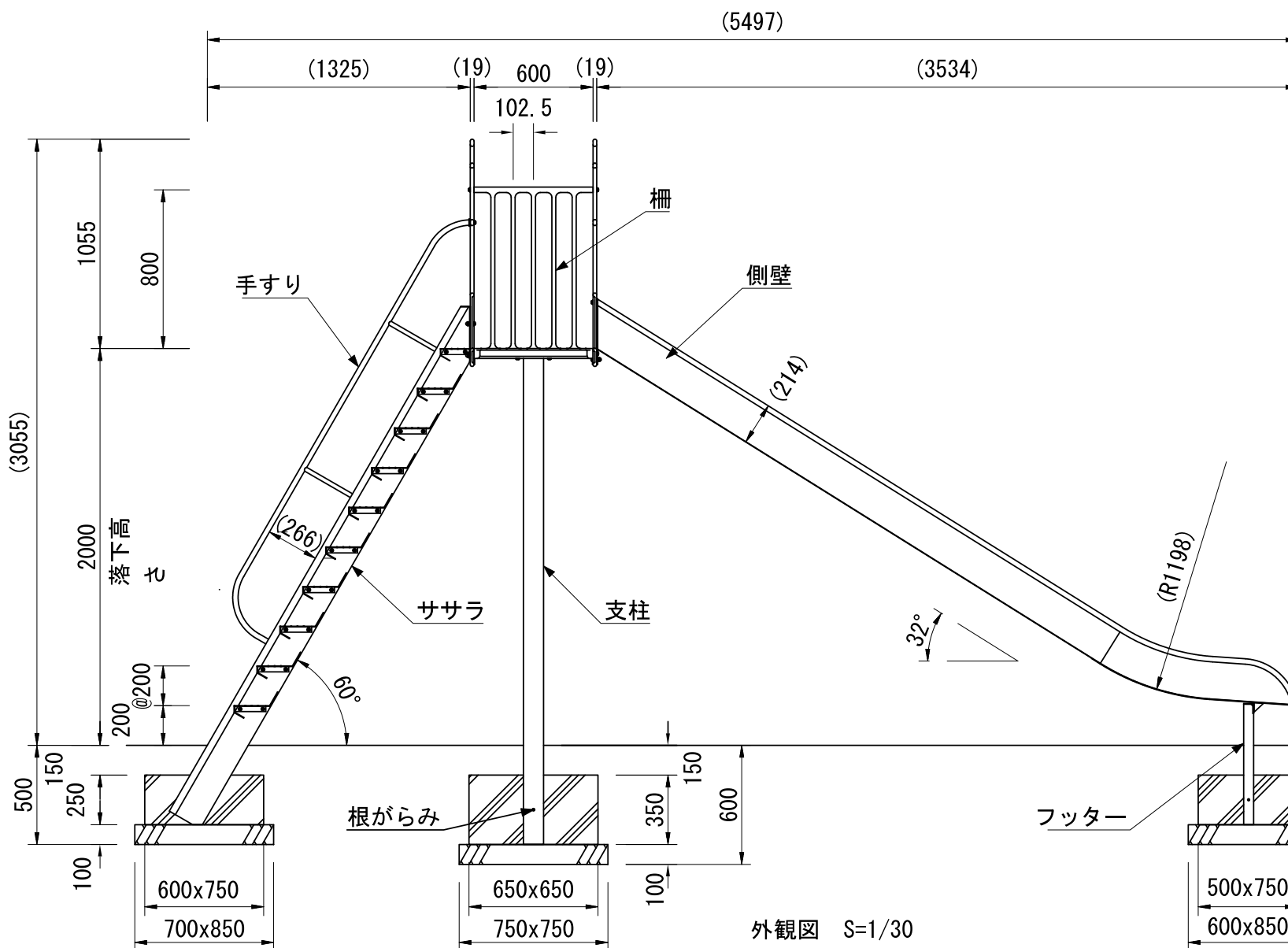
公-03-6



⚠ 設置上の注意

- ・本製品の専有スペースとしての安全領域を確保すること。
- ・落下等による危険を最少にするために安全領域内の設置面には適切な衝撃吸収性を有する材料を敷設すること。
- ・本製品はおおむね3才～12才を対象にデザインされています。
- ・本製品はJPFA-SP-S:2024に準拠した製品です。
- ・本製品は（一社）日本公園施設業協会の団体加入する公園施設団体賠償責任保険制度を適用します。

- すべり面 : t1.5ステンレス鋼板 H.L仕上
側壁 : φ27.2×t1.5ステンレス鋼管
 t1.5ステンレス鋼板 合成樹脂塗装（ターコイズ）
フッター : t3.2鋼板 ハイジंक 合成樹脂塗装（ライトグレー）
支柱 : φ101.6×t3.2鋼管 ハイジंक 合成樹脂塗装（ライトグレー）
柵 : アルミ合金鋳物 合成樹脂塗装（レッド）
デッキ・ステップ : t3.2鋼板 エンボス加工 ハイジंक 合成樹脂塗装（グレー）
手すり・ササラ : φ27.2鋼管、φ21.7鋼管
 t3.2鋼板 ハイジंक 合成樹脂塗装（ライトグレー）
ゲート : アルミ合金鋳物 合成樹脂塗装（レッド）
根がらみ : φ9×200丸鋼
質量 : 207kg



設置スペース S=1/150

外観図 S=1/30

K・O・T・O・B・U・K・I

KOTOBUKI CORPORATION

PROJECT

SUSすべり台（2000）

CP-01370

図面作成者

愛知県岡崎市竜美旭町12番地11
池淵測量設計事務所 池淵寛太

申請地

岡崎市稲熊町字山神戸16番51外

作成年月日

令和 7 年 2 月 17 日

図面名称

公園施設標準図-7

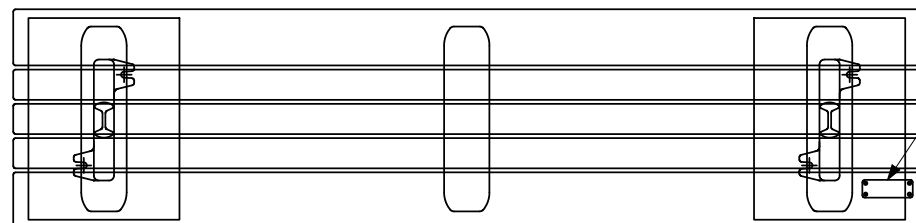
造成工事

縮尺

図示

図面番号

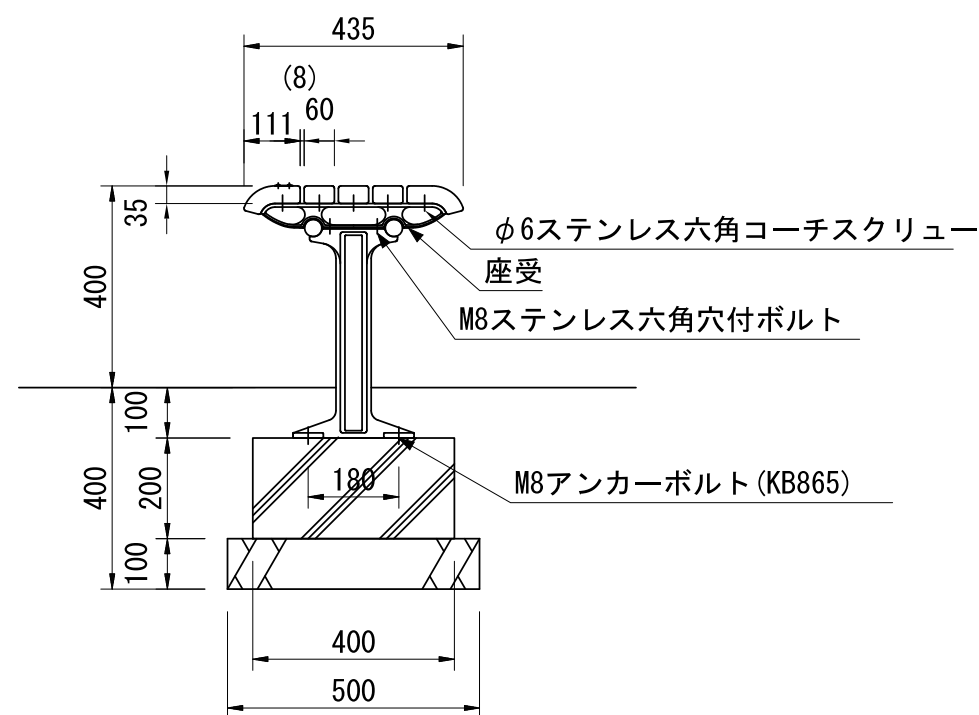
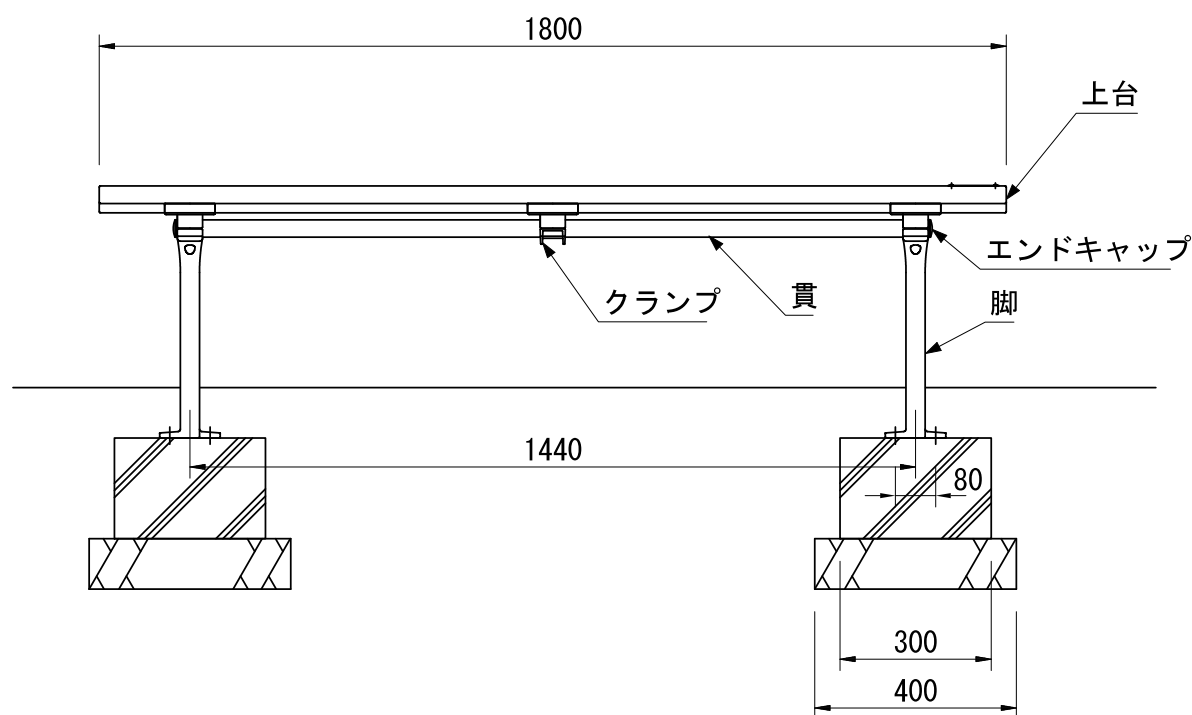
公-03-7



銘板 : t1.0アルミ板
抗ウイルス性能表示

- 上台 : REKWOOD2 抗ウイルス仕様 k:skin (レッド)
座受 : アルミ合金鋳物 合成樹脂塗装 (アースグレー)
貫 : φ34アルミ押出型材 アルマイト仕上 (ブラック)
樹脂エンドキャップ付 (ブラック)
クランプ : アルミ合金鋳物 合成樹脂塗装 (アースグレー)
脚 : アルミ合金鋳物 合成樹脂塗装 (アースグレー)
質量 : 48kg

※抗菌・抗ウイルス性能の持続期間は促進耐候性試験3年相当分とします。
※ISO9001 / ISO14001認証取得企業の製品とする。
※(一社)日本公園施設業協会 SPL表示認定企業製品とする。
※(一社)日本公園施設業協会団体賠償責任保険に加入した製品とする。



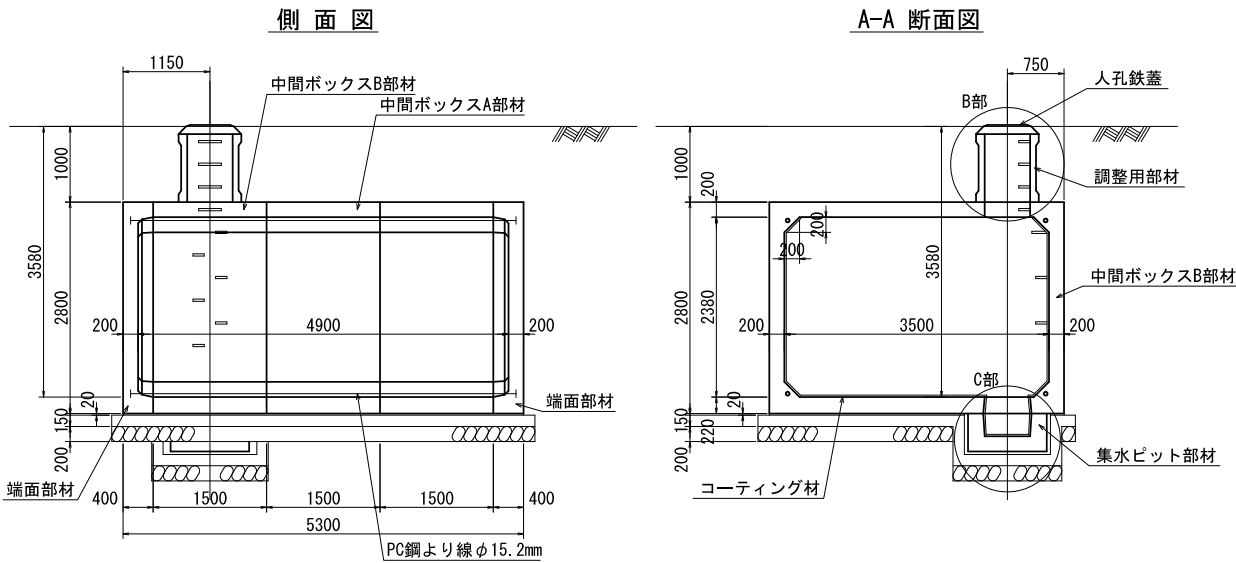
外観図 S=1/15

K・O・T・O・B・U・K・I KOTOBUKI CORPORATION	PROJECT
	エフラインk:skin FL002A-EM-NA-RV

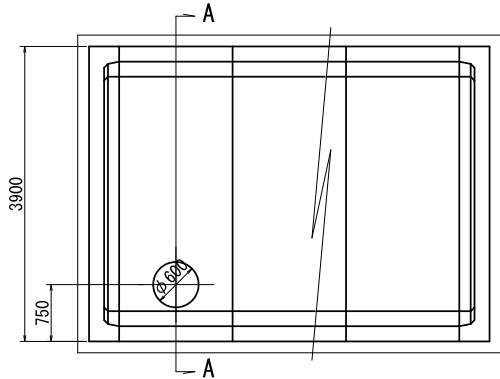
図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 図示	図面番号 公-03-8
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 公園施設標準図-8		

耐震性貯水槽 T40-I-B-0.0/1.0

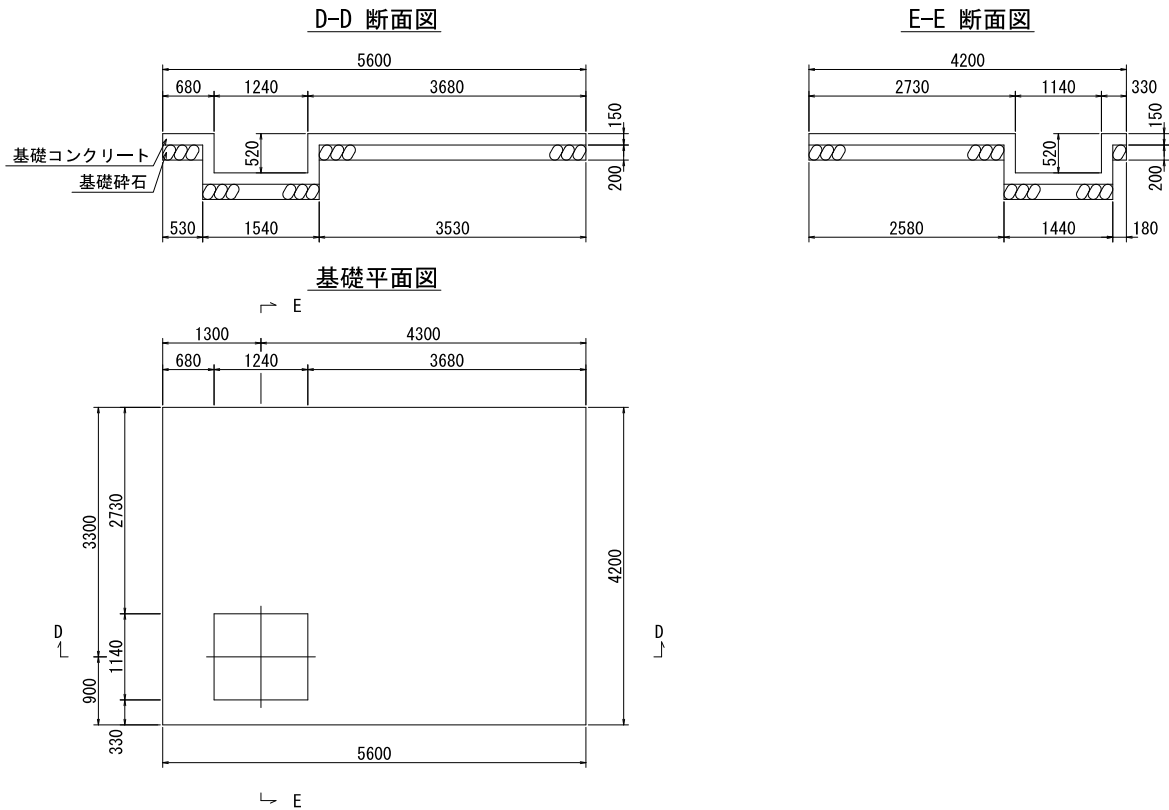
組立図



平面図



基礎図



止水仕様(防水工)材料表

種別	算式	数量
コーティング材	$(3.10+2 \times 1.98+4 \times \sqrt{2} \times 0.20) \times (4.50+2 \times 0.20) + (3.50 \times 2.38-4 \times 0.20^2/2) \times 2 + 0.60 \times \pi \times 0.52 \times 1 + (3.10+2 \times 1.98+4 \times \sqrt{2} \times 0.20) \times 4 \times (0.0454-0.015) + 0.60 \times \pi \times 1 \times (0.0454-0.015)$	58.7 m ²
コーキング材1	$(2 \times 3.10+2 \times 1.98+4 \times \sqrt{2} \times 0.20) \times 4+0.64 \times \pi \times 1$	47.2 m
中間ボックス、端面部材	$(2 \times 3.30+2 \times 2.10+2 \times \pi \times 0.2) \times 4$	48.2 m
シール材	$(4 \times 0.84+0.2) \times 1$	3.6 m
調整用部材	$(2 \times \pi \times 0.34+0.2) \times 2 \times 1$	4.7 m
コーキング材1	$0.04/3 \times (\pi \times 0.07^2/4 + \pi \times 0.06^2/2/4 + \sqrt{\pi \times 0.07^2/4 \times \pi \times 0.06^2/4}) \times 4$	0.001 m ³
パッキン材	—	4 ケ

基礎数量表

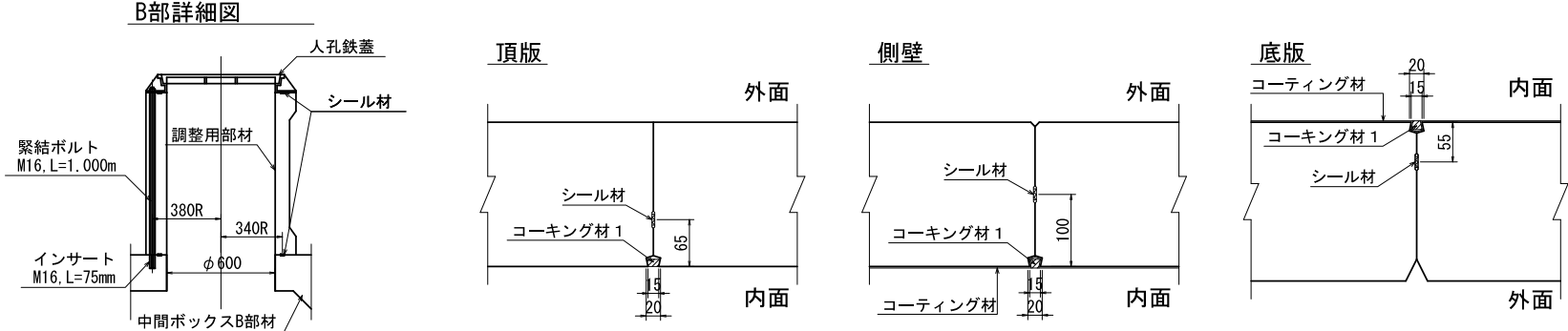
種別	算式	数量	備考
基礎コンクリート	$(5.60 \times 4.20 - (1.24+1.14+2 \times 0.15) \times 0.52 \times 2) \times 0.15$	3.946 m ³	$\sigma_{ck}=18.0 \text{ N/mm}^2$
基礎型枠	$2 \times (5.60+4.20) \times 0.15 + (4 \times (1.24+1.14)+8 \times 0.15) \times 0.52$	8.514 m ²	
基礎砕石	5.60×4.20	23.520 m ²	t=0.20m
敷モルタル	$(5.30 \times 3.90 - 1.24 \times 1.14) \times 0.02$	0.385 m ³	

耐震性貯水槽明細書

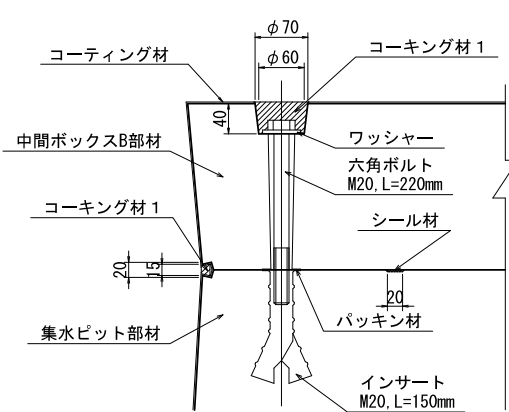
型式番号	耐-00004-1号		
型式記号	T40-I-B-0.0/1.0		
容量	40.31 m ³		
設計荷重	10.0 kN/m ²		
設置場所	I 型		
土被り厚	1.000 m		
形状	横置ボックスカルバート型		
材料	規格または算式	数量	備考
中間ボックスA部材	3.9m x 2.8m x 1.5m	2 個	
中間ボックスB部材	3.9m x 2.8m x 1.5m	1 個	
端面部材	3.9m x 2.8m x 0.4m	2 個	
集水ピット部材	PH500 (1.04m x 1.04m x 0.50m)	1 個	
調整用部材	φ0.83m, RH900	1 個	
PC鋼より線	φ15.2mm, L= 5.9m	4 本	SWPR7B
定着具	アンカープレート, グリップ	8 組	端面部材用
グラウト	$0.12/3 \times \pi \times (0.08^2+0.08 \times 0.07+0.07^2) \times 8 + 0.02 \times \pi \times 0.08^2 \times 8+5.020 \times \pi/4 \times 0.035^2 \times 4$	0.040 m ³	$\sigma_{ck}=30 \text{ N/mm}^2$
緊結ボルト	M16, L=1.000m (ナット, 座金付)	3 組	
人孔鉄蓋	φ600	1 組	
六角ボルト	M20, L=220mm (ワッシャー付)	4 組	
GキャップE	—	8 組	

※内面防水は、コーティング仕様とする。
※日本消防設備安全センターの認定品である。

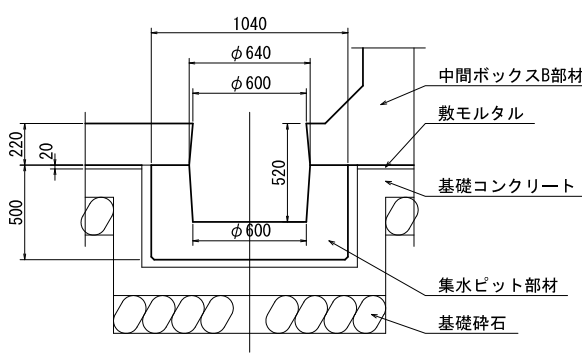
継手部詳細図



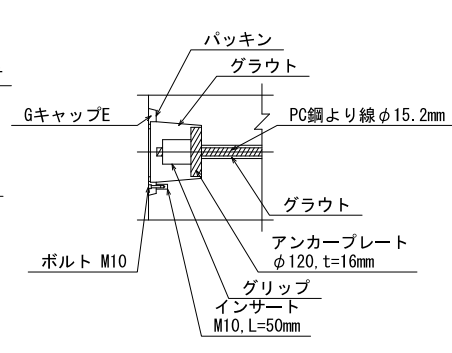
集水ピット連結部詳細図



C部詳細図

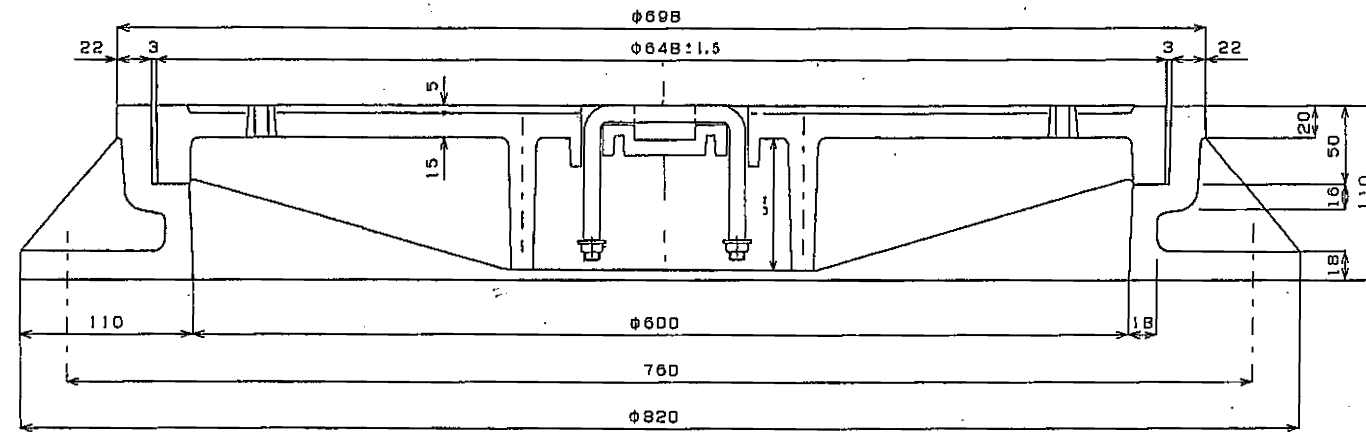


PC鋼より線定着部詳細図

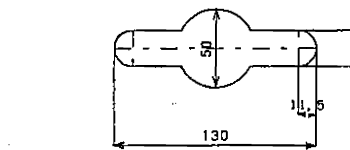


※施工時は消防救急課指示のもと①防火水槽設置検査、②漏水検査、③完成検査を適切に行うこと

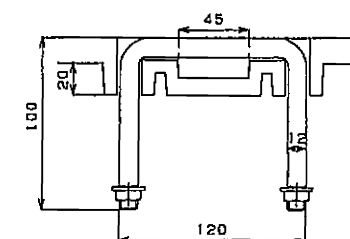
図面作成者	申請地	図面番号	
愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	岡崎市稲熊町字山神戸16番51外	消-01	
作成年月日	図面名称	縮尺	図示
令和 7 年 2 月 17 日	消防施設標準図-1 (公園内)		



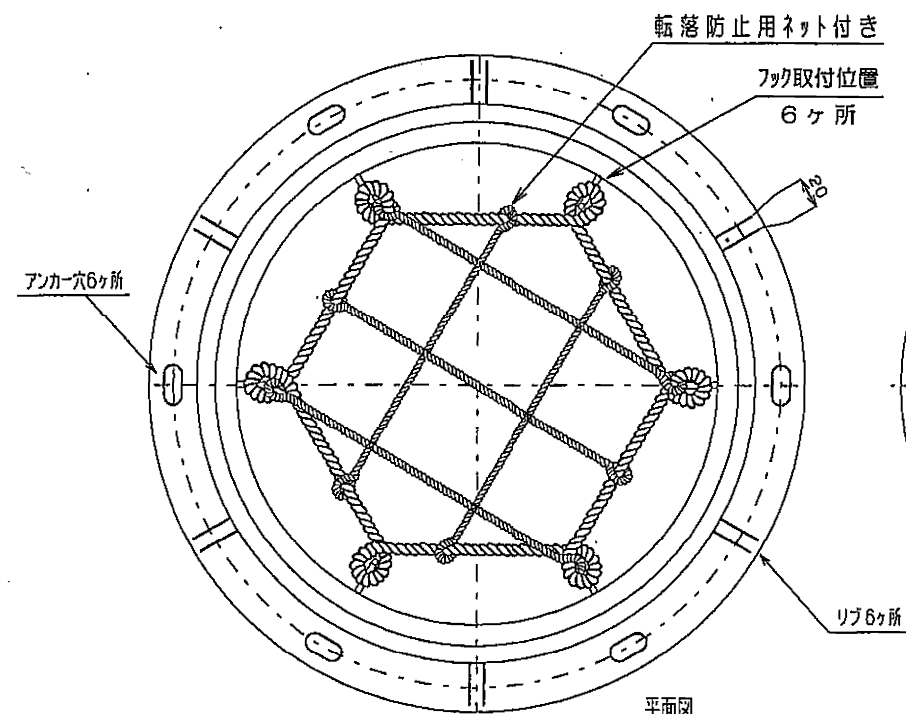
断面図



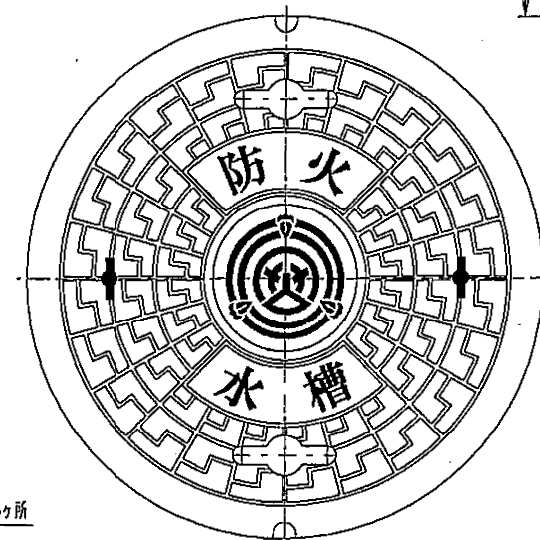
取手穴詳細図



取手部詳細図



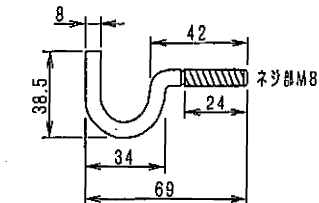
平面図



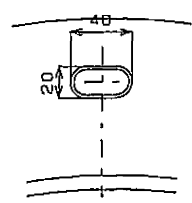
コジリ穴

蓋柄図

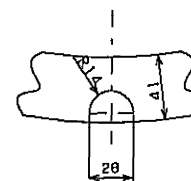
凹部黄色E* 抄樹脂充填



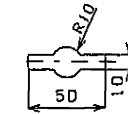
ネット取付フック



棒取付ボルト穴



コジリ穴



手力穴

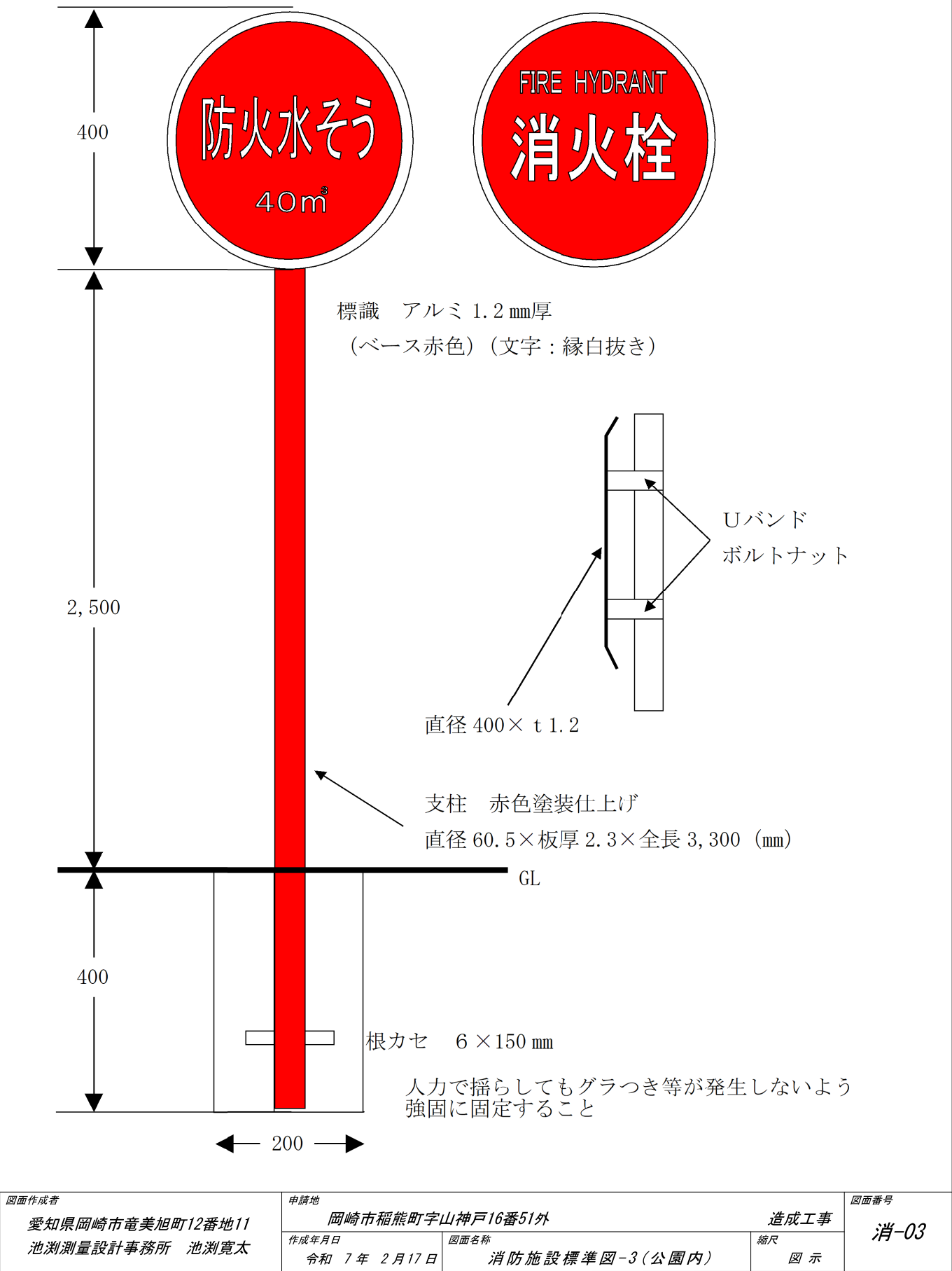
3	取っ手	SUS304	1	
2	受棒	FCD600	1	
1	蓋	FCD700	1	
承認 検図 設計 製図 名 称 防 火 水 槽 用 鉄 蓋 (T-25用)				
日付 縮尺 適用				
型番 ST-2型 図番 (承認申請図面)				

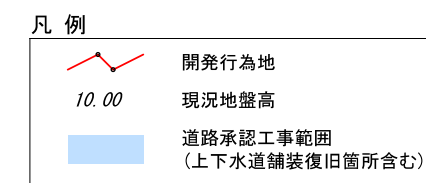
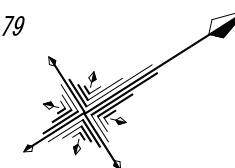
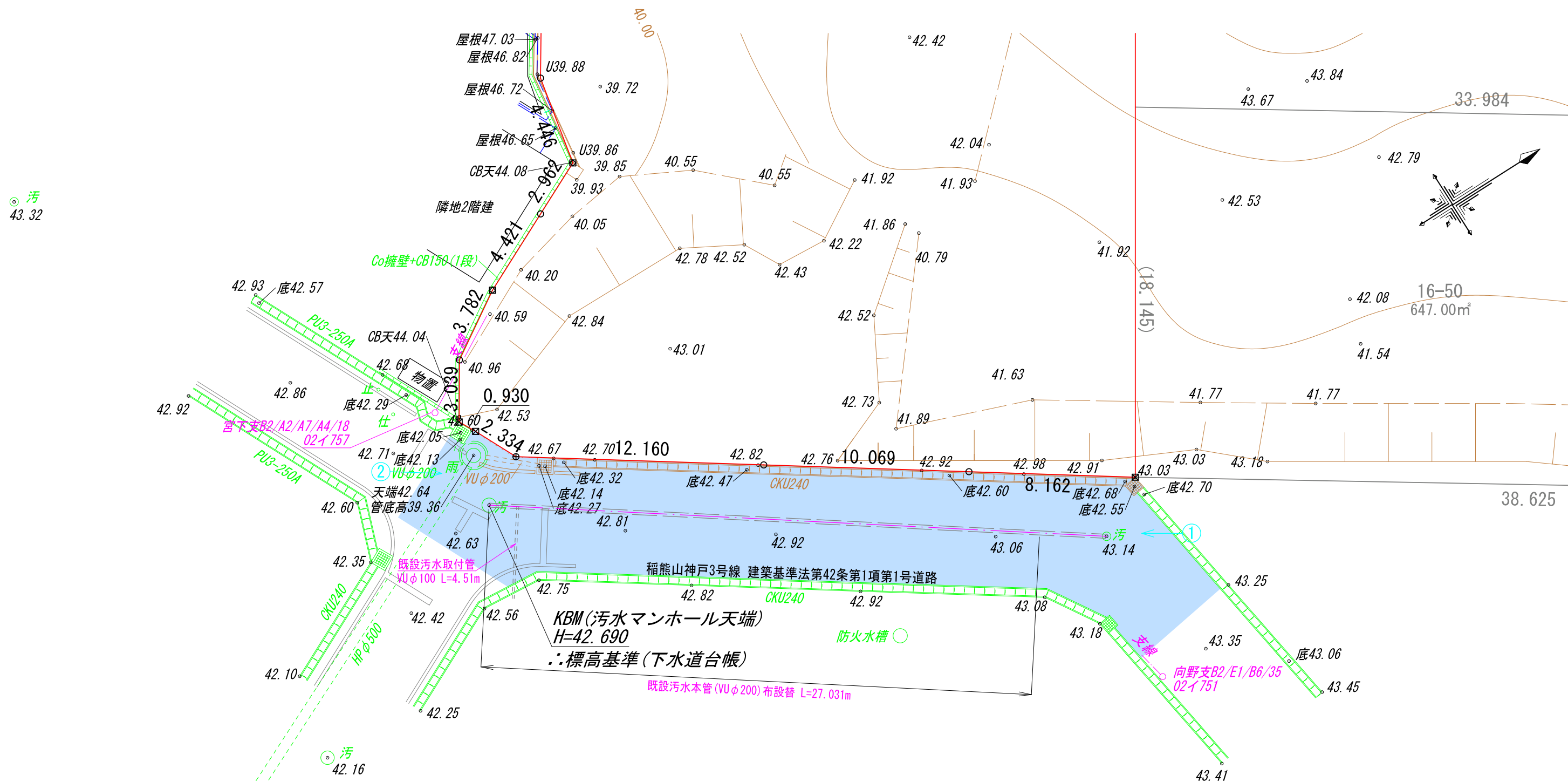
※人孔蓋外周にコンクリート打ち(900口、t-100)

消防施設水利の標識・蓋について

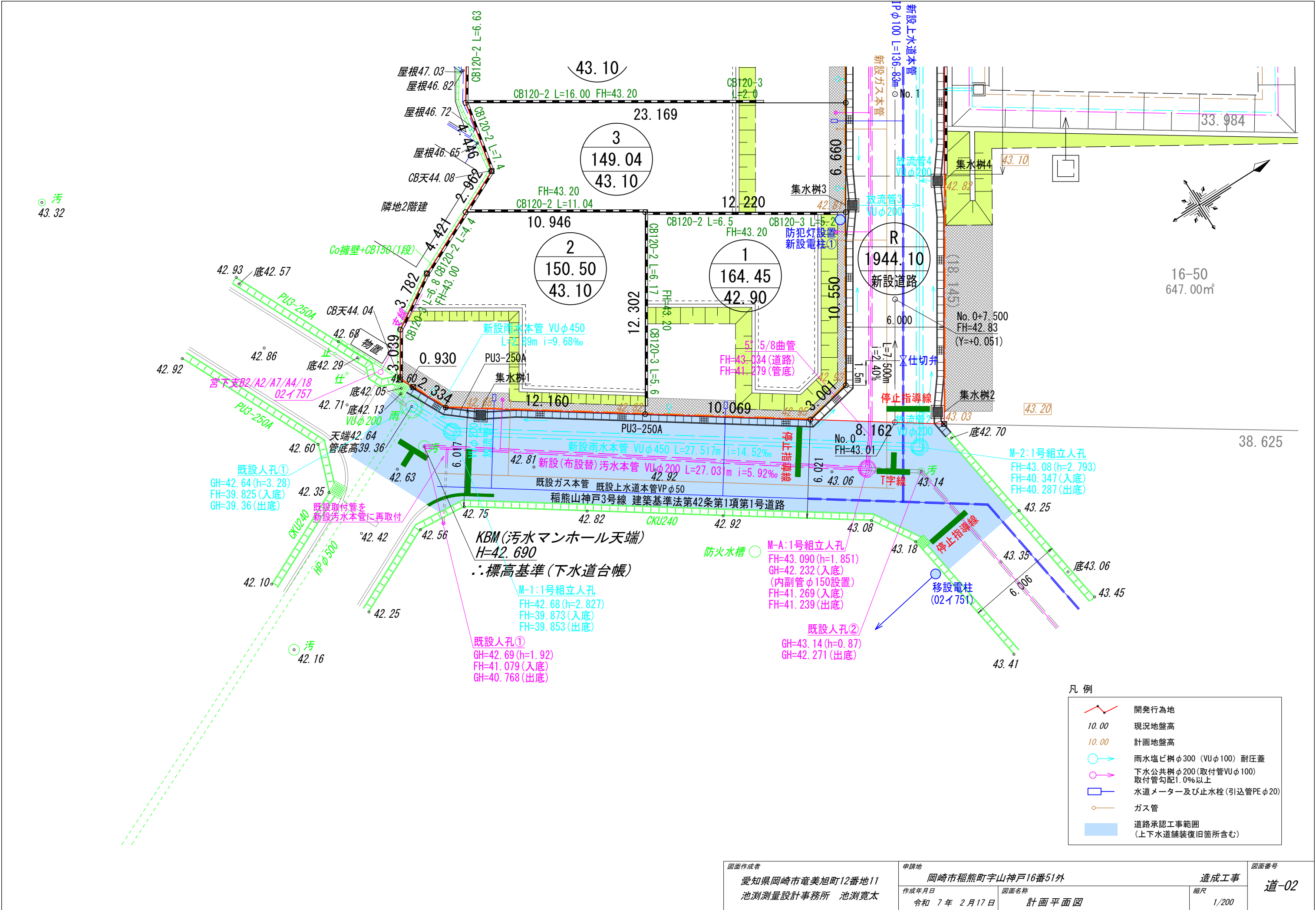
	種 別	標 識	蓋
1	都市計画法及び岡崎市開発行為の許可等に関する条例に基づくもので、岡崎市に帰属するもの。	 地:赤 縁:白 文字:白色 防火水そう ○○m³	 蓋文字 防火水槽 岡崎市指定マーク (市章)
2	消防法施行令第 27 条消防用水に関する基準で規程するもの。	 地:赤 縁:白 文字:白色 消防用水 ○○m³	 蓋文字 防火水槽
3	「岡崎市周辺環境に影響を及ぼすおそれのある特定事業の手続き及び実施に関する条例」に係る防火水槽。	 文字 白色 消防水利 ○○m³	 蓋文字 防火水槽
4	岡崎市に帰属しない任意のもの。	 地:赤 縁:白 文字:白色 消防水利 ○○m³	 蓋文字 防火水槽

防火水槽・消火栓標識規格図





図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		図面番号 道-01
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 現況平面図	縮尺 1/200



凡 例	
	開発行為地
	10.00 現況地盤高
	10.00 計画地盤高
	雨水塩ビ樹φ300 (VUφ100) 耐圧蓋
	下水公共樹φ200 (取付管VUφ100) 取付管勾配1.0%以上
	水道メーター及び止水栓 (引込管PEφ20)
	ガス管
	道路承認工事範囲 (上下水道舗装復旧箇所含む)

図面作成者 愛知県岡崎市竜美旭町12番地11 池淵測量設計事務所 池淵寛太	申請地 岡崎市稲熊町字山神戸16番51外		造成工事 縮尺 1/200
	作成年月日 令和 7 年 2 月 17 日	図面名称 計画平面図	

